



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79
e-mail: obs_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

Изх. №

Дата

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С.ГЪРМЕН

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ ФЕИМ АХМЕД ИСА – Кмет на община Гърмен, област Благоевград

ОТНОСНО: Допълване на Годишната програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2026 година в община Гърмен

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

С настоящата докладна записка общинска администрация предлага да бъде допълнена Годишната програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2026 година, приета с Решение № 785/Протокол № 30 от 30.01.2026 година на Общински съвет село Гърмен.

Съгласно чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост, програмата може да бъде актуализирана през годината.

Предвид отворения характер на Програмата, проявения инвестиционен интерес, с оглед осигуряване бюджета в приходната му част и на основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост, предлагам на Общинския съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2026 година в община Гърмен, както следва:

**II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА ГЪРМЕН ИМА
НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА ПРЕЗ 2026 ГОДИНА, след точка 237 се
допълва:**

238. Поземлен имот с идентификатор 20331.5.8 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Дола“ с площ от 1793 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: пета, номер по предходен план: 005008, съгласно АЧОС № 3314/05.09.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев

239. Поземлен имот с идентификатор 20331.29.160 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ от 2905 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: пета, предишен идентификатор: 20331.29.150, съгласно АЧОС № 9220/19.08.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев

240. Поземлен имот с идентификатор 20331.37.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Корилово“ с площ от 1466 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, номер по предходен план: 037010, съгласно АЧОС № 3833/10.10.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев

241. Поземлен имот с идентификатор 20331.37.11 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Корилово“ с площ от 1467 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: седма, номер по предходен план: 037011, съгласно АЧОС № 3834/10.10.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

242. Поземлен имот с идентификатор 53326.36.207 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ от 68 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: нула, предишен идентификатор: 53326.36.189, номер по предходен план: 000178, съгласно АЧОС № 9236/14.09.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

243. Поземлен имот с идентификатор 54184.66.197 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Осиково, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1664/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Раец“ с площ от 1529 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: девета, номер по предходен план: 066197, съгласно АЧОС № 9211/31.07.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев

244. Поземлен имот с идентификатор 54184.66.204 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Осиково, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1664/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Раец“ с площ от 1315 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: девета, номер по предходен план: 066204, съгласно АЧОС № 9212/31.07.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев

245. Поземлен имот с 66874.15.190 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1665/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ от 2000 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: неизползвана ливада,

категория на земята при неполивни условия: девета, предишен идентификатор: 66874.15.179, съгласно АЧОС № 9224/01.09.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев

246. Поземлен имот с идентификатор 66874.31.289 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1665/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ от 3633 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: 66874.31.223, съгласно АЧОС № 9207/31.07.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев

247. Поземлен имот с идентификатор 66874.31.290 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1665/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ от 2533 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: 9, предишен идентификатор: 66874.31.59, съгласно АЧОС № 9205/21.07.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев

248. Поземлен имот с идентификатор 77222.70.22 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Хвостяне, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1666/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Под селото“ с площ от 446 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: шеста, номер по предходен план: 070022, съгласно АЧОС № 5863 от 18.09.2019 г., вписан в службата по вписване град Гоце Делчев

249. Поземлен имот с идентификатор 77222.71.17 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Хвостяне, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1666/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Лопка“ с площ от 437 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, номер по предходен план: 071017, съгласно АЧОС № 5865/18.09.2019 г., вписан в службата по вписване град Гоце Делчев

250. поземлен имот с идентификатор 62640.48.128 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Рибново, община Гърмен, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Чуклата“ с площ от 2000 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: девета, предишен идентификатор: 62640.48.64, номер по предходен план: 048064, съгласно АЧОС 9241 от 18.09.2026 г., вписан в службата по вписване град Гоце Делчев

С уважение,

ФЕИМ ИСА

Кмет на община Гърмен

подписът е заличен на
основание чл.59 от
ЗЗЛД

Съгласувал: Йорданка Донкова - Директор на дирекция ЕМП и ГРАО

Изготвил: Адиле Комар - мл.експерт “Общинска собственост“

подписът е
заличен на
основание чл.59 от

подписът е
заличен на
основание чл.59 от
ЗЗЛД

ЗЗЛД