

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 546**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 21/29.10.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 1. Разглеждане на Заповед № ОА-АК-262 от Областния управител на гр. Благоевград от 18.10.2021 г.

**В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи. и във връзка със Заповед № ОА-АК – 262 от Областния управител на област гр. Благоевград.

С 17 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 546**

Отменя Решение № 527 от Протокол № 20/30.09.2021 г. на Общински съвет Гърмен. Връща цялата документация по процесната преписка на Кмета на община Гърмен за изпълнение.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/ инж. Денис Шенгов/**

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 547**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 21/29.10.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 2. Приемане на „План за действие на Община Гърмен за изпълнение на интеграционните политики 2021 – 2023 г.“

**В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и в изпълнение на Националната стратегия на Република България за интегриране на ромите 2021 -2030 г.

С 17 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 547**

Приема „План за действие на община Гърмен за изпълнение на интеграционните политики 2021-2023 г.“

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/ инж. Денис Шенгов/**

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 548**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 21/29.10.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 3. Сформиране на общинска комисия по безопасност на движението по пътищата.

#### **В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 167в, ал. 2 от Закона за движение по пътищата.

С 17 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 глас– ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 548**

1. Дава съгласие да се сформира Общинска комисия по безопасност на движението по пътищата в община Гърмен.

2. Комисията да има и Председател, който да оформя решенията на тази комисия и да носи отговорност.

3. Възлага на Кмета на община Гърме със заповед да утвърди състава на Общинска комисия по безопасност на движението по пътищата в община Гърмен.

**ПРОТОКОЛЧИК:**.....П.....  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 549**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 21/29.10.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 4. Настъпила промяна на 17.09.2021 г. за сформирани паралелки в училищата на територията на община Гърмен с брой ученици по-малък от минималния, съгласно Наредбата за сформирани институции в системата на предучилищното образование за учебната 2020/2021 година.

#### **В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал. 2, т. 23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 68, ал. 1, т. 2 и ал. 7 от Наредба за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование.

С 17 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 549**

1. Сформирани паралелки в училищата на територията на община Гърмен с брой ученици, по-малък от минималния, като следва:

Основно училище „Димитър Талев“ село Хвостяне – една маломерна паралелка:

- VII клас – 10 ученика, недостиг по норматив - 8 ученика;

2. С допълнителните средства извън определените по единни разходни стандарти, ако това е необходимо, като размера на допълнителните средства се финансират от първостепенният разпоредител.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/ инж. Денис Шенгов /**

**Вярно с оригинала!**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

### РЕШЕНИЕ № 550

#### НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 21/29.10.2021 ГОДИНА

**ОТНОСНО:** 5. Кандидатстване на Община Гърмен с проектно предложение „Интервенции над сградата на Средно училище/СУ „Свети свети Кирил и Методий“ село Гърмен, община Гърмен, за достигане на енергийна ефективност клас А до трансформацията и в сграда с близко до нулево потребление на енергия." - „Interventions over the building of the "St. St. Cyril and Methodius" secondary school, located in the village of Garmen, Garmen municipality, in order to achieve energy efficiency class A until its transformation into a building with close to zero energy consumption." по Програма „Възобновяема енергия, енергийна ефективност, енергийна сигурност.

**В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

С 17 гласа ЗА, 0 гласа– ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### РЕШЕНИЕ № 550

1. Дава съгласие за кандидатстване и изпълнение на община Гърмен с проектно предложение „Интервенции над сградата на Средно училище/СУ „Свети свети Кирил и Методий“ село Гърмен, община Гърмен, за достигане на енергийна ефективност клас А до трансформацията и в сграда с близко до нулево потребление на енергия."

2. Възлага на Кмета на Община Гърмен да подготви и внесе проектното предложение с необходимите документи за кандидатстване, съгласно условията за кандидатстване по Процедура BGENERGY-2.002- „Енергийна ефективност в сгради“, по Програма „Възобновяема енергия, енергийна ефективност, енергийна сигурност“ се финансира от финансовия механизъм на европейското икономическо пространство (ФМ на ЕИП) 2014-2021. С разработеното проектно предложение да се организира навременно кандидатстване на община Гърмен чрез електронната система ИСУН за евентуалното безвъзмездно финансиране, съгласно насоките за кандидатстване и процедурата и действащото в страната законодателство.

3. Възлага на Кмета на Община Гърмен да определи със своя заповед екип за управление на проекта, съгласно условията и насоките за кандидатстване.

