



**ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН
ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД**

2960 с. Гърмен, тел. 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79
e-mail: oba@garmen.bg, web: www.garmen.bg

ИЗХ. № 08-00-446
16.09.2026 г.

Вх. № **ОС-893**
16.09.2026 г.

**ДО
НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
С. ГЪРМЕН**

Снежана Куйбишева
Digitally signed by Снежана Куйбишева
Date: 2026.09.16
09:50:28 +03'00'

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

От ФЕИМ АХМЕД ИСА- Кмет на община Гърмен, област Благоевград

Относно: Отчет за изпълнение решенията на Общински съвет – Гърмен за периода 01.07.2025 г.-31.12.2025 г.

**УВАЖАЕМИ Г-Н ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Съгласно чл. 44, ал. 1, т.7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 5, ал. 3 от Правилника за организация и дейността на общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация мандат 2023 – 2027 г., кметът на общината организира изпълнението на актовете на общинския съвет и внася в общински съвет отчет за изпълнението им..

Към настоящата докладна записка Ви прилагам Отчет за изпълнение на решенията на Общински съвет – Гърмен за периода 01.07.2025 г. – 31.12.2025 г.

Пред вид гореизложеното, предлагам на Общински съвет да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т. 24, във връзка с чл. 44, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 5, ал. 3 от Правилника за организация и дейността на общински съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация мандат 2023 – 2027 г Общинския съвет Гърмен **приема** Отчета на кмета на общината за изпълнение на решенията на Общински съвет – Гърмен за периода 01.07.2025 г. – 31.12.2025 г.

Приложение: Отчет за изпълнение решенията на Общински съвет – Гърмен за периода **01.07.2025 г.-31.12.2025 г.**

подписът е заличен на
основание чл.59 от ЗЗЛД

ФЕИМ ИСА

Кмет на община Гърмен

Изготвил: Мария Попова – в.и.д. секретар на община Гърмен

подписът е заличен на
основание чл.59 от
ЗЗЛД

ОТЧЕТ

За изпълнение на решенията на Общински съвет – Гърмен за периода **01.07.2025 г. - 31.12.2025 година** /от протокол № 24 до протокол № 29.

През този период са проведени /шест/ заседания на Общински съвет и са гласувани 204 /двеста и четири/ решения. Решения произтичащи със задължения за определени действия от страна на кмета на общината и на общинска администрация са **197 /сто деветдесет и седем/**.

Систематизирани по отделни направления на общински дейности, решенията с произтичащи задължения се групират, както следва:

1. Решение, свързани с организационната дейност на общинска администрация */променени, отменени и допълнени наредби, правилници, програми, стратегии, приемане на нови наредби, правилници, програми, стратегии и др./* - **10 /десет/ броя.**

2. Решения, свързани с управления, разпореждане и стопанисване с имоти общинска собственост – **100 /сто/ броя.**

3. Решения, свързани с финансова дейност – **5 /пет/ броя.**

4. Решения във връзка със Закона за устройство на територията – **71 /седемдесет и един/ броя.**

5. Решение свързани с проекти – **7 /седем/ броя.**

По отношение на изпълнението решенията могат да се групират, както следва:

- Изпълнени – **192 /сто и седемдесет/ броя.**

- Неизпълнени - **5 /пет/ броя.**

Представям на вниманието Ви таблица – Приложение № 01 за решенията на Общински съвет и съответно отразено изпълнение, неизпълнение и в етап на изпълнение на онези от тях, за които произтичат задължения за конкретните действия на Общинска администрация.

С уважение

ФЕИМ ИСА

Кмет на община Гърмен

МП

подписът е заличен на
основание чл.59 от ЗЗЛД

**СПРАВКА ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА РЕШЕНИЯТА НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ГЪРМЕН ЗА ПЕРИОДА 01.07.2025 г. – 31.12.2025 г. - от
Протокол от № 24 до протокол № 29 включително.**

№ по ред	Решение №	Решения	Изпълнено /етап на изпълнение	Неизпълнено	Отменени
		Протокол № 24 от 01.08.2025 г.			
1	579	Отменя Решение № 549 от Протокол № 23 от 27.06.2025 г. на Общински съвет с. Гърмен.	Изпълнено		
2	580	На основание чл.21, ал.1, т.12 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.7, ал.1 и 4 от Наредбата за условията и реда за възлагане изпълнението на дейности в горските територии – държавна и общинска собственост, и за ползването на дървесина и недървесни горски продукти, приема и одобрява допълнение на годишния план за ползване на дървесина в горските територии общинска собственост за 2025 г., съгласно Приложение №1 към настоящото решение.			
3	581	Създава се постоянна Етична комисия към Общински съвет – Гърмен, състояща се от трима общински съветници			
4	582	Дава съгласие община Гърмен да кандидатства и да изпълнява проектно предложение процедура BG-RRP-13.009 „Инсталиране на фотоволтаични системи (ФЕЦ) в съществуващи социални услуги, делегирана от държавата дейност и закупуване на електрически превозни средства, включително свързани зарядни станции за предоставяне на социални услуги чрез директно предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост	Изпълнено		
5	583	Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2025 година в община Гърмен			

6	584	В Списъка на средишните детски градини и училища от Община Гърмен за учебната 2025/2026 година да бъдат включени: Детска градина „Детелина“ село Огняново Детска градина „Пролет“ село Дъбница Средно училище „Йордан Йовков“ село Рибново Основно училище „Пейо Крачолов Яворов“ село Огняново Обединено училище „Христо Ботев“ село Долно Дряново	Изпълнено		
7	585	Формиране на паралелки в училищата на територията на община Гърмен с брой ученици, по-малък от минималния за 2025/2026 година	Изпълнено		
8	586	Одобрява съществуване на паралелки с по-малко от 10 ученици и дофинансиране училищата на територията на община Гърмен и на основание чл. 69, ал. 1 и 3 от Наредба за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование	Изпълнено		
9	587	Дава съгласие за започване на процедура за промяна начина на трайно ползване поземлен имот с идентификатор 22616.3.64, пасище с площ от 1764 кв. м, категория на земята при неполивни условия: осма в местността „Срецу селото“ землище село Долно Дряново.	Изпълнено		
10	588	Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: урегулиран поземлен имот /парцел/ XXVII /двадесет и седми/, кв. 13 /тринадесети/, по плана на с. Долно Дряново, имот от 297 /двеста деветдесет и седем/.	Изпълнено Сключен договор за продажба.		
11	589	Продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62640.13.35 с площ от 3554 кв. м в местността „Потока“, с трайно предназначение на територията номер по предходен план: 013035 по землище село Рибново.	Изпълнено Сключен договор за продажба.		
12	590	Продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 53326.124.217, с трайно предназначение на територията с площ от 14936 кв. м, 000217 по землище село Огняново.	Изпълнено Сключен договор за продажба.		

13	591	Отменя Решение № 351/Протокол № 14 от 30.10.2024 г. на общински съвет село Гърмен. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 53326.52.27 нива с площ от 205 кв. м. местността „Атьовица“ землище село Огняново.	Изпълнено Сключен договор за продажба.		
14	592	Отменя Решение № 352/Протокол № 14 от 30.10.2024 г. на общински съвет село Гърмен. Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 53326.53.28 с трайно предназначение на територията с площ от 279 кв. м, категория на земята: 6 в местността „Боянско дере“ землище село Огняново.	Изпълнено Сключен договор за продажба.		
15	593	Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Гърмен от една страна, Самуил Велински и Амиде Велинска от друга, чрез продажба на 18/780/осемнадесет от седемстотин и осемдесет/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ XIII /тринадесети/, пл. № 407 /четиристотин и седем/, кв. 3 /трети/, по плана на с. Горно Дряново.	Изпълнено		
16	594	Отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ основно помещение с площ от 65 кв. м, и складово помещение с площ от 38 кв. м. находящи се на приземния етаж на административна сграда с идентификатор 47408.502.311.1 по КК и РК на с. Марчево одобрени със Заповед РД – 18-38/01.02.2024 г. на изпълнителния директор на АГКК със застроена площ 163 кв. м, и оборудване за обществена пералня, включващо 2 перални машини, 2 сушилни машини, 2 машини за гладене, дъска с ютия, 3 помощни маси, кантар, пакетираща машина, бюро, стол, 6 стелажа и 4 количка за пране.	Изпълнено		
17	595	Открива процедура за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен за търговска дейност с площ от 18 кв. м, находящо се между о.т. 21 и о. т. 102 по регулационния план на с. Долно Дряново.	Изпълнено		

