

## СЪОБЩЕНИЕ

На основание чл. 26, ал. 3 от Закона за нормативните актове (ЗНА), проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Гърмен, приета от Общински съвет Гърмен с Решение № 36, Протокол № 3/08.07.2004 год., последно изменена и допълнена с Решение № 291, Протокол № 23/04.05.2017 год., се публикува на официалната интернет страници на община Гърмен.

На основание чл. 26, ал. 2 и ал. 4 от ЗНА, чрез настоящото публикуване на проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Гърмен, приета от Общински съвет Гърмен с Решение № 36, Протокол № 3/08.07.2004 год., последно изменена и допълнена с Решение № 291, Протокол № 23/04.05.2017 год., се предоставя възможност на заинтересованите лица, в срок от 22.02.2019 г. до 25.03.2019 г. включително, да направят своите предложения и становища по текстовете на проекта на Наредбата, на ел. поща на адрес: [oba\\_garmen@abv.bg](mailto:oba_garmen@abv.bg), както и в Центъра за информация и услуги на гражданите на адрес: 2960 с. Гърмен, ул. „Първа“ №35

Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Гърмен приета от Общински съвет Гърмен с Решение № 36, Протокол № 3/08.07.2004 год., последно изменена и допълнена с Решение № 291, Протокол № 23/04.05.2017 год. и Доклад към нея **ТУК!**

**22.02.2019 г.**

**с. Гърмен**



## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79  
e-mail: obs\_garmen@bitex.bg , web: www.garmen.bg

### ДОКЛАД

към проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Гърмен (приета от Общински съвет Гърмен с Решение № 36, Протокол № 3/08.07.2004 год. Последно изменена и допълнена с Решение № 291, Протокол № 23/04.05.2017 год.)

#### **I. Причини и мотиви, които налагат предлаганите изменения и допълнения, и целите, които се поставят с тях**

1. Със свое решение № 704/05.10.2018 г. за приемане на мерки за трансформация на модела на административното обслужване, Министерският съвет създаде нови услуги, които общините трябва да предлагат.

Общинска администрация Гърмен трябва да извършва 5 (пет) от тях.

Това налага Общински съвет Гърмен да приеме такси за новите услуги:

№	Наименование режима/услугата	Правно основание	Предложена такса
1.	Промяна на предназначението на сгради /услуга 2879/	Закон за устройство територията – чл. 38, 3, 4 и 5	Изчисляема в зависимост от застроената площ на имота
2.	Издаване на разрешение за продължаване на строителството по спрян строеж /услуга 2956/	Закон за устройство на територията – чл. 224а, ал. 4	20.00 лв.
3.	Обработване на заявление -декларация за обстоятелствена проверка /услуга 2878/	Граждански процесуал кодекс – чл. 587, ал. 2	10.00 лв.
4.	Разрешаване изработването на план - извадка от подробен устройствен план (ПУП) /услуга 1986/	Закон за устройство територията – чл. 133	20.00 лв.
5.	Издаване на разрешение за ползване на пътища за дейности извън специално ползване /услуга 1000/	Закон за пътищата – чл. 26, ал. 1	30.00 лв.

2. Община Гърмен притежава общински гори, което налага да започне да изпълнява услугата „измерване, кубирание и маркиране на дървесината с общинска марка преди транспортиране и за издаване на превозен билет на дървесина, добита извън горски територии и издаване на разрешение, за която услуга Общински съвет Гърмен трябва да приеме такса.

3. Община Гърмен притежава имот, находящ се в местността „Баните“, с. Огняново, община Гърмен, със съществуваща сграда с начин на трайно ползване: за курортен хотел, почивен дом. Описаният имот е актуван с Актове за частна общинска собственост № 35 от 01.02.2000 год. и № 1318 от 18.08.2016 год. Чрез процедура за възлагане на обществена поръчка в края на 2017 год. са изпълнени реконструкция и ремонт на съществуващата сграда в УПИ IV, квартал 12 по плана на курорт Огняновски минерални бани, община Гърмен.

След извършеното проектиране и строителство на съществуващата сграда се обособи подновен общински комплекс „Горни бани“, състоящ се от обновената обществена минерална баня със създадени удобства за инвалиди и новопостроена хотелска част. Хотелската част, разположена на втория етаж в комплекса, разполага с четири двойни стаи и един апартамент.

Ето защо екип от специалисти към Общинска администрация Гърмен изготви пакет от услуги, които да бъдат предлагани в подновения общински комплекс „Горни бани“, след въвеждането му в експлоатация от компетентните органи.

Внедряването на нови услуги води до необходимост да се извърши изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Гърмен, което да обхване предлаганите нови услуги и тяхното остойностяване.

## **II. Цели които се поставят:**

Актуализиране на Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Гърмен и привеждането ѝ в съответствие със Закона за местните данъци и такси.

## **III. Финансови и други средства, които ще бъдат необходими за прилагането на новата уредба**

Няма необходимост от допълнителни финансови средства за прилагане на новата уредба.