**ПРОТОКОЛЧИК:**.....П.....  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинала!**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

### РЕШЕНИЕ № 551

#### НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 21/29.10.2021 ГОДИНА

**ОТНОСНО:** 6. Издаване на запис на заповед от Община Гърмен в полза на ДФ“Земеделие“, обезпечаваш ДДС върху авансово плащане по договор № BG06RDNP001-7.001-0077-C01 от 16.05.2019г. на проект "Реконструкция на улична мрежа в населени места на територията на община Гърмен" финансиран по Програма за развитие на селските райони, BG06RDNP001-7.001 - Процедура чрез подбор № BG06RDNP001-7.001 Улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръжения и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“.

#### **В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.10 и т.23, и т.24, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

С 17 - гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет

**Прие:**

### РЕШЕНИЕ № 551

1. Упълномощава кмета на община Гърмен да подпише Запис на заповед без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ“Земеделие“ в размер на **111 439,87 лв.** /сто и единадесет хиляди четиристотин тридесет и девет лева и 87 стотинки / за обезпечаване на 100% от заявления размер на ДДС върху авансово плащане по Анекс № BG06RDNP001-7.001-0077-C02 към Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-7.001-0077-C01 от 16.05.2019 г. на проект "Реконструкция на улична мрежа в населени места на територията на община Гърмен" Програма за развитие на селските райони, BG06RDNP001-7.001 - Процедура чрез подбор № BG06RDNP001-7.001 Улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръжения и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020 г.

2. Възлага на кмета на община Гърмен да подготви необходимите документи за получаване на ДДС върху авансовото плащане по Анекс № BG06RDNP001-7.001-0077-C02 към договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-7.001-0077-C01 от 16.05.2019г., на проект "Реконструкция на улична мрежа в населени места на територията на община Гърмен" и да ги представи пред ДФ“Земеделие“.

**ПРОТОКОЛЧИК:**.....П.....  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинала!**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

### РЕШЕНИЕ № 552

#### НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 21/29.10.2021 ГОДИНА

**ОТНОСНО:** 7. Издаване на запис на заповед от Община Гърмен в полза на ДФ “Земеделие“, обезпечаваш авансово плащане по договор № BG06RDNP001-7.001-0077-C01 от 16.05.2019г. на проект "Реконструкция на улична мрежа в населени места на територията на община Гърмен" финансиран по Програма за развитие на селските райони, BG06RDNP001-7.001 - Процедура чрез подбор № BG06RDNP001-7.001 Улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръжения и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“.

#### **В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.10 и т.23, и т.24, чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

С 16 - гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1 /един/ НЕ ГЛАСУВА, Общинския съвет **Прие:**

### РЕШЕНИЕ № 552

1. Упълномощава кмета на община Гърмен да подпише Запис на заповед без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ“Земеделие“ в размер на **557 199,36 лв.** /петстотин петдесет и седем хиляди сто деветдесет и девет лева и 36 стотинки / за обезпечаване на 100% от заявения размер на авансово плащане по Анекс №BG06RDNP001-7.001-0077-C02 към Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-7.001-0077-C01 от 16.05.2019г., на проект "Реконструкция на улична мрежа в населени места на територията на община Гърмен" по BG06RDNP001-7.001 - Процедура чрез подбор № BG06RDNP001-7.001 Улици „Строителство, реконструкция и/или рехабилитация на нови и съществуващи улици и тротоари и съоръжения и принадлежностите към тях“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020 г.,

2. Възлага на кмета на община Гърмен да подготви необходимите документи за получаване на авансовото плащане по Анекс № BG06RDNP001-7.001-0077-C02 към Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BG06RDNP001-7.001-0077-C01 от 16.05.2019 г., на проект "Реконструкция на улична мрежа в населени места на територията на община Гърмен" и да ги представи пред ДФ “Земеделие“.

**ПРОТОКОЛЧИК:**.....П.....  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 553**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 21/29.10.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 8. Издаване на Разрешително за ползване на повърхностен воден обект – Друг вид водно течение, водно площ с идентификатор 18366.95.464 по КККР землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

**В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 52, ал.1, т. 3, буква „б“ от Закона за водите.

С 17 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 553**

1. Да бъде издадено от Кмета на община Гърмен разрешително за ползване на повърхностен воден обект – друг вид водно течение, водна площ с идентификатор 18366.95.464 по КККР на земище село Гърмен, одобрени със Заповед № РД-18-299 от 13.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК за право на преминаване с цел осигуряване на транспортен достъп.

2. Приема предложението проект на разрешително за ползване на воден обект.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинала!**



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 554**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 21/29.10.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 9. Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2021 година в община Гърмен.

