

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 632

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 25/28.02.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 1. Разглеждане на Заповед № ОА-АК-34 на Областния Управител на гр. Благоевград от 11.02.2022 г., относно преразглеждане на Искане № 255 от Началника на общинска служба по земеделие с. Гърмен за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд от Протокол № 24/28.01.2022 г.

В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 32, ал. 2, пр. 1-ви, чл. 31, ал. 1, т. 5 и чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията и чл. 45, ал. 4 и ал. 6 от ЗМСМА, във връзка със Заповед № ОА-АК – 34 от Областния управител на област гр. Благоевград.

С 14 гласа ЗА, 1 гласа – ПРОТИВ, 1 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1/ един/ не гласува, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 632

1. Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор **62640.49.20**, с площ 1 552 кв. м., с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива в местността „Чуклата“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Рибново с АЧОС № 6707/05.01.2022 г.. вписан в службата по вписвания на град Гоце Делчев **да се предоставят** на Общинската служба по земеделие Гърмен на наследниците на Мехмедали Мехмедалов Шорендов, бивш жител на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да връчи Решението на общински съвет село Гърмен на лицето по чл. 45д, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи по реда на Административно-процесуалния кодекс и служебно на Общинска служба по земеделие Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 633

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 25/28.02.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 2. Разглеждане на Заповед № ОА-АК-34 на Областния Управител на гр. Благоевград от 11.02.2022 г., относно преразглеждане на Искане № 257 от Началника на общинска служба по земеделие с. Гърмен за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд от Протокол № 24/28.01.2022 г.

В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 32, ал. 2, пр. 1-ви, чл. 31, ал. 1, т. 5 и чл. 32, ал. 1 от Закона за администрацията и чл. 45, ал. 4 и ал. 6 от ЗМСМА, във връзка със Заповед № ОА-АК – 34 от Областния управител на област гр. Благоевград.

С 14 гласа ЗА, 1 глас – ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1 /един/ не гласува,
Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 633

1. Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор **22616.23.575**, с площ 5 131 кв. м.. с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, местност „Алямски рид“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-301/13.05.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Долно Дряново с АЧОС № 1236/05.01.2022 г., вписан в службата по вписвания на град Гоце Делчев **да се предоставят** на Общинската служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване на правото на собственост на наследниците на Рамадан Муртазов Мусов, бивш жител на село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да връчи Решението на общински съвет село Гърмен на лицето по чл. 45д, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи по реда на Административно-процесуалния кодекс и служебно на Общинска служба по земеделие Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 634

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 25/28.02.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 3. Избор на Председател на постоянната Комисия по хуманитарни и социални дейности, образование, култура, детски и младежки дейности, спорт и по Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобито имущество.

В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници

На основание чл. 42 от Правилника за организация и дейността на общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация мандат 2019-2023 г.

С 9 гласа ЗА, 5 гласа – ПРОТИВ, 2 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1 /един/ не гласува,
Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 634

Избира г-н Ибраим Бекир за Председател на постоянната Комисия по хуманитарни и социални дейности, образование, култура, детски и младежки дейности, спорт и по Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобито имущество.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 635

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 25/28.02.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 4. Избор на Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда, транспорт и туризъм.

В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници

На основание чл. 42 от Правилника за организация и дейността на общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация мандат 2019-2023 г., предлагам.

С 10 гласа - ЗА, 6 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1 /един/ не гласува,
Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 635

Избира г-н Владислав Качериев за Председател на постоянната комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда, транспорт и туризъм.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 636

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 25/28.02.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 5. Ползване на собствени средства натрупани като отчисления по чл. 60, ал.2, т.1 и 2 и чл. 64, ал. 1 от Закона за управление на отпадъците.

В онлайн срещата присъстват 17 /седемнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и във връзка с § 58 Преходните и заключителни разпоредби на Закона за изменение и допълнение на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс.