18	596	Открива процедура за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ помещение с площ от 80 кв. м, находящо се в западната част на приземния етаж на двуетажна масивна сграда – Училище в УПИ III, кв. 4 по регулационния план на с. Крушево.	Изпълнено		
19	597	Открива процедура за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ помещение с площ от 50 кв. м, находящо се в югоизточната част на втория етаж на двуетажна масивна сграда – Училище в УПИ III, кв. 4 по регулационния план на с. Крушево.	Изпълнено		
20	598	Общински съвет село Гърмен разрешава на Румен Симов Гюльов да изработи ПУП-ПЗ на поземлен имот с идентификатор 18366.86.5, местност „Ормана“, по одобрената кадастрална карта на землище село Гърмен за производствени и складови дейности.	Изпълнено		
21	599	Общински съвет село Гърмен разрешава на Кимиле Джемалова Инузова да изработи ПУП-ПЗ за смяна предназначението поземлен имот с идентификатор 62640.49.19, землище село Рибново за къща за гости и жилищни сгради.	Изпълнено		
22	600	Общински съвет село Гърмен разрешава на община Гърмен да изработи ПУП-ПРЗ на поземлен имот с проектен идентификатор 53326.500.992, по одобрената КKKP на землище село Огняново, за смяна предназначението в „CO3 – пояс I“, около Сондаж № 1ВКП.	Изпълнено		
23	601	Общински съвет село Гърмен разрешава на община Гърмен да изработи ПУП-ПРЗ на поземлен имот с проектен идентификатор 53326.500.993, по одобрената КKKP на землище село Огняново за смяна предназначението в „CO3 – пояс I“, около Сондаж „Виктория № 2“.	Изпълнено		
24	602	Общински съвет село Гърмен разрешава на община Гърмен да изработи ПУП-ПРЗ на поземлен имот с проектен идентификатор 53326.500.994, по одобрената КKKP на землище село Огняново за смяна	Изпълнено		

		предназначението в „СОЗ – пояс 1“, около КЕИ „Дървен мост“.			
25	603	Общински съвет село Гърмен разрешава на община Гърмен да изработи ПУП-ПРЗ на поземлен имот с проектен идентификатор 53326.500.995, по одобрената КKKP на землище село Огняново за смяна предназначението в „СОЗ – пояс 1“, около Сондаж № 2ВКП и КЕИ „Басейн в средна баня – Хотел Елис“.	Изпълнено		
26	604	Общински съвет село Гърмен разрешава на община Гърмен да изработи ПУП-ПРЗ на поземлен имот с проектен идентификатор 53326.500.996, по одобрената КKKP на землище село Огняново за смяна предназначението в „СОЗ – пояс 1“, около Сондаж № 3ВКП.	Изпълнено		
27	605	Общински съвет село Гърмен разрешава на община Гърмен да изработи ПУП-ПРЗ на поземлен имот с проектен идентификатор 53326.500.997, по одобрената КKKP на землище село Огняново за смяна предназначението в „СОЗ – пояс 1“, около Сондаж „АПК“.	Изпълнено		
28	606	Общински съвет село Гърмен разрешава на община Гърмен да изработи ПУП-ПРЗ на поземлен имот с проектен идентификатор 53326.500.998, по одобрената КKKP на землище село Огняново за смяна предназначението в „СОЗ – пояс 1“, около КЕИ „Миро - мъжко“.	Изпълнено		
29	607	Общински съвет село Гърмен разрешава на община Гърмен да изработи ПУП-ПРЗ на поземлен имот с проектен идентификатор 53326.500.999, по одобрената КKKP на землище село Огняново за смяна предназначението в „СОЗ – пояс 1“, около КЕИ „Миро - женско“.	Изпълнено		
30	608	Общински съвет село Гърмен разрешава на община Гърмен да изработи ПУП-ПРЗ на поземлен имот с проектен идентификатор 47408.501.993, землище село Марчево за смяна предназначението в „СОЗ – пояс 1“, около Сондаж „Петралийски“.	Изпълнено		

31	609	Общински съвет село Гърмен разрешава на община Гърмен да изработи ПУП-ПРЗ на поземлен имот с проектен идентификатор 47408.501.994, землище село Марчево за смяна предназначението в „СОЗ – пояс I“, около Сондаж „Вила Шамов“.	Изпълнено		
32	610	Общински съвет село Гърмен разрешава на община Гърмен да изработи ПУП-ПРЗ на поземлен имот с проектен идентификатор 47408.501.995, землище село Марчево за смяна предназначението в „СОЗ – пояс I“, около КЕИ № 17 „Тасков гьол“.	Изпълнено		
33	611	Общински съвет село Гърмен разрешава на община Гърмен да изработи ПУП-ПРЗ на поземлен имот с проектен идентификатор 47408.501.996 землище село Марчево за смяна предназначението в „СОЗ – пояс I“, около „Сондаж № 4ВКП +КЕИ № 13 + КЕИ № 13а“.	Изпълнено		
34	612	Общински съвет село Гърмен разрешава на община Гърмен да изработи ПУП-ПРЗ на поземлен имот с проектен идентификатор 47408.501.997 землище село Марчево за смяна предназначението в „СОЗ – пояс I“, около Сондаж „ТПК Никола Ушев“.	Изпълнено		
35	613	Общински съвет село Гърмен разрешава на община Гърмен да изработи ПУП-ПРЗ на поземлен имот с проектен идентификатор 47408.501.998, землище село Марчево за смяна предназначението в „СОЗ – пояс I“, около Сондаж „Дом Терзиев - 2“.	Изпълнено		
36	614	Общински съвет село Гърмен разрешава на община Гърмен да изработи ПУП-ПРЗ на поземлен имот с проектен идентификатор 47408.501.999, землище село Марчево за смяна предназначението в „СОЗ – пояс I“, около Сондаж „Делта Бисер“.	Изпълнено		
37	615	Общински съвет село Гърмен разрешава на община Гърмен да изработи ПУП-ПРЗ на поземлен имот с идентификатор 22616.2.114, землище село Долно Дряново за жилищни сгради, мултифункционална зала, търговски обекти, имоти за озеленение и техническа инфраструктура, улици и тротоари.	Изпълнено		

38	616	На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Общинския съвет с. Гърмен дава предварително съгласие за изработване на ПУП-ПП на линеен обект „Водопровод до поземлен имот с идентификатор 18366.24.6, землище село Гърмен	Изпълнено		
39	617	Общински съвет село Гърмен разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Гърмен за поземлени имоти с идентификатори 40138.18.175, 40138.18.161, 40138.18.167, 40138.18.172, 40138.18.176, 40138.18.4 местност „Брановица“, по одобрената кадастрална карта на землище село Крушево за добив на скалнооблицовъчни материали - гнайси.	Изпълнено		
40	618	Общинския съвет с. Гърмен дава предварително съгласие за изработване на ПУП-ПП на линеен обект „Проектно трасе за транспортен достъп до ПИ с идентификатор 24267.77.32, м. „Кури чаир“, землище село Дъбница, община Гърмен“, попадащ в имот с идентификатор 24267.77.1, землище село Дъбница, друг вид земеделска земя, частна общинска собственост.		Неизпълнено Не прието от ОбС.	
41	619	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлени имоти - 18366.501.841 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Гърмен, - 18366.88.13 с площ от 2110 кв. м в местността „Ормана“, на село Гърмен, - 18366.14.40 с площ от 275 кв. м в местността „Суаживица“, да се предоставят на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за обезщетение за признато, но невъзстановено право на собственост върху земеделски земи на наследниците на Илия Стоянов Близнаков, бивш жител на село Гърмен.	Изпълнено		
42	620	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор 62640.24.114 с площ от 3049 кв. м, землището на село Рибново, да се предостави на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Ахмед Османов Арнаутски, бивш жител на село Рибново.	Изпълнено		

43	621	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор 16763.27.1 , с площ от 1002 кв. м, пасище в местността „Селища“ землището на село Горно Дряново, да се предостави на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Тефик Ибраимов Медев, бивш жител на село Горно Дряново.	Изпълнено		
		Протокол № 25 от 29.08.2025 г.			
44	622	Приема уточнения годишен план на бюджета на община Гърмен към 31.12.2024г., по приходна и разходна част по функции и дейности.			
45	623	Дава съгласие Община Гърмен да разработи и кандидатства с проектно предложение „Развитие на амбулаторните грижи в община Гърмен“ по процедура чрез директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG-RRP-12.014 - Изграждане на съвременна материално-техническа база и осигуряване на медицинска апаратура и обзавеждане за амбулатории за извънболнична помощ и консултативни медико-социални звена от инвестиция „Развитие на амбулаторните грижи“ , от Националния план за възстановяване и устойчивост (НПВУ), към Министерство на здравеопазването.		Неизпълнено Входиран проект, не е одобрен.	
46	624	Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2025 година			
47	625	Открива процедура за продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 53326.41.16 с площ от 684 кв. м. , номер по предходен план: 041016 землище село Огняново.	Изпълнено		
48	626	Дава съгласие за започване на процедура за промяна начина на трайно ползване поземлен имот с идентификатор 24267.17.49 с площ от 15092 кв. м „Нива“, находящ се в местността „Баир арди“ землището на село Дъбница.	Изпълнено		