#### **В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 2 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 554**

Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2021 година в община Гърмен, както следва:

#### **II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА ГЪРМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА ПРЕЗ 2021 ГОДИНА, след точка 89 се допълва:**

**90.** Земеделски имот с начин на трайно ползване Нива с площ от 0.571 дка / петстотин седемдесет и едно / кв.м., осма категория, находящ се в местността „Просорника“, представляващ имот № 005058 /пет хиляди петдесет и осем/ по картата на землището на село Долно Дряново с ЕКАТТЕ 22616, община Гърмен, област Благоевград.

**91.** Имот планоснимачен № 59 /петдесет и девет/, кв. 18 /осемнадесети/, по плана на с. Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед № 15 от 1990 г. и Заповед № 328/20.05.2021 г. с площ за целия имота от 205 /двеста и пет / кв. м, който имот попада в УПИ XV /петнадесет/.

**92.** Имот пл. № 585 /петстотин осемдесет и пет/, кв. 19 /деветнадесети/, по плана на с. Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед № 15 от 1990 г. с площ за целия имота от 65 /шестдесет и пет/ кв. м.

**93.** Урегулиран поземлен имот /парцел/ XI /единадесет/, имот пл. № 549 /петстотин четридесет и девет/, кв. 23 /двадесет и трети/ по плана на с. Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед № 509 от 1968 година и Заповед № 4 от 2014 година с площ на имота 830 /осемстотин и тридесет/ кв.м.

**94.** Имот планоснимачен № 1114 /хиляда сто и четиринадесет/, кв. 37 /тридесет и седем/, по плана на с. Рибново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед № 237 от 2001 г, Заповед № 378/07.06.2021 г. и Заповед № 545/27.08.2021 г. с площ за целия имот от 40 /четиридесет/ кв. м, който участва в образуването на УПИ XXI /двадесет и едно/.

**95.** Имот планоснимачен № 583 /петстотин осемдесет и три/, кв. 46 /четиридесет и шест/, по плана на с. Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед № 575 от 1973 г. и Заповед № 567/07.09.2021 г. с площ за целия имот от 200 /двеста / кв. м.

**96.** Имот планоснимачен № 926 /деветстотин двадесет и шест/, кв. 33 /тридесет и трети/, по плана на с. Огняново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №

9 от 1999 г. и Заповед № 503/02.08.2021 г. с площ за целия имота от 180 /сто и осемдесет / кв. м, който имот участва в образуването на УПИ XXIV /двадесет и четири/.

**97.** Урегулиран поземлен имот /парцел/ VI /шести/, планоснимачен № 752, 891, 892 /седемстотин петдесет и две, осемстотин деветдесет и едно и осемстотин деветдесет и две/, кв. 69 /шестдесет и девет/, по плана на с.Огняново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед № 9 от 1999 г. и Заповед № 269/02.08.2013 г. с площ за целия имот от 1456 /хиляда четиристотин петдесет и шест / кв. м.

#### **IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ КОИТО ОБЩИНА ГЪРМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ ПРЕЗ 2021 ГОДИНА, след точка 18 се допълва:**

**19.** 335/809 /триста тридесет и пет от осемстотин и девет/ идеални части от имот пл. № 131 /сто тридесет и едно/, кв. 31 /тридесет и първи/, по плана на с.Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед № 15 от 1990 г. и Заповед № 291 от 2021 г. с площ за целия имота от 809 / осемстотин и девет/ кв. м, който имот попада в УПИ V /пет/.

#### **V. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ПРЕЗ 2021 ГОДИНА И АРЕНДА ЗА СТОПАНСКАТА 2021/2022 г. след точка 28 се допълва:**

**29.** Терен под върбата от 10 кв. м, находящ се в улица между кв. 7 и кв. 8 по плана на с. Долно Дряново, общ. Гърмен, за търговска дейност

**30.** Помещения на втория етаж в масивна сграда – Здравен дом, находящ се в УПИ I, кв. 38 по плана на с. Рибново, одобрен със Заповед № 237/2001 г. с площ за имота 315 кв. м. и застроена площ от 120 кв. м., с АКТ № 8/24.06.2016 г. за поправка на АЧОС № 136/07.01.2004, вписан в Агенцията по вписвания гр. Гоце Делчев.

**31.** Земеделски имот с начин на трайно ползване нива с площ от 5.011 дка /пет декара, единадесет кв.м./, пета категория, находящ се в местността „Ормана”, представляващ имот № 088014 /осемдесет и осем хиляди и четиринадесет/, по картата на землището на село Гърмен с ЕКАТТЕ 18366, общ.Гърмен, област Благоевград в план за земеразделяне. АЧОС № 535/31.03.2012 г.