## **IV. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз**

Предлаганите промени в наредба за определяне размера на местните такси и цени на услуги на територията на Община Гърмен са в съответствие с нормативните актове от висока степен, както и с тези на европейското законодателство. Наредба, която не кореспондира със закона води до нейната незаконосъобразност, с оглед на което следва да се приемат нови текстове в Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Гърмен в съответствие със ЗМДТ (Закон за местните данъци и такси).

## **ВНОСИТЕЛ:**

**МИНКА КАПИТАНОВА**

*Кмет на община Гърмен*

Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Гърмен.

**НА НАРЕДБА ЗА ИЗМЕНЕНИЕ И ДОПЪЛНЕНИЕ НА НАРЕДБАТА ЗА  
ОПРЕДЕЛЯНЕТО И АДМИНИСТРИРАНЕТО НА МЕСТНИТЕ ТАКСИ И  
ЦЕНИ НА УСЛУГИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА ГЪРМЕН ПРИЕТА ОТ  
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН С РЕШЕНИЕ № 36, ПРОТОКОЛ № 3/08.07.2004  
ГОД. И ПОСЛЕДНО ИЗМЕНЕНА И ДОПЪЛНЕНА С РЕШЕНИЕ № 291,  
ПРОТОКОЛ № 23/04.05.2017 ГОД.**

**§ 1. В раздел VI – Такси за технически услуги се правят следните допълнения  
Към Чл. 36 се създава**

**нова т. 18** която гласи „Промяна на предназначението на сгради /услуга 2879/ - Изчисляема в зависимост от застроената площ на имота“

**нова т. 19** която гласи „Промяна на предназначението на сгради /услуга 2879/“ - 20.00 лв.“

**нова т. 20** която гласи „Обработване на заявление-декларация за обстоятелствена проверка /услуга 2878/ – 10.00 лв.“

**нова т. 21** която гласи „Разрешаване изработването на план-извадка от подробен устройствен план (ПУП) /услуга 1986/“ – 20.00 лв.“

**нова т. 22** която гласи „Издаване на разрешение за ползване на пътища за дейности извън специално ползване /услуга 1000/ - 30.00 лв. „

**§ 2. В раздел VI - Такси за административни услуги се правят следните допълнения**

**Създава се**

**нов чл. 45а** който гласи „ За измерване, кубирание и маркиране на дървесината с общинска марка преди транспортиране и за издаване на превозен билет на дървесина, добита извън горски територии и издаване на разрешение, се събират такси съгласно Приложение №2.

**Създава се Приложение №2 към чл. 45а**

<b>№ по ред</b>	<b>Наименование</b>	<b>Такса (лв.)</b>
<b>1.</b>	За измерване, кубирание и маркиране на дървесината, добита извън горски територии с общинска марка преди транспортиране	2 лв./ куб. м
<b>2.</b>	Издаване на разрешение за отсичане на дълготрайни декоративни дървета с историческо значение	50 лв.
<b>3.</b>	За издаване на разрешение за отсичане и изкореняване до 5 бр. дървета и до 1 дка лозя в селскостопанските земи по чл. 32, ал. 2 от ЗОСИ	20 лв.
<b>4.</b>	За издаване на разрешение за отсичане и изкореняване над 5 бр. дървета и до 1 дка лозя в селскостопанските земи по чл. 32, ал. 2 от ЗОСИ	20 лв.

**§ 3. В Приложение № 1 на Наредбата се изменя и допълва следното, а именно:**

1. В № по ред - **№ 44**, думите в графи вид услуга и цена „Ползване на общ басейн и 2 лв.“ се заменят с „Такси за ползване на Обществена минерална баня „Долни бани“, с. Огняново“. Създават се точки 1 и 2 със следното съдържание в графи вид услуга и цена:

„1. Входен билет – 2.00 лв.“;

„2. Входен билет за ползване на стандартна вана – 7.00 лв.“.

2. В № по ред - **№ 45**, думите в графи вид услуга и цена „Ползване на вана и 7 лв. за 1 час“ се заменят с „Такси за ползване на Обществена минерална баня „Горни бани“ към Общински комплекс „Горни бани“, с. Огняново“. Създава се точка 1 със следното съдържание в графа вид услуга и цена:

„1.Входен билет – 5.00 лв.“.

3. Създава се **№ 46** със следното съдържание в графа вид услуга:

„**№ 46** Такси за ползване на хотелска част към Общински комплекс „Горни бани“, с. Огняново“. Създават се точки 1, 2 и 3 със следното съдържание в графи вид услуга и цена:

„1. Настаняване в двойна стая за една нощувка – 50.00 лв.“

„2. Настаняване в апартамент за една нощувка – 80.00 лв.“

„3. Гостите на хотела към Общински комплекс „Горни бани“, с. Огняново ползват Обществената минерална баня към комплекса без входна такса.