ПРОТОКОЛ № 34

Днес на 28.10.2026 г. от 18:30 часа се проведе редовно заседание на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт.

Присъстваха:
1. Емил Соленков
2. Кямран Абдиков
3. Ахмед Пингов
4. Красимир Пендев
5. Владислав Качериев

Отсъстват:

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Уважаеми г-н Заместник-кмет, уважаеми г-н Председател, уважаеми колеги общински съветници на основание чл. 46, ал. 1 от Правилника за организация и дейността на общинския съвет, неговите комисии взаимодействието му с общинска администрация мандат 2023-2027 г., днес на **28.10.2026 г**. (сряда) от **18:30** часа бе насрочено **редовно** заседание на постоянната комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда, транспорт и туризъм, Заседанието ще се проведе, при следния

ДНЕВЕН РЕД:
/Проект/

1. Приемане на Правилника за изменение и допълнение на Правилника за организация и дейността на общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация мандат 2023-2027 г.
2. Приемане на Етични правила за взаимодействието на Общински съвет – Гърмен и общинските съветници с представители на интереси.
3. Избиране на съдебни заседатели към Районен съд – Гоце Делчев
4. Допълване на годишната Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост в община Гърмен за 2026 г.
5. Безвъзмездно прехвърляне правото на собственост на имот 1836.501.911 за землище на село Гърмен, в полза на Църковен храм „Св. Вм. Георги“ с. Гърмен, кв. Заграде към Неврокопска Света Митрополия /епархия, Българска Православна Църква.
6. Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 66874.15.162 по КККР на село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград.
7. Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 66874.15.192 по КККР на село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград.
8. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, урегулиран поземлен имот /парцел/ XI, /единадесети/, кв. 3 /три/, по плана на с. Дъбница
9. Продажба на имот с идентификатор 62640.36.28, по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.
10. Продажба на имот с идентификатор 62640.36.29, по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.
11. Продажба на имот с идентификатор 62640.36.30, по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.
12. Продажба на имот с идентификатор 62640.48.27, по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.
13. Продажба на имот с идентификатор 62640.48.43, по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

14. Продажба на имот с идентификатор 62640.48.120, по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

15. Продажба на имот с идентификатор 54184.66.41, по КККР на землище село Осиково, община Гърмен, област Благоевград.

16. Продажба на имот с идентификатор 66874.15.181, по КККР на землище село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград.

17. Продажба на имот с идентификатор 66874.31.280, по КККР на землище село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград.

18. Продажба на имот с идентификатор 66874.31.322, по КККР на землище село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград.

19. Продажба на имот с идентификатор 66874.59.180, по КККР на землище село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград.

20. Продажба на имот с идентификатор 02381.6.2, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград.

21. Продажба на имот с идентификатор 02381.6.5, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград.

22. Продажба на имот с идентификатор 02381.6.7, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград.

23. Продажба на имот с идентификатор 02381.6.13, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград.

24. Продажба на имот с идентификатор 02381.12.4, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград.

25. Продажба на имот с идентификатор 02381.12.18, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград.

26. Продажба на имот с идентификатор 02381.12.27, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград.

27. Продажба на имот с идентификатор 02381.12.30, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград.

28. Продажба на имот с идентификатор 37472.3.11 по КККР на землище село Ковачевица, община Гърмен, област Благоевград.

29. Продажба на имот с идентификатор 37472.16.10 по КККР на землище село Ковачевица, община Гърмен, област Благоевград.

30. Продажба на имот с идентификатор 18366.140.92 по КККР на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

31. Продажба на имот с идентификатор 18366.163.229 по КККР на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

32. Продажба на имот с идентификатор 20331.7.63, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

33. Продажба на имот с идентификатор 20331.7.67, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

34. Продажба на имот с идентификатор 20331.8.111, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

35. Продажба на имот с идентификатор 20331.23.2, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

36. Продажба на имот с идентификатор 20331.29.68, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

37. Продажба на имот с идентификатор 20331.29.74, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

38. Продажба на имот с идентификатор 20331.29.76, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

39. Продажба на имот с идентификатор 20331.29.145, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

40. Продажба на имот с идентификатор 20331.29.156, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

41. Продажба на имот с идентификатор 20331.32.43, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

42. Продажба на имот с идентификатор 24267.138.43, по КККР на землище село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград.

43. Продажба на имот с идентификатор 22616.1.241, по КККР на землище село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград.

44. Продажба на имот с идентификатор 22616.14.210, по КККР на землище село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград.

45. Продажба на имот с идентификатор 40138.10.18, по КККР на землище село Крушево, община Гърмен, област Благоевград.

46. Даване на съгласие промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 02381.32.28 по КККР, на село Балдево, община Гърмен.

47. Даване на съгласие промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 53326.21.112 по КККР, на село Огняново, община Гърмен.

48. Даване на съгласие промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 47408.39.54 по КККР, на село Марчево, община Гърмен.

49. Даване на съгласие промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 20331.6.199 по КККР, на село Дебрен, община Гърмен.

50. Даване на съгласие промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 24267.16.103 по КККР, на село Дъбница, община Гърмен.

51. Даване на съгласие промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 24267.22.20 по КККР, на село Дъбница, община Гърмен.

52. Промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 66874.15.38 по КККР, на село Скребатно, община Гърмен.

53. Промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 20331.37.66 по КККР, на село Дебрен, община Гърмен.

54. Промяна характера на собствеността от публична в частна на поземлен имот с идентификатор 66874.31.232 по одобрените КККР на село Скребатно.

55. Промяна характера на собствеността от публична в частна на поземлен имот с идентификатор 53326.41.15 по одобрените КККР на село Огняново.

56. Промяна характера на собствеността от публична в частна на поземлен имот с идентификатор 53326.41.55 по одобрените КККР на село Огняново.

57. Промяна характера на собствеността от публична в частна на поземлен имот с идентификатор 22616.23.158 по одобрените КККР на село Долно Дряново.

58. Промяна характера на собствеността от публична в частна на поземлен имот с идентификатор 22616.23.160 по одобрените КККР на село Долно Дряново.

59. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подробен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 62640.49.54, местност „Отвъд ливади“ по одобрената кадастрална карта на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК.

60. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подробен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 18366.67.24, местност „Малък манол“, по одобрената кадастрална карта на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-219/13.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК.

61. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подробен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 20331.29.162, местност „Смаилбавица“, по одобрената кадастрална карта на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

62. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ на линеен обект „Външно електрозахранване – кабелна линия ниско напрежение от нов КРШ, захранваш от ТНН на ТП Рибново 3, в ПИ 62640.502.676, до ново главно електромерно табло за обект „ Пречиствателна станция за питейна вода“ в ПИ 62640.23.66, местност „Равно скала“ землище село Рибново, община Гърмен.

63. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ на линеен обект „Проектно трасе за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 37472.25.48, местност“ Костадин“ за землище село Ковачевица, община Гърмен.

64. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ на линеен обект „Проектно трасе за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 22616.1.207, местност “Лозята“ за землище село Долно Дряново, община Гърмен.

65. Разрешение за изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен за поземлен имот с идентификатор 66874.58.111, местност „Карамфиловото“ по одобрената със Заповед № РД-18-1665/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК по кадастрална карта на землище село Скребатно.

66. Разрешение за изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен и разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подробен устройствен план – план за застрояване/ за поземлен имот с идентификатор 02381.45.102, местност „СВети Костадин“ по одобрената със Заповед № РД-18-300/13.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК по кадастрална карта на землище село Балдево.

67. Разрешение за изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен за поземлен имот с идентификатор 53326.40.96, по одобрената със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК по кадастрална карта на землище село Огняново.

68. Разрешение за изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен за поземлен имот с идентификатор 53326.108.16, м-т „Каракавица“ и поземлен имот с идентификатор 53326.127.217, м-т „Мрамор“ по одобрената със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК по кадастрална карта на землище село Огняново.

69. Разрешение за изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен за поземлен имот с идентификатор 53326.506.22, по одобрената със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК по кадастрална карта на землище село Огняново.

70. Разрешение за изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен за поземлен имот с идентификатор 18366.66.15, местност „Голям манол“, по одобрената със Заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК по кадастрална карта на землище село Гърмен.

71. Одобряване на изменение на ОУП-ПЗ /общия устройствен план/ на община Гърмен по отношение на поземлен имот с идентификатор 53326.500.121, местност „Падинето“ по одобрената кадастрална карта и кадастралните регистри одобрена със Заповед № 18-01-1/12.12.2005 г. землище село Огняново, община Гърмен за преодреждане на имота от горска територия, в „Пп- Предомно производствена устройствена зона“ с отреждане за Живодновъдна ферма за коне“ с показатели Плътност-20%, Кинт -2,0%, Озеленяване -80% и Височина – 10 м.

72. Искане от Халит Турхан Али за одобряване на задание и разрешаване изработване на изменение ПУП- ПР /подробен устройствен план – план за регулация/ на УПИ I-381, квартал 35 по сега действащия план на село Хвостяне, община Гърмен.

73. Искане № 443 от Началника на общинска служба по земеделие Гърмен за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.

74. Искане № 444 от Началника на общинска служба по земеделие Гърмен за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.

75. Искане № 449 от Началника на общинска служба по земеделие Гърмен за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Уважаеми колеги, има ли предложения относно проекта на дневен ред?

Рефат Атипов – Заместник-кмет на община Гърмен: Уважаеми г-н Председател, уважаеми г-н Председател на комисията, уважаеми господа общински съветници! Аз имам няколко предложения в проекта на дневен ред, да бъдат включени 3 допълнителни точки, а именно:

76. Продажба на поземлен имот с идентификатор 62640.53.55 по КККР на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград

77. Продажба на поземлен имот с идентификатор 53326.9.28 по КККР на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград

78. Искане за сключване на договор за безвъзмездно прехвърляне на правото на управление върху недвижими имоти – публична държавна собственост, представляващи недвижими културни ценности на община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Уважаеми колеги, има ли други предложения относно проекта на дневен ред? Няма. Преминаваме към процедура на гласуване проекта на дневен ред, с така направените допълнения към него, да стане дневен ред на днешното заседание, на нашата Комисия. Който е съгласен, моля да гласува:

С 5 гласа – ЗА, 0 гласа - Против, 0 гласа - Въздържал се, - Комисията **прие:**

ДНЕВЕН РЕД:

1. Приемане на Правилника за изменение и допълнение на Правилника за организация и дейността на общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация мандат 2023-2027 г.

2. Приемане на Етични правила за взаимодействието на Общински съвет – Гърмен и общинските съветници с представители на интереси.

3. Избиране на съдебни заседатели към Районен съд – Гоце Делчев

4. Допълване на годишната Програмата за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост в община Гърмен за 2026 г.

5. Безвъзмездно прехвърляне правото на собственост на имот 18366.501.911 за землище на село Гърмен, в полза на Църковен храм „Св. Вм. Георги“ с. Гърмен, кв. Заграде към Неврокопска Света Митрополия /епархия, Българска Православна Църква.

6. Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 66874.15.162 по КККР на село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград.

7. Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 66874.15.192 по КККР на село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград.

8. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, урегулиран поземлен имот /парцел/ XI, /единадесети/, кв. 3 /три/, по плана на с. Дъбница

9. Продажба на имот с идентификатор 62640.36.28, по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

10. Продажба на имот с идентификатор 62640.36.29, по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

11. Продажба на имот с идентификатор 62640.36.30, по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

12. Продажба на имот с идентификатор 62640.48.27, по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

13. Продажба на имот с идентификатор 62640.48.43, по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

14. Продажба на имот с идентификатор 62640.48.120, по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

15. Продажба на имот с идентификатор 54184.66.41, по КККР на землище село Осиково, община Гърмен, област Благоевград.