**32.** Земеделски имот с начин на трайно ползване нива с площ от 2.110 /два декара сто и десет кв.м./, представляващ имот № 088013 /осемдесет и осем хиляди и тринадесет/, пета категория, находящ се в местността „Ормана“ по картата на землището на село Гърмен с ЕКАТТЕ 18366, община Гърмен, област Благоевград в план за земеразделяне. АЧОС № 1124/05.02.2016 г.

**33.** Земеделски имот с начин на трайно ползване изоставена нива с площ от 0.922 дка /деветстотин двадесет и два/ кв.м., шеста категория, находящ се в местността „Еловица”, представляващ имот № 017060/седемнадесет хиляди и шестдесет/, по картата на землището на село Огняново с ЕКАТТЕ 53326, община Гърмен, област Благоевград, в съществуващи стари реални граници. АЧОС № 1266/11.08.2016 г.

**34.** Земеделски имот с начин на трайно ползване Изоставена нива с площ от 0.262 дка /двеста шестдесет и два/ кв.м., шеста категория, находящ се в местността „Еловица”, представляващ имот № 017061 /седемнадесет хиляди шестдесет и едно/, по картата на землището на село Огняново с ЕКАТТЕ 53326, община Гърмен, област Благоевград, в съществуващи стари реални граници. АЧОС № 1267/11.08.2016 г.

**35.** Земеделски имот с начин на трайно ползване Нива с площ от 0.641 дка /шестстотин четиридесет и един/ кв.м., шеста категория, находящ се в местността „Еловица”, представляващ имот № 018019 /осемнадесет хиляди и деветнадесет/, по картата на землището на село Огняново с ЕКАТТЕ 53326, община Гърмен, област Благоевград, в съществуващи стари реални граници. АЧОС № 1268/11.08.2016 г.

**36.** Земеделски имот с начин на трайно ползване Нива с площ от 1.312 дка /хиляда триста и дванадесет/ кв.м, пета категория, находящ се в местността „Ормана“, представляващ

имот № 068001 /шестдесет и осем хиляди и едно/, по картата на землището на село Дебрен с ЕКАТТЕ 20331, община Гърмен, област Благоевград. АЧОС № 3868/11.10.2017 г.

**37.** Земеделски имот с начин на трайно ползване Нива с площ от 1.390 дка /хиляда триста и деветдесет/ кв.м, пета категория, находящ се в местността „Ормана“, представляващ имот № 068003 /шестдесет и осем хиляди и три/, по картата на землището на село Дебрен с ЕКАТТЕ 20331, община Гърмен, област Благоевград. АЧОС № 3869/11.10.2017 г.

**38.** Земеделски имот с начин на трайно ползване Нива с площ от 2.459 дка /две хиляди четиристотин петдесет и девет/ кв.м, осма категория, находящ се в местността „Саук Сулар“, представляващ имот № 112002 /сто и дванадесет хиляди и две/ по картата на землището на село Дъбница с ЕКАТТЕ 24267, община Гърмен, област Благоевград. АЧОС № 4253/08.11.2017 г.

**ПРОТОКОЛЧИК:**.....П.....  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 555**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 21/29.10.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 10. Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост в с. Долно Дряново.

**В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 12, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 555**

1. Открива процедура за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен под върбата от 10 кв. м, находящ се в улица между кв. 7 и кв. 8 по регулационния план на с. Долно Дряново, общ. Гърмен, обл. Благоевград, одобрен със Заповед № 509/1968 г.

2. Определя начална тръжна цена от 11,60 лв. на месец без включен ДДС, съгласно Приложение № 1 към Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши процедурата за отдаване под наем на имота, чрез публичен търг с явно наддаване за срок от 10 години по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 556**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 21/29.10.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 11. Отдаване под наем на част от недвижим имот – частна общинска собственост в с. Рибново.

**В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 102, ал. 4 от ЗЛЗ.

С 17 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 556**

1. Дава съгласие за отдаване под наем без търг или конкурс на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ помещение с площ от 30 /тридесет/ кв. м. в югозападната част на втория етаж на двуетажна масивна сграда – здравен дом със застроена площ от 120 /сто и двадесет/ кв. м, находяща се в УПИ I, кв. 38 по регулационния план на с. Рибново, общ. Гърмен, обл. Благоевград, одобрен със Заповед № 237/2001 г. с площ за имота 315 /триста и петнадесет/ кв. м.

2. Упълномощава Кмета на община Гърмен да сключи договор за наем на помещение и оборудване за срок до 10 години с месечна наемна цена 70,00 лв. без ДДС.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 557**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 21/29.10.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 12. Отдаване под аренда на земеделски имот с идентификатор 53326.18.19 в землището на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград.