С 12 гласа ЗА, 4 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1 /един/ не гласува,
Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 636

1. Отменя Решение № 292/Протокол № 14 от 11.02.2021 година на общински съвет село Гърмен в частта: „За закупуване на 1 /един/ брой мултифункционален автомобил за миене на улици и отпушване на канали на стойност 66 660 (шестдесет и шест хиляди шестстотин и шестдесет) лева без ДДС или 79 992 (седемдесет и девет хиляди деветстотин деветдесет и два) лева с включен ДДС“.

2. Да се закупят кофи и контейнери за битови отпадъци на стойност 66 660 (шестдесет и шест хиляди шестстотин и шестдесет) лева без ДДС или 79 992 (седемдесет и девет хиляди деветстотин деветдесет и два) лева с включен ДДС, равностойна на предвидените средства за закупуване на мултифункционалния автомобил.

3. Възлага на Кмета на община Гърмен да предприеме необходимите законови действия за изпълнение на Решението.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 637

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 25/28.02.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 6. Издаване на Разрешително за ползване на повърхностен воден обект – Друг вид водно течение, водна площ, с идентификатор 20331.49.174 по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 52, ал.1, т. 3, буква „б“ от Закона за водите.

С 12 - гласа ЗА, 4 гласа – ПРОТИВ, 0 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 637

1. Да бъде издадено от Кмета на община Гърмен разрешително за ползване на повърхностен воден обект – друг вид водно течение, водна площ с идентификатор 20331.49.174 по КККР на землище село Дебрен, одобрени със Заповед № РД-18-1660 от 27.09.2018. на изпълнителния директор на АГКК за право на преминаване с цел осигуряване на транспортен достъп.

2. Приема предложения проект на разрешително за ползване на воден обект.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 638

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 25/28.02.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 7. Издаване на Разрешително за ползване на повърхностен воден обект – Друг вид водно течение, водна площ, съоръжение с идентификатор 53326.60.441 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Огняново, община Гърмен, област Благоевград.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 52, ал.1, т. 3, буква „б“ от Закона за водите.

С 12 - гласа ЗА, 4 гласа – ПРОТИВО, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1 /един/ не гласува,
Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 638

1. Да бъде издадено от Кмета на община Гърмен разрешително за ползване на повърхностен воден обект – друг вид водно течение, водна площ, съоръжение с идентификатор 53326.60.441 по кадастралната карта и кадастралните регистри на земище село Огняново, одобрени със Заповед № РД-18-313 от 15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, с цел на ползването: право на преминаване

2. Приема предложения проект на разрешително за ползване на воден обект.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 639

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 25/28.02.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 8. Допълване на Годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2022 година в община Гърмен.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА и чл.8, ал.9 от Закона за общинската собственост.

С 10 гласа ЗА, 6 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общински съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 639

Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2022 година в община Гърмен, както следва:

II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА ГЪРМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА ПРЕЗ 2022 ГОДИНА, след точка 47 се допълва:

48. Поземлен имот с идентификатор 62640.49.1034 /шестдесет и две хиляди шестстотин и четиридесет точка четиридесет и девет точка хиляда тридесет и четири/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-408/12.06.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК, за землището на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград, местност "Чуклата", с площ на имота 2726 /две хиляди седемстотин двадесет и шест/ кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване - друг вид земеделска земя, категория на земята: девета, номер по предходен план: 000035

49. Имот планоснимачен №595 /петстотин деветдесет и пет/, кв. 10 /десети/, по плана на с.Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №15 от 1990 г, и Заповед №630 от 2021 г. на кмета на Общината с площ за имота от 297 /двеста деветдесет и седем/ кв.м.

V. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ПРЕЗ 2022 ГОДИНА след точка 19 се допълва:

20. Част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ помещение с площ от 210 /двеста и десет/ кв. м, находящо се на втория етаж на триетажна масивна сграда – кметство със застроена площ от 210 /двеста и десет/ кв. м. в УПИ V, кв. 26 по регулационния план на с. Горно Дряново, общ. Гърмен, обл. Благоевград, одобрен със Заповед № 15/1990 г. с площ за имота 650 /шестстотин и петдесет/ кв. м.