49	627	Обявява за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор 53326.52.204 204 с площ от 385 кв. м по землище село Огняново, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: 0, предишен идентификатор: 53326.52.201, номер по предходен план: 000201, при граници и съсед: 53326.52.201, 53326.52.203, 53326.54.301, 53326.52.57, 53326.52.19, 53326.53.301, 53326.53.28.	Изпълнено		
50	628	Обявява за частна общинска собственост поземлен имот с идентификатор 16763.27.26 с площ от 333 кв. в местността „Селища“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-1665/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК за землище село Горно Дряново, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: 10, номер по предходен план: 027026, при граници и съсед: 16763.27.32, 16763.27.24, 16763.27.31, 16763.27.16..	Изпълнено		
51	629	Общински съвет село Гърмен разрешава на Румен Симов Гюльов да изработи ПУП-ПЗ за смяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 18366.84.1, местност „Ормана“, по одобрената кадастрална карта на землище село Гърмен за производствени и складови дейности.	Изпълнено		
52	630	Общински съвет село Гърмен разрешава на Румен Симов Гюльов да изработи ПУП-ПЗ за смяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 18366.85.1, местност „Ормана“, по одобрената кадастрална карта на землище село Гърмен за производствени и складови дейности.	Изпълнено		
53	631	Общински съвет село Гърмен разрешава на Шефкет Османов Ислямов да изработи ПУП-ПЗ за смяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 20331.54.4, местност „Чучурите“, по одобрената кадастрална карта на землище село Дебрен, за автосервиз и търговски обект.	Изпълнено		

54	632	На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Общинския съвет с.Гърмен дава предварително съгласие за изработване на проект на ПУП-ПП на линеен обект „Трасе на водопровод в поземлен имот с идентификатор 18366.96.3, землище село Гърмен, , попадащ в -имот с идентификатор 18366.96.314, землище село Гърмен – селскостопански път, публична общинска собственост.	Изпълнено		
55	633	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлени имоти с идентификатори - 66874.31.257 с площ от 1030 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята: землището на село Скребатно - 66874.26.20 с площ от 1591 кв. м, землището на село Скребатно - 66874.24.92 с площ от 636 кв. м, землището на село Скребатно да се предоставят на Общинска служба по земеделие село Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Кезим Ибраимов Кьойбашиев, бивш жител на село Скребатно, община Гърмен, област Благоевград.	Изпълнено		
56	634	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор идентификатор 66874.59.59 с площ от 329 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята: да се предостави на Общинска служба по земеделие село Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Никола Атанасов Сивриев, бивш жител на село Скребатно.	Изпълнено		
57	635	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор идентификатор 66874.24.108 с площ от 2543 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, да се предостави на Общинска служба по земеделие село Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Ибраим Мехмедов Старев, бивш жител на село	Изпълнено		

		Скробатно.			
58	636	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор 18366.126.72 с площ от 1876 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива в местността „Старо село“ да се предоставят на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Костадин Георгиев Разманов, бивш жител на село Гърмен.	Изпълнено		
59	637	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлени имоти с идентификатори: - 66874.44.43 с площ от 790 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята: - 66874.25.11 с площ от 1500 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: да се предоставят на Общинска служба по земеделие село Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Мустафа Ибраимов Гарев, бивш жител на село Скробатно.	Изпълнено		
60	638	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлени имоти с идентификатори: - 66874.44.50 с площ от 489 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, - 66874.59.173 с площ от 1000 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, да се предоставят на Общинска служба по земеделие село Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Любка Костадинова Крантева, бивш жител на село Скробатно.	Изпълнено		
61	639	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор 02381.47.92 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-300/13.05.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Балдево, с площ от 5424 кв. м, с трайно предназначение на територията: да се предостави	Изпълнено		

		на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Елена Борисова Толева, бивш жител на село Гърмен.			
62	640	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор 16763.26.2 , с площ от 831 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, да се предостави на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Ахмед Юсуфов Мутишев, бивш жител на село Горно Дряново.	Изпълнено		
63	641	Отменя Решение № 530/ Протокол № 22 от 23.05.2025 г. на общински съвет село Гърмен. Открива процедура за отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ помещение с площ от 2 кв. м, находящо се в южната част на първия етаж на двуетажна масивна сграда – Кметство в УПИ III, кв. 14 по регулационния план на с. Дебрен.	Изпълнено Сключен договор за наем.		
64	642	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлени имоти с идентификатори: 18366.129.50 с площ от 1538 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива в местността „Ольга“ 18366.138.17 с площ от 3700 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива в местността „Свети Илия“ 18366.140.76 с площ от 1600 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива в местността „Драча“ 18366.140.94 с площ от 4599 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива в местността „Драча“ да се предоставят на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Борис, Митра, Георги и Калина Ушеви, бивши жители на село Гърмен.	Изпълнено		

65	643	Съгласува ПУП - ПП /подробен устройствен план - парцеларен план/ на трасе на линеен обект „Изграждане на помпена станция и външен водопровод до съществуващ водопровод „Група Рибново – I етап“, местност „Железен мост“ землище село Осиково, за водоснабдяване на селата Рибново и Осиково, община Гърмен“, преминаващ през следните имоти:	Изпълнено		
66	644	Общински съвет село Гърмен разрешава на община Гърмен да изработи ПУП-ПЗ на поземлен имот с идентификатор 43606.5.287, по одобрената КKKP на землище село Лещен, община Гърмен, област Благоевград за хидротехническо съоръжение – резервоар.	Изпълнено		
		Протокол № 26 от 26.09.2025 г.			
67	645	Приема отчета за работата на Общински съвет и неговите комисии за периода 01.01.2025 г. – 30.06.2025 г.			
68	646	Създава се нов параграф § 9 от Преходни и заключителни разпоредби към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Гърмен, както следва:			
69	647	Одобрява съществуването на самостоятелни маломерни паралелки в I и VIII клас в ОБУ “Христо Ботев” с. Долно Дряново и ОБУ “ Христо Ботев“ с. Дъбница на територията на община Гърмен по утвърден държавен план-прием и съгласно чл. 68, ал. 4-ал.6 от Наредбата за финансиране на институциите в системата на предучилищното и училищното образование за учебната 2025/2026 година.	Изпълнено		
70	648	Община Гърмен приема обектите финансирани от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград, представляващи ремонти на водопроводните мрежи в община Гърмен през 2024 , описани в протокол на комисия, назначена от Областния управител на област Благоевград	Изпълнено		
71	649	Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2025 година в община Гърмен			

72	650	Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Гърмен от една страна и Али Ристемов Алилчев от друга, чрез продажба на 297/1207 /двеста деветдесет и седем от хиляда двеста и седем/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ XIV /четириннадесети/, планоснимачен №17 /седемнадесети/ и планоснимачен №21 /двадесет и първи/, кв. 12 /дванадесет/, по плана на с. Горно Дряново, 1207 /хиляда двеста и седем/ кв. м, на съсобственика Али Ристемов Алилчев.	Изпълнено		
73	651	Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Гърмен от една страна и Стоянка Георгиева Мавродиева-Сиракова от друга, чрез продажба на 203/665 /двеста и три от шестстотин шестдесет и пет/ идеални части от поземлен имот с идентификатор 18366.501.82 /осемнадесет хиляди триста шестдесет и шест точка петстотин и едно точка осемдесет и две/ с площ на имота 665 /шестстотин шестдесет и пет/ кв. м, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване – за ниско застрояване (до 10 м), номер по предходен план: 82, квартал 4, парцел VII, предишен идентификатор няма, на съсобственика Стоянка Георгиева Мавродиева-Сиракова.	Изпълнено		
74	652	Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Гърмен от една страна и Нехат Шефкетов Пачеджиев от друга, чрез продажба на 173/, кв. 5 /пет/, по плана на с. Дебрен, на съсобственика Нехат Шефкетов Пачеджиев.	Изпълнено		
7	653	Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Гърмен от една страна и Кимиле Ибрахимова Чаушева от друга, чрез продажба на 130/860 /сто и тридесет от осемстотин и шестдесет/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ V /пети/, кв. 51 /петдесет и първи/, по плана на с. Дебрен, на съсобственика Кимиле Ибрахимова Чаушева.		Неизпълнено	Върнато от обл. управител

76	654	Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Гърмен от една страна и Неджип Адил Ахмед от друга, чрез продажба на 316/456/ триста и шестнадесет от четиристотин петдесет и шест/ идеални части от урегулиран поземлен имот /парцел/ XV /петнадесети/, пл. №114 /сто и четиринадесет/, кв. 48 /четиридесет и осми/, по плана на с. Дъбница, съсобственика Неджип Адил.	Изпълнено		
77	655	Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: урегулиран поземлен имот /парцел/ II /втори/, кв. 63 /шестдесет и трети/, по плана на с. Дебрен, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №490 от 1969 г. и Заповед №280 от 2025 г., и двете на кмета на общината, с площ за целия имот от 642 /шестстотин четиридесет и два/ кв. м., при граници и съсед: улица, край на регулация, УПИ III - 578 - на насл. на Абдурахман Капитанов.	Изпълнено		
78	656	Определя маломерните имоти от общинския поземлен фонд на територията на община Гърмен по населени места, номера на имоти, начин на трайно ползване и площи.	Изпълнено		
79	657	Определя земите от Общинския поземлен фонд – частна общинска собственост, които могат да се отдават под наем или аренда за стопанската 2025/2026 година.	Изпълнено		
80	658	Общински съвет село Гърмен разрешава на Джемал Исмаилов Чекалов жител на село Рибново, община Гърмен да изработи ПУП-ПЗ за смяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 62640.502.1076, местност „Рибново“, по одобрената кадастрална карта на землище село Рибново за жилищно строителство.	Изпълнено		
81	659	Общински съвет село Гърмен разрешава на Александър Венциславов Шарков жител на село Огняново, община Гърмен да изработи ПУП- за смяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 53326.75.2, местност „Селището“, по одобрената кадастрална карта на землище село Огняново за жилищно строителство.	Изпълнено		

