



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79

e-mail: obs_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

ЗА П О В Е Д

№ 645

с. Гърмен, 30.09. 2020 г.

Във връзка с подадено заявление вх. № УТ-2025-30/30.09.2020 г. от „С.Попангелов“ ЕООД, от село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград за разрешаване изработването на КПИИ и представени: мотивирано искане по чл.150, ал.1 от ЗУТ, становище на Главния архитект на община Гърмен изх. № 121/30.09.2020 г., и като преценил всички факти и обстоятелства от значение за случая, и на основание чл. 44, ал. 1, т.13 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.134, ал.2, т.6, чл.135, ал.3 и чл.150 от Закона за устройство на територията

РАЗРЕШАВАМ:

Изработването на комплексен проект за инвестиционна инициатива /КПИИ/ поради намерението на възложителя, в най-кратки срокове да реализира строеж: „Шивашко ателие“ в УПИ VII-20, квартал 60 по плана на село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

Проектът да бъде изготвен в следния обхват:

1. Изменение на ПУП-ПЗ / подробен устройствен план – план за застрояване / за УПИ VII-20, квартал 60 по плана на село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград за шивашко ателие съгласно предложението.

Устройствена зона „Жм“ със следните показатели - плътност до 60%, кинт до 1,20, озеленяване 40% и височина до 10 м.

4. Инвестиционен проект за обект „Шивашко ателие“ в УПИ VII-20, квартал 60 по плана на село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

При изготвяне на подробния устройствен план и на инвестиционните проекти да се спазват общите правила на ЗУТ и нормативните актове по неговото прилагане.

Възложителят да съгласува проекта за изменение на подробен устройствен план със специализираните контролни органи, преди внасянето му за приемане и одобряване.

Настоящата заповед да се разгласи по реда на чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Настоящата заповед да се доведе до знанието на заявителя по установения законов ред.

ФЕИМ ИСА

Кмет на община Гърмен

Подписът е заличен на
основание чл. 59 от
ЗЗЛД

Съгласувал: инж. Петър Гигалонов – Директор дирекция ПЕСТСУХД

Подписът е заличен
на основание чл. 59
от ЗЗЛД

Изготвил: Изет Гавазов – Старши специалист НС и АСК

Подписът е
заличен на
основание
чл. 59 от ЗЗЛД

Платена такса в размер на 20.00 лв. с кв.№.....