



ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79
e-mail: obs_garmen@bitex.bg, web: www.garmen.bg

ЗАПОВЕД

№ 1121

с. Гърмен, 30.09 2026 г.

За разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ на УПИ III-270 (ПИ 43606.501.270) и УПИ IV-269 (ПИ 43606.501.269), квартал 19, по плана на с. Лещен, община Гърмен, област Благоевград.

Постъпило е заявление с вх. № 2060-79 / 15.06.2026 г. от „А.С. СТИЛ 2010“ ЕООД, с адрес на управление гр. София, жк. „Бъкстон“, ул.Българска легия №36, общ. София с искане да се даде разрешение за изработване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ на УПИ III-270 (ПИ 43606.501.270) и УПИ IV-269 (ПИ 43606.501.269), квартал 19, по плана на с. Лещен, община Гърмен област Благоевград. Към заявлението е приложена скица с предложение за изменението.

Представено е и задание за изработване на проект за изменение на ПУП, което обосновава необходимостта от изработването на плана и съдържа изисквания за териториалния обхват, сроковете и етапите за изработването му.

Представено е становище с изх. №66 от 30.09.2026 г. на Главния архитект на община Гърмен.

Във връзка с гореизложеното и на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация чл.135, ал. 3, ал. 4, т. 1 и чл. 134, ал.2, т.6 от Закона за устройство на територията

РАЗРЕШАВАМ:

Да се изработи проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация /ПУП-ПР/ на УПИ III-270(ПИ 43606.501.270) и УПИ IV-269(ПИ 43606.501.269), квартал 19, по плана на с. Лещен, община Гърмен, област Благоевград. Предвижда се корекция на границите между УПИ III-270 (ПИ 43606.501.270) и УПИ IV-269 (ПИ 43606.501.269), квартал 19, по плана на с. Лещен. Като УПИ покриват изцяло границите на поземлените имоти. Няма промяна в отреждането.

Изработването на проекта за изменение на ПУП–ПР да се възложи от „ А.С. СТИЛ 2010“ ЕООД.

Проектът за изменение на подробния устройствен план да се изработи при спазване изискванията определени в Закона за устройство на територията и нормативните актове по неговото прилагане.

Възложителят да съгласува проекта за изменение на подробен устройствен план със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл. 127, ал. 2 и чл.128, ал. 6, във връзка с чл. 136, ал. 1 от Закона за устройство на територията преди внасянето му за приемане и одобряване.

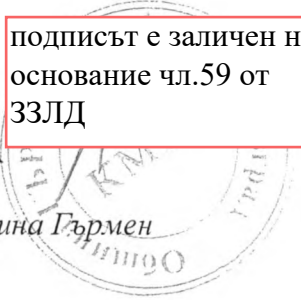
Настоящата заповед да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2, ал. 3, във връзка с чл. 136, ал. 1 от Закона за устройство на територията.

Заповедта да се впише в регистъра на общинска администрация по чл. 5, ал.5 от Закона за устройство на територията.

подписът е заличен на
основание чл.59 от
ЗЗЛД

ФЕИМ ИСА

Кмет на община Гърмен



Съгласувал: инж.Нежми Ролев – Вр.И.Д. Директор дирекция „ПЕСТСУХД“

подписът е
заличен на
основание чл.59
от ЗЗЛД

Изготвил: Ибраим Мутишев – мл.експ. „ТСУ“

подписът е заличен на
основание чл.59 от
ЗЗЛД