

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 106

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО: 1. Разглеждане на Заповед № ОА-АК-78 на Областния управител на област Благоевград.

На основание чл. 45, ал. 9, от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка със Заповед № ОА-АК-78 на Областния управител на област Благоевград от 06.03.2020г. Общински съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 106

Отменя Решение № 99 от Протокол № 5/21.02.2020 г. на Общински съвет Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 107

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО: 2. Утвърждаване на състава на постоянните комисии в Общински съвет Гърмен.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 1 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с чл. 43, ал. 1 и ал. 2 от Правилника за организация и дейността на Общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация Общински съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 107

Общински съвет Гърмен потвърждава вида, броя, състава и ръководствата на постоянните комисии както следва:

1- Комисия по общинска собственост, бюджет, финанси, икономика и нормативна уредба.

Али [] Авдиков – Председател
Сабахатин [] Болгур – Член
Фазли [] Ролев – Член
Алипи [] Тюфекчиев – Член
Васил [] Башов – Член
Иса [] Юзеир – Член
Кямран [] Абдиков – Член

2 - Комисия по устройство на територията, земеделието и горите, околната среда, транспорт и туризъм.

Красимир [] Пендев - Председател
Иса [] Юзеир - член
Владислав [] Качериев - член
Ружди [] Мазъл – член
Минка [] Капитанова – член

3 - Комисия по хуманитарни и социални дейности, образование, култура, детски и младежки дейности, спорт и по Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобито имущество.

Благой [] Папазов - Председател
Явор [] Куйбишев - член
Джаит [] Чауш - член
Ибраим [] Бекир – член
Ахмед [] Башев – член

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 108

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО: 3. Актуализиране на плана за развитие на социалните услуги в община Гърмен за 2020 година.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 от ЗМСМА и във връзка с чл. 36 б ал. 4 от Правилника за прилагане на закона за социалните услуги Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 108

Актуализира Плана за развитие на община Гърмен за 2020 година, приет с Решение № 619/Протокол № 50 от 04.04.2019 г. на общински съвет село Гърмен, както следва:

В точка 1. Общи и специфични цели, към Обща цел 3 се добавя точка 5. Откриване на нова услуга - Центрове за настаняване от семеен тип за стари хора, като делегирана от държавата дейност.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 109

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО: 4. Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2020 година.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 109

Допълва годишната програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2020 година в община Гърмен, както следва:

В глава II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА ГЪРМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА ПРЕЗ 2020 ГОДИНА, след точка 59 се допълват:

60. Поземлен имот с идентификатор 24267.77.15 /двадесет и четири хиляди, двеста шестдесет и седем точка седемдесет и седем точка петнадесет/ по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-1661/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, землище на село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград, местност „Кури чаир“, с площ от 603 /шестстотин и три/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: нива, категория: шеста, номер по предходен план 077015, АЧОС № 5904 от 02.03.2020 година.

61. Поземлен имот с идентификатор 53326.75.58 /петдесет и три хиляди, триста двадесет и шест точка седемдесет и пет точка петдесет и осем/ по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, землище на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград, местност „Селището“, с площ от 139 /сто тридесет и девет/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване: Гори и храсти в земеделски земи, категория: шеста, номер по предходен план 075058, АЧОС № 125/07.09.2009 година.

В глава III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА ГЪРМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ПРЕЗ 2020 ГОДИНА, след точка 6 се допълва:

7. Учредяване ново право на строеж на жилищна сграда в УПИ VII, кв. 2 по плана на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед № 490/1969 г. на Кмета на община Гърмен.

В глава IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ ПРЕЗ 2020 ГОДИНА, след точка 10 се допълва:

11. 45/370 идеални части от Урегулиран поземлен имот XVIII /осемнадесети/, кв. 10 /десет/, планоснимачни № № 98,99 по плана на село Долно Дряново, община Гърмен, област

Благоевград, одобрен със Заповед № 495/30.12.2017 г. на Кмета на община Гърмен, с площ за целия имот от 370 /триста и седемдесет/ кв.м, АЧОС № 2789 от 11.07.2017 година.