21. Част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща помещение с площ от 5 /пет/ кв. м, находящо се в югоизточната част на първия етаж на триетажна масивна сграда – кметство със застроена площ от 420 /четирисотин и двадесет/ кв. м. в УПИ II, кв. 1 по регулационния план на с. Хвостяне, общ. Гърмен, обл. Благоевград, одобрен със Заповед № 14/1991 г. с площ за имота 3300 /три хиляди и триста/ кв. м.

22. Част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща едноетажна масивна сграда със застроена площ от 62 /шестдесет и два/ кв. м, находяща се в югозападната част на УПИ II, кв. 1 по регулационния план на с. Хвостяне, общ. Гърмен, обл. Благоевград, одобрен със Заповед № 14/1991 г. с площ за имота 3300 /три хиляди и триста/ кв. м.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 640

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 25/28.02.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 9. Отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост в село Горно Дряново.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 12, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на общински съвет с. Гърмен.

С 13 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 2 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, 1 /един/ не гласува, Общински съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 640

1. Открива процедура за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ помещение с площ от 210 /двеста и десет/ кв. м, находящо се на втория етаж на триетажна масивна сграда – кметство със застроена площ от 210 /двеста и десет/ кв. м. в УПИ V, кв. 26 по регулационния план на с. Горно Дряново, общ. Гърмен, обл. Благоевград, одобрен със Заповед № 15/1990 г. с площ за имота 650 /шестстотин и петдесет/ кв. м.

2. Определя начална тръжна цена от 279,30 лв. на месец без включен ДДС, съгласно Приложение № 1 към Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши процедурата за отдаване под наем на имота, чрез публичен търг с явно наддаване за срок до 10 години по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 641

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 25/28.02.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 10. Отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост в село Хвостяне.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 12, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на общински съвет с. Гърмен.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общински съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 641

1. Открива процедура за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляваща помещение с площ от 5 /пет/ кв. м, находящо се в югоизточната част на първия етаж на триетажна масивна сграда – кметство със застроена площ от 420 /четиристотин и двадесет/ кв. м. в УПИ II, кв. 1 по регулационния план на с. Хвостяне, общ. Гърмен, обл. Благоевград, одобрен със Заповед № 14/1991 г. с площ за имота 3300 /три хиляди и триста/ кв. м.

2. Определя начална тръжна цена от 8,95 лв. на месец без включен ДДС, съгласно Приложение № 1 към Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши процедурата за отдаване под наем на имота, чрез публичен търг с явно наддаване за срок до 10 години по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 642

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 25/28.02.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 11. Отдаване под наем на част от недвижим имот – частна общинска собственост в село Хвостяне.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 14, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на общински съвет с. Гърмен.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общински съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 642

1. Открива процедура за отдаване под наем на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляваща едноетажна масивна сграда със застроена площ от 62 /шестдесет и два/ кв. м, находяща се в югозападната част на УПИ II, кв. 1 по регулационния план на с. Хвостяне, общ. Гърмен, обл. Благоевград, одобрен със Заповед № 14/1991 г. с площ за имота 3300 /три хиляди и триста/ кв. м.

2. Определя начална тръжна цена от 110,98 лв. на месец без включен ДДС, съгласно Приложение № 1 към Наредба за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши процедурата за отдаване под наем на имота, чрез публичен търг с явно наддаване за срок до 10 години по реда на Закона за общинската собственост и Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 643

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 25/28.02.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 12. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинската част, от УПИ /парцел/ VI /шести/, пл. № 479 /четирисотин седемдесет и девет/, кв. 17 /седемнадесети/, по плана на село Горно Дряново.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 35, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 глас – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общински съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 643

1. Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Гърмен от една страна, Керим Керимов Скендеров и Кезим Ахмедов Зайков от друга, чрез продажба на частта на община Гърмен, а именно: 120/650 /сто и двадесет от шестстотин и петдесет/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ VI /шести/, пл. №479 /четирисотин седемдесет и девет/, кв. 17 /седемнадесети/, по плана на с. Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №15 от 1990 г. и Заповед №310 от 2021 г. на кмета на Общината с площ за целия имот от 650 / шестстотин и петдесет/ кв. м. Имот пл. № 479 участва в образуването на УПИ VI с площ от 530 кв. м, на съсобствениците Керим Керимов Скендеров съгласно Нотариален акт за дарение №139/07.06.2016 г. и Кезим Ахмедов Зайков съгласно Нотариален акт за покупко-продажба №75/19.12.2008 г.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 1 200 /хиляда и двеста лева/ без ДДС от 04.02.2022 г. и определя същата като продажна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на общински съвет село Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 644