82	660	Общински съвет село Гърмен разрешава на Исмет Осман Чауш жител на село Дебрен, община Гърмен да изработи ПУП-ПЗ за смяна предназначението на поземлени имоти с идентификатори 18366.75.3, 18366.75.4, 18366.75.5, местност „Голяма бара“, по одобрената кадастрална карта на землище село Гърмен автосервиз, склад, офиси, гаражи и други.	Изпълнено		
83	661	Общински съвет село Гърмен разрешава на „Кристал ивентс“ ООД, град Гоце Делчев да изработи ПУП-ПЗ за смяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 18366.96.18, местност „Ормана“, по одобрената кадастрална карта на землище село Гърмен за хотел и зала за сватбени тържества.	Изпълнено		
84	662	Общински съвет село Гърмен разрешава на Любомир Филипов Чаушев жител на село Дебрен, община Гърмен да изработи ПУП-ПЗ за смяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 20331.37.72, местност „Балджиево блато“, по одобрената кадастрална карта на землище село Дебрен за жилищно строителство.	Изпълнено		
85	663	Общински съвет село Гърмен разрешава на Ибраим Фазлиев Узунов жител на село Дебрен, община Гърмен да изработи ПУП-ПЗ за смяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 20331.37.117, местност „Корилово“, по одобрената кадастрална карта на землище село Дебрен за жилищно строителство.	Изпълнено		
86	664	На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Общинския съвет с.Гърмен дава предварително съгласие за изработване на линеен обект „Проектно трасе за транспортен достъп до ПИ с идентификатор 18366.66.38, м. „Голям Манол“, землище село Гърмен, община Гърмен“, попадащ в имот с идентификатор 18366.95.464, м. „Голям Манол“, землище село Гърмен, община Гърмен - друг вид водно течение, публична общинска собственост.	Изпълнено		
87	665	На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Общинския съвет с.Гърмен дава предварително	Изпълнено		

		съгласие за изработване на проект на ПУП-ПП на линеен обект „Проектно трасе за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 18366.75.3, местност „Голяма бара“, землище село Гърмен.			
88	666	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор 43606.5.286 с площ от 1747 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива по кадастралната карта и кадастралните регистри да се предостави на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Риза Летифов Зайков, бивш жител на село Горно Дряново.	Изпълнено		
89	667	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор 20331.30.59 с площ от 1375 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: да се предостави на общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Еньо Георгиев Малаков, бивш жител на село Дъбница.	Изпълнено		
90	668	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор 16763.10.46 , с площ от 3000 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята: десета по кадастралната карта и да се предостави на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Ибраим Алиев Джалев, бивш жител на село Горно Дряново.	Изпълнено		
91	669	Общински съвет село Гърмен одобрява частично изменение на Общ устройствен план на община Гърмен в обхвата на поземлен имот с идентификатор 37472.25.58 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-302 от 13.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК на землище село Ковачевица, община Гърмен, област Благоевград, с цел предвиждане на устройствена зона „Техническа	Изпълнено		

		инфраструктура“ за изграждане на резервоар за питейна вода.			
		Протокол № 27 от 30.10.2025 г.			
92	670	Отменя Решение № 653 от Протокол № 26 от 26.09.2025 г. на Общински съвет с. Гърмен.	Изпълнено		
93	671	Приема Правилник за изменение и допълнение на Правилника за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинска администрация мандат 2023 – 2027 година (приет с Решение № 17 от Протокол 2/29.11.2023 г. и изменен с Решение № 97 от Протокол № 6/27.03.2024 и Решение № 204 от Протокол № 10 /19.07.2024г.)			
94	672	Отменя досега действащия Етичен кодекс на Общински съвет – Гърмен мандат 2023 – 2027 година, приет с Решение № 434 от Протокол № 18/28.02.2025 г. на общински съвет – Гърмен.			
95	673	Общински съвет Гърмен открива процедура за определяне на съдебни заседатели за Окръжен съд Благоевград.			
96	674	Дава съгласие Община Гърмен да осигури необходимите финансови средства за съфинансиране по проектите в размер на 44582,72 лева с включен ДДС при общата стойност на проекта/проектите 222 913.60 лв. Общински съвет – Гърмен, приема Правилник за устройството и дейността на Общински фонд „Култура“ на Община Гърмен. Общински съвет – Гърмен, приема Механизъм на Община Гърмен за селекция и подбор на културни оператори, неразделна част от Правилник за устройството и дейността на Общински фонд „Култура“ на Община Гърмен. Дава съгласие Община Гърмен да осигури бюджет от 10 000 лв. за Общински фонд „Култура“ на Община Гърмен.	Изпълнено		
97	675	На основание чл. 21, ал.1, т. 24, във връзка с чл. 44, ал. 1, т. 7 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 5, ал. 3 от Правилника за организация и дейността на общински съвет, неговите			

		комисии и взаимодействието му с общинска администрация мандат 2023 – 2027 г Общинския съвет Гърмен приема Отчета на кмета на общината за изпълнение на решенията на Общински съвет – Гърмен за периода 01.01.2025 г. – 30.06.2025 г.			
98	676	Определям размер на допълнително възнаграждение за постигнати резултати на кметовете на кметства и кметските наместници в община Гърмен за 2025 година, в размер на една брутна заплата.	Изпълнено		
99	677	На основание чл. 198ж от Закона за водите, параграф 9, ал. 10 от ПЗР към ЗИД на ЗВ и във връзка счл.198б от закона за водите, община Гърмен предава на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ЕООД – Благоевград следните активи – публична общинска собственост, както следва: Ремонт на уличен водопровод между О.Т. 500-508, по плана на село Рибново община Гърмен, РЕ ф63 – 190 м.	Изпълнено		
100	678	Именува стадиона в село Огняново с идентификатор 53326.32.12, с наименование „Георги Бумбаров“.			
101	679	Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2025 година в община Гърмен			
102	680	Общински съвет – Гърмен възлага на кмета на общината да подпише договор за предоставяне на помещение, намиращо се на третия етаж на административната сграда на община Гърмен за временно и безвъзмездно споделено ползване с Изпълнителна агенция „Инфраструктура на електронното управление“ към Министерството на електронното управление.	Изпълнено Подписан договор за наем.		
103	681	Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Гърмен от една страна и Джеджет Сюлейманов Ходжов от друга, чрез продажба на 13/311 /тринадесет от триста и единадесет/ идеални части от поземлен имот с идентификатор 43606.501.214 /четиридесет и три хиляди шестстотин и шест точка петстотин и едно точка двеста и четиринадесет/ за землището на село Лешен, община Гърмен, област	Изпълнено		

		Благоевград, с площ на имота 311 /триста и единадесет/ кв. м, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване – за ниско застрояване (до 10 м), номер по предходен план: няма, предишен идентификатор няма, на съсобственика Джалжет Сюлейманов Холжов.			
104	682	Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Гърмен от една страна и Евгени Стоянов Ярчев от друга, чрез продажба на 194/726 /сто деветдесет и четири от седемстотин двадесет и шест/ идеални части от поземлен имот с идентификатор 47408.502.17 /четиридесет и седем хиляди четиристотин и осем точка петстотин и две точка седемнадесет землището на село Марчево, с площ на имота 726 /с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване – за ниско застрояване (до 10 м), номер по предходен план: 502.82, квартал 10, парцел II, предишен идентификатор: 47408.502.101, 47408.502.82, на съсобственика Евгени Стоянов Ярчев.	Изпълнено		
105	683	Открива процедура за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: имот планоснимачен №611 /шестстотин и единадесет/, кв. 16 /шестнадесети/, по плана на с. Дебрен, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №490 от 1969 г. и Заповед №598 от 2025 г., и двете на кмета на общината, с площ за целия имот от 153 /сто петдесет и три/ кв. м., при граници и съсед: УПИ IX - Айруш Четалбаш, УПИ VII, кв. 5 - Абедин Бакал, Имот пл. №488 - Шефкет Пачеджиев, и от две страни канал.	Изпълнено		
106	684	Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: имот планоснимачен номер 602 /шестстотин и две/, кв. 1 /първи/, по плана на с. Дъбница, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №575 от 1973 г. и Заповед №470 от 17.07.2025 г. и двете на кмета на общината, с площ за целия имот от 98 /деветдесет и осем/ кв. м, при граници и съсед: улица, дере и общински терен.	Изпълнено		

107	685	Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: имот планоснимачен номер 245 /двеста четиридесет и пет/, кв. 15 /петнадесети/, по плана на с. Хвостяне, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №14 от 1991 г., на кмета на общината, с площ за целия имот от 504 /петстотин и четири/ кв. м., ведно с имот планоснимачен №314 участва в образуването на урегулиран поземлен имот /парцел/ IV /четвърти, при граници и съседи: УПИ III - 244 - Мохарем Масърлиев, УПИ VII - 249 - Билял Дели и дере.	Изпълнено		
108	686	Продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62640.48.114, местност „Синаново блато“ с площ на имота 5264 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: девета, предишен идентификатор: 62640.48.68, номер по предходен план: 048068 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408/12.06.2019 г. на директора на АГКК за землището на село Рибново.	Изпълнено		
109	687	Продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 53326.41.17, местност „Съсек“ с площ на имота 69 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: шеста, номер по предходен план: 041017 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-313/15.05.2019 г. на директора на АГКК за землището село Огняново.	Изпълнено		
110	688	Продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 53326.52.204 площ на имота 385 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята: 0 по кадастралната карта и кадастралните регистри, землище село Огняново.	Изпълнено		

