

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 378**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 1. Допълнение на Наредба за допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 7 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, при спазване изискванията на чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове.

С 15 - гласа ЗА, 1 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет Прие;

### **РЕШЕНИЕ № 378**

Допълва Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги, приета с Решение № 36/Протокол № 3 от 08.07.2004 г., последно изменена и допълнена с Решение № 45/Протокол № 4 от 31.01.2020 г., както следва:

**Създава се нов раздел VII Б, който гласи „Тарифа за цените на билетите за туристическите атракции, намиращи се на късно античен град „Никополис ад Нестум”“**

**§1. Създава се нов чл. 45е, както следва:** Такса за туристическо атракционно влакче, което ще се движи по дестинация: Късно античен град «Никополис ад Нестум» - Огняновски минерални бани – Късно античен град «Никополис ад Нестум» (8 км.):

- ❖ Цена за ученици – 1,00 лев;
- ❖ Цена за възрастни – 3,00 лева.

**§2. Създава се нов чл. 45ж, както следва:** Вход за Късно античен град „Никополис ад Нестум”:

- ❖ Цена за ученици – 2,00 лев;
- ❖ Цена за възрастни – 3,00 лева.

**§3. Създава се нов чл. 45з, както следва:** Туристическа атракция „Грънчарска работилница”:

- ❖ Цена за ученици – 10,00 лева;
- ❖ Цена за възрастни – 15,00 лева.

**В цената се включва:**

- изработване на глинен съд с помощта на аниматор-грънчар;
- изпичане на готовия глинен съд в пещта на работилницата;
- туристът получава изработения от него продукт или готов продукт изработен от нашия аниматор-грънчар;

**§4. Създава се нов чл. 45и, както следва:** Туристическа атракция „Римско облекло”

- ❖ Цена за ученици – 2,00 лева;
- ❖ Цена за възрастни – 3,00 лева.

**§4. Създава се нов чл. 45й, както следва:** Туристическа атракция „Стрелба с лък”, за изстрелване на 30 броя стрели:

- ❖ Цена за ученици – 3,00 лева;
- ❖ Цена за възрастни – 5,00 лева.

**ПРОТОКОЛЧИК:**.....П.....  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 379**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 2. Въвеждане на задължителна предучилищна подготовка на 4 – годишните деца в детските градини на територията на община Гърмен от 01.09.2021 година.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 8, ал. 1 от Закона за предучилищното и училищно образование (Изм. ДВ бр. 82 от 18.09.2020 г.)".

С 16 - ГЛАСА ЗА, 0 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 379**

1. В детските градини на територията на Община Гърмен, считано от 01.09.2021 година, предучилищното образование да е задължително за децата, които навършват 4 – годишна възраст за 2021/2022 и следващите учебни години, съгласно чл. 8, ал. 1 от Закона за предучилищното и училищно образование( Изм. ДВ бр. 82 от 18.09.2020 г.)

2. Възлага на кмета на Община Гърмен да изготви предложение до Министъра на образованието и науката за осигуряване на необходимото финансиране от 01.09.2021 г.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/ инж. Денис Шенгов/**

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 380**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 3. Предаване на публични В и К активи за управление от Асоциацията по В и К на обособената територия, обслужваща от „В и К“ ЕООД – гр. Благоевград, за стопанисване, поддържане и експлоатация на „В и К“ ЕООД – гр. Благоевград.

#### **В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2, и чл. 27, ал.4 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 8, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл. 198ж от Закона за водите, § 9, ал. 10 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за водите и във връзка с чл.198б от Закона за водите.

С 16 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 380**

I. На основание чл. 198ж от Закона за водите, § 9, ал. 10 от ПЗР към ЗИД на ЗВ и във връзка с чл. 198б от Закона за водите, община Гърмен предава на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ЕООД – Благоевград за управление следните активи – публична общинска собственост, както следва:

1. Реконструкция на довеждащ водопровод от водохващане „Илистен“ до резервоар 800 м<sup>3</sup>, село Рибново, община Гърмен;
2. Реконструкция на довеждащ водопровод от водохващане „Кутреви блата“ до съществуващо водохващане „Илистен“, село Рибново, община Гърмен;
3. Реконструкция на довеждащи водопроводи от водохващане до резервоара и от помпена станция до резервоара, село Скребатно, община община Гърмен;

II. На основание чл. 198о, ал. 1 и ал. 4 и във връзка с чл. 198п, ал. 1 и ал. 5, т. 4 и т. 5, и ал. 6 от Закона за водите и при условията на сключен договор между АВиК и на „ВиК“ ЕООД – Благоевград, който е в сила от 01.06.2016 г., предава за стопанисване, поддържане и експлоатация на оператора „ВиК“ ЕООД – Благоевград активите по т. 1.

III. Упълномощава Кмета на община Гърмен да предприеме необходимите действия по изпълнението на т. 1 и т. 2 от настоящото решение, като изпрати уведомление до председателя на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ЕООД – гр. Благоевград, с приложени копия на необходимите документи.

**ПРОТОКОЛЧИК:**.....П.....  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:**.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов /

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 381**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 4. Заявление от Ахмед Башев – общински съветник и директор на ОУ „П. Кр. Яворов“ село Огняново.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА.

С 15 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 381**

1. Дава съгласие в УПИ I- 431, кв.65 по плана на с. Огняново, отреден за училище - публична общинска собственост, да се изгради парна инсталация и котелно помещение към училището.

2. Проектирането и изграждането на парната инсталация и котелното да се извърши със средства от бюджета на ОУ „П. Кр. Яворов“ село Огняново.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:.....П.....**  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 382**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 5. Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2021 година в община Гърмен.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост.

С 13 - гласа ЗА, 1 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 382**

Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2021 година в община Гърмен, както следва:

**II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА ГЪРМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА ПРЕЗ 2021 ГОДИНА, след точка 48 се допълва:**

**49.** Урегулиран поземлен имот /парцел/ I /първи/, кв. 47 /четиридесет и седми/ по плана на с. Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №15/1990 г. и Заповед №407/2020 г, с площ за имота от 235 /двеста тридесет и пет/ кв. м, отреден за паркинг. Акт за частна общинска собственост № 6158/03.02.2021 година.

**50.** Имот планоснимачен №579 /петстотин седемдесет и девет/, кв. 5 /пети/ по плана на с. Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №490 от 1969 година, с площ на имота 45 /четиридесет и пет/ кв.м. Акт за частна общинска собственост № 6300/07.04.2021 година.

**51.** Урегулиран поземлен имот /парцел/ XX /двадесети/, пл.№714 /седемстотин и четиринадесети/, кв. 56 /петдесет и шест/ по плана на с. Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №2 от 1993 година и Заповед №57 от 2002 година с площ на имота 2330 /две хиляди триста и тридесет/ кв.м, ведно с построената в имота масивна сграда със застроена площ от 67 /шестдесет и седем/ кв. м. Акт за частна общинска собственост № 6299/07.04.2021 година.

**52.** Поземлен имот с идентификатор 62640.35.12 /шестдесет и две хиляди шестстотин и четиридесет точка тридесет и пет точка дванадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград, местност "Кучешотория", с площ на имота 493 /четиристотин деветдесет и три/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване - нива, категория на земята: десета, номер по предходен план 035012. Акт за частна общинска собственост № 6324/21.04.2021 година.