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 25/28.02.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 13. Прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинската част, от урегулиран поземлен имот /парцел/ I /първи/, пл. № 194 /сто деветдесет и четири/, кв. 32 /тридесет и втори/, по плана на село Горно Дряново.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 36, ал. 1, т. 2 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 35, ал. 1, т. 5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С16 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общински съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 644

1. Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Гърмен от една страна и Бекир Реджепов Муев от друга, чрез продажба на частта на община Гърмен, а именно: 19/79 /деветнадесет от седемдесет и девет/ идеални части от урегулиран поземлен имот/парцел/ I /първи/, пл. №194 /сто деветдесет и четири/, кв. 32 /тридесет и втори/, по плана на с. Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №15 от 1990 г. и Заповед №243 от 2021 г. на кмета на Общината с площ за целия имот от 79 /седемдесет и девет/ кв. м. Имот пл. № 194 участва в образуването на УПИ I с площ от 60 кв. м, на съсобственикът Бекир Реджепов Муев съгласно Нотариален акт за собственост на недвижим имот, придобит по давностно владение №165, том 6, рег. №10984, дело №1089 от 11.11.2021 г.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 190 /сто и деветдесет лева/ без ДДС от 04.02.2022 г. и определя същата като продажна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на общински съвет село Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 645

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 25/28.02.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 14. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост – урегулиран поземлен имот /парцел/ VI /шести/, планоснимачен № 180 /сто и осемдесет/, кв. 16 /шестнадесети/ по плана на с. Ореше, ведно с построените в имота двуетажна масивна сграда училище със застроена площ 160 /сто и шестдесет/ кв.м и помощна сграда със застроена площ от 170 кв.м.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 15 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 645

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: урегулиран поземлен имот /парцел/ VI /шести/, планоснимачен №180 /сто и осемдесет/, кв. 16/ шестнадесети/ по плана на с.Ореше, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед 1/1994 г. на кмета на Общината, с площ за имота от 1300 /хиляда и триста/ кв. м, ведно с построените в имота двуетажна масивна сграда училище със застроена площ 160 /сто и шестдесет/ кв. м. и помощна сграда със застроена площ от 170 кв. м, при граници и съседи: От две страни улица; имот с пл. №169 и 170 - общински; УПИ VII – кметство

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 35 962.00 /тридесет и пет хиляди деветстотин шестдесет и два/ без ДДС от 11.02.2022 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 646

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 25/28.02.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 15. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на имот планоснимачен № 595 /петстотин деветдесет и пет/, кв. 10 /десети/ по плана на с. Горно Дряново.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 646

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: имот планоснимачен № 595 /петстотин деветдесет и пет/, кв. 10 /десети/, по плана на с. Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед № 15 от 1990 г, и Заповед № 630 от 2021 г. на кмета на Общината с площ за имота от 297 /двеста деветдесет и седем/ кв.м, при граници и съсед: общински имоти; път; улица

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 2 970.00 /две хиляди деветстотин и седемдесет/ лева без включен ДДС от 04.02.2022 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 647

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 25/28.02.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 16. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост на имот плано̀снимачен № 586 /петстотин осемдесет и шест/, кв. 19 /деветнадесети/ по плана на с. Горно Дряново.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 35, ал.1 и чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 32, ал1 и ал.5 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 647

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: имот пл. №586 /петстотин осемдесет и шест/, кв. 19 /деветнадесети/, по плана на с.Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №15 от 1990 г. на кмета на община Гърмен с площ за целия имот от 100 /сто/ кв. м, който имот попада в УПИ III /три/, при граници и съседи: УПИ III - стопанска зона на община Гърмен, от две страни улица.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 1 000.00 /хиляда/ лева без включен ДДС от 04.02.2022 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 648