**В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл. 14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл. 20 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 15 гласа ЗА, 1 глас – ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 557**

1. Да се проведе публичен търг за отдаване под аренда за срок от 10 /десет/ години на имот с идентификатор 53326.18.19 /петдесет и три хиляди триста двадесет и шест точка осемнадесет точка деветнадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК на землище село Огняново, местност „Еловица“, с площ на целия имот 641 /шестстотин четиридесет и един/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория 6, (номер на преходен план 018019), при граници и съсед: 53326.18.18; 53326.18.299, съгласно Акт за частна общинска собственост № 1268 от 11.08.2016 г. вписан в Агенцията по вписвания град Гоце Делчев на 17.08.2016 г..

2. Определя начална годишна арендна тръжна цена в размер на **9,62 лева** (девет лева и шестдесет и две стотинки).

3. Упълномощава Кмета на общината да открие процедурата, проведе търга и сключи договор за аренда.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:.....П.....**  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 558**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 21/29.10.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 13. Отдаване под аренда на земеделски имот с идентификатор 53326.17.61 в землището на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград.

#### **В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл. 14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл. 20 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 15 гласа ЗА, 1 глас – ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 558**

1. Да се проведе публичен търг за отдаване под аренда за срок от 10 /десет/ години на имот с идентификатор 53326.17.61 /петдесет и три хиляди триста двадесет и шест точка седемнадесет точка шестдесет и едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК на землище село Огняново, местност „Еловица“, с площ на целия имот 262 /двеста шестдесет и два/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: изоставена орна земя, категория 6, (номер на преходен план 017061), при граници и съседи: 53326.17.60; 53326.17.62; 53326.17.267; 53326.19.397, съгласно Акт за частна общинска собственост № 1267 от 11.08.2016 г. вписан в Агенцията по вписвания град Гоце Делчев на 17.08.2016 г..

2. Определя начална годишна арендна тръжна цена в размер на **3,93 лева** (три лева и деветдесет и три стотинки).

3. Упълномощава Кмета на общината да открие процедурата, проведе търга и сключи договор за аренда.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/ инж. Денис Шенгов/**

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 559**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 21/29.10.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 14. Отдаване под аренда на земеделски имот с идентификатор 53326.17.60 в землището на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград.

#### **В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл. 14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл. 20 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 14 гласа ЗА, 1 глас – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 2 /двама/ НЕ ГЛАСУВАТ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 559**

1. Да се проведе публичен търг за отдаване под аренда за срок от 10 /десет/ години на имот с идентификатор 53326.17.60 /петдесет и три хиляди триста двадесет и шест точка седемнадесет точка шестдесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК на землище село Огняново, местност „Еловица“, с площ на целия имот 922 /деветстотин двадесет и два / кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: изоставена орна земя, категория 6, (номер на преходен план 017060), при граници и съседни: 53326.17.54; 53326.17.57; 53326.17.59; 53326.17.62; 53326.19.397; 53326.17.61; 53326.17.56, съгласно Акт за частна общинска собственост № 1266 от 11.08.2016 г. вписан в Агенцията по вписвания град Гоце Делчев на 17.08.2016 г.

2. Определя начална годишна арендна тръжна цена в размер на **13,83 лева** (тринадесет лева и осемдесет и три стотинки).

3. Упълномощава Кмета на общината да открие процедурата, проведе търга и сключи договор за аренда.

**ПРОТОКОЛЧИК:**.....П.....  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинала!**



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

### РЕШЕНИЕ № 560

#### НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 21/29.10.2021 ГОДИНА

**ОТНОСНО:** 15. Отдаване под аренда на земеделски имот с идентификатор 24267.112.2 в землището на село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград.

#### **В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл. 14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл. 20 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 13 гласа ЗА, 2 гласа – ПРОТИВ, 2 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### РЕШЕНИЕ № 560

1. Да се проведе публичен търг за отдаване под аренда за срок от 10 /десет/ години на имот с идентификатор **24267.112.2** /двадесет и четири хиляди двеста шестдесет и седем точка сто и дванадесет точка две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1661/27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК на землище село Дъбница, местност „Саук Сулар“, с площ на целия имот 2459 /две хиляди четиристотин петдесет и девет/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория 8, (номер на преходен план 122002), при граници и съседи: 24267.112.22; 24267.112.23; 24267.112.3; 24267.112.1; 24267.115.352, съгласно Акт за частна общинска собственост № 4253 от 08.11.2017 г. вписан в Агенцията по вписвания град Гоце Делчев на 27.11.2017 г.

2. Определя начална годишна арендна тръжна цена в размер на **36,88 лева** (тридесет и шест лева и осемдесет и осем стотинки).