**53.** Поземлен имот с идентификатор 62640.37.51 /шестдесет и две хиляди шестстотин и четиридесет точка тридесет и седем точка петдесет и едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрен със Заповед №РД-18-408/12.06.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК. Землището на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград, местност "Скока", с площ на имота 450 /четиристотин и петдесет/ кв. м. с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване - друг вид земеделска земя. Категория на земята: девета. Номер по предходен план 037047, Предишен идентификатор 62640.37.48. Акт за частна общинска собственост № 6309/16.04.2021 година.

**54.** Поземлен имот с идентификатор 62640.23.366 /шестдесет и две хиляди шестстотин и четиридесет точка двадесет и три точка триста шестдесет и шест/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград, местност "Рибново", с площ на имота 375 /триста седемдесет и пет/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване - друг вид земеделска земя, категория на земята: десета, номер по предходен план 000365. Акт за частна общинска собственост № 6199/02.03.2021 година.

**55.** Земеделски имот с начин на трайно ползване Поземлен имот с идентификатор 62640.36.21 /шестдесет и две хиляди шестстотин и четиридесет точка тридесет и шест точка двадесет и едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрен със Заповед №РД-18-408/12.06.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК. Землището на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград, местност "Разкол", с площ на имота 98 /деветдесет и осем/ кв. м. с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване - друг вид земеделска земя. Категория на земята: десета. Номер по предходен план 36.14. Акт за частна общинска собственост № 6297/06.04.2021 година.

**56.** Земеделски имот с начин на трайно ползване Поземлен имот с идентификатор 62640.36.22 /шестдесет и две хиляди шестстотин и четиридесет точка тридесет и шест точка двадесет и две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрен със Заповед №РД-18-408/12.06.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК. Землището на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград, местност "Разкол", с площ на имота 350 /триста и петдесет/ кв. м. с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване - друг вид земеделска земя. Категория на земята: десета. Номер по предходен план 36.14. Акт за частна общинска собственост № 6296/06.04.2021 година.

**57.** Поземлен имот с идентификатор 62640.43.14 /шестдесет и две хиляди шестстотин и четиридесет точка четиридесет и три точка четиринадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград, местност "Болбиците", с площ на имота 3886 /три хиляди осемстотин осемдесет и шест/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване - нива, категория на земята: десета, номер по предходен план 043014. Акт за частна общинска собственост № 6325/21.04.2021 година.

**58.** Земеделски имот с начин на трайно ползване Нива с площ от 0.144 дка / сто четиридесет и четири кв.м./, осма категория, находящ се в местността „Дряновски дол“, представляващ имот № 006074 / шест хиляди седемдесет и четири / по картата на землището на село Долно Дряново с ЕКАТТЕ 22616, община Гърмен, област Благоевград. Акт за частна общинска собственост № 1478/20.10.2016 година.

**59.** Земеделски имот с начин на трайно ползване Нива с площ от 0.450 дка / четиристотин и петдесет / кв.м., осма категория, находящ се в местността „Дряновски дол“, представляващ имот № 006075 /шест хиляди седемдесет и пет/ по картата на землището на село Долно Дряново с ЕКАТТЕ 22616, община Гърмен, област Благоевград. Акт за частна общинска собственост № 1461/19.10.2016 година.

**60.** Земеделски имот с начин на трайно ползване Нива с площ от 1.835 дка /хиляда осемстотин тридесет и пет/ кв.м, шеста категория, находящ се в местността „Баир арди“,

представляващ имот № 018024 /осемнадесет хиляди двадесет и четири/, по картата на землището на село Дъбница с ЕКАТТЕ 24267, община Гърмен, област Благоевград. Акт за частна общинска собственост № 4215/07.11.2017 година.

**61.** Поземлен имот с идентификатор 18366.1.33 /осемнадесет хиляди триста шестдесет и шест точка едно точка тридесет и три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрен със Заповед №РД-18-299/13.05.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК. Землището на село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, местност "Ольга", с площ на имота 32350 /тридесет и две хиляди триста и петдесет/ кв. м. с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване - нива. Категория на земята: девета. Номер по предходен план 001033. Акт за частна общинска собственост № 6034/14.12.2020 година.

**62.** Поземлен имот с идентификатор 18366.1.40 /осемнадесет хиляди триста шестдесет и шест точка едно точка четиридесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-299 от 13.05.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, местност "Падарницата-лозята", с площ на имота 277 /двеста седемдесет и седем/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята:девета, номер по предходен план 001040. Акт за частна общинска собственост № 6056/16.12.2020 година.

**63.** Поземлен имот с идентификатор 18366.1.49 /осемнадесет хиляди триста шестдесет и шест точка едно точка четиридесет и девет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-299 от 13.05.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, местност "Падарката", с площ на имота 858 /осемстотин петдесет и осем/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята:девета, номер по предходен план 001049. Акт за частна общинска собственост № 6057/16.12.2020 година.

**64.** Поземлен имот с идентификатор 18366.1.51 /осемнадесет хиляди триста шестдесет и шест точка едно точка петдесет и едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-299 от 13.05.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, местност "Лозята", с площ на имота 839 /осемстотин тридесет и девет/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята:девета, номер по предходен план 001051. Акт за частна общинска собственост № 6058/16.12.2020 година.

**65.** Земеделски имот с начин на трайно ползване храсти с площ от 0.807 дека /нула декара, осемстотин и седем кв.м./, осма категория, находящ се в местността „Алямски рид”, представляващ имот №000221 /двеста двадесет и едно/, по картата на землището на село Долно Дряново с ЕКАТТЕ 22616, общ.Гърмен, област Благоевград. Акт за частна общинска собственост № 237/28.01.2011 година.

**66.** Земеделски имот с начин на трайно ползване храсти с площ от 0.860 дека /нула декара, осемстотин и шестдесет кв.м./, осма категория, находящ се в местността „Алямски рид”, представляващ имот №000220 /двеста и двадесет/, по картата на землището на село Долно Дряново с ЕКАТТЕ 22616, общ.Гърмен, област Благоевград. Акт за частна общинска собственост № 236/28.01.2011 година.

#### **IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ КОИТО ОБЩИНА ГЪРМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА СЪСОБСТВЕНОСТ ПРЕЗ 2021 ГОДИНА, след точка 11 се допълва:**

**12.** 23/100 идеални части от урегулиран поземлен имот/парцел/ XI /единадесети/ пл. №831, кв. 43 /четиридесет и трети/, по плана на с.Рибново, община Гърмен, област



Благоевград. Одобрен със Заповед №237 от 2001 г. и Заповед №25/13.01.2021 г. с площ за целия имота от 100 /сто/ кв. м.

13. 300/510 идеални части от урегулиран поземлен имот/парцел/ VII /седми/ пл. №879, кв. 3 /трети/, по плана на с. Огняново, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №9 от 1999 г, с площ за целия имота от 510/петстотин и десет/ кв. м.