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 25/28.02.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 17. Промяна на характера на собствеността на УПИ III /три/, пл. № 166 /сто шестдесет и шест/ и УПИ V/пет/, пл. № 174 /сто седемдесет и четири/, кв. 6 /шест/ по плана на село Осиково ведно с намиращите се в УПИ III, пл. 166 сгради от публична общинска собственост в частна общинска собственост.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 6, ал. 1, ал. 3 от Закона за общинската собственост и чл. 2, ал. 2, ал. 7, ал. 8 от Наредбата за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

С 10 гласа ЗА, 6 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **НЕ**
Приема:

РЕШЕНИЕ № 648

1. Обявява от публична в частна общинска собственост УПИ III /три/, пл. №166 /сто шестдесет и шест/ и УПИ V /пет/, пл. №174 /сто седемдесет и четири/, кв. 6 /шест/ по плана на село Осиково ведно с намиращите се в УПИ III, пл. №166 сгради.

2. Възлага на Кмета на общината да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на общински съвет село Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 649

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 25/28.02.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 18. Даване на съгласие за промяна начина на трайно ползване на имот с идентификатор 66874.31.236 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-1665/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК за землище село Скребатно от „Нива“ за „Трайни насаждения“.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

С 9 гласа ЗА, 6 гласа – ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 649

1. Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на имот с идентификатор 66874.31.236, с площ от 5172 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 9 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1665 от 27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Скребатно, съгласно АЧОС № 5977 от 24.08.2020 г. от „Нива“ в „Трайни насаждения“.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да предприеме всички необходими действия по промяна начина на трайно ползване на имота.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 650

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 25/28.02.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 19. Даване на съгласие за промяна начина на трайно ползване на имот с идентификатор 66874.31.240 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-1665/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК за землище село Скребатно от „Нива“ за „Трайни насаждения“.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

С 9 гласа ЗА, 6 гласа – ПРОТИВ, 1 глас – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 650

1. Дава съгласие да се промени начина на трайно ползване на имот с идентификатор 66874.31.240, с площ от 4337 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 9, местност „Плевнището“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1665 от 27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Скребатно, съгласно АЧОС № 882 от 09.07.2014 г. от „Нива“ в „Трайни насаждения“.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да предприеме всички необходими действия по промяна начина на трайно ползване на имота.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 651

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 25/28.02.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 20. Разрешение за изработване на проект за ПУП - ПЗ /подробен устройствен план – план застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 18366.54.13, местност „Кацата“, землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 651

Общински съвет село Гърмен разрешава на Димитър Илиев Панделски, жител на град Пловдив, да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ за смяна предназначението на на поземлен имот с 18366.54.13, местност „Кацата“, по одобрената със Заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград за склад за промишлени/строителни материали.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 652

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 25/28.02.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 21. Разрешение за изработване на проект за ПУП - ПЗ /подробен устройствен план – план застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 18366.21.22, местност „Решманица“, землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 652

Общински съвет село Гърмен разрешава на Ибрахим Мустафа Бурукчи, жител на село Дебрен, да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ за смяна предназначението на на поземлен имот с идентификатор 18366.21.22, местност „Решманица“, по одобрената със Заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград за автоцентър – пункт за ГТП.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 653

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 25/28.02.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 22. Разрешение за изработване на проект за ПУП - ПЗ /подробен устройствен план – план застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 18366.142.3, местност „Мекушка“, землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 653

Общински съвет село Гърмен разрешава на Живко Иванов Пулев, жител на село Гърмен, да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ за смяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 18366.142.3, местност „Мекушка“, по одобрената със Заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград за склад за съхранение на селскостопанска продукция.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 654

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 25/28.02.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 23. Разрешение за изработване на проект за ПУП - ПЗ /подробен устройствен план – план застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 47408.47.105, местност „Падарката“, по одобрената кадастрална карта на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 654

Общински съвет село Гърмен разрешава на Камелия Илиева Мишева да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор с идентификатор 47408.47.105, местност „Падарката“, по одобрената със Заповед № РД-18-304/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград за жилищно застрояване.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 655