16. Продажба на имот с идентификатор 66874.15.181, по КККР на землище село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград.

17. Продажба на имот с идентификатор 66874.31.280, по КККР на землище село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград.

18. Продажба на имот с идентификатор 66874.31.322, по КККР на землище село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград.

19. Продажба на имот с идентификатор 66874.59.180, по КККР на землище село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград.

20. Продажба на имот с идентификатор 02381.6.2, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград.

21. Продажба на имот с идентификатор 02381.6.5, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград.

22. Продажба на имот с идентификатор 02381.6.7, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград.

23. Продажба на имот с идентификатор 02381.6.13, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград.

24. Продажба на имот с идентификатор 02381.12.4, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград.

25. Продажба на имот с идентификатор 02381.12.18, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград.

26. Продажба на имот с идентификатор 02381.12.27, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград.

27. Продажба на имот с идентификатор 02381.12.30, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград.

28. Продажба на имот с идентификатор 37472.3.11 по КККР на землище село Ковачевица, община Гърмен, област Благоевград.

29. Продажба на имот с идентификатор 37472.16.10 по КККР на землище село Ковачевица, община Гърмен, област Благоевград.

30. Продажба на имот с идентификатор 18366.140.92 по КККР на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

31. Продажба на имот с идентификатор 18366.163.229 по КККР на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

32. Продажба на имот с идентификатор 20331.7.63, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

33. Продажба на имот с идентификатор 20331.7.67, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

34. Продажба на имот с идентификатор 20331.8.111, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

35. Продажба на имот с идентификатор 20331.23.2, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

36. Продажба на имот с идентификатор 20331.29.68, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

37. Продажба на имот с идентификатор 20331.29.74, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

38. Продажба на имот с идентификатор 20331.29.76, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

39. Продажба на имот с идентификатор 20331.29.145, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

40. Продажба на имот с идентификатор 20331.29.156, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

41. Продажба на имот с идентификатор 20331.32.43, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

42. Продажба на имот с идентификатор 24267.138.43, по КККР на землище село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград.

43. Продажба на имот с идентификатор 22616.1.241, по КККР на землище село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград.

44. Продажба на имот с идентификатор 22616.14.210, по КККР на землище село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград.

45. Продажба на имот с идентификатор 40138.10.18, по КККР на землище село Крушево, община Гърмен, област Благоевград.

46. Даване на съгласие промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 02381.32.28 по КККР, на село Балдево, община Гърмен.

47. Даване на съгласие промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 53326.21.112 по КККР, на село Огняново, община Гърмен.

48. Даване на съгласие промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 47408.39.54 по КККР, на село Марчево, община Гърмен.

49. Даване на съгласие промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 20331.6.199 по КККР, на село Дебрен, община Гърмен.

50. Даване на съгласие промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 24267.16.103 по КККР, на село Дъбница, община Гърмен.

51. Даване на съгласие промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 24267.22.20 по КККР, на село Дъбница, община Гърмен.

52. Промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 66874.15.38 по КККР, на село Скребатно, община Гърмен.

53. Промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 20331.37.66 по КККР, на село Дебрен, община Гърмен.

54. Промяна характера на собствеността от публична в частна на поземлен имот с идентификатор 66874.31.232 по одобрените КККР на село Скребатно.

55. Промяна характера на собствеността от публична в частна на поземлен имот с идентификатор 53326.41.15 по одобрените КККР на село Огняново.

56. Промяна характера на собствеността от публична в частна на поземлен имот с идентификатор 53326.41.55 по одобрените КККР на село Огняново.

57. Промяна характера на собствеността от публична в частна на поземлен имот с идентификатор 22616.23.158 по одобрените КККР на село Долно Дряново.

58. Промяна характера на собствеността от публична в частна на поземлен имот с идентификатор 22616.23.160 по одобрените КККР на село Долно Дряново.

59. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подробен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 62640.49.54, местност „Отвъд ливади“ по одобрената кадастрална карта на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК.

60. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подробен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 18366.67.24, местност

„Малък манол“, по одобрената кадастрална карта на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-219/13.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК.

61. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подробен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 20331.29.162, местност „Смаилбавица“, по одобрената кадастрална карта на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

62. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ на линеен обект „Външно електрозахранване – кабелна линия ниско напрежение от нов КРШ, захранваш от ТНН на ТП Рибново 3, в ПИ 62640.502.676, до ново главно електромерно табло за обект „ Пречиствателна станция за питейна вода“ в ПИ 62640.23.66, местност „Равно скала“ землище село Рибново, община Гърмен.

63. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ на линеен обект „Проектно трасе за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 37472.25.48, местност“ Костадин“ за землище село Ковачевица, община Гърмен.

64. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ на линеен обект „Проектно трасе за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 22616.1.207, местност “Лозята“ за землище село Долно Дряново, община Гърмен.

65. Разрешение за изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен за поземлен имот с идентификатор 66874.58.111, местност „Карамфиловото“ по одобрената със Заповед № РД-18-1665/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК по кадастрална карта на землище село Скребатно.

66. Разрешение за изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен и разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подробен устройствен план – план за застрояване/ за поземлен имот с идентификатор 02381.45.102, местност „СВети Костадин“ по одобрената със Заповед № РД-18-300/13.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК по кадастрална карта на землище село Балдево.

67. Разрешение за изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен за поземлен имот с идентификатор 53326.40.96, по одобрената със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК по кадастрална карта на землище село Огняново.

68. Разрешение за изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен за поземлен имот с идентификатор 53326.108.16, м-т „Каракавица“ и поземлен имот с идентификатор 53326.127.217, м-т „Мрамор“ по одобрената със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК по кадастрална карта на землище село Огняново.

69. Разрешение за изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен за поземлен имот с идентификатор 53326.506.22, по одобрената със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК по кадастрална карта на землище село Огняново.

70. Разрешение за изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен за поземлен имот с идентификатор 18366.66.15, местност „Голям манол“, по одобрената със Заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК по кадастрална карта на землище село Гърмен.

71. Одобряване на изменение на ОУП-ПЗ /общия устройствен план/ на община Гърмен по отношение на поземлен имот с идентификатор 53326.500.121, местност „Падинето“ по одобрената кадастрална карта и кадастралните регистри одобрена със Заповед № 18-01-1/12.12.2005 г. землище село Огняново, община Гърмен за

преодреждане на имота от горска територия, в „Пп- Предомно производствена устройствена зона“ с отреждане за Живодновъдна ферма за коне“ с показатели Плътност-20%, Кинт -2,0%, Озеленяване -80% и Височина – 10 м.

72. Искане от Халит Турхан Али за одобряване на задание и разрешаване изработване на изменение ПУП- ПР /подробен устройствен план – план за регулация/ на УПИ I-381, квартал 35 по сега действащия план на село Хвостяне, община Гърмен.

73. Искане № 443 от Началника на общинска служба по земеделие Гърмен за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.

74. Искане № 444 от Началника на общинска служба по земеделие Гърмен за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.

75. Искане № 449 от Началника на общинска служба по земеделие Гърмен за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.

76. Продажба на поземлен имот с идентификатор 62640.53.55 по КККР на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград

77. Продажба на поземлен имот с идентификатор 53326.9.28 по КККР на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград

78. Искане за сключване на договор за безвъзмездно прехвърляне на правото на управление върху недвижими имоти – публична държавна собственост, представляващи недвижими културни ценности на община Гърмен, област Благоевград.

По първа точка от дневния ред

1. Приемане на Правилника за изменение и допълнение на Правилника за организация и дейността на общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация мандат 2023-2027 г.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Председателя на ОбС Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Приемане на Правилника за изменение и допълнение на Правилника за организация и дейността на общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация мандат 2023-2027 г.“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Председателя на ОбС Гърмен, моля да гласува:

С 5 гласа – За, 0 гласа – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

Р Е Ш Е Н И Е:

Приема Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация мандат 2023 – 2027 година (приет с Решение № 17 от Протокол 2/29.11.2023 г., изменен с Решение № 97 от Протокол № 6/27.03.2024 г., с Решение № 204 от Протокол № 10 /19.07.2024 г. и с Решение № 671 от Протокол № 27/30.10.2025 г.), както следва:

§ 1. В **Чл. 16 ал. 2** се изменя по следния начин:
(2) Работното време на Председателя на съвета е в размер на 8 /осем/ часов работен ден.

По втора точка от дневния ред

2. Приемане на Етични правила за взаимодействието на Общински съвет – Гърмен и общинските съветници с представители на интереси.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Председателя на ОбС Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Приемане на Етични правила за взаимодействието на Общински съвет – Гърмен и общинските съветници с представители на интереси.“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение Председателя на ОбС Гърмен, моля да гласува:

С 5 гласа – За, 0 гласа – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

Р Е Ш Е Н И Е :

1. Приема Етични правила за взаимодействие на Общински съвет – Гърмен и общинските съветници с представители на интереси.

2. Приетите етични правила стават неразделна част от действащите Етичен кодекс на Общински съвет – Гърмен и Правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация мандат 2023 – 2027 година и общинските съветници и председателя на общинския съвет имат задължението да ги спазват.

По трета точка от дневния ред

3. Избиране на съдебни заседатели към Районен съд – Гоце Делчев

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Председателя на ОбС Гърмен разясни по докладна записка относно:

„Избиране на съдебни заседатели към Районен съд – Гоце Делчев.“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Председателя на ОбС Гърмен, моля да гласува:

С 5 гласа – За, 0 гласа – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

I. Определя 1 съдебен заседател към Районен съд – Гоце Делчев за мандат 2026-2030 г., а именно: Мария Вълкова Солева

II. Възлага на председателя на Общински съвет – Гърмен да изпрати настоящото решение на Председателя на Районен съд – Гоце Делчев, ведно с документите по чл.68, ал.3 от ЗСВ.

III. Закрива дейността на временна комисия за извършване проверка на документите на кандидатите за съдебни заседатели.

По четвърта точка от дневния ред

4. Допълване на годишната Програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост в община Гърмен за 2026 г.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Допълване на годишната Програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост в община Гърмен за 2026 г.“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2026 година в община Гърмен, както следва:

II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНА ГЪРМЕН ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРОДАЖБА ПРЕЗ 2026 ГОДИНА, след точка 250 се допълва:

251. Урегулиран поземлен имот /парцел/ XI /единадесети/, кв. 3 /трети/, по плана на с. Дъбница, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №575 от 1973 г. и Заповед №528 от 2025 г. и двете на кмета на общината, с площ за целия имот от 233 /двеста тридесет и три/ кв. м.