#### **V. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ПРЕЗ 2021 ГОДИНА след точка 20 се допълва:**

21. Поземлен имот с идентификатор 24267.3.7 /двадесет и четири хиляди двеста шестдесет и седем точка три точка седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрен със Заповед №РД-18-1661/27.09.2018 г.г. на изпълнителния Директор на АГКК. Землището на село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград, местност "Баир арди", с площ на имота 6628 /шест хиляди шестстотин двадесет и осем/ кв. м. с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване - нива. Категория на земята: шеста. Номер по предходен план 003007. Акт за частна общинска собственост № 6074/11.01.2021 година.

22. Поземлен имот с идентификатор 24267.3.19 /двадесет и четири хиляди двеста шестдесет и седем точка три точка деветнадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрен със Заповед №РД-18-1661/27.09.2018 г.г. на изпълнителния Директор на АГКК. Землището на село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград, местност "Баир арди", с площ на имота 1526 /хиляда петстотин двадесет и шест/ кв. м. с трайно предназначение на територията: земеделска, начин на трайно ползване - нива. Категория на земята: шеста. Номер по предходен план 003019. Акт за частна общинска собственост № 6075/11.01.2021 година.

23. Земеделски имот с начин на трайно ползване Нива с площ от 1.424 дка /хиляда четиристотин двадесет и четири/ кв.м, шеста категория, находящ се в местността „Ормана“, представляващ имот № 062003 /шестдесет и две хиляди и три/, по картата на землището на село Дебрен с ЕКАТТЕ 20331, община Гърмен, област Благоевград. Акт за частна общинска собственост № 3865/11.10.2017 година.

24. Поземлен имот с идентификатор 20331.65.32 /двадесет хиляди триста тридесет и едно точка шестдесет и пет точка тридесет и две / по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, местност "Ормана", с площ на имота 5000 /пет хиляди/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване - нива, категория на земята: шеста, номер по предходен план 065032. Акт за частна общинска собственост № 6304/12.04.2021 година.

25. Поземлен имот с идентификатор 20331.65.33 /двадесет хиляди триста тридесет и едно точка шестдесет и пет точка тридесет и три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-1660 от 27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, местност "Ормана", с площ на имота 5635 /пет хиляди шестстотин тридесет и пет/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване - нива, категория на земята: шеста, номер по предходен план 065033. Акт за частна общинска собственост № 6305/13.04.2021 година.

26. Част от недвижим имот–публична общинска собственост, представляваща терен с площ от 1 /един/ кв. м., находящ се в южната част на площад в УПИ I, кв. 10 по плана на с. Долно Дряново, община Гърмен.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 383**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 6. Отдаване под наем на част от имот – публична общинска собственост с. Долно Дряново.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост и чл. 12, ал 1, 2 и 3 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 13 - гласа ЗА, 1 – ПРОТИВ, 1 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 383**

1. Открива процедура за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен с площ от 1 кв. м, находящ се в южната част на площад в УПИ I, кв. 10 по регулационния план на с. Долно Дряново, общ. Гърмен, обл. Благоевград, одобрен със Заповед № 99/2002 г.

2. Определя начална тръжна цена от 0,97 лв. на месец без включен ДДС, съгласно Приложение № 1 към Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши процедурата за отдаване под наем на имота, чрез публичен търг с явно наддаване за срок до 10 години по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

**ПРОТОКОЛЧИК:**.....П.....  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинала!**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

### РЕШЕНИЕ № 384

#### НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА

**ОТНОСНО:** 7. Отдаване под аренда на земеделски имот с идентификатор 20331.62.3 в землището на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл. 14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл. 20 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 15 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 1 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### РЕШЕНИЕ № 384

1. Да се проведе публичен търг за отдаване под аренда за срок от 10 /десет/ години на имот с идентификатор **20331.62.3** /двадесет хиляди триста тридесет и едно точка шестдесет и две точка три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК на землище село Дебрен, местност „Ормана“, с площ на целия имот 1424 /хиляда четиристтин двадесет и четири/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория 6, (номер на преходен план 062003), при граници и съседни: 20331.62.4; 20331.62.13; 20331.62.2; 18366.89.412, съгласно Акт за частна общинска собственост № 3865 от 11.10.2017 г. вписан в Агенцията по вписвания град Гоце Делчев на 23.10.2017 г..

2. Определя начална годишна арендна тръжна цена в размер на **21,36 лева** (двадесет и един лева и тридесет и шест стотинки).

3. Упълномощава Кмета на общината да открие процедурата, проведе търга и сключи договор за аренда.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....  
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинала!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 385**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 8. Отдаване под аренда на земеделски имот с идентификатор 20331.65.32 фонд в землището на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл. 14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл. 20 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 14 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 2 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 385**

1. Да се проведе публичен търг за отдаване под аренда за срок от 10 /десет/ години на имот с идентификатор **20331.65.32** /двадесет хиляди триста тридесет и едно точка шестдесет и пет точка тридесет и две/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК на землище село Дебрен, местност „Ормана“, с площ на целия имот 5000 /пет хиляди/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория 6, (номер на преходен план 065032), при граници и съседи: 20331.65.33; 20331.68.152; 20331.65.19; 20331.65.20, съгласно Акт за частна общинска собственост № 6304 от 12.04.2021 г. вписан в Агенцията по вписвания град Гоце Делчев на 19.04.2021 г..

2. Определя начална годишна арендна тръжна цена в размер на **75,00 лева** (седемдесет и пет) лева.

3. Упълномощава Кмета на общината да открие процедурата, проведе търга и сключи договор за аренда.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:.....П.....**  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинал!**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

### РЕШЕНИЕ № 386

#### НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА

**ОТНОСНО:** 9. Отдаване под аренда на земеделски имот с идентификатор 20331.65.33 фонд в землището на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл. 14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл. 20 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 14 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 2 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### РЕШЕНИЕ № 386

1. Да се проведе публичен търг за отдаване под аренда за срок от 10 /десет/ години на имот с идентификатор **20331.65.33** /двадесет хиляди триста тридесет и едно точка шестдесет и пет точка тридесет и три/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК на землище село Дебрен, местност „Ормана“, с площ на целия имот 5635 /пет хиляди шестотин тридесет и пет/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория 6, (номер на преходен план 065033), при граници и съседни: 20331.66.172, 20331.65.28, 20331.65.30, 20331.65.32, 20331.68.152, 20331.65.20, 20331.65.21, съгласно Акт за частна общинска собственост № 6305 от 13.04.2021 г. вписан в Агенцията по вписвания град Гоце Делчев на 19.04.2021 г..

2. Определя начална годишна арендна тръжна цена в размер на **84,52 лева** (осемдесет и четири лева и петдесет и две стотинки).

3. Упълномощава Кмета на общината да открие процедурата, проведе търга и сключи договор за аренда.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....  
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинал!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 387**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 10. Отдаване под аренда на земеделски имот с идентификатор 24267.3.7 в землището на село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград.

#### **В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл. 14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл. 20 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 14 - гласа ЗА, 1 – ПРОТИВ, 1 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 387**

1. Да се проведе публичен търг за отдаване под аренда за срок от 10 /десет/ години на имот с идентификатор **24267.3.7** /двадесет и четири хиляди двеста шестдесет и седем точка три точка седем/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1661/27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК на землище село Дъбница, местност „Баир арди“, с площ на целия имот 6628 /шест хиляди шестстотин двадесет и осем/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория 6, (номер на преходен план 003007), при граници и съседи: 24267.3.206; 24267.3.8; 24267.3.9; 24267.3.10; 24267.3.11; 24267.3.13; 24267.3.14; 24267.3.15; 24267.3.16; 24267.3.17; 24267.3.18; 24267.3.19; 24267.3.37; 24267.3.6; 24267.3.4, съгласно Акт за частна общинска собственост № 6074 от 11.01.2021 г. вписан в Агенцията по вписвания град Гоце Делчев на 13.01.2021 г..