3. Упълномощава Кмета на общината да открие процедурата, проведе търга и сключи договор за аренда.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....  
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинала!**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

### РЕШЕНИЕ № 561

#### НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 21/29.10.2021 ГОДИНА

**ОТНОСНО:** 16. Отдаване под аренда на земеделски имот с идентификатор 20331.68.3 в землището на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

#### **В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл. 14, ал.1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 20 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 13 гласа ЗА, 1 глас – ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 2 /двама/ НЕ ГЛАСУВАТ, Общинския съвет **Прие:**

### РЕШЕНИЕ № 561

1. Да се проведе публичен търг за отдаване под аренда за срок от 10 /десет/ години на имот с идентификатор 20331.68.3 /двадесет хиляди триста тридесет и едно точка шестдесет и осем точка три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК на землище село Дебрен, местност „Ормана“, с площ на целия имот 1390 /хиляда триста и деветдесет/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория 5, (номер на преходен план 068003), при граници и съседни: 20331.68.2; 20331.68.185; землищна граница, съгласно Акт за частна общинска собственост № 3869 от 11.10.2017 г. вписан в Агенцията по вписвания град Гоце Делчев на 23.10.2017 г.

2. Определя начална годишна арендна тръжна цена в размер на **20,85 лева** (двадесет лева и осемдесет и пет стотинки).

3. Упълномощава Кмета на общината да открие процедурата, проведе търга и сключи договор за аренда.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 562**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 21/29.10.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 17. Отдаване под аренда на земеделски имот с идентификатор 20331.68.1 в землището на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

#### **В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл. 14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл. 20 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 14 гласа ЗА, 1 глас – ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1 /един/ НЕ ГЛАСУВА,  
Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 562**

1. Да се проведе публичен търг за отдаване под аренда за срок от 10 /десет/ години на имот с идентификатор 20331.68.1 /двадесет хиляди триста тридесет и едно точка шестдесет и осем точка едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК на землище село Дебрен, местност „Ормана“, с площ на целия имот 1314 /хиляда триста и четиринадесет/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория 5, (номер на преходен план 068001), при граници и съседи: 20331.68.181; 20331.68.151; 20331.68.185; 18366.68.2, съгласно Акт за частна общинска собственост № 3868 от 11.10.2017 г. вписан в Агенцията по вписвания град Гоце Делчев на 23.10.2017 г.

2. Определя начална годишна арендна тръжна цена в размер на **19,71 лева** (деветнадесет лева и седемдесет и една стотинки).

3. Упълномощава Кмета на общината да открие процедурата, проведе търга и сключи договор за аренда.

**ПРОТОКОЛЧИК:**.....П.....  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинала!**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

### РЕШЕНИЕ № 563

#### НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 21/29.10.2021 ГОДИНА

**ОТНОСНО:** 18. Отдаване под аренда на земеделски имот с идентификатор 18366.88.13 в землището на село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

#### **В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл. 14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл. 20 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 14 гласа ЗА, 1 глас – ПРОТИВ, 1 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1 /един/ НЕ ГЛАСУВА, Общинския съвет **Прие:**

### РЕШЕНИЕ № 563

1. Да се проведе публичен търг за отдаване под аренда за срок от 10 /десет/ години на имот с идентификатор 18366.88.13 /осемнадесет хиляди триста шестдесет и шест точка осемнадесет и осем точка тринадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК на землище село Гърмен, местност „Орман“, с площ на целия имот 2110 /две хиляди сто и десет/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория 5, (номер на преходен план 088013), при граници и съседни: 18366.88.11; 18366.87.467; 18366.88.12, съгласно Акт за частна общинска собственост № 1124 от 05.02.2016 г. вписан в Агенцията по вписвания град Гоце Делчев на 10.02.2016 г.

2. Определя начална годишна арендна тръжна цена в размер на **31,65 лева** (тридесет и един лева и шестдесет и пет стотинки).

3. Упълномощава Кмета на общината да открие процедурата, проведе търга и сключи договор за аренда.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....  
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 564**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 21/29.10.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 19. Отдаване под аренда на земеделски имот с идентификатор 18366.88.14 в землището на село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

#### **В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл. 14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл. 20 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 15 гласа ЗА, 1 глас – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1 /един/ НЕ ГЛАСУВА, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 564**

1. Да се проведе публичен търг за отдаване под аренда за срок от 10 /десет/ години на имот с идентификатор 18366.88.14 /осемнадесет хиляди триста шестдесет и шест точка осемнадесет и осем точка четиринадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК на землище село Гърмен, местност „Ормана“, с площ на целия имот 5012 /пет хиляди и дванадесет/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория 5, (номер на преходен план 088013), при граници и съседи: 18366.88.12; 18366.87.467; 18366.88.11, съгласно Акт за частна общинска собственост № 535 от 31.03.2012 г. вписан в Агенцията по вписвания град Гоце Делчев на 09.04.2012 г.

