

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 613

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 24/28.01.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 1. Отчет за работа на Общински съвет - Гърмен и неговите комисии за периода 01.07.2021 г. – 31.12.2021 г.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 27, ал. 6 от ЗМСМА и в изпълнение на Правилника за организация и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с Общинска администрация мандат 2019-2023 г.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 613

Приема отчета за работата на Общински съвет Гърмен и неговите комисии за периода 01.07.2021 г. – 31.12.2021 г.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов /

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 614

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 24/28.01.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 2. Приемане на годишния план за работа на Общински съвет – Гърмен за 2022 г.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 59, ал. 2 от Правилника за организация и дейността на Общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с Общинската администрация мандат 2019-2023 г.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1 /един не гласува/ Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 614

Общински съвет – Гърмен приема план за работа на Общинския съвет Гърмен за 2022 г.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 615

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 24/28.01.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 3. Откриване на процедура за определяне на съдебни заседатели при Окръжен съд – Благоевград, мандат 2022-2026 г. и избиране на временна комисия за извършване на проверка на документи на кандидатите.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал. 1 от ЗМСМА, във връзка с чл. 67, чл. 68, чл. 68а, от Закона за съдебната власт, чл. 8 от Наредбата № 7 от 28.09.2017 г. за съдебни заседатели и писмо № 40/05.01.2022 г. от Председателя на Окръжен съд - Благоевград с наш вх. № ОС-10/06.01.2022 г.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1 /един/ не гласува,
Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 615

1. Общински съвет Гърмен открива процедура за определяне на съдебни заседатели за Окръжен съд Благоевград.

2. Кандидатите за съдебни заседатели, трябва да отговарят на изискванията на чл. 67, ал. 1 и ал. 3 и чл. 69, ал. 2 от Закона за съдебната власт.

3. Всеки кандидат за съдебен заседател подава заявление по образец за участие в процедурата, ведно с необходимите документи, съобразно чл. 68, ал. 3 от Закона за съдебната власт в Общински съвет – Гърмен, в срок до 15.03.2022 г.

4. Общински съвет – Гърмен избира временна комисия от 3 (трима) члена, в състав от следните общински съветници:

1. Иса Юзеир - председател
2. Сабахатин Болгур – член
3. Алипи Тюфекчиев - член

5. Общинският съвет – Гърмен, възлага на Комисията да изготви списък на допуснатите до събеседване кандидати, който заедно с техните автобиографии, мотивационни писма, препоръки и документи да публикува на интернет страницата на община Гърмен, най-малко 14 дни преди датата на изслушването на кандидатите.

6. Общинският съвет – Гърмен, възлага на комисията да състави доклад за допуснатите за изслушване кандидати за съдебни заседатели не по-късно от 7 (седем) дни преди следващото редовно заседание на Общински съвет-Гърмен.

7. Събеседването с допуснатите кандидати за съдебни заседатели ще се проведе в срок по чл. 68, ал. 5 във връзка с чл. 68а от Закона за съдебната власт на заседание на Общински съвет - Гърмен.

8. Настоящото решение за откриване на процедура по избор на съдебни заседатели за Окръжен съд – Благоевград да се обяви в един местен ежедневник, в електронните медии, на интернет страницата на общината и общинския съвет, съгласно чл. 68 ал. 1 от Закона за съдебната власт.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 616

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 24/28.01.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 4. Годишен отчет за изпълнение на програмата за управление на кмета на община Гърмен за мандат 2019 – 2023 година.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 44, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

С 14 гласа - ЗА, 1 глас – ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 616

На основание чл. 44, ал. 5, от Закона за местното самоуправление и местната администрация **приема** Годишния отчет на Програмата за управление на кмета на община Гърмен за мандат 2019 – 2023 година, за периода 01.01.2021 г. до 31.12.2021 година.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 617

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 24/28.01.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 5. Отчет за изпълненито на решенията на Общински съвет – Гърмен за периода месец януари 2021 г. – до месец юни 2021 г.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал.1, т. 24, във връзка с чл. 44, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 119, ал. 1 от Правилника за организация и дейността на общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация мандат 2019 – 2023 г.