2. Определя начална годишна арендна тръжна цена в размер на **99,42 лева** (деветдесет и девет лева и четиридесет и две стотинки).

3. Упълномощава Кмета на общината да открие процедурата, проведе търга и сключи договор за аренда.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/ инж. Денис Шенгов/**

**Вярно с оригинал!**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

### РЕШЕНИЕ № 388

#### НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА

**ОТНОСНО:** 11. Отдаване под аренда на земеделски имот с идентификатор 24267.3.19 в землището на село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.24а, ал.5 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи, чл. 14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост и чл. 20 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 14 - гласа ЗА, 1 – ПРОТИВ, 1 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### РЕШЕНИЕ № 388

1. Да се проведе публичен търг за отдаване под аренда за срок от 10 /десет/ години на имот с идентификатор **24267.3.19** /двадесет и четири хиляди двеста шестдесет и седем точка три точка деветнадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1661/27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК на землище село Дъбница, местност „Баир арди“, с площ на целия имот 6628 /шест хиляди шестстотин двадесет и осем/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория 6, (номер на преходен план 003019), при граници и съседи: 24267.3.7; 24267.3.18; 24267.18.223; 24267.3.37; 24267.3.6, съгласно Акт за частна общинска собственост № 6078 от 11.01.2021 г. вписан в Агенцията по вписвания град Гоце Делчев на 13.01.2021 г..

2. Определя начална годишна арендна тръжна цена в размер на **22,89 лева** (двадесет и два лева и осемдесет и девет стотинки).

3. Упълномощава Кмета на общината да открие процедурата, проведе търга и сключи договор за аренда.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....  
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинал!

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 389**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 12. Учредяване право на пристрояване върху имот – частна общинска собственост в УПИ /парцел/ I /първи/, кв. 26 /двадесет и шести/ по плана на с. Дебрен.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 38, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 389**

**1.** Открива процедура за учредяване право на пристрояване на Денис Дончов Камберов за изграждане на едноетажна жилищна сграда, с площ на застрояване 180 /сто и осемдесет/ кв.м. откъм югоизточната страна на съществуваща сграда, находяща се в урегулиран поземлен имот /парцел/ I /първи/, кв. 26 /двадесет и шест/ по плана на с. Дебрен, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №490/1969 г, с площ за имота от 820 /осемстотин и двадесет/ кв. м., при граници и съседи: УПИ II - Мустафа Шеинов; водоем; от две страни улица.

**2.** Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 540.00 /петстотин и четиридесет/ лева без ДДС от 22.03.2021 г. и определя същата като цена на учреденото право на пристрояване.

**3.** Възлага на Кмета на общината да учреди правото на пристрояване по реда на Закона за общинската собственост.

**ПРОТОКОЛЧИК:**.....П.....  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинал!**



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

### РЕШЕНИЕ № 390

#### НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА

**ОТНОСНО:**13. Учредяване право на пристрояване върху имот – частна общинска собственост в УПИ /парцел/ XII /дванадесети/, пл. № 548 /петстотин четиридесет и осем/ кв. 39 /тридесет и девет/ по плана на с. Огняново.

#### **В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 38, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл. 38, ал. 2 от Наредбата за реда на придобиване управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### РЕШЕНИЕ № 390

**1.** Открива процедура за учредяване право на пристрояване 1/2 на Ахмед Ахмедов Ряхов и 1/2 Алил Ахмедов Ряхов за изграждане на триетажна жилищна сграда, с площ на застрояване 130 /сто и тридесет/ кв.м. откъм западната страна на съществуваща жилищна сграда, находяща се в Урегулиран поземлен имот /парцел/ XII /дванадесети/, пл. № 548 /петстотин четиридесет и осем/, кв. 39 /тридесет и девети/ по плана на с. Огняново, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №9/1999 г, с площ за имота от 710 /седемстотин и десет/ кв. м, при граници и съседи: УПИ XIII - 549 - Димитър Манолов; УПИ XIV - 550 - Росен Хаджиев; УПИ XI - 547 - Албен Мутаджиков; УПИ X - 546 - Емине Низамова; улица.

**2.** Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 1 170.00 /хиляда сто и седемдесет/ лева без ДДС от 22.03.2021 г. и определя същата като цена на учреденото право на пристрояване.

**3.** Възлага на Кмета на общината да учреди правото на пристрояване по реда на Закона за общинската собственост.

**ПРОТОКОЛЧИК:**.....П.....  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов /

**Вярно с оригинал!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 391**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 14. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинската част от имот находящ се в село Горно Дряново, община Гърмен.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 35, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 391**

1. Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот, между община Гърмен от една страна и Шукри Акифов Господев, с адрес: с. Горно Дряново, общ. Гърмен, обл. Благоевград от друга, чрез продажба на частта на община Гърмен, а именно 14/520 идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ IV /четвърти/, пл. №88, 91, 536, кв. 19 /деветнадесети/, по плана на с.Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №15 от 1990 г. и Заповед №537 от 2020 г. с площ за целия имота от 520 /петстотин и двадесет / кв. м, при граници и съседи: УПИ III - Стопанска зона; УПИ V - Али Мутишев; от две страни улица, на съсобственика Шукри Акифов Господев, притежаващ останалите идеални части от имота, съгласно Нотариален акт за собственост на недвижим имот №123, том 6, рег. №12893, дело 938/2019 г. и Нотариален акт за собственост №12, том 5, рег. №9632, дело 707/2019 г.

2. Продажбата да се извърши при пазарна цена, определена от независим лицензиран оценител с оценка от 27.10.2020 год. в размер на 140,00 /сто и четиридесет/ лева без включен ДДС.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на общински съвет село Гърмен.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинал!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 392**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 15. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинската част, УПИ VI, пл. № 925, кв. 71 по плана на село Огняново, община Гърмен.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 35, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 392**

1. Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Гърмен от една страна и „НУРЕЛА – ДЕ“ ООД с управител и представляващ Нуртен Османова Чолакова, от друга, чрез продажба на частта на община Гърмен, а именно 102/1766 идеални части от урегулиран поземлен имот/парцел/ VI /шести/, кв. 71 /седемдесет и първи/, пл. №925 по плана на с. Огняново, община Гърмен, област Благоевград. Одобен със Заповед №9 от 1999 г. и Заповед №768 от 2020 г. с площ за целия имота от 1766 /хиляда седемстотин шестдесет и шест/ кв. м, на съсобственика „НУРЕЛА – ДЕ“ ООД с управител и представляващ Нуртен Османова Чолакова съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №130, том 6, рег. №13392, дело №988/10.12.2018 г.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 4 080.00 /четири хиляди и осемдесет лева/ без ДДС от 22.03.2021 г. и определя същата като продажна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на общински съвет село Гърмен.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинал!**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