111	689	Продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 20331.33.21, местност „Корилово“ с площ на имота 1020 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, землището село Дебрен.	Изпълнено		
112	690	Продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 24267.22.15, местност „Мезарлък арди“ с площ на имота 390 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята: шеста, номер по предходен план: 022015 по кадастралната карта и кадастралните регистри на землище село Дъбница.	Изпълнено		
113	691	Промяна начина на трайно ползване по реда на чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи на поземлен имот с идентификатор идентификатор 66874.31.232, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище с площ от 2120 кв. м, категория на земята при неполивни условия: девета в местността „Раец“ землище село Скребатно, предишен идентификатор: 66874.31.1.	Изпълнено		
114	692	Общински съвет село Гърмен разрешава на Якуп Абидимов Кичуков да изработи ПУП-ПЗ на поземлен имот с идентификатор 54184.1.12, по одобрената КККР на землище село Осиково да се преотреди за изграждане на ферма за отглеждане на дребни преживни животни /овце/ с капацитет до 50 броя.	Изпълнено		
115	693	Общински съвет село Гърмен разрешава на Любен Илиев Костов жител на село Огняново, община Гърмен да изработи ПУП-ПЗ за смяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 53326.52.15, местност „Атьовица“, по одобрената кадастрална карта на землище село Огняново, община Гърмен, област Благоевград за търговска сграда, складове, офиси и гаражи.	Изпълнено		

		село Лещен, за преотреждане на имота от земеделска земя в смесена обслужващо-производствена устройствена зона.			
121	699	Дава съгласие да се разреши изработването и одобряването на проект за изменение на дворищната регулация между УПИ II, кв. 38 по плана на села Дъбница, като част от улицата между осови точки 124 и 118 се премахне и имота се присъедини към УПИ II, кв. 38, съгласно представеното предложение.	Изпълнено		
122	700	Дава съгласие да се разреши изработването и одобряването на проект за изменение на дворищната регулация между УПИ IV и V, квартал 50 по плана на село Дебрен, като границата между двата УПИ се прокарва по имотната граница на имот пл. № 522 и част от улицата между осови точки 172 и 173 се премахва и имота се присъединява към УПИ V, квартал 50, съгласно представеното предложение.	Изпълнено		
123	701	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлени имоти с идентификатори: - 20331.8.129 с площ от 927 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада в местността „Селище“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1660 от 27.09.2018 г. землището на село Дебрен, - 20331.6.213 с площ от 235 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада в местността „Старо село“ землището на село Дебрен с да се предоставят на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Мехмед Алиев Застругов, бивш жител на село Дебрен.	Изпълнено		
124	702	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлени имоти с идентификатори: - 20331.9.99 с площ от 336 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада в местността „Пърдливец“ землището на село Дебрен - 20331.6.219 с площ от 577 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада в местността „Старо село“ по кадастралната карта	Изпълнено		

		и кадастралните регистри, землището на село да се предоставят на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Кязим Летифов Ходжов, бивш жител на село Дебрен.			
125	703	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор 62640.28.12 с площ от 1130 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория: 9 по кадастралната карта и кадастралните регистри, землището на село Рибново, да се предостави на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на Ахмед Ахмед Лоланов, бивш жител на село Рибново.	Изпълнено		
126	704	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлени имоти с идентификатори: - 66874.49.2 с площ от 1500 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: лозе, землището на село Скребатно - 66874.59.160 по кадастралната карта и кадастралните регистри, землището на село Скребатно, местност „Над селото-оградите“ с площ на имота 1608 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята при неполивни условия: 10, номер по предходен план- 66874.59.188 по кадастралната карта и кадастралните регистри, землището на село Скребатно, местност „Над селото-оградите“ с площ на имота 945 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория на земята при неполивни условия: 10, номер по предходен план: 059188 - - 66874.25.12 с площ от 949 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята: землището на село Скребатно. - 66874.35.18 по землището на село Скребатно, местност „Ушите“ с площ на имота 1721 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с	Изпълнено		

		начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: 10, номер по предходен план: 035018 да се предоставят на Общинска служба по земеделие село Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Димитър Иванов Гюрджилев, бивш жител на град Гоце Делчев.			
127	705	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор 62640.39.146 с площ от 1565 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, категория: 10 по кадастралната карта землището на село Рибново, с АЧОС № 8943/03.10.2025 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев да се предостави на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Мустафа Мехмедов Кьойбашиев, бивш жител на село Рибново.	Изпълнено		
128	706	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор 16763.28.9 , с площ от 1719 кв. м, с трайно предназначение на територията: землището на село Горно Дряново, да се предостави на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Амиде Несуфова Римова, бивш жител на село Горно Дряново.	Изпълнено		
129	707	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор 24267.16.99 с площ от 9800 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория: 10 по землището на село Дъбница, да се предостави на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Джевдет Юсуф Зия, бивш жител на град Гоце Делчев.	Изпълнено		
130	708	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлени имоти с идентификатори: - 20331.6.217 с площ от 479 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с	Изпълнено		

		начин на трайно ползване: ливада в местността „Старо село“ землището на село Дебрен - 20331.6.216 с площ от 605 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада в местността „Старо село“ землището на село Дебрен с да се предоставят на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Исмаил Махмудов Мазълов, бивш жител на село Дебрен.			
131	709	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлени имоти с идентификатори: - 22616.15.53 с площ от 2945 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива в местността „Каменица“ землището на село Долно Дряново - 22616.14.260 с площ от 148 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория: 8 за землището на село Долно Дряново - 22616.14.261 с площ от 720 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория: 8 землището на село Долно Дряново да се предоставят на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Рифат Асанов Креболиев, бивш жител на село Долно Дряново.	Изпълнено		
132	710	Упълномощава кмета на община Гърмен да кандидатства с проектно предложение за обект: „ КПИИ - Основен ремонт и реконструкция на стадион, находящ се в УПИ XVII-646, кв.5 по плана на село Огняново “, национална програма за споделено финансиране на инвестиционни спортни проекти 2025 г., от Наредба 1 от 6.10.2023 г. за финансово подпомагане на изграждането и обновяването на спортни обекти – държавна и общинска собственост.	Изпълнено Одобрен проект. В процес на изпълнение.		
133	711	Упълномощава кмета на община Гърмен да кандидатства с проектно предложение за обект: „ КПИИ - Основен ремонт и реконструкция на стадион, находящ се в ПИ №22616.3.93 по ЗЕМЛИЩЕ на село ДОЛНО “		Неизпълнено Входиран проект, но не е одобрен.	

		ДРЯНОВО“, национална програма за споделено финансиране на инвестиционни спортни проекти 2025 г., от Наредба 1 от 6.10.2023 г. за финансово подпомагане на изграждането и обновяването на спортни обекти – държавна и общинска собственост.			
134	712	Общински съвет село Гърмен разрешава на Исуф Расимов Бошнаков жител на село Рибново, община Гърмен да изработи ПУП-ПЗ за смяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 62640.502.9561, местност „Рибново“, по одобрената кадастрална карта на землище село Рибново, за жилищна постройка, цех за мебели, склад, офис, търговски обект и гаражи.	Изпълнено		
		Протокол № 28 от 28.11.2025 г.			
135	713	Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2025 година в община Гърмен.			
136	714	Отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ терен за търговска дейност с площ от 4 кв. м. находящ се в източната част на поземлен имот с идентификатор 47408.501.33 по КККР на с. Марчево.	Изпълнено Подписан договор за наем.		
137	715	Отдаване под наем без търг или конкурс на част от недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ помещение с площ от 26 /двадесет и шест/ кв. м. в югоизточната част на втория етаж на триетажна масивна сграда – здравен дом със застроена площ от 265 /двеста шестдесет и пет/ кв. м, находяща се в УПИ IV, кв. 23 по регулационния план на с. Дъбница.	Изпълнено Подписан договор за наем.		
138	716	Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: поземлен имот с идентификатор 18366.501.811 /осемнадесет хиляди триста шестдесет и шест точка петстотин и едно точка осемстотин и единадесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед №РД-18-35/01.02.2024 г. на изпълнителния Директор на АГКК, за землището на село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, с площ на имота 815 /осемстотин и	Изпълнено Подписан договор за наем.		