252. Поземлен имот с идентификатор 02381.6.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Балдево, одобрени със Заповед № РД-18-300/13.05.2019 г. на директора на АГКК, местност „Долен чучур“ с площ от 6201 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, номер по предходен план: 006002, съгласно АЧОС № 543/20.06.2012 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

253. Поземлен имот с идентификатор 02381.6.5 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Балдево, одобрени със Заповед № РД-18-300/13.05.2019 г. на директора на АГКК, местност „Долен чучур“ с площ от 4729 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, номер по предходен план: 006005, съгласно АЧОС № 544/20.06.2012 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

254. Поземлен имот с идентификатор 02381.6.7 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Балдево, одобрени със Заповед № РД-18-300/13.05.2019 г. на директора на АГКК, местност „Долен чучур“ с площ от 6377 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, номер по предходен план: 006007, съгласно АЧОС № 545/20.06.2012 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

255. Поземлен имот с идентификатор 02381.6.13 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Балдево, одобрени със Заповед № РД-18-300/13.05.2019 г. на директора на АГКК, местност „Долен чучур“ с площ от 1284 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, номер по предходен план: 006013, съгласно АЧОС № 1043/22.05.2015 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

256. Поземлен имот с идентификатор 02381.12.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Балдево, одобрени със Заповед № РД-18-300/13.05.2019 г. на директора на АГКК, местност „Долна грамада“ с площ от 2013 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, номер по предходен план: 012004,

съгласно АЧОС № 1421/04.10.2016 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

257. Поземлен имот с идентификатор 02381.12.18 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Балдево, одобрени със Заповед № РД-18-300/13.05.2019 г. на директора на АГКК, местност „Долна грамада“ с площ от 2964 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, номер по предходен план: 012018, съгласно АЧОС № 1923/22.02.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

258. Поземлен имот с идентификатор 02381.12.27 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Балдево, одобрени със Заповед № РД-18-300/13.05.2019 г. на директора на АГКК, местност „Долна грамада“ с площ от 402 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: лозе, категория на земята при неполивни условия: десета, номер по предходен план: 012027, съгласно АЧОС № 1924/22.02.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

259. Поземлен имот с идентификатор 02381.12.30 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Балдево, одобрени със Заповед № РД-18-300/13.05.2019 г. на директора на АГКК, местност „Долна грамада“ с площ от 381 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: лозе, категория на земята при неполивни условия: десета, номер по предходен план: 012030, съгласно АЧОС № 1925/23.02.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

260. Поземлен имот с идентификатор 18366.140.92 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Гърмен, одобрени със Заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на директора на АГКК, местност „Драча“, с площ от 4120 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, номер по предходен план: 140092, съгласно АЧОС № 9275 от 01.10.2026 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

261. Поземлен имот с идентификатор 18366.163.229 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Гърмен, одобрени със Заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на директора на АГКК, местност „Ормана“, с площ от 46238 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: пета, номер по предходен план: 000229, съгласно АЧОС № 1549/21.07.2026 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

262. Поземлен имот с идентификатор 20331.7.63 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Оградите“ с площ от 1605 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: пета, номер по предходен план: 007063, съгласно АЧОС № 3383/08.09.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

263. Поземлен имот с идентификатор 20331.7.67 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Оградите“ с площ от 938 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: пета, номер по предходен план: 007067, съгласно АЧОС № 3384/08.09.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

264. Поземлен имот с идентификатор 20331.8.111 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрени

със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Селище“ с площ от 537 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: пета, номер по предходен план: 008111, съгласно АЧОС № 3423/12.09.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

265. Поземлен имот с идентификатор 20331.23.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Реката“ с площ от 524 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: пета, номер по предходен план: 023002, съгласно АЧОС № 3669/04.10.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

266. Поземлен имот с идентификатор 20331.29.68 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Смаилбашица“ с площ от 129 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: пета, номер по предходен план: 029068, съгласно АЧОС № 3777/09.10.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

267. Поземлен имот с идентификатор 20331.29.74 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Смаилбашица“ с площ от 123 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: пета, номер по предходен план: 029074, съгласно АЧОС № 3780/09.10.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

268. Поземлен имот с идентификатор 20331.29.76 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Смаилбашица“ с площ от 68 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: пета, номер по предходен план: 029076, съгласно АЧОС № 3781/09.10.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

269. Поземлен имот с идентификатор 20331.29.145 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Ленища“ с площ от 783 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: пета, номер по предходен план: 029145, съгласно АЧОС № 3789/09.10.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

270. Поземлен имот с идентификатор 20331.29.156 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Вършилото“ с площ от 276 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: пета, номер по предходен план: 029156, съгласно АЧОС № 9250/23.09.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

271. Поземлен имот с идентификатор 20331.32.43 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Анатемите“ с площ от 2563 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни

условия: седма, номер по предходен план: 032043, съгласно АЧОС № 3829/10.10.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

272. Поземлен имот с идентификатор 22616.1.241 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Долно Дряново, одобрени със Заповед № РД-18-301 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК, с площ от 1186 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: осма, съгласно АЧОС № 9282/06.10.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

273. Поземлен имот с идентификатор 22616.14.210 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Долно Дряново, одобрени със Заповед № РД-18-301 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК, местност „Бодурица“ с площ от 2076 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: осма, номер по предходен план: 014210, съгласно АЧОС № 9277/01.10.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

274. Поземлен имот с идентификатор 24267.138.43 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дъбница, одобрени със Заповед № РД-18-1661/27.09.2018 г. на директора на АГКК, местност „Пашолар над пътя“ с площ от 6377 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: шеста, номер по предходен план: 138043, съгласно АЧОС № 4264/08.11.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

275. Поземлен имот с идентификатор 37472.3.11 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Ковачевица, одобрени със Заповед № РД-18-302 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК, местност „Ранча“, с площ от 1900 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: 10, номер по предходен план: 003011, съгласно АЧОС № 6039/15.12.2020 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

276. Поземлен имот с идентификатор 37472.16.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Ковачевица, одобрени със Заповед № РД-18-302 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК, местност „Чуфтето“, с площ от 1672 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: 10, номер по предходен план: 016010, съгласно АЧОС № 9283/06.10.2026 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

277. Поземлен имот с 40138.10.18 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Крушево, одобрени със Заповед № РД-18-1662/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Блато“ с площ от 28 557 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: осма, номер по предходен план: 010018, съгласно АЧОС № 9288/15.10.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

278. Поземлен имот с идентификатор 54184.66.41 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Осиково, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1664/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Раец“ с площ от 3873 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: девета, номер по предходен план: 066041, съгласно АЧОС № 4881/22.03.2018 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

279. Поземлен имот с идентификатор 62640.36.28 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Рибново, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на директора на АГКК, местност „Разкол“ с площ от 987 кв. м, с

трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: десета, предишен идентификатор: 62640.36.23, номер по предходен план: 36.23, 36.14, съгласно АЧОС № 9251/23.09.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

280. Поземлен имот с идентификатор 62640.36.29 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Рибново, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на директора на АГКК, местност „Разкол“ с площ от 1236 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: десета, предишен идентификатор: 62640.36.23, номер по предходен план: 36.23, съгласно АЧОС № 9252/23.09.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

281. Поземлен имот с идентификатор 62640.36.30 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Рибново, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на директора на АГКК, местност „Разкол“ с площ от 425 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: десета, предишен идентификатор: 62640.36.23, номер по предходен план: 36.23, съгласно АЧОС № 9253/23.09.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

282. Поземлен имот с идентификатор 62640.48.27 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Рибново, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на директора на АГКК, с площ от 145 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: десета, номер по предходен план: 048027, съгласно АЧОС № 9228/01.09.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

283. Поземлен имот с идентификатор 62640.48.43 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Рибново, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на директора на АГКК, с площ от 81 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: девета, номер по предходен план: 048043, съгласно АЧОС № 9229/01.09.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

284. Поземлен имот с идентификатор 62640.48.120 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Рибново, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на директора на АГКК, местност „Чуклата“ с площ от 2000 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: девета, предишен идентификатор: 62640.48.64, номер по предходен план: 48.64, съгласно АЧОС № 9196/10.07.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

285. Поземлен имот с идентификатор 66874.15.181 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Скребатно, одобрени със Заповед № РД-18-1664 от 27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Барата“ с площ от 3594 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид трайно насаждение, категория на земята при неполивни условия: девета, номер по предходен план: 015181, съгласно АЧОС № 9054/03.03.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

286. Поземлен имот с идентификатор 66874.31.280 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Скребатно, одобрени със Заповед № РД-18-1664 от 27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Шабан Гюней“ с площ от 3000 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид трайно насаждение, категория на земята при неполивни условия: девета, предишен идентификатор: 66874.31.247, номер по предходен план: 031247, съгласно АЧОС № 9284/12.10.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

287. Поземлен имот с идентификатор 66874.31.322 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Скребатно, одобрени със Заповед № РД-18-1664 от 7.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Наредени камъни“ с площ от 1449 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид трайно насаждение, категория на земята при неполивни условия: девета, номер по предходен план: 031022-част, съгласно АЧОС № 9279 /01.10.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

288. Поземлен имот с идентификатор 66874.59.180 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Скребатно, одобрени със Заповед № РД-18-1665 от 27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Над селото-оградите“ с площ от 1013 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: десета, номер по предходен план: 059180, съгласно АЧОС № 803/04.12.2013 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

289. Поземлен имот с идентификатор 18366.54.19 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Гърмен, одобрени със Заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на директора на АГКК, местност „Кацата“, с площ от 2732 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: пета, номер по предходен план: 054019, съгласно АЧОС № 3118 от 03.08.2017 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

290. Поземлен имот с идентификатор 53326.9.28 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Василко“ с площ от 336 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: лозе, категория на земята при неполивни условия: шеста, номер по предходен план: 009028, съгласно АЧОС № 1253/09.08.2016 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

291. Поземлен имот с идентификатор 62640.53.55 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Рибново, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на директора на АГКК, местност „Воденицата“, с площ от 3000 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: десета, предишен идентификатор: 62640.53.35, номер по предходен план: 053035, съгласно АЧОС № 9299/26.10.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

V. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА ПРОЦЕДУРИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ ПРЕЗ 2026 ГОДИНА, след точка 5 се допълва:

6. Поземлен имот с идентификатор 66874.15.162 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Скребатно, община Гърмен, одобрени със Заповед № РД-18-1665/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Мущорака“ с площ от 6100 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: девета, предишен идентификатор: 66874.15.83, номер на преходен план: 015083, при граници и съседи: 66874.15.83, 66874.15.192, съгласно АЧОС № 9285/12.10.2026 г. вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

7. Поземлен имот с идентификатор 66874.15.192 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Скребатно, община Гърмен, одобрени със Заповед № РД-18-1665/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Мущорака“ с площ от 4659 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: девета, предишен идентификатор: 66874.15.162, при граници и съседи: 66874.15.83, 66874.15.162,

съгласно АЧОС № 9286/12.10.2026 г. вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

По пета точка от дневния ред

5. Безвъзмездно прехвърляне правото на собственост на имот 18366.501.911 за землище на село Гърмен, в полза на Църковен храм „Св. Вм. Георги“ с. Гърмен, кв. Заграде към Неврокопска Света Митрополия /епархия, Българска Православна Църква.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Безвъзмездно прехвърляне правото на собственост на имот 18366.501.911 за землище на село Гърмен, в полза на Църковен храм „Св. Вм. Георги“ с. Гърмен, кв. Заграде към Неврокопска Света Митрополия /епархия, Българска Православна Църква.“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 2 гласа – За, 0 гласа – Против, 3 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да не приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Дарява на църковен храм „Св. Вм. Георги“ с. Гърмен, към Неврокопска Света Митрополия/епархия, Българска Православна Църква регистрирано с БУЛСТАТ 176261769, с представляващ в качеството му на председател на църковното настоятелство Свещенник Методи Александров Юнчов, поземлен имот с идентификатор 18366.501.911 /осемнадесет хиляди триста шестдесет и шест точка петстотин и едно точка деветстотин и единадесет/, за землището на село Гърмен.

2. Възлага на Кмета на общината да извърши всички действия за правилното и законосъобразно изпълнение на решението на общински съвет село Гърмен.

По шеста точка от дневния ред

6. Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 66874.15.162 по КККР на село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 66874.15.162 по КККР на село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 5 гласа – За, 0 гласа – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Да се проведе публичен търг за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на поземлен имот с идентификатор 66874.15.162 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Скребатно, община Гърмен, одобрени със Заповед № РД-18-1665 от

27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Мущорака“ с площ от 6100 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: девета, предишен идентификатор: 66874.15.83, номер на преходен план: 015083, при граници и съседи: 66874.15.83, 66874.15.192, съгласно АЧОС № 9285/12.10.2026 г. вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на 128,00 (сто двадесет и осем евро) евро.

3. Упълномощава Кмета на общината да открие процедурата, проведе търга и сключи договор за аренда.

По седма точка от дневния ред

7. Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 66874.15.192 по КККР на село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Отдаване под наем на поземлен имот с идентификатор 66874.15.192 по КККР на село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 5 гласа – За, 0 гласа – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Да се проведе публичен търг за отдаване под наем за срок от 5 /пет/ години на поземлен имот с идентификатор 66874.15.192 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Скребатно, община Гърмен, одобрени със Заповед № РД-18-1665/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Мущорака“ с площ от 4659 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: девета, предишен идентификатор: 66874.15.162, при граници и съседи: 66874.15.83, 66874.15.162, съгласно АЧОС № 9286/12.10.2026 г. вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Определя начална годишна наемна тръжна цена в размер на 98,00 (деветдесет и осем) евро .

3. Упълномощава Кмета на общината да открие процедурата, проведе търга и сключи договор за аренда.

По осма точка от дневния ред

8. Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, урегулиран поземлен имот /парцел/ XI, /единадесети/, кв. 3 /три/, по плана на с. Дъбница

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, урегулиран поземлен имот /парцел/ XI, /единадесети/, кв. 3 /три/, по плана на с. Дъбница.“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: урегулиран поземлен имот /парцел/ XI /единадесети/, кв. 3 /трети/, по плана на с. Дъбница, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №575 от 1973 г. и Заповед №528 от 2025 г. и двете на кмета на общината, с площ за целия имот от 233 /двеста тридесет и три/ кв. м, при граници и съседи: УПИ XII - общински, улица и общински терен.

2. Одобрява изготвената пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на стойност 1 191.00 /хиляда сто деветдесет и едно евро/ без ДДС от 10.2026 г. и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на общината да извърши продажбата на имота по реда на ЗОС и НРПУРОИ чрез публичен търг.

По девета точка от дневния ред

9. Продажба на имот с идентификатор 62640.36.28, по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 62640.36.28, по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62640.36.28 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Рибново, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на директора на АГКК, местност „Разкол“ с площ от 987 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: десета, предишен идентификатор: 62640.36.23, номер по предходен план: 36.23, 36.14, съгласно АЧОС № 9251/23.09.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 987 (деветстотин осемдесет и седем) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По есета точка от дневния ред

10. Продажба на имот с идентификатор 62640.36.29, по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 62640.36.29, по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62640.36.29 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Рибново, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на директора на АГКК, местност „Разкол“ с площ от 1236 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: десета, предишен идентификатор: 62640.36.23, номер по предходен план: 36.23, съгласно АЧОС № 9252/23.09.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 1236 (хиляда двеста тридесет и шест) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По единадесета точка от дневния ред

11. Продажба на имот с идентификатор 62640.36.30, по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 62640.36.30, по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62640.36.30 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Рибново, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на директора на АГКК, местност „Разкол“ с площ от 425 кв. м, с

трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: десета, предишен идентификатор: 62640.36.23, номер по предходен план: 36.23, съгласно АЧОС № 9253/23.09.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 425 (четиристотин двадесет и пет) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По дванадесета точка от дневния ред

12. Продажба на имот с идентификатор 62640.48.27, по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 62640.48.27, по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62640.48.27 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Рибново, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на директора на АГКК, с площ от 145 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: десета, номер по предходен план: 048027, съгласно АЧОС № 9228/01.09.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 145 (сто четиридесет и пет) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По тринадесета точка от дневния ред

13. Продажба на имот с идентификатор 62640.48.43, по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 62640.48.43, по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62640.48.43 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Рибново, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на директора на АГКК, с площ от 81 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: девета, номер по предходен план: 048043, съгласно АЧОС № 9229/01.09.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 81 (осемдесет и едно) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По четиринадесета точка от дневния ред

14. Продажба на имот с идентификатор 62640.48.120, по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 62640.48.120, по КККР на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград.“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62640.48.120 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Рибново, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на директора на АГКК, местност „Чуклата“ с площ от 2000 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: девета, предишен идентификатор: 62640.48.64, номер по предходен план: 48.64, съгласно АЧОС № 9196/10.07.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 2000 (две хиляди) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По петнадесета точка от дневния ред

15. Продажба на имот с идентификатор 54184.66.41, по КККР на землище село Осиково, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 54184.66.41, по КККР на землище село Осиково, община Гърмен, област Благоевград.“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 0 гласа – За, 5 гласа – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да не приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 54184.66.41 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Осиково, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1664/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Раец“ с площ от 3873 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: девета, номер по предходен план: 066041, съгласно АЧОС № 4881/22.03.2018 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 3873 (три хиляди осемстотин седемдесет и три) евро.

и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По шестнадесета точка от дневния ред

16. Продажба на имот с идентификатор 66874.15.181, по КККР на землище село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 66874.15.181, по КККР на землище село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 66874.15.181 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Скребатно, одобрени със Заповед № РД-18-

1664/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Барата“ с площ от 3594 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид трайно насаждение, категория на земята при неполивни условия: девета, номер по предходен план: 015181, съгласно АЧОС № 9054/03.03.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 3594 (три хиляди петстотин деветдесет и четири) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По седемнадесета точка от дневния ред

17. Продажба на имот с идентификатор 66874.31.280, по КККР на землище село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 66874.31.280, по КККР на землище село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 66874.31.280 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Скребатно, одобрени със Заповед № РД-18-1664/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Шабан Гюней“ с площ от 3000 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид трайно насаждение, категория на земята при неполивни условия: девета, предишен идентификатор: 66874.31.247, номер по предходен план: 031247, съгласно АЧОС № 9284/12.10.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 3000 (три хиляди) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По осемнадесета точка от дневния ред

18. Продажба на имот с идентификатор 66874.31.322, по КККР на землище село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 66874.31.322, по КККР на землище село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград.“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Отменя Решение № 906/Протокол № 33 от 26.03.2026 г. на общински съвет село Гърмен.

2. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 66874.31.322 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Скребатно, одобрени със Заповед № РД-18-1664 от 7.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Наредени камъни“ с площ от 1449 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид трайно насаждение, категория на земята при неполивни условия: девета, номер по предходен план: 031022-част, съгласно АЧОС № 9279 /01.10.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

3. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 1449 (хиляда четиристотин четиридесет и девет) евро и определя същата като начална тръжна цена.

4. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По деветнадесета точка от дневния ред

19. Продажба на имот с идентификатор 66874.59.180, по КККР на землище село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 66874.59.180, по КККР на землище село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград.“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 66874.59.180 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Скребатно, одобрени със Заповед № РД-18-1665/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Над селото-оградите“ с площ от 1013 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: десета, номер по предходен план: 059180, съгласно АЧОС № 803/04.12.2013 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 1013 (хиляда и тринадесет) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По двадесета точка от дневния ред

20. Продажба на имот с идентификатор 02381.6.2, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 02381.6.2, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 02381.6.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Балдево, одобрени със Заповед № РД-18-300/13.05.2019 г. на директора на АГКК, местност „Долен чучур“ с площ от 6201 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, номер по предходен план: 006002, съгласно АЧОС № 543/20.06.2012 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност на 12402 (дванадесет хиляди четиристотин и две) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По двадесет и първа точка от дневния ред

21. Продажба на имот с идентификатор 02381.6.5, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 02381.6.5, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 02381.6.5 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Балдево, одобрени със Заповед № РД-18-300/13.05.2019 г. на директора на АГКК, местност „Долен чучур“ с площ от 4729 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, номер по предходен план: 006005, съгласно АЧОС № 544/20.06.2012 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност на 9458 (девет хиляди четиристотин петдесет и осем) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По двадесет и втора точка от дневния ред

22. Продажба на имот с идентификатор 02381.6.7, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 02381.6.7, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград. “

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 02381.6.7 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Балдево, одобрени със Заповед № РД-18-300/13.05.2019 г. на директора на АГКК, местност „Долен чучур“ с площ от 6377 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, номер по предходен план: 006007, съгласно АЧОС № 545/20.06.2012 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност на 12754 (дванадесет хиляди седемстотин петдесет и четири) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По двадесет и трета точка от дневния ред

23. Продажба на имот с идентификатор 02381.6.13, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 02381.6.13, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 02381.6.13 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Балдево, одобрени със Заповед № РД-18-300/13.05.2019 г. на директора на АГКК, местност „Долен чучур“ с площ от 1284 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, номер по предходен план: 006013, съгласно АЧОС № 1043/22.05.2015 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност на 2568 (две хиляди петстотин шестдесет и осем) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По двадесет и четвърта точка от дневния ред

24. Продажба на имот с идентификатор 02381.12.4, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 02381.12.4, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 02381.12.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Балдево, одобрени със Заповед № РД-18-300/13.05.2019 г. на директора на АГКК, местност „Долна грамада“ с площ от 2013 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, номер по предходен план: 012004, съгласно АЧОС № 1421/04.10.2016 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност на 4026 (четири хиляди двадесет и шест) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По двадесет и пета точка от дневния ред

25. Продажба на имот с идентификатор 02381.12.18, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 02381.12.18, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград.“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 02381.12.18 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Балдево, одобрени със Заповед № РД-18-300/13.05.2019 г. на директора на АГКК, местност „Долна грамада“ с площ от 2964 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, номер по предходен план: 012018, съгласно АЧОС № 1923/22.02.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност на 5928 (пет хиляди деветстотин двадесет и осем) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По двадесет и шеста точка от дневния ред

26. Продажба на имот с идентификатор 02381.12.27, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 02381.12.27, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 02381.12.27 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Балдево, одобрени със Заповед № РД-18-300/13.05.2019 г. на директора на АГКК, местност „Долна грамада“ с площ от 402 кв. м, с трайно

предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: лозе, категория на земята при неполивни условия: десета, номер по предходен план: 012027, съгласно АЧОС № 1924/22.02.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност на 804 (осемстотин и четири) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По двадесет и седма точка от дневния ред

27. Продажба на имот с идентификатор 02381.12.30, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 02381.12.30, по КККР на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 02381.12.30 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Балдево, одобрени със Заповед № РД-18-300/13.05.2019 г. на директора на АГКК, местност „Долна грамада“ с площ от 381 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: лозе, категория на земята при неполивни условия: десета, номер по предходен план: 012030, съгласно АЧОС № 1925/23.02.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност на 762 (седемстотин шестдесет и две) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По двадесет и осма точка от дневния ред

28. Продажба на имот с идентификатор 37472.3.11 по КККР на землище село Ковачевица, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 37472.3.11 по КККР на землище село Ковачевица, община Гърмен, област Благоевград“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 37472.3.11 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Ковачевица, одобрени със Заповед № РД-18-302/13.05.2019 г. на директора на АГКК, местност „Ранча“, с площ от 1900 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: 10, номер по предходен план: 003011, съгласно АЧОС № 6039/15.12.2020 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 3800 (три хиляди и осемстотин) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По двадесет и девета точка от дневния ред

29. Продажба на имот с идентификатор 37472.16.10 по КККР на землище село Ковачевица, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 37472.16.10 по КККР на землище село Ковачевица, община Гърмен, област Благоевград“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 37472.16.10 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Ковачевица, одобрени със Заповед № РД-18-302/13.05.2019 г. на директора на АГКК, местност „Чуфтето“, с площ от 1672 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: 10, номер по предходен план: 016010, съгласно АЧОС № 9283/06.10.2026 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 1672 (хиляда шестстотин седемдесет и две) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По тридесета точка от дневния ред

30. Продажба на имот с идентификатор 18366.140.92 по КККР на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 18366.140.92 по КККР на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 18366.140.92 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Гърмен, одобрени със Заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на директора на АГКК, местност „Драча“, с площ от 4120 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, номер по предходен план: 140092, съгласно АЧОС № 9275/01.10.2026 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 4120 (четири хиляди сто и двадесет) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По тридесет и първа точка от дневния ред

31. Продажба на имот с идентификатор 18366.163.229 по КККР на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 18366.163.229 по КККР на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 18366.163.229 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Гърмен, одобрени със Заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на директора на АГКК, местност „Ормана“, с площ от 46238 кв. м, с трайно

предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: пета, номер по предходен план: 000229, съгласно АЧОС № 1549/21.07.2026 г., вписан в Агенцията по вписване град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 46238 (четиридесет и шест хиляди двеста тридесет и осем) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По тридесет и втора точка от дневния ред

32. Продажба на имот с идентификатор 20331.7.63, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 20331.7.63, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 20331.7.63 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Оградите“ с площ от 1605 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: пета, номер по предходен план: 007063, съгласно АЧОС № 3383/08.09.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 1605 (хиляда шестстотин и пет) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По тридесет и трета точка от дневния ред

33. Продажба на имот с идентификатор 20331.7.67, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 20331.7.67, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 20331.7.67 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Оградите“ с площ от 938 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: пета, номер по предходен план: 007067, съгласно АЧОС № 3384/08.09.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 938 (деветстотин тридесет и осем) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По тридесет и четвърта точка от дневния ред

34. Продажба на имот с идентификатор 20331.8.111, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 20331.8.111, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 20331.8.111 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Селище“ с площ от 537 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: пета, номер по предходен план: 008111, съгласно АЧОС № 3423/12.09.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 537 (петстотин тридесет и седем) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По тридесет и пета точка от дневния ред

35. Продажба на имот с идентификатор 20331.23.2, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 20331.23.2, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 20331.23.2 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Реката“ с площ от 524 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: пета, номер по предходен план: 023002, съгласно АЧОС № 3669/04.10.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 524 (петстотин двадесет и четири) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По тридесет и шеста точка от дневния ред

36. Продажба на имот с идентификатор 20331.29.68, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 20331.29.68, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 20331.29.68 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност

„Смаилбашица“ с площ от 129 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: пета, номер по предходен план: 029068, съгласно АЧОС № 3777/09.10.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 129 (сто двадесет и девет) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По тридесет и седма точка от дневния ред

37. Продажба на имот с идентификатор 20331.29.74, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 20331.29.74, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 20331.29.74 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Смаилбашица“ с площ от 123 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: пета, номер по предходен план: 029074, съгласно АЧОС № 3780/09.10.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 123 (сто двадесет и три) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По тридесет и осма точка от дневния ред

38. Продажба на имот с идентификатор 20331.29.76, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 20331.29.76, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 20331.29.76 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Смаилбашица“ с площ от 68 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: пета, номер по предходен план: 029076, съгласно АЧОС № 3781/09.10.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 68 (шестдесет и осем) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По тридесет и девета точка от дневния ред

39. Продажба на имот с идентификатор 20331.29.145, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 20331.29.145, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 20331.29.145 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Ленища“ с площ от 783 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: пета, номер по предходен план: 029145, съгласно АЧОС № 3789/09.10.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 783 (седемстотин осемдесет и три) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По четиридесета точка от дневния ред

40. Продажба на имот с идентификатор 20331.29.156, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 20331.29.156, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 20331.29.156 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Вършилото“ с площ от 276 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: пета, номер по предходен план: 029156, съгласно АЧОС № 9250/23.09.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 276 (двеста седемдесет и шест) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По четиридесет и първа точка от дневния ред

41. Продажба на имот с идентификатор 20331.32.43, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 20331.32.43, по КККР на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 20331.32.43 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност

„Анатемите“ с площ от 2563 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: седма, номер по предходен план: 032043, съгласно АЧОС № 3829/10.10.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 2563 (две хиляди петстотин шестдесет и три) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По четиридесет и втора точка от дневния ред

42. Продажба на имот с идентификатор 24267.138.43, по КККР на землище село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-**к**мета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 24267.138.43, по КККР на землище село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 24267.138.43 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дъбница, одобрени със Заповед № РД-18-1661/27.09.2018 г. на директора на АГКК, местност „Пашолар над пътя“ с площ от 6377 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: шеста, номер по предходен план: 138043, съгласно АЧОС № 4264/08.11.2017 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 6377 (шест хиляди триста седемдесет и седем) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По четиридесет и трета точка от дневния ред

43. Продажба на имот с идентификатор 22616.1.241, по КККР на землище село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 22616.1.241, по КККР на землище село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 22616.1.241 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Долно Дряново, одобрени със Заповед № РД-18-301/13.05.2019 г. на директора на АГКК, с площ от 1186 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: осма, съгласно АЧОС № 9282/06.10.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност на 1186 (хиляда сто осемдесет и шест) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По четиридесет и четвърта точка от дневния ред

44. Продажба на имот с идентификатор 22616.14.210, по КККР на землище село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 22616.14.210, по КККР на землище село Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград.“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 22616.14.210 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Долно Дряново, одобрени със Заповед № РД-18-301/13.05.2019 г. на директора на АГКК, местност „Бодурица“ с площ от 2076 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: осма, номер по предходен план: 014210, съгласно АЧОС № 9277/01.10.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност на 2076 (две хиляди седемдесет и шест) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По четиридесет и пета точка от дневния ред

45. Продажба на имот с идентификатор 40138.10.18, по КККР на землище село Крушево, община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на имот с идентификатор 40138.10.18, по КККР на землище село Крушево, община Гърмен, област Благоевград.“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с 40138.10.18 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Крушево, одобрени със Заповед № РД-18-1662/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Блато“ с площ от 28 557 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: осма, номер по предходен план: 010018, съгласно АЧОС № 9288/15.10.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 28 557 (двадесет и осем хиляди петстотин петдесет и седем) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По четиридесет и шеста точка от дневния ред

46. Даване на съгласие промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 02381.32.28 по КККР, на село Балдево, община Гърмен.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Даване на съгласие промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 02381.32.28 по КККР, на село Балдево, община Гърмен“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за започване на процедура за промяна начина на трайно ползване по реда на чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи на поземлен имот с идентификатор 02381.32.28 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Балдево, одобрени със Заповед № РД-18-300 от

13.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Омера“ с площ от 2615 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: шеста, номер по предходен план: 032028, актуван с Акт за публична общинска собственост № 542/27.02.2017 година, вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Упълномощава Кмета на община Гърмен да подаде заявление до Общинска служба по земеделие Гърмен за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 02381.32.28 по одобрените КККР на село Балдево, община Гърмен, както и да води кореспонденция с всички институции, свързани с промяната на начина на трайно ползване на имота.

По четиридесет и седма точка от дневния ред

47. Даване на съгласие промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 53326.21.112 по КККР, на село Огняново, община Гърмен.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Даване на съгласие промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 53326.21.112 по КККР, на село Огняново, община Гърмен“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 3 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържали се, 1/един/ не гласува, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за започване на процедура за промяна начина на трайно ползване по реда на чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи на поземлен имот с идентификатор 53326.21.112 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК с площ от 1411 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: шеста, предишен идентификатор: 53326.21.97 с АПОС № 1553/30.07.2026 година, вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Упълномощава Кмета на община Гърмен да подаде заявление до общинска служба по земеделие Гърмен за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 53326.21.112 по одобрените КККР на село Огняново, община Гърмен, както и да води кореспонденция с всички институции, свързани с промяната на начина на трайно ползване на имота.

По четиридесет и осма точка от дневния ред

48. Даване на съгласие промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 47408.39.54 по КККР, на село Марчево, община Гърмен.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Даване на съгласие промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 47408.39.54 по КККР, на село Марчево, община Гърмен“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 3 гласа – За, 1 глас – Против, 1 глас – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за започване на процедура за промяна начина на трайно ползване по реда на чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи на поземлен имот с идентификатор 47408.39.54 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Марчево, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-304/13.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Умник“, с площ от 1013 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: за селскостопански, горски, ведомствен път, категория на земята при неполивни условия: нула, номер по предходен план: 039054.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да предприеме всички правни и фактически действия по изпълнение на решението.

По четиридесет и девета точка от дневния ред

49. Даване на съгласие промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 20331.6.199 по КККР, на село Дебрен, община Гърмен.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Даване на съгласие промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 20331.6.199 по КККР, на село Дебрен, община Гърмен“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържали се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за започване на процедура за промяна начина на трайно ползване по реда на чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи на поземлен имот с идентификатор 20331.6.199 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Старо село“ с площ от 2726 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начина на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: пета, номер по предходен план: 006199, с АЧОС № 9260/25.09.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Упълномощава Кмета на община Гърмен да подаде заявление до общинска служба по земеделие Гърмен за промяна на начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 20331.6.199 по КККР на село Дебрен, община Гърмен, находящ

се в местността „Старо село“, както и да води кореспонденция с всички институции, свързани с промяната на начина на трайно ползване на имота.

По петдесета точка от дневния ред

50. Даване на съгласие промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 24267.16.103 по КККР, на село Дъбница, община Гърмен.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Даване на съгласие промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 24267.16.103 по КККР, на село Дъбница, община Гърмен“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за започване на процедура за промяна начина на трайно ползване по реда на чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи на поземлен имот с идентификатор 24267.16.103 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дъбница, община Гърмен, одобрени със Заповед № РД-18-1661/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Баир арди“, с площ от 2001 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: десета, предишен идентификатор: 24267.16.60, актуван с Акт за публична общинска собственост № 1561/08.09.2026 година, вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Упълномощава Кмета на община Гърмен да подаде заявление до общинска служба по земеделие Гърмен за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 24267.16.103 по одобрените КККР на село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград, както и да води кореспонденция с всички институции, свързани с промяната на начина на трайно ползване на имота.

По петдесет и първа точка от дневния ред

51. Даване на съгласие промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 24267.22.20 по КККР, на село Дъбница, община Гърмен.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Даване на съгласие промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 24267.22.20 по КККР, на село Дъбница, община Гърмен“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за започване на процедура за промяна начина на трайно ползване по реда на чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи на поземлен имот с идентификатор идентификатор 24267.22.20 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дъбница, одобрени със Заповед № РД-18-1661/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК с площ от 198 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: шеста, предишен идентификатор: 24267.22.19, актуван с Акт за публична общинска собственост № 1558/04.09.2026 година, вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Упълномощава Кмета на община Гърмен да подаде заявление до общинска служба по земеделие Гърмен за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 24267.22.20 по одобрените КККР на село Дъбница, община Гърмен, както и да води кореспонденция с всички институции, свързани с промяната на начина на трайно ползване на имота.

По петдесет и втора точка от дневния ред

52. Промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 66874.15.38 по КККР, на село Скребатно, община Гърмен.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 66874.15.38 по КККР, на село Скребатно, община Гърмен“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 2 гласа – За, 1 глас – Против, 2 гласа – Въздържали се, комисията предлага на Общинския съвет **да не приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за започване на процедура за промяна начина на трайно ползване по реда на чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи на поземлен имот с идентификатор 66874.15.38 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Скребатно, община Гърмен, одобрени със Заповед № РД-18-1665/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Барата“ с площ от 2119 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: четвърта, номер по предходен план: 015038, с с АЧОС № 5647/26.03.2019 година, вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Упълномощава Кмета на община Гърмен да подаде заявление до Общинска служба по земеделие Гърмен за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 66874.15.38 по КККР на село Скребатно, община Гърмен, както и да води кореспонденция с всички институции, свързани с промяната на начина на трайно ползване на имота.

По петдесет и трета точка от дневния ред

53. Промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 20331.37.66 по КККР, на село Дебрен, община Гърмен.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 20331.37.66 по КККР, на село Дебрен, община Гърмен“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие за започване на процедура за промяна начина на трайно ползване по реда на чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи на поземлен имот с идентификатор 20331.37.66 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дебрен, одобрени със Заповед № РД-18-1660 от 27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Балджиево блато“, с площ от 4092 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, номер по предходен план: 037066, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3847 от 10.10.2017 година, вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев, актуван с Акт за частна общинска собственост № 3858/11.10.2017 година, вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Упълномощава Кмета на община Гърмен да подаде заявление до Общинска служба по земеделие Гърмен за промяна начина на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 20331.37.66 по КККР на село Дебрен, община Гърмен, както и да води кореспонденция с всички институции, свързани с промяната на начина на трайно ползване на имота.

По петдесет и четвърта точка от дневния ред

54. Промяна характера на собствеността от публична в частна на поземлен имот с идентификатор 66874.31.232 по одобрените КККР на село Скребатно.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Промяна характера на собствеността от публична в частна на поземлен имот с идентификатор 66874.31.232 по одобрените КККР на село Скребатно“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 2 гласа – За, 1 гласа – Против, 2 гласа – Въздържали се, комисията предлага на Общинския съвет **да не приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Приема променения начин на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 66874.31.232 с площ от 2120 кв. м в местността „Раец“ по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Скребатно, община Гърмен, одобрени със

Заповед № РД-18-1665/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК от НТП: пасище в НТП: ливада, с АПОС № 1570/05.10.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Обявява за частна общинска собственост поземлен имот идентификатор 66874.31.232 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-1665/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Раец“, с площ от 2120 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: девета, предишен идентификатор: 66874.31.1, при граници и съседи: 66874.31.1.

3. Упълномощава Кмета на община Гърмен да извърши последващите действия, свързани с промяната на начина на трайно ползване на имота.

По петдесет и пета точка от дневния ред

55. Промяна характера на собствеността от публична в частна на поземлен имот с идентификатор 53326.41.15 по одобрените КККР на село Огняново.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Промяна характера на собствеността от публична в частна на поземлен имот с идентификатор 53326.41.15 по одобрените КККР на село Огняново“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 3 гласа – За, 1 глас – Против, 1 глас – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Приема променения начин на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 53326.41.15 с площ от 1899 кв. м по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Огняново, одобрени със Заповед № РД-18-313 от 15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК от НТП: пасище в НТП: гори и храсти в земеделска земя, с АПОС № 1573/12.10.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Обявява за частна общинска собственост поземлен имот идентификатор 53326.41.15 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Огняново, одобрени със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК с площ от 1899 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: шеста, номер по предходен план: 041015, при граници и съседи: 53326.41.53, 53326.41.55, 53326.64.3, 53326.64.4, 53326.64.5, 53326.100.246, 53326.100.308.

3. Упълномощава Кмета на община Гърмен да извърши последващите действия, свързани с промяната на начина на трайно ползване на имота.

По петдесет и шеста точка от дневния ред

56. Промяна характера на собствеността от публична в частна на поземлен имот с идентификатор 53326.41.55 по одобрените КККР на село Огняново.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Промяна характера на собствеността от публична в частна на поземлен имот с идентификатор 53326.41.55 по одобрените КККР на село Огняново“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Приема променения начин на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 53326.41.55 с площ от 59 кв. м по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Огняново, одобрени със Заповед № РД-18-313 от 15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК от НТП: пасище в НТП: гори и храсти в земеделска земя, с АПОС № 1574/12.10.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Обявява за частна общинска собственост поземлен имот идентификатор 53326.41.55 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Огняново, одобрени със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК с площ от 59 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: шеста, предишен идентификатор: 53326.41.15, при граници и съседи: 53326.41.15, 53326.41.54, 53326.64.1, 53326.64.3, 53326.501.722.

3. Упълномощава Кмета на община Гърмен да извърши последващите действия, свързани с промяната на начина на трайно ползване на имота.

По петдесет и седма точка от дневния ред

57. Промяна характера на собствеността от публична в частна на поземлен имот с идентификатор 22616.23.158 по одобрените КККР на село Долно Дряново.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Промяна характера на собствеността от публична в частна на поземлен имот с идентификатор 22616.23.158 по одобрените КККР на село Долно Дряново“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Приема променения начин на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 22616.23.158 с площ от 7100 кв. м по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Долно Дряново, одобрени със Заповед № РД-18-301 от 13.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, от „пасище“ в „друг вид земеделска земя“, с АПОС № 1568/05.10.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Обявява за частна общинска собственост поземлен имот идентификатор 22616.23.158 с площ от 7100 кв. м по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Долно Дряново, одобрени със Заповед № РД-18-301/13.05.2019 г. на

изпълнителния директор на АГКК, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: осма, предишен идентификатор: 22616.23.562, при граници и съседи: 22616.23.103, 22616.23.160, 22616.23.562, 22616.24.58.

3. Упълномощава Кмета на община Гърмен да извърши последващите действия, свързани с промяната на начина на трайно ползване на имота.

По петдесет и осма точка от дневния ред

58. Промяна характера на собствеността от публична в частна на поземлен имот с идентификатор 22616.23.160 по одобрените КККР на село Долно Дряново.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Промяна характера на собствеността от публична в частна на поземлен имот с идентификатор 22616.23.160 по одобрените КККР на село Долно Дряново“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Приема променения начин на трайно ползване на поземлен имот с идентификатор 22616.23.160 с площ от 1900 кв. м по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Долно Дряново, одобрени със Заповед № РД-18-301 от 13.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, от „пасище“ в „друг вид земеделска земя“, с АПОС № 1569/05.10.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Обявява за частна общинска собственост поземлен имот идентификатор 22616.23.160 с площ от 1900 кв. м по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Долно Дряново, одобрени със Заповед № РД-18-301/13.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: осма, предишен идентификатор: 22616.23.548, при граници и съседи: 22616.23.103, 22616.23.158, 22616.23.548, 62640.23.570, 22616.23.575.

3. Упълномощава Кмета на община Гърмен да извърши последващите действия, свързани с промяната на начина на трайно ползване на имота.

По петдесет и девета точка от дневния ред

59. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подробен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 62640.49.54, местност „Отвъд ливади“ по одобрената кадастрална карта на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подробен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 62640.49.54, местност „Отвъд ливади“ по одобрената кадастрална карта на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 5 гласа – За, 0 гласа – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет село Гърмен разрешава Мустафа Сжемалов Люманов с адрес с. Рибново, общ.Гърмен с искане да се даде разрешение за изработване ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 62640.49.54 м-т “Отвъд ливади“, по одобрената кадастрална карта на землище село Рибново, община Гърмен, област Благоевград одобрена със Заповед №РД-18-408/12.06.2019 г. на изпълниелния директор на АГКК за преотреждане на имота от земеделска земя в „Жм-Жилищна зона с малка височина“ със следните показатели: Плътност на застрояване-60 %, Кинт-1, 2, Височина-10м и Озеленяване-40 % с отреждане за „Жилищни нужди“.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

По шестдесета точка от дневния ред

60. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подробен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 18366.67.24, местност „Малък манол“, по одобрената кадастрална карта на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-219/13.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подробен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 18366.67.24, местност „Малък манол“, по одобрената кадастрална карта на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-219/13.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК.“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 5 гласа – За, 0 гласа – Против, 0 глаа – Въздържали се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет село Гърмен разрешава Илия Филипов Сидеров с адрес с. Кочан, общ. Сатовча с искане да се даде разрешение за изработване ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 18366.67.24 м-р "Малък манол", по одобрената кадастрална карта на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград одобрена със Заповед №РД-18-299/13.05.2019 г. на изпълниелния директор на АГКК за преотреждане на имота от земеделска земя в „Соп-Смесена устройствена зона за обществено обслужващ характер" със следните показатели: Плътност на застрояване-60 %, Кинт-1,8, Височина-10м и Озеленяване-40 % с отреждане за „Търговка и складова дейсност".

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

По шестдесет и първа точка от дневния ред

61. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подробен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 20331.29.162, местност „Смаилбашица", по одобрената кадастрална карта на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подробен устройствен план – план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 20331.29.162, местност „Смаилбашица", по одобрената кадастрална карта на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград, одобрена със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК."

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 5 гласа – За, 0 гласа – Против, 0 гласа – Въздържали се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет село Гърмен разрешава Осман Османов Мисирков с адрес с.Дебрен, общ.Гърмен с искане да се даде разрешение за изработване ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор

20331.29.162 м-т “Смаилбашица“, по одобрената кадастрална карта на землище село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград одобрена със Заповед №РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълниелния директор на АГКК за „Битова сграда“, обслужваща земеделска дейност, без промяна на предназначението на земеделската земя във връзка с Наредба 19 за строителство в земедеслките земи.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

По шестдесет и втора точка от дневния ред

62. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ на линеен обект „Външно електрозахранване – кабелна линия ниско напрежение от нов КРШ, захранваш от ТНН на ТП Рибново 3, в ПИ 62640.502.676, до ново главно електромерно табло за обект „ Пречиствателна станция за питейна вода“ в ПИ 62640.23.66, местност „Равно скала“ землище село Рибново, община Гърмен.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ на линеен обект „Външно електрозахранване – кабелна линия ниско напрежение от нов КРШ, захранваш от ТНН на ТП Рибново 3, в ПИ 62640.502.676, до ново главно електромерно табло за обект „ Пречиствателна станция за питейна вода“ в ПИ 62640.23.66, местност „Равно скала“ землище село Рибново, община Гърмен.“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 5 гласа – За, 0 гласа – Против, 0 гласа – Въздържали се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Общинския съвет с. Гърмен дава предварително съгласие за изработване на линеен обект „Външно електрозахранване – кабелна линия ниско напрежение от нов КРШ, захранен от ТНН на ТП Рибново 3, в ПИ 62640.502.676, до ново главно електромерно табло за обект “Пречиствателна станция за питейна вода“ в ПИ 62640.23.66, местност „Равна скала“ землище село Рибново, община Гърмен“, попадащ в:

- имот с идентификатор 62640.502.9002 землище село Рибново, община Гърмен – вид територия-Територия на транспорта, НТП –За местен път, публична общинска собственост.

- имот с идентификатор 62640.502.676 землище село Рибново, община Гърмен – вид територия-Земеделска, НТП –За електроенергийно производство, частна общинска собственост .

- имот с идентификатор 62640.23.75 землище село Рибново, община Гърмен – вид територия-Земеделска, НТП – Селскостопански, горски,ведомствен път, публична общинска собственост.

- имот с идентификатор 62640.23.74 землище село Рибново, община Гърмен – вид територия-Земеделска, НТП –Селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост.

Предварителното съгласие е валидно за срок от три години.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, Общинския съвет с. Гърмен разрешава да се изработи проект на ПУП-ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ на линеен обект „Външно електрозахранване – кабелна линия ниско напрежение от нов КРШ, захранен от ТНН на ТП Рибново 3, в ПИ 62640.502.676, до ново главно електромерно табло за обект "Пречиствателна станция за питейна вода" в ПИ 62640.23.66, местност „Равна скала" землище село Рибново, община Гърмен", попадащ в:

- имот с идентификатор 62640.502.9002 землище село Рибново, община Гърмен – вид територия-Територия на транспорта, НТП –За местен път, публична общинска собственост.

- имот с идентификатор 62640.502.676 землище село Рибново, община Гърмен – вид територия-Земеделска, НТП –За електроенергийно производство, частна общинска собственост .

- имот с идентификатор 62640.23.75 землище село Рибново, община Гърмен – вид територия-Земеделска,НТП –Селскостопански,горски,ведомствен път, публична общинска собственост.

- имот с идентификатор 62640.23.74 землище село Рибново, община Гърмен – вид територия-Земеделска, НТП –Селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост.

Предварителното съгласие е валидно за срок от три години.

ПУП-ПП следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба №8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Към ПП да се изготви ТЧ с координатен регистър, баланс на територията, с посочена дължина на трасето.

3. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ Общински съвет Гърмен одобрява предварителен проект ПУП-ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ на линеен линеен „Външно електрозахранване – кабелна линия ниско напрежение от нов КРШ, захранен от ТНН на ТП Рибново 3, в ПИ 62640.502.676, до ново главно електромерно табло за обект "Пречиствателна станция за питейна вода" в ПИ 62640.23.66, местност „Равна скала" землище село Рибново, община Гърмен"

, попадащ в:

- имот с идентификатор 62640.502.9002 землище село Рибново, община Гърмен – вид територия-Територия на транспорта,НТП –За местен път, публична общинска собственост.

- имот с идентификатор 62640.502.676 землище село Рибново, община Гърмен – вид територия-Земеделска, НТП – За електроенергийно производство, частна общинска собственост .

- имот с идентификатор 62640.23.75 землище село Рибново, община Гърмен – вид територия-Земеделска, НТП – Селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост.

- имот с идентификатор 62640.23.74 землище село Рибново, община Гърмен – вид територия-Земеделска, НТП – Селскостопански, горски, ведомствен път, публична общинска собственост.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

По шестдесет и трета точка от дневния ред

63. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ на линеен обект „Проектно трасе за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 37472.25.48, местност“ Костадин“ за землище село Ковачевица, община Гърмен.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ на линеен обект „Проектно трасе за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 37472.25.48, местност“ Костадин“ за землище село Ковачевица, община Гърмен.“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 5 гласа – За, 0 гласа – Против, 0 гласа – Въздържали се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Общинския съвет с.Гърмен дава предварително съгласие за изработване на линеен обект „Проектно трасе за транспортен достъп до ПИ с идентификатори 37472.25.48, местност „КОСТАДИН“ землище село Ковачевица, община Гърмен“, попадащ в:

- имот с идентификатор 37472.25.53 землище село Ковачевица, община Гърмен – вид територия-Земеделска,НТП –Пасище, Общинска публична собственост с площ от 166 кв.м.

Предварителното съгласие е валидно за срок от три години.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, Общинския съвет с. Гърмен разрешава да се изработи проект на ПУП-ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ на линеен обект „Проектно трасе за транспортен достъп до ПИ с идентификатори 37472.25.48 ,местност „КОСТАДИН“ землище село Ковачевица, община Гърмен“, попадащ в:

- имот с идентификатор 37472.25.53 землище село Ковачевица, община Гърмен – вид територия-Земеделска,НТП –Пасище, Общинска публична собственост с площ от 166 кв.м.

Предварителното съгласие е валидно за срок от три години.

ПУП-ПП следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба №8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Към ПП да се изготви ТЧ с координатен регистър, баланс на територията, с посочена дължина на трасето.

3. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ Общински съвет Гърмен одобрява предварителен проект ПУП-ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ на линеен линеен „Проектно трасе за транспортен достъп до ПИ с идентификатори 37472.25.48 ,местност „КОСТАДИН“ землище село Ковачевица, община Гърмен“, попадащ в:

- имот с идентификатор 37472.25.53 землище село Ковачевица, община Гърмен – вид територия-Земеделска,НТП –Пасище, Общинска публична собственост с площ от 166 кв.м.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

По шестдесет и четвърта точка от дневния ред

64. Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ на линеен обект „Проектно трасе за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 22616.1.207, местност “Лозята“ за землище село Долно Дряново, община Гърмен.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ на линеен обект „Проектно трасе за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 22616.1.207, местност “Лозята“ за землище село Долно Дряново, община Гърмен.“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 5 гласа – За, 0 гласа – Против, 0 гласа – Въздържали се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Общинския съвет с.Гърмен дава предварително съгласие за изработване на линеен обект „Проектно трасе за транспортен достъп до ПИ с идентификатори 22616.1.207 ,местност „ЛОЗЯТА“ землище село Долно Дряново, община Гърмен“, попадащ в:

- имот с идентификатор 22616.1.62 землище село Долно Дряново, община Гърмен – вид територия-Земеделска,НТП –Нива, частна собственост на Исмаил Хюсеин Летиф с площ от 167 кв.м.
- имот с идентификатор 22616.1.80 землище село Долно Дряново, община Гърмен – вид територия-Земеделска,НТП –Нива, частна собственост на Юсеин Ферад Маджир с площ от 30 кв.м.
- имот с идентификатор 22616.1.148 землище село Долно Дряново, община Гърмен – вид територия-Земеделска,НТП –Нива, частна собственост на Ахмед Сюлейманов Маджир с площ от 10 кв.м.
- имот с идентификатор 22616.1.181 землище село Долно Дряново, община Гърмен – вид територия-Земеделска,НТП –Нива, частна собственост на Джемал Хюсеин Моллахасан с площ от 28 кв.м.

За представения ПУП-ПП е представена декларация съгласие от всички собственици на засегнатите имоти.

Предварителното съгласие е валидно за срок от три години.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, Общинския съвет с. Гърмен разрешава да се изработи проект на ПУП-ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ на линеен обект „Проектно трасе за транспортен достъп до ПИ с идентификатори 22616.1.207, местност „ЛОЗЯТА“ землище село Долно Дряново, община Гърмен“, попадащ в:

- имот с идентификатор 22616.1.62 землище село Долно Дряново, община Гърмен – вид територия-Земеделска, НТП – Нива, частна собственост на Исмаил Хюсеин Летиф с площ от 167 кв.м.
- имот с идентификатор 22616.1.80 землище село Долно Дряново, община Гърмен – вид територия-Земеделска, НТП –Нива, частна собственост на Юсеин Ферад Маджир с площ от 30 кв.м.
- имот с идентификатор 22616.1.148 землище село Долно Дряново, община Гърмен – вид територия-Земеделска, НТП –Нива, частна собственост на Ахмед Сюлейманов Маджир с площ от 10 кв.м.
- имот с идентификатор 22616.1.181 землище село Долно Дряново, община Гърмен – вид територия-Земеделска, НТП –Нива, частна собственост на Джемал Хюсеин Моллахасан с площ от 28 кв.м.

За представения ПУП-ПП е представена декларация съгласие от всички собственици на засегнатите имоти.

Предварителното съгласие е валидно за срок от три години.

ПУП-ПП следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба №8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Към ПП да се изготви ТЧ с координатен регистър, баланс на територията, с посочена дължина на трасето.

3. На основание чл.21, ал.1, т.11 от ЗМСМА, чл.124б, ал.1 от ЗУТ, във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ Общински съвет Гърмен одобрява предварителен проект ПУП-ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ на линеен линеен „Проектно трасе за транспортен достъп до ПИ с идентификатори 22616.1.207, местност „ЛОЗЯТА“ землище село Долно Дряново, община Гърмен“, попадащ в:

- имот с идентификатор 22616.1.62 землище село Долно Дряново, община Гърмен – вид територия-Земеделска, НТП –Нива, частна собственост на Исмаил Хюсеин Летиф с площ от 167 кв.м.
- имот с идентификатор 22616.1.80 землище село Долно Дряново, община Гърмен – вид територия-Земеделска,НТП –Нива, частна собственост на Юсеин Ферад Маджир с площ от 30 кв.м.
- имот с идентификатор 22616.1.148 землище село Долно Дряново, община Гърмен – вид територия-Земеделска,НТП –Нива, частна собственост на Ахмед Сюлейманов Маджир с площ от 10 кв.м.
- имот с идентификатор 22616.1.181 землище село Долно Дряново, община Гърмен – вид територия-Земеделска,НТП –Нива, частна собственост на Джемал Хюсеин Моллахасан с площ от 28 кв.м.

За представения ПУП-ПП е представена декларация съгласие от всички собственици на засегнатите имоти.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

По шестдесет и пета точка от дневния ред

65. Разрешение за изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен за поземлен имот с идентификатор 66874.58.111, местност „Карамфиловото“ по одобрената със Заповед № РД-18-1665/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК по кадастрална карта на землище село Скребатно.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Разрешение за изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен за поземлен имот с идентификатор 66874.58.111, местност „Карамфиловото“ по одобрената със Заповед № РД-18-1665/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК по кадастрална карта на землище село Скребатно“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 5 гласа – За, 0 гласа – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет село Гърмен разрешава изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен за поземлен имот с идентификатор идентификатор 66874.58.111 м-т “Карамфиловото“ по одобрената със Заповед №РД-18-1665/27.09.2018 г. на изпълниелния директор на АГКК кадастрална карта на землище село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград за преотреждане на имота от земеделска земя в „Жм-Жилищна зона с малка височина“ със следните показатели: Плътност на застрояване-60 %, Кинт-1,2, Височина-10м и Озеленяване-40 % с отреждане за „Жилищни нужди“.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен.

Изменението на ОУП следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ОУП да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

По шестдесет и шеста точка от дневния ред

66. Разрешение за изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен и разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подробен устройствен план – план за застрояване/ за поземлен имот с идентификатор 02381.45.102, местност „СВети Костадин“ по одобрената със Заповед № РД-18-300/13.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК по кадастрална карта на землище село Балдево.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Разрешение за изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен и разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подробен устройствен план – план за застрояване/ за поземлен имот с идентификатор 02381.45.102, местност „Свети Костадин“ по одобрената със Заповед № РД-18-300/13.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК по кадастрална карта на землище село Балдево“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 5 гласа – За, 0 гласа – Против, 0 гласа – Въздържали се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет село Гърмен разрешава изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен за поземлени имоти с идентификатор 02381.45.102 местност „СВ. КОСТАДИН“, по одобрената със Заповед №РД-18-300/13.05.2019 г. на изпълниелния директор на АГКК кадастрална карта на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград за преотреждане на имота от земеделска земя в „Жилищно строителство“.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен.

Изменението на ОУП следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ОУП да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

По шестдесет и седма точка от дневния ред

67. Разрешение за изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен за поземлен имот с идентификатор 53326.40.96, по одобрената със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК по кадастрална карта на землище село Огняново.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Разрешение за изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен за поземлен имот с идентификатор 53326.40.96, по одобрената със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК по кадастрална карта на землище село Огняново“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 5 гласа – За, 0 гласа – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет село Гърмен разрешава изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен за поземлен имот с идентификатор идентификатор 53326.40.96 по одобрената със Заповед №РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълниелния директор на АГКК кадастрална карта на землище село Огняново, община Гърмен, област Благоевград за преотреждане на имота от земеделска земя в „Жм-Жилищна зона с малка височина“ със следните показатели: Плътност на застрояване-60 %, Кинт-1,2, Височина-10м и Озеленяване-40 % с отреждане за „Жилищни сгради“.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен.

Изменението на ОУП следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ОУП да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

По шестдесет и осма точка от дневния ред

68. Разрешение за изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен за поземлен имот с идентификатор 53326.108.16, м-т „Каракавица“ и поземлен имот с идентификатор 53326.127.217, м-т „Мрамор“ по одобрената със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК по кадастрална карта на землище село Огняново.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Разрешение за изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен за поземлен имот с идентификатор 53326.108.16, м-т „Каракавица“ и поземлен имот с идентификатор 53326.127.217, м-т „Мрамор“ по одобрената със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК по кадастрална карта на землище село Огняново.“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 5 гласа – За, 0 гласа – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет село Гърмен разрешава изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен за поземлен имот с идентификатор идентификатор 53326.108.16 м-т“Каракавица“ и поземлен имот с идентификатор

53326.127.217 м-т“Мрамор“ по одобрената със Заповед №РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълниелния директор на АГКК кадастрална карта на землище село Огняново, община Гърмен, област Благоевград за преотреждане на имота от земеделска земя в „СОП-Смесена обслужващо производствена-устройствена зона“ със следните показатели: Плътност на застрояване-60 %, Кинт-1,2, Височина-10м и Озеленяване-40 %.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен.

Изменението на ОУП следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ОУП да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

По шестдесет и девета точка от дневния ред

69. Разрешение за изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен за поземлен имот с идентификатор 53326.506.22, по одобрената със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК по кадастрална карта на землище село Огняново.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Разрешение за изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен за поземлен имот с идентификатор 53326.506.22, по одобрената със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК по кадастрална карта на землище село Огняново.“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 5 гласа – За, 0 гласа – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет село Гърмен разрешава изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен за поземлен имот с идентификатор идентификатор 53326.506.22 по одобрената със Заповед №РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълниелния директор на АГКК кадастрална карта на землище село Огняново, община Гърмен, област Благоевград за преотреждане на имота от земеделска земя в „Жм-Жилищна зона с малка височина“ със следните показатели: Плътност на застрояване-60 %, Кинт-1,2, Височина-10м и Озеленяване-40 % с отреждане за „Жилищна сграда“.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен.

.

Изменението на ОУП следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ОУП да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

По седемдесетта точка от дневния ред

70. Разрешение за изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен за поземлен имот с идентификатор 18366.66.15, местност „Голям манол“, по одобрената със Заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК по кадастрална карта на землище село Гърмен.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Разрешение за изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен за поземлен имот с идентификатор 18366.66.15, местност „Голям манол“, по одобрената със Заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК по кадастрална карта на землище село Гърмен“.

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 5 гласа – За, 0 гласа – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет село Гърмен разрешава изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен за поземлен имот с идентификатор идентификатор 18366.66.15 местност „Голям манол“, по одобрената със Заповед №РД-18-299/13.05.2019 г. на изпълниелния директор на АГКК кадастрална карта на землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград за преотреждане на имота от земеделска земя в „СОП-Смесена обслужващо производствена-устройствена зона“ със следните показатели: Плътност на застрояване-60 %, Кинт-1,2, Височина-10м и Озеленяване-40 % с отреждане за „Търговски обект и склад“.

С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на проект за изменение на ОУП /общ устройствен план/ на община Гърмен.

Изменението на ОУП следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ОУП да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

По седемдесет и първа точка от дневния ред

71. Одобряване на изменение на ОУП-ПЗ /общия устройствен план/ на община Гърмен по отношение на поземлен имот с идентификатор 53326.500.121, местност „Падинето“ по одобрената кадастрална карта и кадастралните регистри одобрена със Заповед № 18-01-1/12.12.2005 г. землище село Огняново, община Гърмен за преодреждане на имота от горска територия, в „Пп- Предгмно производствена устройствена зона“ с отреждане за Живодновъдна ферма за коне“ с показатели Плътност-20%, Кинт -2,0%, Озеленяване -80% и Височина – 10 м.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Одобряване на изменение на ОУП-ПЗ /общия устройствен план/ на община Гърмен по отношение на поземлен имот с идентификатор 53326.500.121, местност „Падинето“ по одобрената кадастрална карта и кадастралните регистри одобрена със Заповед № 18-01-1/12.12.2005 г. землище село Огняново, община Гърмен за преодреждане на имота от горска територия, в „Пп- Предгмно производствена устройствена зона“ с отреждане за Живодновъдна ферма за коне“ с показатели Плътност-20%, Кинт -2,0%, Озеленяване -80% и Височина – 10 м..“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 5 гласа – За, 0 гласа – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Одобрява проект за частично изменение на общ устройствен план на поземлен имот с идентификатор 53326.500.121, м-т "ПАДИНЕТО" по одобрената кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрена със Заповед №18-01-1/12.12.2005 г., землище село Огняново, община Гърмен, за преодреждане на имота от горска територия в "Пп-Предомно производствена устройствена зона" с отреждане за"Животновъдна ферма за коне" с показатели Плътност-20% , Кинт-2,0 %, Озеленяване-80 % и Височина - 10м..

2. Решението на Общински съвет Гърмен, да се изпрати за обнародване в „Държавен вестник“ и се публикува в интернет страницата на общината в 7-дневен срок от одобряването му съгласно чл. 127,ал., 6 от ЗУТ. на Кмета на община Гърмен за обнародване в „Държавен вестник“.

По седемдесет и втора точка от дневния ред

72. Искане от Халит Турхан Али за одобряване на задание и разрешаване изработване на изменение ПУП- ПР /подробен устройствен план – план за регулация/ на УПИ I-381, квартал 35 по сега действащия план на село Хвостяне, община Гърмен.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Искане от Халит Турхан Али за одобряване на задание и разрешаване изработване на изменение ПУП- ПР /подробен устройствен план – план за регулация/ на УПИ I-381, квартал 35 по сега действащия план на село Хвостяне, община Гърмен.“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 5 гласа – За, 0 гласа – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Разрешава да се извърши изменение ПУП – ПР /подробен устройствен план – план за регулация/ на УПИ I-381, квартал 35 по сега действащия плана на село Хвостяне, община Гърмен, област Благоевград.

2. С искането се предлага изменение на регулацията на УПИ I, УПИ II и УПИ III, кв.35 по плана на с.Хвостяне, като за имот с пл. №381 се отреди самостоятелен УПИ I-381, кв.35 с площ 1597 кв.м. от които 132 кв.м. са общинска собтвеност съгласно направеното предложение и одобрява заданието за изменение на ПУП-ПР.

3. Възлага на Кмета на общината да проведе процедурите по одобряването на ПУП – ПР /подробен устройствен план – план за регулация/ на УПИ I-381, квартал 35 по сега действащия плана на село Хвостяне, община Гърмен, област Благоевград.

По седемдесет и трета точка от дневния ред

73. Искане № 443 от Началника на общинска служба по земеделие Гърмен за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Искане № 443 от Началника на общинска служба по земеделие Гърмен за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1.Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор **24267.3.42** по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дъбница, община Гърмен, одобрени със заповед № РД-18-1661/27.06.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК, с площ от 2000 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята: шеста, с АЧОС № 9259 от 25.09.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев **да се предостави** на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Етем Мурадов Адемов, бивш жител на село Дъбница, община Гърмен, област Благоевград.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да връчи Решението на общински съвет село Гърмен на лицето по чл. 45д, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи по реда на Административно-процесуалния кодекс и служебно на Общинска служба по земеделие Гърмен.

По седемдесет и четвърта точка от дневния ред

74. Искане № 444 от Началника на общинска служба по земеделие Гърмен за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Искане № 444 от Началника на общинска служба по земеделие Гърмен за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 5 гласа – За, 0 гласа – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор **20331.4.81** по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Дебрен, община Гърмен, одобрени със заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК с площ от 900 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория: пета, с АЧОС № 9255/25.09.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев **да се предостави** на общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Мустафа Янузов Пачеджиев, бивш жител на село Дебрен, община Гърмен, област Благоевград.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да връчи Решението на общински съвет село Гърмен на лицето по чл. 45д, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи по реда на Административно-процесуалния кодекс и служебно на Общинска служба по земеделие Гърмен.

По седемдесет и пета точка от дневния ред

75. Искане № 449 от Началника на общинска служба по земеделие Гърмен за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Искане № 449 от Началника на общинска служба по земеделие Гърмен за предоставяне на земи от общинския поземлен фонд.“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор **53326.31.5** по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Гюровица“, с площ от 1008 кв. м, с

трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: девета, номер по предходен план: 031005, с АПОС № 351/17.08.2016 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев **да се предостави** на общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Али Ахмедов Богданов, бивш жител на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград.

2. Възлага на Кмета на община Гърмен да връчи Решението на общински съвет село Гърмен на лицето по чл. 45д, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за собствеността и ползване на земеделските земи по реда на Административно-процесуалния кодекс и служебно на Общинска служба по земеделие Гърмен.

По седемдесет и шеста точка от дневния ред

76. Продажба на поземлен имот с идентификатор 62640.53.55 по КККР на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на поземлен имот с идентификатор 62640.53.55 по КККР на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62640.53.55 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Рибново, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на директора на АГКК, местност „Воденицата“, с площ от 3000 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: десета, предишен идентификатор: 62640.53.35, номер по предходен план: 053035, съгласно АЧОС № 9299/26.10.2026 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 3000 (три хиляди) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По седемдесет и седма точка от дневния ред

77. Продажба на поземлен имот с идентификатор 53326.9.28 по КККР на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Продажба на поземлен имот с идентификатор 53326.9.28 по КККР на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 4 гласа – За, 1 глас – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 53326.9.28 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК, местност „Василко“ с площ от 336 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: лозе, категория на земята при неполивни условия: шеста, номер по предходен план: 009028, съгласно АЧОС № 1253/09.08.2016 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев.

2. Одобрява експертната оценка за определяне на пазарната стойност, изготвена от лицензиран оценител на земеделски земи на стойност 1680 (хиляда шестстотин и осемдесет) евро и определя същата като начална тръжна цена.

3. Възлага на Кмета на Общината да извърши продажбата на имота чрез публичен търг, съгласно ЗОС и НРПУРОбИ.

По седемдесет и осма точка от дневния ред

78. Искане за сключване на договор за безвъзмездно прехвърляне на правото на управление върху недвижими имоти – публична държавна собственост, представляващи недвижими културни ценности на община Гърмен, област Благоевград.

Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт: Заместник-кмета на община Гърмен разясни по докладната записка, относно:

„Искане за сключване на договор за безвъзмездно прехвърляне на правото на управление върху недвижими имоти – публична държавна собственост, представляващи недвижими културни ценности на община Гърмен, област Благоевград“

Имате думата за мнения, предложения, въпроси! Няма. Който е съгласен с така направеното предложение от Кмета на община Гърмен, моля да гласува:

С 5 гласа – За, 0 гласа – Против, 0 гласа – Въздържал се, комисията предлага на Общинския съвет **да приеме** следното:

РЕШЕНИЕ:

1. Дава съгласие община Гърмен по реда на чл.12, ал. 4 и ал.5 от Закона на културното наследство за безвъзмездно прехвърляне на правото на управление върху недвижими имоти-публична държавна собственост, представляващи недвижими културни ценности на община Гърмен:

Поземлен имот с идентификатор №00541 – публична държавна собственост в землището на с. Гърмен местостта “Хана” с площ от 117 163 кв. м., представляващ археологически паметник на културата “АНТИЧЕН ГРАД НИКОПОЛИС АД

НЕСТУМ”- подробно описан в Акт за публична държавна собственст №2120 от 17.02.2020 г. и

Поземлен имот с идентификатор №000181- публична държавна собственост в землището на с. Долно Дряново, местността Реката с площ от 529 375 кв. м представляващ археологически паметник на културата “ПРАИСТОРИЧЕСКО И ТРАКИЙСКО СВЕТИЛИЩЕ В МЕСТНОСТТА ГРАДИЩЕ” подробно описан в Акт за публична държавна собственст №2119 от 16.02.2010 г.

2. Упълномощава кмета на община Гърмен да извърши необходимите правни и фактически действия по безвъзмездното придобиване на имотите.

Поради изчерпване на дневния ред, г-н Емил Соленков – Председател на постоянната Комисия по устройство на територията, земеделие и гори, околна среда и транспорт, закри заседанието.

ПРОТОКОЛЧИК:……П…… **ПРЕДСЕДАТЕЛ……П…….**

/Снежана Куйбишева / **/Емил Соленков/**

ВЯРНО С ОРИГИНАЛА!