



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79
e-mail: obs_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

ЗАПОВЕД

№ 467

с. Гърмен, 15.12......2017 г.

Постъпило е заявление с вх. №94-00-5889/15.09.2017г. от от **Александър Милков Синанов-управител на «ВЕГА ТЕКС» ЕООД и «ВЕГА ТРЕЙД» ЕООД**, адрес на управление гр. Гоце Делчев, общ. Гоце Делчев, обл.Благоевград за одобряване на проект за изменение на подробен устройствен план-план за улична регулация /ПУП-ПУР/ на улицата между о.т. 203-207-208 по плана на к. „Огняновски минерални бани“, общ.Гърмен, обл.Благоевград.

Със Заповед №293/08.08.2017 г. на Кмета на община Гърмен на основание чл.135, ал.3, във връзка с чл.124а, ал.2 от ЗУТ е разрешено да се изработи проект за изменение на подробен устройствен план-план за улична регулация /ПУП-ПУР/ на улицата между о.т. 203-207-208 по плана на к. „Огняновски минерални бани“, общ.Гърмен, обл.Благоевград.

Извършени са действия по разгласяване на Заповед №293/08.08.2017 г., съгласно изискванията на чл.124б, ал.2, ал.3 във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ.

Обявлението за изработения проект за изменение на ПУП е разгласено съгласно изискванията на чл.128, ал.2, във връзка с чл.136, ал.1 ЗУТ, като е поставено на таблото в сградата на общината.

Проектът за изменение на ПУП е разгледан от Експертния съвет по устройство на територията и е одобрен с Решение №53 от Протокол №10/04.10.2017 г.

Проектът за изменение на ПУП е съгласуван със Службата по Геодезия, Картография и Кадастър-гр. Благоевград с Удостоверение №25-109137/08.12.2017 г.

Компетентен орган да одобри проекта за изменение на ПУП съгласно чл.129, ал.2, във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ е кмета на общината.

Спазени са материалноправните разпоредби на ЗУТ и нормативните актове по прилагането му.

Проекта за ПУП е изработен върху действащ кадастрален план.

Предвидените с проекта за изменение на ПУП устройствени зони, конкретно предназначение на УПИ, стойностите на показателите за застрояване отговарят на предвижданията на ЗУТ и Наредба №7/2001 г.

Предвижданията на проекта за изменение на ПУП дават възможност за целесъобразно устройство на поземлените имоти и отговарят на изискванията на чл.108, ал.5 от ЗУТ.

На основание чл.44, ал.1, т.13 от ЗМСМА и чл.129, ал.2, във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на подробен устройствен план – план за улична регулация /ПУП-ПУР/ на улица между осови точки 203-о.т. 207-о.т. 208 по плана на курорт “Огняновски минерални бани“, общ.Гърмен, обл.Благоевград по кафявия цвят на приложения към настоящата заповед проект.

Заповедта и одобрения проект за изменение на ПУП да се публикуват на интернет страницата на общината на основание чл.129, ал.2 във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ.

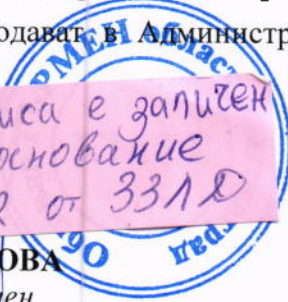
Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица на основание чл.129, ал.5 във връзка с чл.136, ал.1 от ЗУТ.

Заповедта подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 от ЗУТ в четиринадесет дневен срок пред Административен съд град Благоевград.

Жалбите се подават в Административен съд гр. Благоевград, чрез община Гърмен.

Подписа е зализен
на основание
чл. 2 от ЗЗЛД

МИНКА КАПИТАНОВА
Кмет на община Гърмен



Изготвил: Е.Петрелийска – ст.спец.

Подписа е зализен
на основание
чл. 2 от ЗЗЛД

Съгласувал: инж. Петър Тигалонов – Вр.И.Д. Началник отдел ПЕС и ТСУ

Подписа е зализен
на основание
чл. 2 от ЗЗЛД

Платена такса в размер на 30.00 лв. с кв.№.....