		петнадесет/ кв. м, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване – за ниско застрояване (до 10 м), номер по предходен план: квартал 74, парцел III, предписан идентификатор: няма, при граници и съседи: 18366.501836, 18366.501.812, 18366.135.24, 18366.501.810.			
139	717	Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: урегулиран поземлен имот /парцел/ VIII /осми/, кв. 27 /двадесет и седми/, по плана на с. Дъбница, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №575 от 1973 г. на кмета на общината, с площ за целия имот от 700 /седемстотин/ кв. м., при граници и съседи: УПИ I - 237 - Джеват Караджиков, Упи VII и УПИ IX - общински и улица.	Изпълнено Подписан договор за продажба.		
140	718	Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: урегулиран поземлен имот /парцел/ I /първи/, кв. 52 /петдесет и втори/, по плана на с. Дъбница, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №575 от 1973 г. на кмета на общината, с площ за целия имот от 750 /седемстотин и петдесет/ кв. м, при граници и съседи: УПИ II - общински, УПИ III - общински, от запад - улица и от север - улица.		Неизпълнено	Върнато от обл. управител и отменено с решение № 901/26.03.2026 г.
141	719	Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: урегулиран поземлен имот /парцел/ XI /единадесети/, кв. 17 /седемнадесети/, по плана на с. Долно Дряново, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №509 от 1968 г. и Заповед № 435 от 2025 г., и двете на кмета на общината, с площ за целия имот от 534 /петстотин тридесет и четири/ кв. м, при граници и съседи: УПИ XIII-517 - Неждет Близнак, УПИ XII - неидентифициран и улица.	Изпълнено Подписан договор за продажба.		
142	720	Продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62640.23.69 с площ от 2277 кв. м в местността „Равна скала“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, категория на земята: 4 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-	Изпълнено Подписан договор за продажба.		

		408 от 12.06.2019 г. на директора на АГКК за землище село Рибново.			
143	721	Продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62640.48.118, местност „Синаново блато“ с площ на имота 3193 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: девета, предишен идентификатор: 62640.48.1064, 62640.48.68 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на директора на АГКК за землището на село Рибново.	Изпълнено Подписан договор за продажба.		
144	722	Продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62640.49.50 с площ от 781 кв. м, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, предишен идентификатор: 62640.49.42 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на директора на АГКК за землище село Рибново.	Изпълнено Подписан договор за продажба.		
145	723	Продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62640.49.52 с площ от 474 кв. м, с трайно предназначение на територията: урбанизирана, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, предишен идентификатор: 62640.49.42, номер по предходен план: 49.42 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-408 от 12.06.2019 г. на директора на АГКК за землище село Рибново.	Изпълнено Подписан договор за продажба.		
146	724	Продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 24267.117.9, местност „Съртлар“ с площ от 1556 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива землището село Дъбница.	Изпълнено Обявен търг, не се явиха кандидати.		

147	725	Продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 24267.117.11, местност Съртлар“ с площ от 664 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия за землището село Дъбница.	Изпълнено Обявен търг, не се явиха кандидати.		
148	726	Общински съвет село Гърмен разрешава на Рейхан Сабрихов Киселов жител на село Рибново, община Гърмен да изработи ПУП-ПЗ за смяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 62640.39.49, местност „Бунаря“, по одобрената кадастрална карта на землище село Рибново за жилищно строителство.	Изпълнено		
149	727	Общински съвет село Гърмен разрешава на „Ванита – 2“ ЕООД, село Балдево, община Гърмен да изработи ПУП-ПЗ за смяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 02381.45.101, местност „Св. Костадин“, по одобрената кадастрална карта на землище село Балдево, за жилищно строителство.	Изпълнено		
150	728	На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Общинския съвет с. Гърмен дава предварително съгласие за изработване на линеен обект „Проектно трасе за транспортен достъп до ПИ с идентификатор 18366.20.58, м. „Решманица“, землище село Гърмен, община Гърмен“, попадащ в имот с идентификатор 18366.22.362, м. „Решманица“, землище село Гърмен, община Гърмен – полски път, публична общинска собственост.	Изпълнено		
151	729	Дава съгласие да се разреши изработването и одобряването на задание за изменение на дворищната регулация между на УПИ I-34, квартал 11 /ПИ № 53326.500.34/ по плана на курорт Огняновски минерални бани, землище село Огняново, като границата към площада, общинска собственост, се измества и част от него с площ от 28 кв. се присъединява към УПИ I-34, квартал 11 /ПИ № 53326.500.34/.	Изпълнено		

152	730	Дава съгласие да се разреши изработването и одобряването на задание за изменение на дворищната регулация на УПИ IV, квартал 24 по плана на село Ковачевица, като част от улицата между осови точки 425-415-418-417-420-421 с площ от 175 кв. м се присъединява към УПИ IV, квартал 24 .	Изпълнено		
153	731	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлени имоти с идентификатори: - 66874.26.21 с площ от 1697 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, землището на село Скребатно - 66874.15.170 с площ от 2013 кв. м в местността „Барата“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, землището на село Скребатно да се предоставят на Общинска служба по земеделие село Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Кезим Ибраимов Кьойбашиев, бивш жител на село Скребатно.	Изпълнено		
154	732	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлени имоти с идентификатори- 66874.26.23 с площ от 1006 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, землището на село Скребатно- 66874.26.22 с площ от 1491 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище землището на село Скребатно с АПОС № 1503/30.10.2025 г. да се предоставят на Общинска служба по земеделие село Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Мустафа Ибраимов Пидев, бивш жител на село Скребатно.	Изпълнено		
155	733	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлени имоти с идентификатори: - 53326.28.134 с площ от 1348 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория: пета землището на село Огняново - 53326.28.164 с площ от 1348 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, землището на село Огняново с	Изпълнено		

		да се предоставят на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Марика Иванова Алексова, бивш жител на село Огняново.			
156	734	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор 18366.1.10 с площ от 1788 кв. м, с трайно предназначение на територията: землището на село Гърмен да се предоставят на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Костадин Кръстев Главчев, бивш жител на село Гърмен.	Изпълнено		
157	735	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор 43606.8.123 с площ от 1180 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, землището на село Лешен, да се предостави на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Димитър Апостолов Гаджев, бивш жител на село Звъничево.	Изпълнено		
158	736	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор 20331.31.55 с площ от 3500 кв. м, с трайно предназначение на територията: землището на село Дебрен, да се предостави на общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Осман Османов Джиджимов, бивш жител на село Дебрен.	Изпълнено		
159	737	Дава съгласие да бъдат предоставени под наем за стопанската 2025/2026 г. имоти – полски пътища и нефункциониращи напоителни канали на лицата ползващи съответните масиви, включени в заповедите на директора на областна дирекция „Земеделие“ – Благоевград, издадени по реда на чл.37в, ал.4 от Закона за собствеността и ползване на земеделските земи за землищата на община Гърмен.	Изпълнено		

160	738	Общински съвет село Гърмен разрешава на Ибрахим Сюлейманов Джуркин жител на село Рибново, община Гърмен да изработи ПУП-ПЗ за смяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 62640.502.663, местност „Рибново“, по одобрената кадастрална карта на землище село Рибново за жилищно строителство.	Изпълнено		
161	739	Упълномощава кмета на община Гърмен да подпише Запис на заповед без протест и разноски, без никакви възражения и без такси и удържки от какъвто и да било характер, срещу представянето на тази Запис на заповед да заплатим на ММС сумата в размер на обща стойност 500 280,78 лв. без ДДС или 255 789,50 евро или 600 336,94 лв. с ДДС или 306 947,40 евро и процент на самоучастие 30% за обезпечаване на 100% от заявения размер на плащане на проект с вх. № 08-00-435/03.11.2025 г. за обект: „ <i>КПИИ – Основен ремонт и рехабилитация на стадион находящ се в УПИ – XVII, кв. 5 по плана на с. Огняново съответстващ на ПИ 53326.32.12 по КKKP за село Огняново, общ. Гърмен, обл. Благоевград</i> “ по Национална програма за споделено финансиране на инвестиционни спортни проекти 2025 г.	Изпълнено Изпълнява се проекта.		
		Протокол № 29 от 23.12.2025 г.			
162	740	Утвърждава вътрешни компенсирани промени по плана на бюджета и капиталовите разходи на община Гърмен към 31.12.2025 г., разпределена по обекти и източници на финансиране, съгласно Приложение № 1, което е неразделна част от настоящото решение.	Изпълнено		
163	741	Одобрява план-сметката за приходите и необходимите разходи за дейностите по чл.66, ал. 1 от Закона за местните данъци и такси за 2026 г.	Изпълнено		
164	742	Дава съгласие Община Гърмен да участва като партньор на РДПБЗН – Благоевград при кандидатстване по процедура BG05SFPR002-1.035 “Повишаване на готовността за предотвратяване и овладяване на бедствия, пожари и извънредни ситуации” по Програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027 г.	Изпълнено		