12. 699/875 идеални части от Урегулиран поземлен имот VII /седми/, кв. 4 /четвърти/, по плана на село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед № 575/1973 г., с площ за целия имот 875 /осемстотин седемдесет и пет/ кв.м, АЧОС № 5772/10.05.2019 година.

13. 100/840 идеални части от Урегулиран поземлен имот IV /четвърти/, кв. 23 /двадесет и трети/, по плана на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед № 490/1969 г., с площ за целия имот 840 /осемстотин и четиридесет/ кв.м, АЧОС № 5893/15.01.2020 година.

14. Едноетажна масивна сграда - Ремонтна работилница със застроена площ от 168 /сто шестдесет и осем/ кв. м, построена през 1974 година в Урегулиран поземлен имот IV /четвърти/, квартал 72 /седемдесет и втори/ по плана на село Гърмен община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед № 2/1993 година, АЧОС № 176/14.12.2009 година.

Създава се нова точка VA. ИМОТИ, КОИТО ОБЩИНА ГЪРМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ДАРИ

1. Урегулиран поземлен имот XXIII /двадесет и трети/, кв. 10 /десети/ по плана на село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед № 509 от 1968 г. и Заповед № 99/2002 г., с площ за имота 1350 /хиляда триста и петдесет/ кв. м, АЧОС № 5900/14.02.2020 г.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 110

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО: 5. Приемане на годишния отчет за 2019 година на изпълнение на дейностите от община Гърмен, заложи в Регионалната програма за управление на отпадъците – РСУО Гоце Делчев за общините Гоце Делчев, Гърмен и Хаджидимово.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 52, ал. 9 от Закона за управление на отпадъците, Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 110

Приема годишния отчет за 2019 година по изпълнение на дейностите от община Гърмен, заложи в Регионалната програма за управление на отпадъците - РСУО Гоце Делчев за общините Гоце Делчев, Гърмен и Хаджидимово.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 111

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО: 6. Предоставяне на публични активи –ВиК мрежи и съоръжения, собственост на община Гърмен за управление от Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД– Благоевград.

На основание чл.21. ал.1, т.8 и ал. 2 и чл.27, ал.4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл.198ж от Закона за водите, & 9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите и във връзка с чл. 198б от Закона за водите, Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 111

Община Гърмен предава на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК" ЕООД - Благоевград за управление следният актив - публична общинска собственост, както следва:

1. Речно водохващане, изградено на ляв приток на река „Бързата река" на кота 1519 м в землището на село Осиково с инвентарен № 2202/12/304 и балансова стойност 25 000 лева.

2. На основание чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите и при условията на сключен договор между АВиК и „ВиК" ЕООД - Благоевград, който е в сила от 01.06.2016 г., предава за стопанисване, поддържане и експлоатация на оператора „ВиК" ЕООД - Благоевград актива по т. 1.

3. Упълномощава Кмета на Общината да предприеме необходимите действия по изпълнението на т. 1 и т. 2 от настоящото решение, като изпрати уведомление до председателя на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК" ЕООД - Благоевград, с приложени копия на необходимите документи.

Приложение: Писмо от АВиК на обособената територия.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 112

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО: 7. Кандидатстване на Община Гърмен с проектно предложение „Изграждане и модернизиране на кухня за подобряване на социална услуга към „Домашен патронаж“ село Марчево, общ. Гърмен и осигуряване на съфинансиране по проекта.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с реда и условията на предоставяне на безвъзмездна финансова помощ от Фонд „Социална закрила“ за кандидатстване, Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 112

1. Дава съгласие за кандидатстване и изпълнение на община Гърмен с проектно предложение "Изграждане и модернизиране на кухня за подобряване на социалната услуга към "Домашен социален патронаж" село Марчево, община Гърмен" пред Фонд "Социална закрила"

2. Община Гърмен да осигури съфинансиране в размер на 12 % от общата стойност на проекта.

3. Възлага на Кмета на Община Гърмен да подготви и внесе проектното предложение с необходимите документи за кандидатстване, съгласно утвърдена Методика за разпределение на средствата по фонд „Социална закрила“ правилата на Фонд "Социална закрила" за отпускане на социални помощи, средства за целево подпомагане и подкрепа от Фонд „Социална закрила“.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 113

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО: 8. Промяна във взето решение за разкриване на социална услуга „Център за настаняване от семеен тип за стари хора“.

