

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 575

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 22/03.12.2021 ГОДИНА

ОТНОСНО: 1. Ползване на собствени средства натрупани като отчисления по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците, за закупуване на специализирана техника за отпадъци.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл.24, ал.1, т.2 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г. за реда и начина за изчисляване и определяне размера на обезпеченията и отчисленията, изисквани при депониране на отпадъци.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1 /един/ не гласува,
Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 575

Дава съгласие кметът на община Гърмен да предприеме необходимите законови действия пред съответните компетентни органи, за използване на част от собствените средства натрупани като отчисления по чл.64 от Закона за управление на отпадъците, за закупуване 1 /един/ брой специализиран автомобил за сметосъбиране и сметоизвозване с надстройка – нов, неупотребяван за събиране и транспортиране на смесени битови отпадъци на стойност 250 000 (двеста и петдесет хиляди) лева без ДДС или 300 000 (триста хиляди) лева с включен ДДС.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов /

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 576

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 22/03.12.2021 ГОДИНА

ОТНОСНО: 2. Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2021 година в община Гърмен.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост.

С 14 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1 /един/ не гласува, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 576

Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2021 година, както следва:

В глава II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА ГЪРМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА ПРЕЗ 2021 ГОДИНА, след точка 97 се допълва:

98. Поземлен имот с идентификатор 24267.4.45, с начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя с площ от 141 кв. м, категория на земята: 8, с трайно предназначение на територията: земеделска в местността „Дерелер“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Дъбница, одобрени със Заповед № РД-18-1661/27.09.2018 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 87/24.09.2021 год.;

99. Поземлен имот с идентификатор 24267.16.45, с начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя с площ от 187 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска в местността „Баир арди“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Дъбница, одобрени със Заповед № РД-18-1661/27.09.2018 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 1413/26.09.2016 год.;

100. Поземлен имот с идентификатор 24267.16.46, с начин на трайно ползване: нива с площ от 562 кв. м, категория на земята: 6, с трайно предназначение на територията: земеделска в местността „Баир арди“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Дъбница, одобрени със Заповед № РД-18-1661/27.09.2018 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 5970/12.08.2020 год.;

101. Поземлен имот с идентификатор 62640.35.15, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя с площ от 307 кв. м, категория на земята: 10, с трайно предназначение на територията: земеделска в местността „Кучешко торище“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Рибново, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС 6686 от 05.11.2021 год.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 577

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 22/03.12.2021 ГОДИНА

ОТНОСНО: 3. Продажба на имот с идентификатор 24267.16.45, местност „Баир арди“ по КККР на землище на село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

РЕШЕНИЕ № 577

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 24267.16.45, с начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя с площ от 187 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска в местността „Баир арди“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Дъбница, одобрени със Заповед № РД-18-1661/27.09.2018 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 1413/26.09.2016 год., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 280 (двеста и осемдесет) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 578

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 22/03.12.2021 ГОДИНА

ОТНОСНО: 4. Продажба на имот с идентификатор 24267.16.46, местност „Баир арди“ по КККР на землище на село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 12 гласа ЗА, 2 гласа – ПРОТИВ, 1 глас– ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 2 /двама/ не гласуват,
Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 578

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 24267.16.46, с начин на трайно ползване: нива с площ от 562 кв. м, категория на земята: 6, с трайно предназначение на територията: земеделска в местността „Баир арди“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Дъбница, одобрени със Заповед № РД-18-1661/27.09.2018 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 5970/12.08.2020 год., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 843 (осемстотин четиридесет и три) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 579

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 22/03.12.2021 ГОДИНА

ОТНОСНО: 5. Продажба на имот с идентификатор 24267.4.45, местност „Дерелер“ по КККР на землище на село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

РЕШЕНИЕ № 579

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 24267.4.45, с начин на трайно ползване: гори и храсти в земеделска земя с площ от 141 кв. м, категория на земята: 8, с трайно предназначение на територията: земеделска в местността „Дерелер“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Дъбница, одобрени със Заповед № РД-18-1661/27.09.2018 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 87/24.09.2021 год., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 212 (двеста и дванадесет) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 580

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 22/03.12.2021 ГОДИНА

ОТНОСНО: 6. Продажба на имот с идентификатор 62640.35.15, местност „Кучешко торище“ по КККР на землище на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