165	743	Упълномощава кмета на община Гърмен да подпише Запис на заповед, без протест и без разноси, без никакви възражения и без такси и удържки от какъвто и да е било характер на Структурата за наблюдение и докладване (СНД) по Механизма за възстановяване и устойчивост (МВУ) на ЕС, със седалище: гр. София и адрес на управление, ул. „Лъчезар Станчев“ № 7, ет. 3, БУЛСТАТ код 130418031, представлявано СОФИЯ БЛАГОЕВА ЩЕРЕВА- Изпълнителен директор на Националния фонд „Култура“, в качеството му на Ръководител на Структурата за наблюдение и докладване (СНД), за сумата в размер на 35 666,18 лв. (тридесет и пет хиляди шестстотин шестдесет и шест лева и осемнадесет стотинки) или 18 235,83 евро - 20% за обезпечаване на 100 % от заявения размер на авансово плащане по Договор за финансиране на №BG-RRP-11.022-0046-C01 на проект „Ново поколение местни политики за култура чрез подкрепа на местните културни оператори в Община Гърмен и нови инструменти за развитие“ платим на предвяване за срока равен за изпълнение на одобрения проект, удължен с шест месеца или до 30.09.2026	Изпълнено		
166	744	На основание чл. 198ж от Закона за водите, параграф 9, ал. 10 от ПЗР към ЗИД на ЗВ и във връзка счл.198б от закона за водите, община Гърмен предава на Асоциацията по ВиК на обособената територия, обслужвана от „ВиК“ ЕООД – Благоевград следните активи – публична общинска собственост.	Изпълнено		
167	745	Удължава срока за подаване на заявления за участие в процедурата по определяне на съдебни заседатели до 16.01.2026 година, включително.			
168	746	Допълва годишната програма за управление и разпореждане с имотите-общинска собственост за 2025 година в община Гърмен.			
169	747	Да се прекрати съсобствеността върху недвижим имот между община Гърмен от една страна и Илия Сергеев Козов от друга, чрез продажба на 35/431 /тридесет и пет от четиристотин тридесет и една/ идеални части от	Изпълнено		

		урегулиран поземлен имот /парцел/ IV /четвърти/, пл. №70 /седемдесет/, кв. 50 /петдесети/, по плана на с. Дъбница, община Гърмен, област Благоевград, одобрен със Заповед №575 от 1973 г. и Заповед №784 от 2025 г. и двете на кмета на Общината с площ за целия имот от 431 /четиристотин тридесет и един/ кв.м, на съсобственика Илия Сергеев Козов съгласно Нотариален акт за покупко-продажба на недвижим имот №40172, том I, рег. №2388, дело №127/18.10.2018г.			
170	748	Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: имот с планоснимачен №216 /двеста и шестнадесети/, кв. 9 /девети/, по плана на с. Крушево, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №1 от 1993 г. и Заповед №782 от 2025 г. и двете на кмета на общината, с площ за целия имот от 876 /осемстотин седемдесет и шест/ кв. м, при граници и съсед: от север - край на регулация, от изток - край на регулация, от юг - улица, от запад УПИ VII - 28 - на Явор Белянски.	Изпълнено Сключен договор за продажба.		
171	749	Продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, както следва: урегулиран поземлен имот /парцел/ XII /дванадесети/, кв. 3 /трети/, по плана на с. Дъбница, община Гърмен, област Благоевград. Одобрен със Заповед №575 от 1973 г. и Заповед №528 от 2025 г. и двете на кмета на общината, с площ за целия имот от 416 /четиристотин и шестнадесет/ кв. м, при граници и съсед: УПИ III и IV - общински, УПИ XI - общински, от две страни улица и край на регулация	Изпълнено Сключен договор за продажба.		
172	750	Продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62640.28.123 с площ от 182 кв. м по предишни идентификатори: 62640.28.122, 62640.28.799, номер по предходен план: 028123.	Изпълнено Сключен договор за продажба.		
173	751	Продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62640.48.52, местност „Чуклата“ с площ на имота 685 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, землището на село	Изпълнено Сключен договор за продажба.		

		Рибново.			
174	752	Продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 62640.48.61, местност „Чуклата“ с площ на имота 262 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада, землището на село Рибново.	Изпълнено Сключен договор за продажба.		
175	753	Продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 53326.9.36, местност „Рудинето“ с площ на имота 864 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: лозе, землището село Огняново.	Изпълнено Сключен договор за продажба.		
176	754	Продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 53326.53.20 с площ от 754 кв. м, местност „Бунара“, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, землище село Огняново.	Изпълнено Сключен договор за продажба.		
177	755	Продажба на имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 18366.100.183 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-299 от 13.05.2019 г. на директора на АГКК за землището на село Гърмен, местност „Бадемица“, с площ на имота: 1188 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада.	Изпълнено Сключен договор за продажба.		
178	756	Дава съгласие за започване на процедура за промяна начина на трайно ползване по реда на чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи на поземлен имот с идентификатор 18366.96.1 с площ от 314 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, категория на земята при неполивни условия: нула, предишен идентификатор: 18366.96.20 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени за землище село Гърмен от НТП „За селскостопански, горски,	Изпълнено		

		ведомствен път" в НТП „Друг вид земеделска земя“.			
179	757	Дава съгласие за започване на процедура за промяна начина на трайно ползване по реда на чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи на поземлен имот с идентификатор 18366.96.44 с площ от 84 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, категория на земята при неполивни условия: нула, предишен идентификатор: 18366.96.314 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-1660/27.09.2018 г. на изпълнителния директор на АГКК за землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, от НТП „За селскостопански, горски, ведомствен път" в НТП „Друг вид земеделска земя“.	Изпълнено		
180	758	Дава съгласие за започване на процедура за промяна начина на трайно ползване по реда на чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи на поземлен имот с идентификатор 18366.96.45 с площ от 1033 кв. м, с трайно предназначение на територията: Територия, заета от води и водни обекти, с начин на трайно ползване: За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение, предишен идентификатор: 18366.96.431 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-299/13.05.2019 г. на изпълнителния директор на АГКК за землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград, от „Вид територия: Територия, заета от води и водни обекти, с начин на трайно ползване: За друг вид водно течение, водна площ, съоръжение, във „Вид територия“ Земеделска, с начин на трайно ползване: „Друг вид земеделска земя“.	Изпълнено Сключен договор за продажба.		
181	759	Общински съвет село Гърмен дава съгласие за започване на процедура за промяна начина на трайно ползване по реда на чл. 78а от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползване на земеделските земи на поземлени имоти с идентификатори: - 66874.15.181 с	Изпълнено		

		площ от 5594 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 9, местност „Барата“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1665 от 27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Скребатно, с АЧОС № 6285/29.03.2021 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев от „Нива“ в „Трайни насаждения“; - 66874.31.155 с площ от 5979 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята: 9, местност „Бяла чешма“ по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1665 от 27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Скребатно, с АЧОС № 6196/25.02.2021 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев от „Нива“ в „Трайни насаждения“.			
182	760	Общински съвет село Гърмен разрешава на Георги Костадинов Зъбчев жител на град София, да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ за смяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 53326.41.12, местност „Тумбата“, по одобрената кадастрална карта на землище село Огняново за апартамент.	Изпълнено		
183	761	Общински съвет село Гърмен разрешава на Денис Хубавенов Кърджалиев да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ за смяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 18366.14.14, местност „Суаживица“, по одобрената кадастрална карта на землище село Гърмен, за автосервиз, склад, офиси, гаражи и търговски обект.	Изпълнено		
184	762	Общински съвет село Гърмен разрешава на Джамал Мехмедов Садков, град Гоце Делчев да изработи ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ за смяна предназначението на поземлен имот с идентификатор 18366.96.28, местност „Манолето“, по одобрената кадастрална карта на землище село Гърмен, за склад, офиси, гаражи и търговски обект.	Изпълнено		

185	763	На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Общинския съвет с.Гърмен дава предварително съгласие за изработване на линеен обект „Проектно трасе за транспортен достъп до ПИ с идентификатор 53326.35.23, м. „Горно ливаде“, землище село Огняново, община Гърмен“, попадащ в: - имот с идентификатор 53326.501.559, землище село Огняново, община Гърмен – Урбанизирана територия, НТП за ниско застрояване, частна собственост- имот с идентификатор 53326.35.40, землище село Огняново, община Гърмен – нива, частна общинска собственост	Изпълнено		
186	764	На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Общинския съвет с. Гърмен дава предварително съгласие за изработване на линеен обект „Проектно трасе за транспортен достъп до ПИ с идентификатор 53326.41.12, м. „Тумбата“, землище село Огняново, община Гърмен“, попадащ в: - имот с идентификатор 53326.100.308, м. „Тумбата“, землище село Огняново, община Гърмен – полски път, публична общинска собственост - имот с идентификатор 53326.41.15, м. „Тумбата“, землище село Огняново, община Гърмен – пасище, публична общинска собственост Предварителното съгласие е валидно за срок от три години. 2. На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, Общинския съвет с. Гърмен разрешава да се изработи проект на ПУП-ПП на линеен обект „Проектно трасе за транспортен достъп до ПИ с идентификатор 53326.41.12, м. „Тумбата“, землище село Огняново, община Гърмен“, попадащ в: - имот с идентификатор 53326.100.308, м. „Тумбата“, землище село Огняново, община Гърмен – полски път, публична общинска собственост- имот с идентификатор 53326.41.15, м. „Тумбата“, землище село Огняново, община Гърмен –	Изпълнено		