На основание чл. 17, ал.1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и администрация, чл. 18а, ал.3 от Закона за социално подпомагане, във връзка с чл. 36в от Правилника за прилагане закона за социално подпомагане и Плана за развитие на социалните услуги в община Гърмен за 2020 г., Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 113

1.Отменя Решение №59 от 31.01.2020 г.

2.Дава съгласие за разкриване два броя нови социални услуги в общността:

- Център за настаняване от семеен тип за стари хора, като делегирана от държавата дейност с капацитет от 15 места, считано от 01.07.2020 г.
- Център за настаняване от семеен тип за стари хора, като делегирана от държавата дейност с капацитет от 15 места, считано от 01.07.2020 г.

3.Възлага на кмета на Община Гърмен да обяви услугите за управление от външен доставчик, чрез конкурс, като същият има ангажимента да осигури материалната база за предоставяне на услугите (чл.18а, ал.11 от ЗСП и чл.36в, ал.10 и ал.11 от ППЗСП).

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 114

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО: 9. Определяне на представител на община Гърмен в Управителния съвет на „Туристическа асоциация – Огняново и югозападни Родопи“.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 51, ал. 2 от Закона за туризма и във връзка с чл. 27, ал. 5 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 114

1. Определя за представител на община Гърмен АХМЕД [] ВРАНЧЕВ, с ЕГН [] и адрес: с. Дебрен, ул. „Единадесета“ №14, община Гърмен, област Благоевград в Управителния съвет на Асоциацията като му възлага да гласува на Редовни събрания в Управителния съвет на „Туристическа асоциация- Огняново и югозападни Родопи“.

2. Упълномощава АХМЕД [] ВРАНЧЕВ - Зам- кмет на община Гърмен да изразява позиции и взема целесъобразни решение, по всички обсъждани въпроси, в интерес на постигане на целите на Асоциацията, както и в защита на интересите свързани с развитието и популяризирането на туризма в община Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 115

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО: 10. Издаване на Разрешително за ползване на повърхностен воден обект - дере с идентификатор 18366.19.492 по КККР на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 52, ал. 1, т. 3, буква „б“ от Закона за водите, Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 115

1. Да бъде издадено от Кмета на община Гърмен разрешително за ползване на повърхностен воден обект – дере с идентификатор 18366.19.492 по КККР на земище село Гърмен, одобрени със Заповед № 18-299/13.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК за право на преминаване.

2. Приема предложения проект на разрешително за ползване на воден обект.

Приложение: Съгласно текста.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 116

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО 11. Предоставяне на ползването на пасищата, мерите и ливадите за стопанската 2020/2021 година.

Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 116

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.37и, ал.3 и чл. 37о, ал. 1, т. 1 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи и чл. 98, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи дава съгласие за предоставяне на пасища, мери и ливади - общинска собственост за индивидуално ползване, съгласно Приложение № 1.

2. На основание 37и, ал.12 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, упълномощава Кмета на общината да сключи договори за ползване по т. 1 за 7 (седем) стопански години при наемна годишна цена в размер на 7 /седем/ лева за 1 дка.

3. На основание чл. 37и, ал. 13 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи останалите свободни пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд се отдават под наем чрез търг, в който се допускат до участие само собственици на пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ. Договорите се сключват за една стопанска година с начална тръжна цена в размер на 8 /осем/ лева за 1 дка.

4. На основание чл.37и, ал.3 и чл. 37о, ал.1, т.1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и чл. 98, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи дава съгласие за предоставяне на пасища, мери и ливади - общинска собственост за общо ползване, съгласно Приложение № 2.

5. На основание чл. 37о, ал. 1, т. 2 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи приема правила за ползването на пасищата, мерите и ливадите, съгласно Приложение № 3.

6. На основание чл. 37о, ал. 4, т. 1 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи приема годишен план за паша, съгласно Приложение № 4.

7. На основание чл. 37о, ал. 4, т. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи приема задълженията на общината и на ползвателите за поддържането на пасищата, мерите и ливадите, съгласно Приложение № 5.