РЕШЕНИЕ № 580

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62640.35.15, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя с площ от 307 кв. м, категория на земята: 10, с трайно предназначение на територията: земеделска в местността „Кучешко торище“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Рибново, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС 6686 от 05.11.2021 год., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 338 (триста тридесет и осем) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 581

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 22/03.12.2021 ГОДИНА

ОТНОСНО: 7. Определяне на такса за промяна на предназначението на земеделска земя за изграждане на обект „Открит паркинг“ в поземлен имот с идентификатор 37472.42.63, местост „Миливада“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-302/13.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК на землище село Ковачевица, община Гърмен, област Благоевград.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал. 1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 30, ал. 2 от Закона за опазване на земеделските земи и във връзка с Тарифа за таксите, които се заплащат при промяна на предназначението на земеделски земи.

С 15 - гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет
Прие:

РЕШЕНИЕ № 581

Общински съвет село Гърмен определя такса 89,40 лева за промяна на предназначението на 745 кв. м земеделска земя от поземлен имот с идентификатор 37472.42.63, местност „Миливада“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-302/13.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК на землище село Ковачевица, община Гърмен, област Благоевград за изграждане на обект „Открит паркинг“ по преписка вх. № АО-101203.09.2021 година на Министерство на земеделието, храните и горите, Дирекция „Поземлени отношения и комасация“ и вх. № 04-00-194/09.09.2021 година на община Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов /

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 582

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 22/03.12.2021 ГОДИНА

ОТНОСНО: 8. Разрешение за изработване на проект за ПУП - ПЗ /подробен устройствен план – план застрояване/ на поземлени имоти с идентификатори 40138.5.89 и 40138.5.88, местност „Борова курия“, по одобрената кадастрална карта на землище село Крушево, община Гърмен, област Благоевград.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1 от ЗУТ.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 582

Общински съвет село Гърмен разрешава да се изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ за промяна предназначението на поземлени имоти с идентификатори 40138.5.89 и 40138.5.88, местност „Борова кория“, по одобрената Заповед № РД-18-662/27.09.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Крушево, община Гърмен, област Благоевград за изграждане на обект „Насипища за земно – хумусни маси и съоръжения за минни отпадъци „Изток“ и „Запад“.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

Изработването на проекта за ПУП-ПЗ да се възложи от „Фемили – Филибев – с-ие“ ООД.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 583

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 22/03.12.2021 ГОДИНА

ОТНОСНО: 9. Разрешение за изработване на проект за ПУП - ПЗ /подробен устройствен план – план застрояване/ на поземлени имоти с идентификатори 53727.11.159 и 53727.4.226, местност „Балутека“, по одобрената кадастрална карта на землище село Ореше, община Гърмен, област Благоевград.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1 от ЗУТ. Поименно гласуване.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 583

Общински съвет село Гърмен разрешава да се изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ за промяна предназначението на поземлени имоти с идентификатори 53727.11.159 и 53727.4.226 , местност „Балутека“ по одобрената Заповед № РД-18-663/27.09.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Ореше, община Гърмен, област Благоевград за изграждане на обект „Насипища за земно – хумусни маси и съоръжения за минни отпадъци „Север“ и „Юг““.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

Изработването на проекта за ПУП-ПЗ да се възложи от „Стоун Филдс“ ООД.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 584

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 22/03.12.2021 ГОДИНА

ОТНОСНО: 10. Разрешение за изработване на проект за ПУП - ПЗ /подробен устройствен план – план застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 47408.48.36, местност „Брезовица“, землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 584

Общински съвет село Гърмен разрешава на Валентин Ангелов Четрафилов, жител на град Гоце Делчев, да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ за смяна предназначението на на поземлен имот с идентификатор 47408.48.36, местност „Брезовица“, по одобрената със Заповед № РД-18-304/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград за изграждане на обект „Къща за гости и ФЕЦ за собствени нужди“.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 585

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 22/03.12.2021 ГОДИНА

ОТНОСНО: 11. Разрешение за изработване на проект за ПУП - ПЗ /подробен устройствен план – план застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 18366.5.6, местност „Ценьова тумба“, землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 585