2. Определя начална годишна арендна тръжна цена в размер на **75,18 лева** (седемдесет и пет лева и осемнадесет стотинки).

3. Упълномощава Кмета на общината да открие процедурата, проведе търга и сключи договор за аренда.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/ инж. Денис Шенгов/**

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 565**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 21/29.10.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 20. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинската част, от имот планоснимачен № 131 /сто тридесет и едно/, кв. 31 /тридесет и едно/, по плана на село Горно Дряново.

#### **В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 35, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 565**

1. Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Гърмен от една страна Кезим Хаджиев, Емил Хаджиев, Найле Хаджи, Белгин Хаджиев и Нефисе Ходжова от друга, чрез продажба на частта на община Гърмен, а именно 335/809 /триста тридесет и пет от осемстотин и девет/ идеални части от имот планоснимачен №131 /сто тридесет и едно/, кв. 31 /тридесет и първи/, по плана на с.Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед № 15 от 1990 г. и Заповед № 291 от 2021 г. с площ за целия имот от 809 /осемстотин и девет/ кв. м, който имот попада в УПИ V /пет/, на съсобствениците Кезим Хаджиев, Емил Хаджиев, Найле Хаджи, Белгин Хаджиев и Нефисе Ходжова всички с адрес с. Горно Дряново, общ. Гърмен, съгласно Нотариален акт засобственост на недвижим имот придобит по давностно владение № 107, том 5, рег. № 9583, дело № 833/26.11.2020 г.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 3 350 /три хиляди стота и петдесет лева/ без ДДС от 15.10.2021 г. и определя същата като продажна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на общински съвет село Гърмен.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/ инж. Денис Шенгов/**

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 566**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 21/29.10.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 21. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост планоснимачен № 59 /петдесет и девет/, кв. 18 /осемнадесети/ по плана на с. Горно Дряново.

**В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 566**

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: имот планоснимачен № 59 /петдесет и девет/, кв. 18 /осемнадесети/, по плана на с. Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед № 15 от 1990 г. и Заповед № 328/20.05.2021 г. с площ за целия имот от 205 /двеста и пет / кв. м, който имот попада в УПИ XV /петнадесет/, при граници и съсед: улица; имот пл. № 58 - неидентифициран; имот пл. № 60 - неидентифициран; УПИ XV - стопанска зона.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 2 050.00 /две хиляди и петдесет/ лева без ДДС от 15.10.2021 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/ инж. Денис Шенгов/**

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 567**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 21/29.10.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 22. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост планоснимачен № 585 /петдесет осемдесет и пет/, кв. 19 /деветнадесети/ по плана на с. Горно Дряново.

**В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 567**

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: имот планоснимачен № 585 /шестстотин осемдесет и пет/, кв. 19 /деветнадесети/, по плана на с. Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед № 15 от 1990 г. с площ за целия имот от 65 /шестдесет и пет/ кв. м, при граници и съседи: Имот пл. № 88 на Шукри Господев; имот пл. № 586 на Амид Муев и общината; от две страни улица.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 650.00 /шестстотин и петдесет/ лева без ДДС от 15.10.2021 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/ инж. Денис Шенгов/**

**Вярно с оригинала!**



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 568**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 21/29.10.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 23. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост /парцел/ УПИ XI /единадесет/, планоснимачен № 549 /петстотин четиридесет и девет/, кв. 23 /двадесет и трети/ по плана на с. Долно Дряново.

**В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 568**

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: урегулиран поземлен имот /парцел/ XI /единадесет/, имот пл. № 549 /петстотин четиридесет и девет/, кв. 23 /двадесет и трети/ по плана на с. Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед № 509 от 1968 година и Заповед №4 от 2014 година с площ за имота 830 /осемстотин и тридесет/ кв.м, при граници и съсед: Улица; УПИ X-258,257- Джемал и Асан Баделски; Край на регулация.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 8 300.00 /осем хиляди и триста/ лева без ДДС от 15.10.2021 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/ инж. Денис Шенгов/**

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 569**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 21/29.10.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 24. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост планоснимачен № 583 /петстотин осемдесет и три/, кв. 46 /четиридесет и шест/ по плана на с. Дебрен.

