



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79
e-mail: obs_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

ЗАПОВЕД

№ 115

с. Гърмен, 21.02 2024 г.

На основание чл.44, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Закона за общинската собственост, чл. 20 и чл. 61, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и в изпълнение на Решение № 235/Протокол № 15 от 28.12.2016 г., Решение № 1096 на Протокол № 43 от 30.05.2023 г., Решение № 1205/Протокол № 46 от 31.08.2023 г., Решение № 71/Протокол № 4 от 26.01.2024 г., на общински съвет село Гърмен,

ОТКРИВАМ:

I. Процедура за провеждане на публичен търг с **явно наддаване** за отдаване под наем на недвижими имоти – общинска собственост, както следва:

ОБЕКТ № 1 – Отдаване под наем за срок от 6 /шест/ години на част от недвижим имот - публична общинска собственост представляващ помещение с площ от 85 кв. м, находящо се в североизточната страна на първи етаж на триетажна масивна сграда – кметство със застроена площ 420 /четиристотин и двадесет/ кв. м. в УПИ II, кв. 1 по плана на с. Хвостяне, община Гърмен, обл. Благоевград, одобрен със Заповед № 14/1991 г.с площ за целия имот 3300 кв. м, за търговска дейност.

Начална цена: 1.79 лв. за кв. м. на месец без включен ДДС.

ОБЕКТ № 2: Отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на част от имот – публична общинска собственост, представляваща терен с площ от 25 кв. м., находящ се в северозападната част на УПИ I, кв. 19 по плана на с. Дебрен, общ. Гърмен, обл. Благоевград, одобрен със Заповед № 490/1969 г, с площ за целия имот 1100 кв. м, за търговска дейност.

Начална цена 33.00 лева на месец без влючен ДДС.

ОБЕКТ № 3: Отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща помещение с площ от 55 /петдесет и пет/ кв. м, находящо се в югозападната част на първи етаж на триетажна масивна сграда – кметство със застроена площ от 420 /четиристотин и двадесет/ кв. м. в УПИ II, кв. 1 по регулационния план на с. Хвостяне, общ. Гърмен, обл. Благоевград, одобрен със Заповед № 14/1991 г. с площ за имота 3300 /три хиляди и триста/ кв. м, за търговска дейност.

Начална цена 56.65 лева на месец без влючен ДДС.

ОБЕКТ № 4: Отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ помещение с площ от 17 кв. м,

находящо се в северозападната част на първия етаж на двуетажна масивна сграда – кметство със застроена площ от 160 кв. м. в УПИ III, кв. 14 по регулационния план на с. Дебрен, общ. Гърмен, обл. Благоевград, одобрен със Заповед № 490/1969 г. с площ на имота 1700 кв. м., за търговска дейност.

Начална цена 1.84 лв. за кв. м. на месец без включен ДДС.

II. Търгът да се проведе на **12.03.2024 година от 9.30 часа** в заседателната зала на общинска администрация село Гърмен, улица „Първа“ № 35, при следните условия.

1. Утвърждавам тръжна документация, която е неразделна част от настоящата заповед на стойност 100,00 лева която се закупува от центъра за информация и услуги на общинска администрация село Гърмен, улица „Първа“ № 35 от 05.03.2024 г. до 11.03.2024 г.

2. Депозит в размер на 100 лева се внася по сметка на община Гърмен: Банка ДСК, IBAN BG53STSA93003308226622, BIC STSABGSF.

3. Огледът на обектите ще се извършва от 05.03.2024 г. до 11.03.2024 г. включително, след представена квитанция за закупена тръжна документация.

4. Заявления за участие в търга се подават лично от кандидатите или упълномощени от тях лица в центъра за информация и услуги на общинска администрация село Гърмен, улица „Първа“ № 35 до 17.00 часа на 11.03.2024 година.

Препис от заповедта да се обяви на сайта на община Гърмен и да се връчи на младши експерт „Общинска собственост“ за изпълнение.

ФЕИМ ИСА

Кмет на община Гърмен

Съгласувал: Иорданка Донкова – Директор на дирекция ЕМП и ГРАО

Изготвил: Адиле Комар – Младши експерт ОС

Подписът е
заличен по
чл.59 от ЗЗЛД

Подписът е
заличен по
чл.59 от ЗЗЛД

Подписът
е заличен
по чл.59 от
ЗЗЛД