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 25/28.02.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 24. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 47408.47.94, местност „Падарката“, по одобрената кадастрална карта на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 655

Общински съвет село Гърмен разрешава на Рита Димитрова Илиева да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор с идентификатор 47408.47.94, местност „Падарката“, по одобрената със Заповед № РД-18-304/13.05.2019 г. на Изпълнителния директор на АГКК, кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград за жилищно застрояване.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОбС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 656

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 25/28.02.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 25. Искане от Джеват Несипов Медев за одобряване на задание и разрешаване изработване на изменение ПУП-ПУР /подробен устройствен план – план за улична регулация / на улица между осови точки 232-233-250 и УПИ V-166,167, квартал 30 по плана на село Горно Дряново.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА и чл.124б, ал. 5 от ЗУТ.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 656

1. Дава съгласие да се извърши изменение на ПУП – ПУР /подробен устройствен план – план за улична регулация/ на улица между осови точки между осови точки 232-233-234 и УПИ V-166,167, квартал 30 по плана на село Горно Дряново по плана на село Горно Дряново, съгласно част от внесеното предложение.

2. Възлага на Кмета на общината да проведе процедурите по одобряването на ПУП – ПУР /подробен устройствен план – план за улична регулация/ на улица между осови точки между осови точки 232-233-234 и УПИ V-166,167, квартал 30 по плана на село Горно Дряново по плана на село Горно Дряново, община Гърмен, област Благоевград.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 657

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 25/28.02.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 26. Одобряване на подробен устройствен план – парцеларен план /ПУП-ПП/ на трасе на път с трайна настилка за достъп до имот с идентификатор 24267.118.1, местност „Ортайол“, землище село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, ПУП-ПП се одобрява с Решение на Общински съвет, предвид което на основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 129, ал.1 от Закона за устройство на територията.

С 16 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 0 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 657

Одобрява се ПУП - ПП /подробен устройствен план - парцеларен план на трасе на път с трайна настилка за достъп до имот с идентификатор идентификатор 24267.118.1, местност „Ортайол“, землище село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград, по одобрената със Заповед № 18-661/27.09.2018 г. на Изпълнителния директор на АГКК кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград, минаващ през поземлен имот с идентификатор 24267.72.296, местност „Ортайол“, землище село Дъбница – селско стопански път на община Гърмен.

Настоящото Решение да бъде изпратено на Кмета на община Гърмен за обнародване в „Държавен вестник“.

Решението може да се обжалва в тридесет дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“ по реда на чл. 215, ал. 1 и 4 от ЗУТ пред Административен съд Благоевград.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН

РЕШЕНИЕ № 658

НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГЪРМЕН ОТ ПРОТОКОЛ № 25/28.02.2022 ГОДИНА

ОТНОСНО: 27. Искане № 253 от Началника на общинска служба по земеделие с. Гърмен за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.

В онлайн срещата присъстват 16 /шестнадесет/ общински съветници

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 45ж, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи и във връзка с §27, ал. 2 Преходни и Заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи.

С 14 гласа ЗА, 0 гласа – ПРОТИВ, 2 гласа – ВЪЗДЪРЖАЛ СЕ, Общинския съвет **Прие:**

РЕШЕНИЕ № 658

1. Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлени имоти с идентификатори:

- **20331.9.96**, с площ от 1007 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, местност „Пърдливец“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Дебрѐн, с АЧОС № 66874 от 29.11.2021 г. ;

- **20331.9.97**, с площ от 327 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, местност „Пърдливец“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Дебрѐн, с АЧОС № 6688 от 29.11.2021 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев **да се предоставят** на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Фазли Исмаилов Гадиров, бивш жител на село Дебрѐн, община Гърмен, област Благоевград.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да връчи Решението на общински съвет село Гърмен на лицето по чл. 45д, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи по реда на Административно-процесуалния кодекс и служебно на Общинска служба по земеделие Гърмен.

ПРОТОКОЛЧИК:.....П.....
/С. Куйбишева /

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБС:.....П.....
/ инж. Денис Шенгов/

Вярно с оригинала!