Приложение: 1. Приложение № 1 - списък на свободните общински мери, пасища и ливади за индивидуално ползване по имоти;

2. Приложение № 2 - списък с местоположението и размера на пасищата, мерите и ливадите за общо ползване;

3. Приложение № 3 - правила за ползването на пасищата, мерите и ливадите на територията на общината;

4. Приложение № 4 - годишен план за паша на територията на общината;
5. Приложение № 5 - задълженията на общината и на ползвателите за поддържането на пасищата, мерите и ливадите в община Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 117

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО 12. Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост в с. Дебрен.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 12, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на общински съвет с. Гърмен, Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 117

1. Открива процедура за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ помещение с площ от 17 кв. м, находящо се в северозападната част на първия етаж на двуетажна масивна сграда – **кметство** със застроена площ от 160 кв. м. в УПИ III, кв. 14 по регулационния план на с. Дебрен, общ. Гърмен, обл. Благоевград, одобрен със Заповед № 490/1969 г. с площ на имота 1700 кв. м.

2. Определя начална тръжна цена от 1,84 лв. за кв.м. на месец без включен ДДС, съгласно Приложение № 1 към Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши процедурата за отдаване под наем на имота, чрез публичен търг с явно наддаване за срок от 3 години по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 118

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО 13. Продажба на имот с идентификатор № 62640.23.91, местност „Рибново“, землище на село Рибново.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 118

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор № 62640.23.91, с начин на трайно ползване „Друг вид земеделска земя“, с площ от 147 кв. м, десета категория, находящ се в местността „Рибново“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Рибново, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2018 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 5885/27.11.2019 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 147 (сто четиридесет и седем) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 119

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО 14. Продажба на имот с идентификатор № 62640.23.90, местност „Рибново“, землище на село Рибново.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал. 1 и ал. 5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 119

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор № 62640.23.90, с начин на трайно ползване „Друг вид земеделска земя“, с площ от 54 кв. м, десета категория, находящ се в местността „Рибново“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Рибново, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2018 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 5886/27.11.2019 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 54 (петдесет и четири) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 120

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО 15. Продажба на имот с идентификатор №53326.75.58, местност „Селището“, землището на село Огняново.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал. 1 и ал. 5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 120

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор № 53326.75.58, с начин на трайно ползване „Храсти“, с площ от 139 кв. м, шеста категория, находящ се в местността „Селището“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Огняново, одобрени със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 125 от 07.09.2009 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 278 (двеста седемдесет и осем) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 121

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО 16. Продажба на имот с идентификатор № 24267.77.15, местност „Кури чаир“, землището на село Дъбница.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал. 1 и ал. 5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 121

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор № 24267.77.15, с начин на трайно ползване „Нива“, с площ от 603 кв. м, шеста категория, находяща се в местността „Кури чаир“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Дъбница, одобрени със Заповед № РД-18-1661 /27.09.2018 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 5904/02.03.2020 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 1 206 (хиляда двеста и шест) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг с явно наддаване, съгласно ЗОС

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 122

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО 17. Безвъзмездно прехвърляне на правото на собственост на имот, частна общинска собственост, представляващ УПИ ХХІІІ, кв. 10 по плана на с. Долно Дряново, в полза на Мюсюлманското настоятелство с Долно Дряново.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 5, от Закона за общинската собственост, предлагам Общински съвет село Гърмен, Общинския съвет **прие**:

РЕШЕНИЕ № 122

1. Дарява на Мюсюлманско настоятелство с. Долно Дряново, общ. Гърмен към Мюсюлманско изповедание регистрирано с БУЛСТАТ 121526008, с представляващ в качеството му на пълномощник на главния Мюфтия, Айдън Мохамед (районен мюфтия), имот, частна общинска собственост, представляващ УПИ ХХІІІ, кв. 10 по плана на с. Долно Дряново.

2. Възлага на Кмета на общината да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на общински съвет село Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 123

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО 18. Учредяване на право на строеж върху имот – частна общинска собственост с. Дъбница.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 38, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване управление и разпореждане с общинско имущество, Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 123

1. Открива процедура за учредяване право на пристрояване на Неда Ковачева за изграждане на триетажна жилищна сграда, с площ на застрояване 100 /сто/ кв.м. откъм южната страна на жилищната сграда, находяща се в урегулиран поземлен имот /парцел/ IX /девети/, планоснимачен №3, кв. 50 /петдесети/, по плана на с. Дъбница, община Гърмен, област Благоевград и с площ на имота 660 /шестстотин и шестдесет/ кв.м, при граници и съсед: От две страни улица; Край на регулация; УПИ VIII-29 – Гълабица Петрова.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 900.00 /деветстотин / лева без ДДС от 02.03.2020 г. и определя същата като цена на учреденото право на пристрояване.

3. Възлага на Кмета на общината да учреди правото на пристрояване по реда на Закона за общинската собственост.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 124

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО 19. Учредяване на право на пристрояване върху имот – частна общинска собственост, находящ се в с. Дебрен.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 37, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 42, ал. 1 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет с. Гърмен, Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 124

1. Открива процедура за учредяване право на строеж на Сюлейман Сердарев за изграждане на двуетажна жилищна сграда, с площ на застрояване 100 /сто/ кв.м. в източната част на урегулиран поземлен имот /парцел VII /седми/, кв. 2 /втори/, по плана на с. Дебрен, община Гърмен, област Благоевград и с площ на имота 700 /седемстотин/ кв. м, при граници и съсед: УПИ VI – Ахмед Топчиев; УПИ VIII – Абдуреим Капитанов и от две страни улица.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 600.00 /шестстотин/ лева без ДДС от 02.03.2020 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да учреди правото на строеж по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг с явно наддаване.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 125

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО 20. Учредяване на право на пристрояване върху имот – частна общинска собственост, находящ се в с. Дебрен.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 38, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване управление и разпореждане с общинско имущество, Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 125

1. Открива процедура за учредяване право на пристрояване на Февзи Сариев за изграждане на двуетажна жилищна сграда, с площ на застрояване 80 /осемдесет/ кв.м. откъм западната страна на жилищната сграда, находяща се в урегулиран поземлен имот /парцел/ VII /седми/, кв. 22 /двадесет и втори/, по плана на с. Дебрен, община Гърмен, област Благоевград и с площ на имота 600 /шестстотин/ кв.м, при граници и съседи: Улица; Край на регулация; УПИ VIII– Зейнил Камберов; УПИ VI – Шефкет Ходжов.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 560.00 /петстотин и шестдесет / лева без ДДС от 02.03.2020 г. и определя същата като цена на учреденото право на пристрояване.

3. Възлага на Кмета на общината да учреди правото на пристрояване по реда на Закона за общинската собственост.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 126

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО 21. Учредяване на право на пристрояване върху имот – частна общинска собственост, находящ се в с. Дебрен.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 38, ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване управление и разпореждане с общинско имущество, Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 126

1. Открива процедура за учредяване право на пристрояване на Юлиян Балдев за изграждане на гараж, с площ на застрояване 50 /петдесет/ кв.м. от източната част на жилищната сграда, находяща се в Урегулиран поземлен имот /парцел/ XI /единадесети/, кв. 2 /втори/, по плана на с. Дебрен община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед № 490 от 1969 г. и с площ за имота от 680 /шестстотин и осемдесет/ кв. м, при граници и съседи: УПИ X – Летиф Ходжов; УПИ XII – Летиф Ходжов; УПИ IV – насл. на Мехмед Камбуров и улица.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 150.00 /сто и петдесет/ лева без ДДС от 02.03.2020 г. и определя същата като цена на учреденото право на пристрояване.

3. Възлага на Кмета на общината да учреди правото на пристрояване по реда на Закона за общинската собственост.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 127

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО 22. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинска част от имот, находящ се в село Дебрен, община Гърмен.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 35, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 127

1. Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Гърмен от една страна, Ружди [] Мазъл и Ибрахим [] Мазъл от друга, чрез продажба на частта на община Гърмен, а именно 100/840 идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ IV /четвърти/, кв. 23 /двадесет и трети/, по плана на с. Дебрен, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед № 490/1969 г. с площ за целия имот 840 /осемстотин и четиридесет/ кв.м. на съсобствениците Ружди [] Мазъл и Ибрахим [] Мазъл с адрес с. Дебрен, общ. Гърмен съгласно Договор за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост №256/10.12.2018 г. с Ружди [] Мазъл и Договор за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост №257/10.12.2018 г. с Ибрахим [] Мазъл.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 686.00 /шестстотин осемдесет и шест лева/ без ДДС от 20.02.2020 г. и определя същата като продажна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на общински съвет село Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 128

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО 23. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинската част от имот, находящ се в село Балдево, община Гърмен

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 35, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 128

1. Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Гърмен от една страна и Борис [] Гюрнев от друга, чрез продажба на частта на община Гърмен, а именно 12/108 идеални части от поземлен имот с планоснимачен № 209 /двеста и девет/, кв. 28 /двадесет и осем/, по плана на с. Балдево, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед № 16/1933 г. и заповед №485/25.11.2019 г.с площ за целия имот 108 /сто и осем/ кв.м. на съсобственика Борис [] Гюрнев с адрес гр гр. София, ж.к. „Слатина“, ул. „Слатинска“ бл. 45, вх. Г с площ на имота 108 кв. м. съгласно Нотариален акт за собственост на недвижим имот № 105, том V, рег. № 8456, дело № 655/21.09.2012 г.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 260.00 /двеста и шестдесет лева/ без ДДС от 20.02.2020 г. и определя същата като продажна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на общински съвет село Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 129

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО 24. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинска част от имот, находящ се в село Долно Дряново, община Гърмен

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 35, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 129

1. Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот, между община Гърмен от една страна и Джемал [] Шукриев, с адрес: с. Долно Дряново, общ. Гърмен, обл. Благоевград от друга, чрез продажба на частта на община Гърмен, а именно 45/370 идеални части от Урегулиран поземлен имот /парцел/ XVIII /осемнадесети/, кв. 10 /десет/, плано снимачен №№98,99 по плана на с. Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград одобрен със Заповед №495 от 30.12.2017 г. и с площ от 370 /триста и седемдесет/ кв.м. за целия имот, при граници и съседи: Улица ; УПИ I- Джамия; УПИ III – Исмаил Дениз и Хасан Близнак; УПИ IV– на Зюлфин Мустафа, на съсобственика Джемал [] Шукриев, притежаващ останалите идеални части от имота, съгласно Нотариален акт № 181, том I, дело № 343 от 1993 година и Нотариален акт № 176, том I, дело № 1110 от 1998 година.

2. Продажбата да се извърши при пазарна цена, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 20.02.2020 год. в размер на 450,00 /четиристотин и петдесет/ лева без включен ДДС.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на общински съвет село Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 130

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО 25. Ликвидиране на съсобственост между община Гърмен – собственик на сграда в УПИ IV-694, кв. 72 и Иван Георгиев Грозданов – собственик на УПИ IV-694, кв. 72 по плана на село Гърмен.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 35, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 130

1. Открива процедура за ликвидиране на съсобственост между община Гърмен и Иван Георгиев Грозданов с адрес село Гърмен, **чрез продажба на частта на община Гърмен**, а именно едноетажна масивна сграда – ремонтна работилница със застроена площ от 168 кв. м, построена в УПИ IV, планоснимачен № 694, кв. 72 по плана на село Гърмен, съгласно АЧОС № 176/14.12.2009 година, вписан в Агенцията по вписвания град Гоце Делчев **на съсобственика Иван [] Грозданов** – собственик на УПИ IV, пл. № 694 от кв. 72 по плана на село Гърмен, съгласно НА № 198, том III, рег. № 5837, дело № 531 от 2009 г. и НА 36, том IV, рег. № 6246, дело № 574 от 2009 г..

2. Продажбата да се извърши при пазарна цена, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 02.03.2020 г. в размер на 6 250 /шест хиляди двеста и петдесет/ лева.