**В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 2 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 569**

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: имот планоснимачен № 583 /петстотин осемдесет и три/, кв. 46 /четиридесет и шест/, по плана на с. Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед № 575 от 1973 г. и Заповед № 567/07.09.2021 г. с площ за целия имот от 200 /двеста / кв. м. при граници и съседи: Имот пл. № 563 - Мустафа Куртев; имот пл. № 345 - Мустафа Бизьоков; дере; улица.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 2 000.00 /две хиляди/ лева без ДДС от 15.10.2021 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:.....П.....**  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинала!**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

### РЕШЕНИЕ № 570

#### НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 21/29.10.2021 ГОДИНА

**ОТНОСНО:** 25. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост планоснимачен № 926 /деветстотин двадесет и шест/, кв. 33 /тридесет и трети/ по плана на с. Огняново.

#### **В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1 /един/ НЕ ГЛАСУВА, Общинския съвет **Прие:**

### РЕШЕНИЕ № 570

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: имот планоснимачен № 926 /деветстотин двадесет и шест/, кв. 33 /тридесет и трети/, по плана на с. Огняново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед № 9 от 1999 г. и Заповед № 503/02.08.2021 г. с площ за целия имот от 180 /сто и осемдесет / кв. м, който имот участва в образуването на УПИ XXIV /двадесет и четири/., при граници и съседи: УПИ XXV - Малин Летков, Имот пл. № 596 на Керим Даутев, Имот пл. № 392 на Керим Даутев, Имот пл. № 592 на общината, улица.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 3 600.00 /три хиляди и шестстотин/ лева без ДДС от 15.10.2021 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

**ПРОТОКОЛЧИК:**.....П.....  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 571**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 21/29.10.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 26. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост /парцел/ УПИ VI /шест/, планоснимачен № 752, 891, 892 /седемстотин петдесет и две, осемстотин деветдесет и едно и осемстотин дведесет и две/, кв. 69 /шестдесет и две/ по плана на с. Огняново.

**В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 571**

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: урегулиран поземлен имот /парцел/ VI /шести/, планоснимачен № 752, 891, 892 /седемстотин петдесет и две, осемстотин деветдесет и едно и осемстотин деветдесет и две/, кв. 69 /шестдесет и девет/, по плана на с. Огняново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед № 9 от 1999 г. и Заповед № 269/02.08.2013 г. с площ за целия имот от 1456 /хиляда четиристотин петдесет и шест / кв. м, при граници и съседи: УПИ V - Петър Темелков, УПИ VII - Костадин Алексов, От две страни улица.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 29 120.00 /двадесет и девет хиляди сто и двадесет/ лева без ДДС от 15.10.2021 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 572**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 21/29.10.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 27. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост планоснимачен № 1114 /хиляда сто и четиринадесет/, кв. 37 /тридесет и седем/ по плана на с. Рибново.

**В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 15 гласа ЗА, 1 глас – ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 572**

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: имот планоснимачен № 1114 /хиляда сто и четиринадесет/, кв. 37 /тридесет и седем/, по плана на с. Рибново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед № 237 от 2001 г, Заповед № 378/07.06.2021 г. и Заповед № 545/27.08.2021 г. с площ за целия имот от 40 /четиридесет/ кв. м, който участва в образуването на УПИ XXI /двадесет и едно/, при граници и съседни: От три страни улица; имот пл. № 480 - Феим Кескинев.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 400.00 /четиристотин/ лева без ДДС от 15.10.2021 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 573**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 21/29.10.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 28. Продажба на имот с идентификатор 22616.5.58, местност „Просорника“ по КККР на землище на село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград.

**В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

С 15 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 2 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 573**

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 22616.5.58, с начин на трайно ползване „нива“ с площ от 571 кв. м, категория на земята: 8, с трайно предназначение на територията: земеделска в местността „Просорника“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Долно Дряново, одобрени със Заповед № РД-18-301/13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 1453/17.10.2016 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 596 (петстотин деветдесет и шест) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/ инж. Денис Шенгов/**

**Вярно с оригинала!**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

### РЕШЕНИЕ № 574

#### НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 21/29.10.2021 ГОДИНА

**ОТНОСНО:** 29. Искане № 237 от Началника на общинска служба по земеделие с. Гърмен за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.

**В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 45ж, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи и във връзка с §27, ал. 2 Преходни и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### РЕШЕНИЕ № 574

1. Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор **43606.8.23**, с площ от 3 100 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 10, местност „Кутела“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-303/13.05.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Лещен, с АЧОС № 6483 от 01.07.2021 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев **да се предостави** на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Данаил Димитров Гамишев, бивш жител на село Лещен, община Гърмен, област Благоевград.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да връчи Решението на общински съвет село Гърмен на лицето по чл. 45д, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи по реда на Административно-процесуалния кодекс и служебно на Общинска служба по земеделие Гърмен.

**ПРОТОКОЛЧИК:**.....П.....  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинала!**