		пасище, публична общинска собственост ПУП-ПП следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба №8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.			
187	765	На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Общинския съвет с. Гърмен дава предварително съгласие за изработване на линеен обект „Проектно трасе за транспортен достъп до ПИ с идентификатор 53326.52.15, м. „Атьовица“, землище село Огняново, община Гърмен“, попадащ в: - имот с идентификатор 53326.52.194, землище село Огняново, община Гърмен – вид територия-Земеделска, НТП -пасище, публична общинска собственост Предварителното съгласие е валидно за срок от три години. На основание чл. 21, ал. 1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 124а, ал.1 от ЗУТ, Общинския съвет с. Гърмен разрешава да се изработи проект на ПУП-ПП /подробен устройствен план – парцеларен план/ на линеен обект „Проектно трасе за транспортен достъп до ПИ с идентификатор 53326.52.15, м. „Атьовица“, землище село Огняново, община Гърмен“, попадащ в: - имот с идентификатор 53326.52.194, землище село Огняново, община Гърмен – вид територия-Земеделска, НТП -пасище, публична общинска собственост	Изпълнено		
188	766	На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Общинския съвет с. Гърмен дава предварително съгласие за изработване на линеен обект „Проектно трасе за транспортен достъп до ПИ с идентификатор 53326.75.2, м. „Селището“, землище село Огняново, община Гърмен“, попадащ в: - имот с идентификатор 53326.75.222, землище село Огняново, община Гърмен – вид територия-Земеделска, НТП -пасище, публична общинска собственост- имот с идентификатор 53326.36.420,	Изпълнено		

		землище село Огняново, община Гърмен – вид територия-Територия заета от води и водни обекти, НТП за друг вид водно течение, водна площ, съоразение, публична общинска собственост.			
189	767	На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Общинския съвет с. Гърмен дава предварително съгласие за изработване на линеен обект „Проектно трасе за транспортен достъп до ПИ с идентификатор 18366.96.28, м. „Маноле/О/“, землище село Гърмен, община Гърмен“.	Изпълнено		
190	768	На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Общинския съвет с. Гърмен дава предварително съгласие за изработване на линеен обект „Проектно трасе за транспортен достъп до ПИ с идентификатор 20331.37.72, м. „Балджиево блато“, землище село Дебрен.	Изпълнено		
191	769	На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Общинския съвет с. Гърмен дава предварително съгласие за изработване на линеен обект „Проектно трасе за транспортен достъп до ПИ с идентификатор 20331.54.4, м. „Чучурите“, землище село Дебрен.	Изпълнено		
192	770	Отлага на гласуване по тази точка за следващо заседание на общинския съвет, като се укаже на кмета на община Гърмен да внесе отново преписката за ново разглеждане, която да бъде придружена от информация, изясняваща всички констатирани неясноти.			
193	771	Одобрява ПУП - ПП на трасе на линеен обект „Проектно трасе за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 18366.75.3 землище село Гърмен, община Гърмен“, преминаващ през: - имот с идентификатор 18366.75.378, землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград – селекостопански път, публична общинска собственост. - имот с идентификатор 18366.75.223, землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград – пасище, публична общинска собственост.	Изпълнено		

194	772	Одобрява ПУП - ПП на трасе на линеен обект „Проектно трасе за транспортен достъп до поземлен имот с идентификатор 18366.96.18 землище село Гърмен, община Гърмен“, преминаващ през имот с идентификатор 18366.96.20, землище село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград – селскостопански път, публична общинска собственост.	Изпълнено		
195	773	Дава съгласие да се разреши изработването и одобряването на проект за изменение на част от уличната и дворищната регулация на кв.18 по плана на с. Дебрен, като улица о.т.48а-48б-48в ,кв.18 се измества и УПИ I,II,III,IV,V,VI,VII,VIII и IX се увеличават.	Изпълнено		
196	774	Общински съвет село Гърмен разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Гърмен за поземлен имот с идентификатор 43606.5.246 местност „Усое“, по одобрената кадастрална карта на землище село Лещен, община Гърмен, област Благоевград за преотреждане на имота от земеделска земя рекреационна устройствена зона за курорт, хотел и допълващи ги дейности.	Изпълнено		
197	775	Одобрява проект за частично изменение на общ устройствен план на поземлен имот с идентификатор 62640.39.49 по одобрената кадастрална карта и кадастралните регистри на село Рибново, община Гърмен, област Благоевград, като от зона „ земеделска земя – нива“ се променя в зона „Жм“ – „жилищно строителство“, с начин на трайно ползване – „за жилищна сграда“.	Изпълнено		
198	776	Одобрява проект за частично изменение на общ устройствен план на поземлен имот с идентификатор с идентификатор 02381.45.101, по одобрената кадастрална карта и кадастрални регистри на землище село Балдево, община Гърмен, област Благоевград, като от зона „ земеделска земя – нива“ се променя в зона „Жм“ – „жилищно строителство“, с начин на трайно ползване – „за жилищна сграда“.	Изпълнено		

199	777	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор 02381.47.94 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-300/13.05.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Балдево, с площ от 1722 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: девета, с АПОС № 1499 от 30.10.2025 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев да се предостави на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Христо Иванов Малев, бивш жител на село Балдево.	Изпълнено		
200	778	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор идентификатор 66874.50.2 с площ от 2365 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: 9 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със заповед № РД-18-1665/27.09.2018 г. на изпълнителния Директор на АГКК за землището на село Скребатно с АПОС № 1506/13.11.2025 г., вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев да се предостави на Общинска служба по земеделие село Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Мустафа Ибраимов Гарев, бивш жител на село Скребатно.	Изпълнено		
201	779	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлени имоти с идентификатори - 37472.3.67 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Ковачевица, Ранча" с площ от 827 кв.м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: пасище, категория на земята при неполивни условия: десета,- 37472.13.108 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Ковачевицместност „Добраш“ с площ от 1218 кв.м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: ливада - 37472.13.277 по кадастралната карта и	Изпълнено		

		кадастралните регистри на село Ковачевица, местност „Миражица“ с площ от 901 кв.м, с трайно предназначение на територията: горска, с начин на трайно ползване: друг вид земеделска земя, номер по предходен план - 37472.32.280 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Ковачевица, местност „Долно ливаде“ с площ от 369 кв.м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, - 37472.32.301 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Ковачевица, одобрени местност „Долно ливаде“ с площ от 1308 кв.м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: - 37472.32.302 по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Ковачевица, местност „Долно ливаде“ с площ от 1015 кв.м, местност „Губоица“ с площ от 913 кв.м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: изоставена нива, вписан в службата по вписвания град Гоце Делчев да се предоставят на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Люба Стоянова Шутева, бивш жител на село Ковачевица.			
202	780	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор 22616.1.231 с площ от 669 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: землището на село Долно Дряново, да се предостави на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Алил Асанов Хаджийски, бивш жител на село Долно Дряново.	Изпълнено		
203	781	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор 53727.10.294 с площ от 5144 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива в местността „Балутека“ землището на село Ореше да се предостави на Общинска	Изпълнено		

		служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Мехмед Алиев Застругов, бивш жител на село Дебрен.			
204	782	Общински съвет село Гърмен дава съгласие поземлен имот с идентификатор 53727.10.242 , местност „Балутека“ с площ от 2150 кв. м, с трайно предназначение на територията: земеделска, с начин на трайно ползване: нива, категория на земята при неполивни условия: осма по землището на село Ореше с да се предостави на Общинска служба по земеделие Гърмен за постановяване на решение за възстановяване правото на собственост на наследниците на Ангел Костадинов Бургилов, бивш жител на град Стамболийски.	Изпълнено		

Изготвил: Мария Попова – вр.и.д. секретар на общината

подписът е заличен на
основание чл.59 от ЗЗЛД

116	694	Общински съвет село Гърмен разрешава на Стойчо Розев Ангелов жител на село Гърмен, община Гърмен да изработи ПУП-ПЗ за смяна предназначението на поземлен имот идентификатор 47408.47.30, местност „Падарката“, по одобрената кадастрална карта на землище село Марчево, община Гърмен, област Благоевград за жилищна сграда.	Изпълнено		
117	695	На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Общинския съвет с.Гърмен дава предварително съгласие за изработване проект на ПУП-ПП на линеен обект „Проектно трасе за полски път между общински полски пътища с идентификатори 18366.96.20 и 18366.96.365, м. „Маноле /о/“, землище село Гърмен, община Гърмен“, попадащ в имот с идентификатор 18366.96.26, м. „Маноле /о/“, землище село Гърмен, община Гърмен - нива собственост на възложителя Джемал Ахмедов Садъков.	Изпълнено		
118	696	На основание чл. 21, ал. 1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.29, ал.1 от ЗОЗЗ, Общинския съвет с.Гърмен дава предварително съгласие за изработване на линеен обект „Проектно трасе за транспортен достъп до ПИ с идентификатор 18366.96.18, м. „Ормана“, землище село Гърмен, община Гърмен“, попадащ в имот с идентификатор 18366.96.20, м. „Ормана“, землище село Гърмен, община Гърмен – полски път, публична общинска собственост.	Изпълнено		
119	697	Общински съвет село Гърмен разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Гърмен за поземлен имот с идентификатор 02381.47.10, местност „Шопката/Божейме/“, по одобрената кадастрална карта на землище село Балдево, за преотреждане на имота от земеделска земя в смесена обслужващо-производствена устройствена зона „Соп“.	Изпълнено		
120	698	Общински съвет село Гърмен разрешава изработване на проект за изменение на ОУП на община Гърмен за поземлен имот с идентификатор 43606.9.351 местност „Оградата“, по одобрената кадастрална карта на землище	Изпълнено		