### РЕШЕНИЕ № 393

#### НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА

**ОТНОСНО:** 16. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинската част, УПИ VII /седми/, пл. № 879, кв. 3 /трети/, по плана на село Огняново, община Гърмен.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 35, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### РЕШЕНИЕ № 393

1. Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Гърмен от една страна и Кезим Изеров Пингов от друга, чрез продажба на частта на община Гърмен, а именно 300/510 идеални части от урегулиран поземлен имот/парцел/ VII /седми/, пл. № 879, кв. 3 /трети/, по плана на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №9 от 1999 г, с площ за целия имота от 510 /петстотин и десет/ кв. м, на съсобственика Кезим Изеров Пингов с адрес с. Огняново, общ. Гърмен съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №145, том II, рег. №3782, дело №340/13.03.2008 г.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 6 000.00 /шест хиляди лева/ без ДДС от 05.05.2021 г. и определя същата като продажна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на общински съвет село Гърмен.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинал!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 394**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 17. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинската част, УПИ XI /единадесети/, пл. № 831, кв. 43 /четиридесет и трети/, по плана на село Рибново, община Гърмен.

#### **В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 35, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 394**

1. Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Гърмен от една страна и Феим Мехмедов Кунев и Сане Мустафова Кунева от друга, чрез продажба на частта на община Гърмен, а именно 23/100 идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ XI /единадесети/, пл. № 831, кв. 43 /четиридесет и трети/, по плана на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед № 237 от 2001 г. и Заповед №25/13.01.2021 г, с площ за целия имота от 100 /сто/ кв. м, на съсобствениците Феим Мехмедов Кунев и Сане Мустафова Кунева, и двамата с адрес с. Рибново, общ. Гърмен съгласно Нотариален акт за собственост на недвижим имот придобит по давностно владение №18, том 5, рег. №9769, дело №677/06.10.2017 г.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 230.00 /двеста и тридесет лева/ без ДДС от 05.05.2021 г. и определя същата като продажна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на общински съвет село Гърмен.

**ПРОТОКОЛЧИК:**.....П.....  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинал!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 395**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 18. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост с пл. № 392, кв. 33 по плана на с. Огняново.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 395**

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: Имот планоснимачен №392 /триста деветдесет и две/, кв. 33 /тридесет и три/ по плана на с. Огняново, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №9 от 1999 г. с площ за целия имота от 330 /триста и тридесет/ кв. м, при граници и съседи: УПИ III - 393 - Барие Даутева; УПИ XXIII - 592 - Керим Даутев; УПИ XXVII - 596 - Керим Даутев

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 6 600 /шест хиляди и шестстотин лева/ без ДДС от 22.03.2021 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинал!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 396**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 19. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост с пл. № 82 кв. 19 по плана на с. Горно Дряново.

#### **В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 396**

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: Имот с планоснимачен №82 /осемдесет и две/, кв. 19 /деветнадесети/ по плана на с. Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №15/1990 г. и Заповед №300/2020 г, с площ за имота от 211 /двеста и единадесет/ кв. м, при граници и съседи: Имот пл. №565 - общински; имот пл. №568 - път; улица.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 2 110 /две хиляди сто и десет лева/ без ДДС от 25.03.2021 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/ инж. Денис Шенгов/**

**Вярно с оригинал!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 397**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 20. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост с пл. № 562 кв. 19 по плана на с. Горно Дряново.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 397**

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: Имот с планоснимачен №562 /петстотин шестдесет и две/, кв. 19 /деветнадесети/ по плана на с. Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №15/1990 г. и Заповед №300/2020 г, с площ за имота от 36 /тридесет и шест/ кв. м, при граници и съседи: Имот пл. №563 - общински; имот пл. №568 - път; улица.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 360 /триста и шестдесет лева/ без ДДС от 25.03.2021 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/ инж. Денис Шенгов/**

**Вярно с оригинал!**



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 398**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 21. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост с пл. № 563 кв. 19 по плана на с. Горно Дряново.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 398**

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: Имот с планоснимачен №563 /петстотин шестдесет и три/, кв. 19 /деветнадесети/ по плана на с. Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №15/1990 г. и Заповед №300/2020 г, с площ за имота от 24 /двадесет и четири/ кв. м, при граници и съседи: Имот пл. №83 - Сюлейман Османчев; имот пл. №562 - общински; имот пл. №568 - път; улица.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 240 /двеста и четиридесет лева/ без ДДС от 25.03.2021 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/ инж. Денис Шенгов/**

**Вярно с оригинал!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 399**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 22. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост с пл. № 564 кв. 19 по плана на с. Горно Дряново.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 399**

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: Имот с планоснимачен № 564 /петстотин шестдесет и четири/, кв. 19 /деветнадесети/ по плана на с. Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед № 15/1990 г. и Заповед № 300/2020 г, с площ за имота от 50 /петдесет/ кв. м, при граници и съседни: Имот пл. № 565 - общински; имот пл. № 81 - общински; имот пл. № 568 - път.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 500 /петстотин лева/ без ДДС от 25.03.2021 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/ инж. Денис Шенгов/**

**Вярно с оригинал!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 400**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 23. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост с пл. № 565 кв. 19 по плана на с. Горно Дряново.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 400**

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: Имот с планоснимачен №565 /петстотин шестдесет и пет/, кв. 19 /деветнадесети/ по плана на с. Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №15/1990 г. и Заповед №300/2020 г, с площ за имота от 50 /петдесет/ кв. м, при граници и съсед: Имот пл. №564 - общински; имот пл. №81 - общински; имот пл. №82 - общински; имот пл. №568 - път.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 500 /петстотин лева/ без ДДС от 25.03.2021 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/ инж. Денис Шенгов/**

**Вярно с оригинал!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 401**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 24. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост с пл. № 566 кв. 19 по плана на с. Горно Дряново.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 401**

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: Имот с планоснимачен №566 /петстотин шестдесет и шест/, кв. 19 /деветнадесети/ по плана на с. Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №15 от 1990 г, Заповед №300 от 2020 г. с площ за имота от 18 /осемнадесет/ кв. м, при граници и съседи: Имот пл. №568 - път; имот пл. №83 - Сюлейман Османчев; неидентифициран имот.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 180 /сто и осемдесет лева/ без ДДС от 25.03.2021 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/ инж. Денис Шенгов/**

**Вярно с оригинал!**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

### РЕШЕНИЕ № 402

#### НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА

**ОТНОСНО:** 25. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост с пл. № 571 кв. 12 по плана на с. Горно Дряново.