3. Възлага на Кмета на Общината да сключи договор за ликвидиране на съсобственост, като всички дължими данъци и такси за сметка на купувача.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 131

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО 26. Искане от Феим Кунев за одобряване на задание и разрешаване изработване на изменение ПУП-ПРЗ /подробен устройствен план – план за регулация и застрояване/ на УПИ XI-831 квартал 43 по плана на села Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл.124 б, ал. 5 от ЗУТ, Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 131

1. Дава съгласие да се извърши изменение ПУП - ПРЗ /подробен устройствен план-план за регулация и застрояване/ на УПИ XI-831 квартал 36 по плана на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград, съгласно внесеното предложение.

2. Възлага на Кмета на общината да проведе процедурите по одобряването изменение на ПУП - ПРЗ /подробен устройствен план - план за регулация и застрояване/ на УПИ XI-831 квартал 36 по плана на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград, съгласно внесеното предложение.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/ Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 132

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО 27. Искане от Фатма Лекина за одобряване на задание и разрешаване изработване на изменение ПУП –ПУР / подробен устройствен план – план за улична регулация/ на улица между осови точки 209 и 210, УПИ I, УПИ II, УПИ V, УПИ VI квартал 36 по плана село Горно Дряново.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.124 б, ал. 5 от ЗУТ, Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 132

1. Дава съгласие да се извърши изменение ПУП - ПУР /подробен устройствен план - план за улична регулация/ на улица между осови точки 209-210, УПИ I, УПИ II, УПИ V и УПИ VI квартал 36 по плана на село Горно Дряново, съгласно внесеното предложение.

2. Възлага на Кмета на общината да проведе процедурите по одобряването на ПУП - ПУР /подробен устройствен план - план за улична регулация/ на улица между осови точки 209-210, УПИ I, УПИ II, УПИ V и УПИ VI квартал 36 по плана на село Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 133

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО 28. Одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ на трасе за външно ел. захранване за къща за гости в имот с идентификатор № 53326.28.154, местност „Падинето“, по одобрената със Заповед № 18-313/15.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастралната карта и кадастрални регистри на землище село Огняново, община Гърмен, област Благоевград.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ, Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 133

1. Общинския съвет с. Гърмен, на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл.129, ал. 1 от ЗУТ одобрява подробен устройствен план - парцеларен план /ПУП - ПП/ на трасе за външно подземно ел. захранване за къщи за гости в поземлен имот с идентификатор №53326.28.154, местност „Падинето“, по одобрената със Заповед № 18-313/15.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Огняново..

Във връзка с чл. 22 от ЗОЗЗ, и на основание чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ, и чл. 25, ал. 5 от ЗСПЗЗ, **ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ** за срок от три години право на преминаване на новото трасе на кабелна линия през полски път с идентификатор №53326.28.272 на община Гърмен и право на прокарване през посоченият общински имот.

2. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на община Гърмен и за обнародване в "Държавен вестник" в седем дневен срок от приемането му.

Решението може да се обжалва в тридесет дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник" по реда на чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ пред Административен съд град Благоевград.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 134

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО 29. Разрешение за изработване на проект за подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП – ПП/ на трасе на подземна кабелна линия за външно ел. захранване на цех за пелети в поземлен имот с идентификатор № 18366.18.34, по кадастралната карта и кадастрални регистри на землище с. Гърмен, собственост на Юсеин [] Шенгов, с. Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 и т. 11, от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ, Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 134

Общински съвет село Гърмен, на основание чл. 21, ал.1, т. 8, от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 29, ал. 1 от ЗОЗЗ, чл. 124а, ал.1, от ЗУТ, одобрява представеното задание и разрешава изработването на проект за ПУП-ПП /подробен устройствен план - парцеларен план/ на трасе на подземна кабелна линия за външно ел. захранване на цех за пелети в поземлен имот с идентификатор 18366.18.34, по кадастралната карта и кадастрали регистри на землище с. Гърмен, община Гърмен, Благоевград, преминаваща през поземлен имот с идентификатор 18366.18.20, местност „Сливицата“, по кадастралната карта и кадастрални регистри на землище село Гърмен – собственост на възложителя Юсеин [] Шенгов.

ПУП-ПП следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 135

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО 30. Разрешение за изработване на проект за ПУП – ПЗ /подробен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор № 22616.1.194, местност „Аджиево“ по одобрената кадастралната карта на землище с. Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград.

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ, Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 135

Общински съвет село Гърмен разрешава да се изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 22616.1.194, местност „Аджиево“, по одобрената със Заповед № РД-18-301/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, област Благоевград за жилищно строителство.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

Изработването на проекта за ПУП-ПЗ да се възложи от Юсмен Табанли.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 136

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО 31. Разрешение за изработване на проект за ПУП – ПЗ /подробен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор № 18366.101.20, местност „Бряста“ по одобрените кадастралната карта и кадастрални регистри на землище с. Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124 а, ал. 1, чл.124 б, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл. 125, ал. 1 от ЗУТ, Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 136

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, Общински съвет село Гърмен разрешава да се изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 18366.101.20, местност „Бряста“, по одобрените със Заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград за къща за гости и басейн.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

Изработването на проекта за ПУП-ПЗ да се възложи от Елена Янева.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 137

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО 32. Одобряване на подробен устройствен план- парцеларен план /ПУП- ПП/ на проектно трасе на обект „Уширение на съществуващ мост на р. Канина“ в поземлен имот с идентификатор № 53326.500.70, землище на с. Огняново, община Гърмен, област Благоевград с начин на трайно ползване водно течение - река, държавна собственост, поземлен имот с идентификатор № 53326.43.407, землище село Огняново, община Гърмен, област Благоевград с начин на трайно ползване местен път, публична общинска собственост, поземлен имот с идентификатор № 47408.501.2, землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград с начин на трайно ползване водно течение – река, държавна собственост, поземлен имот с идентификатор № 47408.30.175, землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград с начин на трайно ползване водно течение – река, държавна собственост.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 129, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 137

1. На основание чл. 129, ал. 1 от Закона за устройство на територията се одобрява подробен устройствен план - парцеларен план /ПУП - ПП/ на трасе на обект „Уширение на съществуващ мост на река Канина" в поземлен имот с идентификатор № 53326.500.70, землище село Огняново, община Гърмен, област Благоевград с начин на трайно ползване водно течение - река, държавна собственост, поземлен имот с идентификатор № 53326.43.407, землище село Огняново, община Гърмен, област Благоевград с начин на трайно ползване местен път, публична общинска собственост, поземлен имот с идентификатор № 47408.501.2, землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград с начин на трайно ползване водно течение - река, държавна собственост, поземлен имот с идентификатор № 47408.30.175 землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград с начин на трайно ползване водно течение - река, държавна собственост

2. Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на община Гърмен за обнародване в „Държавен вестник".

Решението може да се обжалва в тридесет дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник" по реда на чл; 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ пред Административен съд Благоевград.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 138

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО 33. Разрешение за изработване на проект за ПУП – ПЗ /подробен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор № 24267.112.4, местност „Раставица“ по одобрените кадастралната карта на землище с. Дъбница, община Гърмен, обл. Благоевград.

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124 а, ал.1, чл.124 б, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл. 125, ал. 1 от ЗУТ, Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 138

Общински съвет село Гърмен разрешава да се изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 24267.112.4, местност „Раставица“, по одобрената със Заповед № РД-18-1661/27.09.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград за складова база за скални материали.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

Изработването на проекта за ПУП-ПЗ да се възложи от Шефкет Пачеджиев.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост - и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ. Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ. Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 139

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 6/15.05.2020 ГОДИНА

ОТНОСНО 35. Искане № 212 от Началника на общинска служба „Земеделие“ село Гърмен за предоставяне на имот, придобит от общината на основание чл. 19 от ЗСПЗЗ.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с &27(2) от ПЗР на ЗИД на ЗСПЗЗ, Общинския съвет **прие:**

РЕШЕНИЕ № 139

Дава съгласие за предоставяне на имоти с идентификатори 18366.104.25 с площ от 1115 кв. м, актуван с АЧОС № 951/08.09.2014 г. и 18366.98.58 с с площ от 2318 кв. м, актуван с АЧОС № 952/08.09.2014 г. по КККР на землище село Гърмен, одобрени със Заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК, на ОСЗ село Гърмен за възстановяване правото на собственост на наследниците на Магда Демержиева, бивш жител на село Гърмен, чрез Спаска Попангелова.

ПРОТОКОЛЧИК:

/С.Аличова/

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:

/Денислав Шенгов/

Вярно с оригинала!