С 14 гласа ЗА, 1 глас – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1/ един/ не гласува, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 617

На основание чл. 21, ал.1, т. 24, във връзка с чл. 44, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 119, ал. 1 от Правилника за организация и дейността на общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация мандат 2019 – 2023 г., Общинския съвет Гърмен **приема** Отчета на кмета на общината за изпълнение на решенията на Общински съвет – Гърмен за периода 01.01.2021 г. – 30.06.2021 г.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 618

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 24/28.01.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 6. Приемане на актуализиран План за защита при бедствия в община Гърмен и Общинска програма за намаляване риска от бедствия за 2021 – 2025 г.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.12 от от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.9, ал.11, от Закона за защита при бедствия.

С 14 - гласа ЗА, 1 глас – ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 618

Приема актуализиран План за защита при бедствия на Община Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 619

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 24/28.01.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 6. Приемане на актуализиран План за защита при бедствия в община Гърмен и Общинска програма за намаляване риска от бедствия за 2021 – 2025 г.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.12 от от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.9, ал.11, от Закона за защита при бедствия.

С 14 - гласа ЗА, 1 глас – ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 619

Приема Общинската програма за намаляване риска от бедствия 2021 – 2025 год. на Община Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

Препис!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 620 НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 24/28.01.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 7. Приемане на годишна Програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост в община Гърмен за 2022 г.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал.1, т. 8, т. 12 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост.

С 14 - гласа ЗА, 1 глас – ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 620

Приема годишна Програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост в община Гърмен за 2022 г.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 621 НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 24/28.01.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 8. Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост в село Дебрен, община Гърмен.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 12, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет с. Гърмен.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общински съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 621

1. Открива процедура за отдаване под наем, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване, на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща терен с площ от 1 кв. м, находящ се в парка между кв. 1, кв. 3 и кв. 4 по регулационния план на с. Дебрен, общ. Гърмен, обл. Благоевград, одобрен със Заповед № 490/1969 г. на кмета на община Гърмен за срок от 10 /десет/ години.

2. Определя начална тръжна цена от 1,32 лв. на месец без включен ДДС, съгласно Приложение № 1 към Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3. Възлага на кмета на общината осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на процедурата.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 622 НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 24/28.01.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 9. Отдаване под аренда на земеделски имот с идентификатор 77222.33.28 в землището на село Хвостяне, община Гърмен, област Благоевград.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл. 14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл. 20 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общински съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 622

1. Да се проведе публичен търг за отдаване под аренда за срок от 10 /десет/ години на имот с идентификатор 77222.33.28 /седемдесет и седем хиляди двеста двадесет и две точка тридесет и три точка двадесет и осем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-1666/27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК на землище село Хвостяне, местност „Ормана“, с площ на целия имот 5053 /пет хиляди и петдесет и три/ кв.м., с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория 6, /номер на преходен план 033028/, при граници и съседи: 77222.33.77 и 77222.33.221, 77222.33.35, 77222.33.223, 77222.33.31 и 77222.33.33, съгласно Акт за частна общинска собственост № 6724 от 18.01.2022 г. вписан в Агенцията по вписвания град Гоце Делчев.

2. Определя начална годишна арендна тръжна цена в размер на 76,00 лева /седемдесет и шест/ лева.