#### **В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### РЕШЕНИЕ № 402

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: Имот планоснимачен №571 /петстотин седемдесет и едно/, кв. 12 /дванадесети/, по плана на с. Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №15 от 1990 г. и Заповед №95/10.02.2021 г. с площ за целия имота от 140 /сто и четиридесет/ кв. м, с която участва в образуването на УПИ IV, при граници и съседи: От две страни улица; УПИ III - неидентифициран; УПИ V - неидентифициран.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 1 400 /хиляда и четиристотин лева/ без ДДС от 25.03.2021 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....  
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинал!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 403**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 26. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, находящ се в село Горно Дряново.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 403**

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: Имот планоснимачен №174 /сто седемдесет и четири/, кв. 31 /тридесет и първи/ по плана на с. Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №15 от 1990 г, Заповед №111 от 2020 г. с площ за имота от 219 /двеста и деветнадесет/ кв. м, при граници и съсед: улуца; край на регулация; УПИ XII - 173 - Ибраим Медев; УПИ XIV - 175 - Ахмед Сергеев Чолаков.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 2 190 /две хиляди сто и деветдесет лева/ без ДДС от 09.12.2020 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:.....П.....**  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинал!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 404**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 27. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, УПИ I, кв. 47 по плана на село Горно Дряново.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 404**

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: урегулиран поземлен имот /парцел/ I /първи/, кв. 47 /четиридесет и седми/ по плана на с. Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №15/1990 г. и Заповед №407/2020 г, с площ за имота от 235 /двеста тридесет и пет/ кв. м, отреден за паркинг, при граници и съседи: УПИ IV - общински; улица; край на регулация.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 2 350.00 /две хиляди триста и петдесет лева/ без ДДС от 05.05.2021 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/ инж. Денис Шенгов/**

**Вярно с оригинал!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 405**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 28. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, планоснимачен № 579, кв. 5 по плана на село Дебрен.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 15 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 1 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 405**

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: имот планоснимачен №579 /петстотин седемдесет и девет/, кв. 5 /пети/ по плана на с. Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №490 от 1969 година, с площ на имота 45 /четиридесет и пет/ кв. м, при граници и съседи: улица; от три страни напоителен канал.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 450.00 /четиристотин и петдесет лева/ без ДДС от 05.05.2021 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/ инж. Денис Шенгов/**

**Вярно с оригинал!**



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 406**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 29. Продажба на имот с идентификатор № 24267.18.24, местност „Баир арди“ по КККР на землище село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 15 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 1 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 406**

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 24267.18.24, с начин на трайно ползване „нива“ с площ от 1835 кв. м, категория на земята: б, с трайно предназначение на територията: земеделска в местността „Баир арди“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Дъбница, одобрени със Заповед № РД-18-1661/27.09.2018 г. на директора на АГКК., съгласно АЧОС 6322/21.04.2021 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 2 753 (две хиляди седемстотин петдесет и три) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/ инж. Денис Шенгов /**

**Вярно с оригинал!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 407**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 30. Продажба на имот с идентификатор № 22616.6.74, местност „Дряновски дол“ по КККР на землище село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград.

#### **В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 14 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 2 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 407**

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 22616.6.74, с начин на трайно ползване „нива“ с площ от 144 кв. м, категория на земята: 8, с трайно предназначение на територията: земеделска в местността „Дряновски дол“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Долно Дряново, одобрени със Заповед № РД-18-301 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 1478/20.10.2016 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 150 (сто и петдесет) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинал!**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

### РЕШЕНИЕ № 408

#### НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА

**ОТНОСНО:** 31. Продажба на имот с идентификатор № 22616.6.75, местност „Дряновски дол“ по КККР на землище село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 14 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 2 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### РЕШЕНИЕ № 408

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 22616.6.75, с начин на трайно ползване „нива“ с площ от 450 кв. м, категория на земята: 8, с трайно предназначение на територията: земеделска в местността „Дряновски дол“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Долно Дряново, одобрени със Заповед № РД-18-301 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 1461/19.10.2016 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 470 (четиристотин и седемдесет) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:**.....П.....  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов /

**Вярно с оригинал!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 409**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 32. Продажба на имот с идентификатор № 18366.1.49, местност „Падарката“ по КККР на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 9 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 7 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 409**

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 18366.1.49, с начин на трайно ползване „нива“ с площ от 858 кв. м, категория на земята: 9, с трайно предназначение на територията: земеделска в местността „Падарката“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Гърмен, одобрени със Заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 6057/16.12.2020 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 875 (осемстотин седемдесет и пет) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинал!**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

### РЕШЕНИЕ № 410

#### НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА

**ОТНОСНО:** 33. Продажба на имот с идентификатор № 18366.1.51, местност „Лозята“ по КККР на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 9 - гласа ЗА, 1 – ПРОТИВ, 6 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### РЕШЕНИЕ № 410

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 18366.1.51, с начин на трайно ползване „друг вид земеделска земя“ с площ от 839 кв. м, категория на земята: 9, с трайно предназначение на територията: земеделска в местността „Лозята“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Гърмен, одобрени със Заповед № РД-18-299 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 6058/16.12.2020 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 856 (осемстотин петдесет и шест) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....  
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинал!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 411**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 34. Продажба на имот с идентификатор № 62640.43.14, местност „Болбиците“ по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 14 - гласа ЗА, 1 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 411**

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 62640.43.14, с начин на трайно ползване „нива“ с площ от 3886 кв. м, категория на земята: 10, с трайно предназначение на територията: земеделска в местността „Болбиците“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Рибново, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 6325/21.04.2021 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност на 4 275 (четири хиляди двеста седемдесет и пет) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/ инж. Денис Шенгов/**

**Вярно с оригинал!**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

### РЕШЕНИЕ № 412

#### НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА

**ОТНОСНО:** 35. Продажба на имот с идентификатор № 62640.36.21, местност „Разкол“ по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 14 - гласа ЗА, 1 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### РЕШЕНИЕ № 412

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 62640.36.21, с начин на трайно ползване „Друг вид земеделска земя“ с площ от 98 кв. м, категория на земята: 10, с трайно предназначение на територията: земеделска в местността „Разкол“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Рибново, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на директора на АГКК, съгласно 6297/06.04.2021г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 108 (сто и осем) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинал!**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

### РЕШЕНИЕ № 413

#### НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА

**ОТНОСНО:** 36. Продажба на имот идентификатор № 62640.36.22, местност „Разкол“ по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 14 - гласа ЗА, 1 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### РЕШЕНИЕ № 413

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 62640.36.22, с начин на трайно ползване „Друг вид земеделска земя“ с площ от 350 кв. м, категория на земята: 10, с трайно предназначение на територията: земеделска в местността „Разкол“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Рибново, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на директора на АГКК, съгласно 6296/06.04.2021г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 385 (триста осемдесет и пет) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....  
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинал!**



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 414**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 37. Продажба на имот с идентификатор № 62640.37.51, местност „Скока“ по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 14 - гласа ЗА, 1 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 414**

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 62640.37.51, с начин на трайно ползване „Друг вид земеделска земя“ с площ от 450 кв. м, категория на земята: 9, с трайно предназначение на територията: земеделска в местността „Скока“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Рибново, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 6309/16.04.2021 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 495 (четирисотин деветдесет и пет) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинал!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 415**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 38. Продажба на имот с идентификатор № 62640.35.12, местност „Кучешотория“ по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 14 - гласа ЗА, 1 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 415**

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 62640.35.12, с начин на трайно ползване „нива“ с площ от 493 кв. м, категория на земята: 10, с трайно предназначение на територията: земеделска в местността „Кучешотория“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Рибново, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 6324/21.04.2021 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност на 542 (петстотин четиридесет и два) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинал!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 416**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 39. Продажба на имот с идентификатор № 62640.23.366, местност „Рибново“ по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 14 - гласа ЗА, 1 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 416**