Общински съвет село Гърмен разрешава на Шакип Сайдиев Куртев, жител на село Дебрен, да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ за смяна предназначението на на поземлен имот с идентификатор 18366.5.6, местност „Ценьова тумба“, по одобрената със Заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград за търговски обект, офиси, аптека и жилищно строителство.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 586

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 22/03.12.2021 ГОДИНА

ОТНОСНО: 12. Одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план / ПУП-ПП/ на трасе на път с трайна настилка за достъп до имот с идентификатор 18366.68.54, местност „Въпата“, землището село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, ПУП-ПП се одобрява с Решение на Общински съвет, предвид което на основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 129, ал.1 от Закона за устройство на територията.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1 /един/ не гласува, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 586

1. Одобрява се ПУП - ПП /подробен устройствен план - парцеларен план на трасе на път с трайна настилка за достъп до имот с идентификатор 18366.68.54, местност „Въпата“, землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, минаващ през :

- поземлен имот с идентификатор 18366.68.333, местност „Въпата“, землище село Гърмен – селско стопански път на община Гърмен.
- поземлен имот с идентификатор 18366.95.464, местност „Въпата“, землище село Гърмен – друг вид водно течение на община Гърмен.

2. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на община Гърмен за обнародване в „Държавен вестник“.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 587

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 22/03.12.2021 ГОДИНА

ОТНОСНО: 13. Одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план / ПУП-ПП/ на трасе на нов полски през имот с идентификатор 18366.95.543, местност „Монаоле /о/“, землището село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 129, ал.1 от Закона за устройство на територията.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1 /един/ не гласува, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 587

1. Одобрява се ПУП - ПП /подробен устройствен план - парцеларен план на трасе на полски път през имот с идентификатор 18366.95.551 /стар идентификатор 18366.95.543/, местност „Маноле /о/“, землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград. Полският път през имоти с идентификатори 18366.95.542 и 18366.95.553 се закрива.

2. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на община Гърмен за обнародване в „Държавен вестник“.

Решението може да се обжалва в тридесет дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“ по реда на чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ пред Административен съд Благоевград.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 588

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 22/03.12.2021 ГОДИНА

ОТНОСНО: 14. Произнасяне на Общински съвет с. Гърмен, по Решение № 1972/09.12.2020 г. постановено по Административно дело № 927/2021 година, на Административен съд гр. Благоевград, с което е отменено Решение № 212 от Протокол № 9/14.09.2020 г.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с § 27, ал. 2 от Преходните и Заключителните разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи и влязло в сила Решение № 1972/09.12.2020 на Административен съд гр. Благоевград, постановено по адм.д.№ 937/2020 година.

С 10 гласа ЗА, 1 глас – ПРОТИВ, 4 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1 /един/ НЕ ГЛАСУВА,
Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 588

Предоставя на Общинска служба по земеделие-Гърмен имот с идентификатор 5326.28.143 /номер по предходен план 028143/ с площ от 1363 кв.м., актуван с АЧОС №1006/12.06.2015 година на ОСЗ село Гърмен, за възстановяване правото на собственост на наследниците на Лина Ангелова Герова, бивш жител на село Огняново, чрез Лина Костадинова Герова“.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 589

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 22/03.12.2021 ГОДИНА

ОТНОСНО: 15. Искане № 251 от Началника на общинска служба по земеделие с. Гърмен за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 45ж, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи и във връзка с §27, ал. 2 Преходни и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

С 14 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 2 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 589

1. Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлени имоти с идентификатори:

- **20331.21.43**, с площ от 349 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята: 5, местност „Пърдливец“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Дебрен, с АЧОС № 3631 от 28.09.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев;

- **20331.29.115**, с площ от 419 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята: 5, местност „Ленища“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Дебрен, с АЧОС № 3784 от 09.10.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев;

- **20331.29.120**, с площ от 309 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята: 5, местност „Ленища“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Дебрен, с АЧОС № 3785 от 09.10.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев;

- **20331.29.158**, с площ от 838 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята: 5, местност „Ленища“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Дебрен, с АЧОС № 6616 от 30.09.2021 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев **да се предоставят** на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Исмаил ризов Узунов, бивш жител на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да връчи Решението на общински съвет село Гърмен на лицето по чл. 45д, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи по реда на Административно-процесуалния кодекс и служебно на Общинска служба по земеделие Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!