3. Упълномощава Кмета на общината да открие процедурата, проведе търга и сключи договор за аренда.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 623 НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 24/28.01.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 10. Отдаване под аренда на земеделски имот с идентификатор 77222.40.20 в землището на село Хвостяне, община Гърмен, област Благоевград.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл. 14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл. 20 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1 /един/ не гласува, Общински съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 623

1. Да се проведе публичен търг за отдаване под аренда за срок от 10 /десет/ години на имот с идентификатор 77222.40.20 /седемдесет и седем хиляди двеста двадесет и две точка четиридесет и точка двадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-1666/27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК на землище село Хвостяне, местност „Валта“, с площ на целия имот 3006 /три хиляди и шест/ кв.м., с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория 6, /номер на преходен план 040020/, при граници и съседи: 77222.40.21, 77222.40.36, 77222.40.37, 77222.40.19, и 77222.40.76, съгласно Акт за частна общинска собственост № 6725 от 18.01.2022 г. вписан в Агенцията по вписвания град Гоце Делчев.

2. Определя начална годишна арендна тръжна цена в размер на 45,00 лева /четиридесет и пет/ лева.

3. Упълномощава Кмета на общината да открие процедурата, проведе търга и сключи договор за аренда.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 624 НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 24/28.01.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 11. Отдаване под аренда на земеделски имот с идентификатор 77222.47.95 в землището на село Хвостяне, община Гърмен, област Благоевград.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл. 14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл. 20 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общински съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 624

1. Да се проведе публичен търг за отдаване под аренда за срок от 10 /десет/ години на имот с идентификатор 77222.47.95 /седемдесет и седем хиляди двеста двадесет и две точка четиридесет и седем точка деветдесет и пет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-1666/27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК на землище село Хвостяне, местност „Чешмеджик-бара“, с площ на целия имот 1761 /хиляда седемстотин шестдесет и един/ кв.м., с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория 6, /номер на преходен план 000095/, при граници и съседи: 77222.60.185, 77222.38.185, 77222.47.245, съгласно Акт за частна общинска собственост № 6726 от 18.01.2022 г. вписан в Агенцията по вписвания град Гоце Делчев.

2. Определя начална годишна арендна тръжна цена в размер на 26,00 лева /двадесет и шест/ лева.

3. Упълномощава Кмета на общината да открие процедурата, проведе търга и сключи договор за аренда.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 625 НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 24/28.01.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 12. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинската част, от УПИ /парцел/ XX /двадесети/, планоснимачен № 833 /осемстотин тридесет и три/, кв. 66 /шестдесет и шест/, по плана на село Огняново, община Гърмен.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 35, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 15 гласа ЗА, 1 глас – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общински съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 625

1. Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Гърмен от една страна и Мария Иванова Темелкова от друга, чрез продажба на частта на община Гърмен, а именно 80/420 /осемдесет от четиристотин и двадесет/ идеални части от урегулиран поземлен имот/парцел/ XX /двадесети/, пл. № 833, кв. 66 /шестдесет и шест/, по плана на с. Огняново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед № 9 от 1999 г. и Заповед №715 от 2021 г. на кмета на Общината с площ за целия имот от 420 /четиристотин и двадесет/ кв. м., на съсобственикът Мария Иванова Темелкова с адрес с. Огняново, общ. Гърмен, съгласно Договор за покупко-продажба на недвижим имот №133/01.09.2007 г.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 1 600 /хиляда и шестстотин лева/ без ДДС от 10.01.2022 г. и определя същата като продажна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на общински съвет село Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 626

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 24/28.01.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 13. Продажба на имот с идентификатор 43606.9.351, местност „Оградата“ по КККР на землище село Лещен, община Гърмен, област Благоевград.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 15 гласа ЗА, 1 глас – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общински съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 626

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 43606.9.351, с начин на трайно ползване: „нива“ с площ от 2935 кв. м, категория на земята: 10, с трайно предназначение на територията: земеделска в местността „Оградата“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Лещен, одобрени със Заповед № РД-18-303/13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 6027/10.12.2020 год., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 29 350 (двадесет и девет хиляди триста и петдесет) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 627

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 24/28.01.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 14. Разрешение за изработване на проект за ПУП - ПЗ /подробен устройствен план – план застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 47408.48.36, местност „Брезовица“, землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 627

Общински съвет село Гърмен разрешава на Валентин Ангелов Четрафилов, жител на град Гоце Делчев, да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ за смяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 47408.48.36, местност „Брезовица“, по одобрената със Заповед № РД-18-304/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград за изграждане на обект „Фотоволтаична централа“.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 628

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 24/28.01.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 15. Разрешение за изработване на проект за ПУП - ПЗ /подробен устройствен план – план застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 43606.12.124, местност „Стайков рид“, по одобрена кадастрална карта на землище село Лещен, община Гърмен, област Благоевград.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 628

Общински съвет село Гърмен разрешава на Иван Ангелов Поюков да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор с идентификатор 43606.12.124, местност „Стайков рид“, по одобрената със Заповед № РД-18-303/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Лещен, община Гърмен, област Благоевград за жилищно застрояване.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 629

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 24/28.01.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 16. Разрешение за изработване на проект за ПУП /подробен устройствен план – парцеларен/ за трасе на път с трайна настилка за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 18366.21.22, местност „Решманица“, землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 10 гласа ЗА, 6 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 629

1. На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Общинския съвет с.Гърмен дава предварително съгласие за изработване на ПУП- ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ за трасе на път с трайна настилка за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 18366.21.22, местност „Решманица“, землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, по одобрената със Заповед № 18-299/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, преминаващ през:

- поземлен имот с идентификатор 18366.22.362, местност „Решманица“, землище с. Гърмен – селскостопански път на община Гърмен.

Предварителното съгласие е валидно за срок от три години.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, Общинския съвет с. Гърмен разрешава да се изработи на ПУП- ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ за трасе на път с трайна настилка за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 18366.21.22, местност „Решманица“, землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, по одобрената със Заповед № 18-299/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, преминаващ през:

- поземлен имот с идентификатор 18366.22.362, местност „Решманица“, землище с. Гърмен – селскостопански път на община Гърмен.

ПУП-ПП следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба №8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Към ПП да се изготви ТЧ с координатен регистър, баланс на територията, с посочени дължина на трасето.

3. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ Общински съвет Гърмен одобрява предварителен проект на ПУП- ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ за трасе на път с трайна настилка за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 18366.21.22, местност „Решманица“, землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, по одобрената със Заповед № 18-299/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, преминаващ през:

- поземлен имот с идентификатор 18366.22.362, местност „Решманица“, землище с. Гърмен – селскостопански път на община Гърмен.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....

/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....

/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 630

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 24/28.01.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 17. Разрешение за изработване на проект за ПУП /подробен устройствен план – парцеларен план/ на линеен обект „Нов полски път минаващ през поземлени имоти с идентификатори 53326.55.1 и 53326.55.17, местност „Горно грамаде“, землище село Огняново, община Гърмен, област Благоевград и свързващ полски пътища с идентификатори 53326.55.313 и 53326.55.49, землище село Огняново.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 14 гласа ЗА, 1 глас – ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 630

1. На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Общинския съвет с. Гърмен дава предварително съгласие за изработване на ПУП /подробен устройствен план – парцеларен план/ на линеен обект „Нов полски път минаващ през поземлени имоти с идентификатори №№ 53326.55.1 и 53326.55.17, местност „Горно грамаде“, землище село Огняново и свързващ полски пътища с идентификатори №№ 53326.55.313 и 53326.55.49, попадащ в:

- ПИ № 53326.55.1 – нива на „ГБС Огняново“ ООД
- ПИ № 53326.55.17 – нива на „ГБС Огняново“ ООД

Предварителното съгласие е валидно за срок от три години.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, Общинския съвет с. Гърмен разрешава да се изработи проект на ПУП /подробен устройствен план – парцеларен план/ на линеен обект „Нов полски път минаващ през поземлени имоти с идентификатори №№ 53326.55.1 и 53326.55.17, местност „Горно грамаде“, землище село Огняново и свързващ полски пътища с идентификатори №№ 53326.55.313 и 53326.55.49, попадащ в:

- ПИ № 53326.55.1 – нива на „ГБС Огняново“ ООД
- ПИ № 53326.55.17 – нива на „ГБС Огняново“ ООД

ПУП-ПП следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба №8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Към ПП да се изготви ТЧ с координатен регистър, баланс на територията, с посочена дължина на трасето.

3. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ Общински съвет Гърмен одобрява предварителен проект на ПУП /подробен устройствен план – парцеларен план/ на линеен обект „Нов полски път минаващ през поземлени имоти с идентификатори №№ 53326.55.1 и 53326.55.17, местност „Горно

грамаде“, землище село Огняново и свързващ полски пътища с идентификатори №№ 53326.55.313 и 53326.55.49, попадащ в:

- ПИ № 53326.55.1 – нива на „ГБС Огняново“ ООД

- ПИ № 53326.55.17 – нива на „ГБС Огняново“ ООД

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 24/28.01.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 18. Искане № 255 от Началника на общинска служба по земеделие с. Гърмен за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 45ж, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи и във връзка с §27, ал. 2 Преходни и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

С 7 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 9 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **НЕ**
Прие:

ПРОЕКТА ЗА РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлени имот с идентификатор **62640.49.20**, с площ от 1 552 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива в местността „Чуклата“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Рибново с АЧОС № 6707/05.01.2022 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев **да се предоставят** на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Мехмедали Мехмедалов Шорендов, бивш жител на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да връчи Решението на общински съвет село Гърмен на лицето по чл. 45д, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи по реда на Административно-процесуалния кодекс и служебно на Общинска служба по земеделие Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 24/28.01.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 19. Искане № 257 от Началника на общинска служба по земеделие с. Гърмен за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 45ж, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи и във връзка с §27, ал. 2 Преходни и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

С 7 гласа ЗА, 1 гласа – ПРОТИВ, 8 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **НЕ**
Прие:

ПРОЕКТА ЗА РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлени имот с идентификатор **22616.23.575**, с площ от 5 131 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, местност „Алямски рид“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-301/13.05.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Долно Дряново с АЧОС № 1236/05.01.2022 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев **да се предоставят** на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Рамадан Муртазов Мусов, бивш жител на село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да връчи Решението на общински съвет село Гърмен на лицето по чл. 45д, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи по реда на Административно-процесуалния кодекс и служебно на Общинска служба по земеделие Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 631

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 24/28.01.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 20. Разрешение за изработване на проект за ПУП /подробен устройствен план - парцеларен/ за трасе на път с трайна настилка за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 24267.118.1, местност „Ортайол“, землище село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 631

1. На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Общинския съвет с.Гърмен дава предварително съгласие за изработване на за ПУП- ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ за трасе на път с трайна настилка за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 24267.118.1, местност „Ортайол“, землище село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград, по одобрената със Заповед № 18-1661/27.09.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, преминаващ през:

- поземлен имот с идентификатор 24267.72.296, местност „Ортайол“, землище с. Дъбница – селскостопански път на община Гърмен.

Предварителното съгласие е валидно за срок от три години.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, Общинския съвет с. Гърмен разрешава да се изработи на ПУП- ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ за трасе на път с трайна настилка за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 24267.118.1, местност „Ортайол“, землище село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград, по одобрената със Заповед № 18-1661/27.09.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, преминаващ през:

- поземлен имот с идентификатор 24267.72.296, местност „Ортайол“, землище с. Дъбница – селскостопански път на община Гърмен.

Към ПП да се изготви ТЧ с координатен регистър, баланс на територията, с посочени дължина на трасето.

3. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ Общински съвет Гърмен одобрява предварителен проект на ПУП- ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ за трасе на път с трайна настилка за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 24267.118.1, местност „Ортайол“, землище село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград, по одобрената със Заповед № 18-

1661/27.09.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, преминаващ през:
- поземлен имот с идентификатор 24267.72.296, местност „Ортайол“, землище с. Дъбница – селскостопански път на община Гърмен.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!