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 62640.23.366, с начин на трайно ползване „Друг вид земеделска земя“ с площ от 375 кв. м, категория на земята: 10, с трайно предназначение на територията: земеделска в местността „Рибново“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Рибново, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на директора на АГКК, съгласно 6199/02.03.2021г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 412 (четиристотин и дванадесет) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/ инж. Денис Шенгов/**

**Вярно с оригинал!**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

### РЕШЕНИЕ № 417

#### НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА

**ОТНОСНО:** 40. Продажба на имот с идентификатор № 18366.1.33, местност „Ольга“ по КККР на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 11 - гласа ЗА, 1 – ПРОТИВ, 4 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### РЕШЕНИЕ № 417

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 18366.1.33, с начин на трайно ползване „нива“ с площ от 32 350 кв. м, категория на земята: 9, с трайно предназначение на територията: земеделска в местността „Ольга“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Гърмен, одобрени със Заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 6034/14.12.2020 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 32 634 (тридесет и две хиляди шестстотин тридесет и четири) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....  
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинал!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 418**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 41. Продажба на имот с идентификатор № 18366.1.40, местност „Падарницата-лозията“ по КККР на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

#### **В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал.1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 10 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 6 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 418**

1.Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 18366.1.40, с начин на трайно ползване „нива“ с площ от 277 кв. м, категория на земята: 9, с трайно предназначение на територията: земеделска в местността „Падарницата-лозията“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Гърмен, одобрени със Заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на директора на АГКК, съгласно АЧОС № 6056/16.12.2020 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 282 (двеста осемдесет и два) лева и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОБИ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинал!**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

### РЕШЕНИЕ № 419

#### НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА

**ОТНОСНО:** 42. Промяна начина на трайно ползване на имот с идентификатор 62640.35.7 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.02.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК за землище село Рибново от „Нива“ в „Друг вид земеделска земя“.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

С 15 - гласа ЗА, 1 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### РЕШЕНИЕ № 419

1. Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на имот с идентификатор 62640.35.7 с площ от 1 972 кв. м, 10 категория в местността „Кучешко торище“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК за землището на село Рибново от „Нива“ в „Друг вид земеделска земя“.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да предприеме всички необходими действия по промяна начина на трайно ползване на имота.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....  
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинал!

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 420**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 43. Промяна начина на трайно ползване на имот с идентификатор 53326.500.43 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-01-1 от 12.12.2005 г. на началника на СК- Благоевград за землището село Огняново от „Пасище, мера“ в „Друг вид земеделска земя“.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

С 15 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 1 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 420**

1. Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на имот с идентификатор 53326.500.43 с площ от 3645 кв. м, пета категория по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-01-1/12.12.2005 г. на началника на СК – Благоевград за землището на село Огняново от „Пасище, мера“ в „Друг вид земеделска земя“.

3. Възлага на Кмета на община Гърмен да предприеме всички правни и фактически действия по изпълнение на решението.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинал!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 421**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 44. Промяна начина на трайно ползване на имот с идентификатор 22616.2.54 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-301 от 13.05.2019 г. на изпълнителния директор АГКК за землището село Долно Дряново от „Нива“ в „Друг вид земеделска земя“.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

С 14 - гласа ЗА, 1 – ПРОТИВ, 1 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 421**

1. Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на имот с идентификатор 22616.2.54 с площ от 7 004 кв. м, 8 категория в местността „Кутелче“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-301 от 13.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК за землището на село Долно Дряново от „Нива“ в „Друг вид земеделска земя“.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да предприеме всички необходими действия по промяна начина на трайно ползване на имота.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**

**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**

**/ инж. Денис Шенгов/**

**Вярно с оригинал!**



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 422**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 45. Промяна начина на трайно ползване на имот с идентификатор 62640.48.47 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на изпълнителния директор АГКК за землището село Рибново от „Ливада“ в „Друг вид земеделска земя“.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

С 14 - гласа ЗА, 1 – ПРОТИВ, 1 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 422**

1. Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на имот с идентификатор 62640.48.47 с площ от 6609 кв. м, 9 категория по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК за землище село Рибново „Ливада“ в „Друг вид земеделска земя“.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да предприеме всички правни и фактически действия по изпълнение на решението.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/ инж. Денис Шенгов /

**Вярно с оригинал!**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

### РЕШЕНИЕ № 423

#### НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА

**ОТНОСНО:** 46. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подробен устройствен план – план за застрояване/ на поземлени имоти с идентификатори 43606.9.648, местност „Черешовица“ и 43606.9.650, местност „Гюрковец“ по одобрената кадастрална карта на землище село Лещен, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ

С 14 - гласа ЗА, 1 – ПРОТИВ, 1 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### РЕШЕНИЕ № 423

Общински съвет село Гърмен разрешава на „Еколуксвил“ ЕООД да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ на поземлени имоти с идентификатори 43606.9.648, местност „Черешовица“ и 43606.9.650, местност „Гюрковец“ по одобрената със Заповед № РД-18-303/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Лещен, община Гърмен, област Благоевград за изграждане на паркинг.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....  
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинал!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 424**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 47. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подробен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 43606.12.132, местност, „Гръцка нива - волък“ по одобрената кадастрална карта на землище село Лещен, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ

С 14 - гласа ЗА, 1 – ПРОТИВ, 1 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 424**

Общински съвет село Гърмен разрешава на „Еколуксвил“ ЕООД да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 43606.12.132, местност „Гръцка нива - волък“, по одобрената със Заповед № РД-18-303/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Лещен, община Гърмен, област Благоевград за изграждане на енергиен обект.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/ инж. Денис Шенгов/**

**Вярно с оригинал!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 425**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 48. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подробен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 18366.24.6, местност, „Манастирището“ по одобрената кадастрална карта на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 15 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 425**

Общински съвет село Гърмен разрешава на Атидже Ибраимова Абдикова да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ за смяна предназначението на част от поземлен имот с идентификатор 18366.24.6, местност „Манастирището“, по одобрената със Заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград за изграждане на офиси, автосервиз, кафе и битови сгради.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинал!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 426**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 49. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подробен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 43606.9.81, местност, „Шейнка“ по одобрената кадастрална карта на землище село Лещен, община Гърмен, област Благоевград.

#### **В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 15 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 426**

Общински съвет село Гърмен разрешава на Али Сюлейманов Шарков да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 43606.9.81, местност „Шейнка“, по одобрената със Заповед № РД-18-303/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Лещен, община Гърмен, област Благоевград за изграждане на къща за гости, механа и търговски обект.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/ инж. Денис Шенгов/**

**Вярно с оригинал!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 427**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 50. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подробен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 24267.14.6, местност, „Айваз тумба“ по одобрената кадастрална карта на землище село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 16 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 427**

Общински съвет село Гърмен разрешава на Адил Бюлентов Мурадов да се изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 24267.14.6, местност „Айваз тумба“, по одобрената със Заповед № РД-18-1661/27.09.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград за търговски център, автомивка, кафе аперитив, складови площи, гаражи, офиси и автокъща.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

Изработването на проекта за ПУП-ПЗ да се възложи от Шефкет Ибраимов Пачеджиев.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/ инж. Денис Шенгов/**

**Вярно с оригинал!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 428**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 51. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подробен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 62640.24.11, местност, „Кацата“ по одобрената кадастрална карта на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 16 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 428**

Общински съвет село Гърмен разрешава на Джемал Мустафа Улан да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ за смяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 62640.24.11, местност „Кацата“, по одобрената със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград за жилищно строителство

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинал!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 429**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 52. Разрешение за изработване на проект за ПУП /подробен устройствен план – парцеларен/ за трасе на нов полски път през имот с идентификатор 16763.9.25, местност, „Средно бърдо“, землище село Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград.

#### **В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 16 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 429**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Общинския съвет с.Гърмен дава предварително съгласие за изработване на ПУП- ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ за трасе на нов полски път през имот с идентификатор 16763.9.25, местност „Средно бърдо“, землище село Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, по одобрената със Заповед № 18-1659/27.09.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград – пасище на община Гърмен.

Предварителното съгласие е валидно за срок от три години.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинал!**



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 430 НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 52. Разрешение за изработване на проект за ПУП /подробен устройствен план – парцеларен/ за трасе на нов полски път през имот с идентификатор 16763.9.25, местност, „Средно бърдо“, землище село Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград.

#### **В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 29, ал.1 от ЗОЗЗ, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 16 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 0 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

#### **РЕШЕНИЕ № 430**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, Общинския съвет с. Гърмен разрешава да се изработи на ПУП- ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ за трасе на нов полски път през имот идентификатор 16763.9.25, местност „Средно бърдо“, землище село Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, , по одобрената със Заповед № 18-1659/27.09.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград – пасище на община Гърмен.

ПУП-ПП следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба №8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Към ПП да се изготви ТЧ с координатен регистър, баланс на територията, с посочени дължина на трасето.

2. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ Общински съвет Гърмен одобрява предварителен проект на ПУП- ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ за трасе на нов полски път идентификатор 16763.9.25, местност „Средно бърдо“, землище село Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, , по одобрената със Заповед № 18-1659/27.09.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград – пасище на община Гърмен.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

**ПРОТОКОЛЧИК:**.....П.....  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинал!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 431**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 54. Искане № 226 от Началника на общинска служба по земеделие Гърмен за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.

#### **В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 45ж, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи и във връзка с §27, ал. 2 Преходни и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

С 12 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 3 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 431**

1. Общински съвет село Гърмен дава съгласие имот с идентификатор:

- имот с идентификатор **62640.35.13**, с площ от 1051 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, местност „Вишна поляна“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Рибново с АЧОС № 6321/20.04.2021 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев **да се предостави** на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Мохамед Амидов Мекерозов, бивш жител на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да връчи Решението на общински съвет село Гърмен на лицето по чл. 45д, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи по реда на Административно-процесуалния кодекс и служебно на Общинска служба по земеделие Гърмен.

**ПРОТОКОЛЧИК:**.....П.....  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинал!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 432**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 55. Искане № 227 от Началника на общинска служба по земеделие Гърмен за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 45ж, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи и във връзка с §27, ал. 2 Преходни и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

С 13 - гласа ЗА, 0 – ПРОТИВ, 1 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 432**

1. Общински съвет село Гърмен дава съгласие имот с идентификатор:

- имот с идентификатор **62640.35.13**, с площ от 1051 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, местност „Вишна поляна“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Рибново с АЧОС № 6321/20.04.2021 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев **да се предостави** на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Мохамед Амидов Мекерозов, бивш жител на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да връчи Решението на общински съвет село Гърмен на лицето по чл. 45д, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи по реда на Административно-процесуалния кодекс и служебно на Общинска служба по земеделие Гърмен.

**ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....**  
**/С. Куйбишева /**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....**  
**/ инж. Денис Шенгов/**

**Вярно с оригинал!**

## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН**

### **РЕШЕНИЕ № 433**

#### **НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА**

**ОТНОСНО:** 56. Искане № 228 от Началника на общинска служба по земеделие Гърмен за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 45ж, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи и във връзка с §27, ал. 2 Преходни и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

С 9 - гласа ЗА, 1 – ПРОТИВ, 5 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### **РЕШЕНИЕ № 433**

1. Общински съвет село Гърмен дава съгласие имот с идентификатор:

- **47408.50.8**, с площ от 2197 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 10, местност „Голек“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-304/13.05.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Марчево с АЧОС № 3202/07.08.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев **да се предостави** на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Ангел Димитров Делчев, бивш жител на село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да връчи Решението на общински съвет село Гърмен на лицето по чл. 45д, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи по реда на Административно-процесуалния кодекс и служебно на Общинска служба по земеделие Гърмен.

**ПРОТОКОЛЧИК:**.....П.....  
/С. Куйбишева /

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:**.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинал!**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

### РЕШЕНИЕ № 434

#### НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА

**ОТНОСНО:** 57. Искане № 229 от Началника на общинска служба по земеделие Гърмен за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 45ж, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи и във връзка с §27, ал. 2 Преходни и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

С 9 - гласа ЗА, 1 – ПРОТИВ, 5 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### РЕШЕНИЕ № 434

1. Общински съвет село Гърмен дава съгласие имот с идентификатор:

- - имот с идентификатор **63606.9.96**, с площ от 2661 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-303/13.05.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Лещен с АЧОС № 6307/16.04.2021 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев **да се предостави** на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Мария Спасова Кандева, бивш жител на село Лещен, община Гърмен, област Благоевград.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да връчи Решението на общински съвет село Гърмен на лицето по чл. 45д, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи по реда на Административно-процесуалния кодекс и служебно на Общинска служба по земеделие Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....  
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов/

**Вярно с оригинал!**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

### РЕШЕНИЕ № 435

#### НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА

**ОТНОСНО:** 58. Искане № 230 от Началника на общинска служба по земеделие Гърмен за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 45ж, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи и във връзка с §27, ал. 2 Преходни и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

С 13 - гласа ЗА, 1 – ПРОТИВ, 1 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### РЕШЕНИЕ № 435

1. Общински съвет село Гърмен дава съгласие имот с идентификатор:

- имот с идентификатор **43606.5.4**, с площ от 3500 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, местност „Усое“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-303 от 13.05.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Лещен с АЧОС № 6306/15.04.2021 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев **да се предостави** на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Ибраим Байрямов Мутишев, бивш жител на село Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да връчи Решението на общински съвет село Гърмен на лицето по чл. 45д, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи по реда на Административно-процесуалния кодекс и служебно на Общинска служба по земеделие Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....  
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов /

**Вярно с оригинал!**

## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

### РЕШЕНИЕ № 436

#### НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 17/28.05.2021 ГОДИНА

**ОТНОСНО:** 59. Искане № 231 от Началника на общинска служба по земеделие Гърмен за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.

**В залата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 45ж, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи и във връзка с §27, ал. 2 Преходни и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

С 13 - гласа ЗА, 1 – ПРОТИВ, 1 – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

### РЕШЕНИЕ № 436

1. Общински съвет село Гърмен дава съгласие имот с идентификатор:

- имот с идентификатор **20331.19.72**, с площ от 4000 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята: 7, местност „Жерутека“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Дебрен с АЧОС № 6308/16.04.2021 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев **да се предостави** на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Риза Исмаилов Узунов, бивш жител на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да връчи Решението на общински съвет село Гърмен на лицето по чл. 45д, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи по реда на Административно-процесуалния кодекс и служебно на Общинска служба по земеделие Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....  
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....  
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинал!