



**ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН
ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД**

2960 с. Гърмен, тел.: 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79

e-mail: obs_garmen@bifex.bg, web: www.garmen.bg

Изм. № УТ-2060-122-001

Дата: 15.09.2026 г.

Вх. № **OC-892**

16.09.2026 г.

**ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
СЕЛО ГЪРМЕН**

Снежана
а
Куйбиш
ева
Digitally signed
by Снежана
Куйбиш
DN: cn=Снежана
Куйбиш,
o=Obs, 2026.09.16
09:45:55 +0300

Към наш вх. № УТ-2060-122/11.09.2026 г

**ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
ОТ**

ФЕИМ АХМЕДИСА –

Кмет на община Гърмен, област Благоевград

Относно: Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 53326.506.760, по одобрената кадастрална карта на землище село Огняново, община Гърмен, област Благоевград одобрена със Заповед №РД-18-313/15.05.2019 г. и изменена със Заповед №КД-14-28/09.11.2023 г. на изпълнителния директор на АГКК.

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПРЕДСЕДАТЕЛ,
УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,**

Постъпило е заявление вх. № УТ-2060-122/11.09.2026 г. от Захари Сергеев Хорозов с адрес с.Огняново, общ.Гърмен с искане да се даде разрешение за изработване ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 53326.506.760, по одобрената кадастрална карта на землище село Огняново, община Гърмен, област Благоевград одобрена със Заповед №РД-18-313/15.05.2019 г. и изменена със Заповед №КД-14-28/09.11.2023 г. на изпълнителния директор на АГКК за „ Жилищна сграда“.

Представено е задание за изработване на ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/, което обосновава необходимостта от изработването на плана и съдържа изисквания за териториалния обхват и сроковете и етапите за изработването му. Заданието се придружава от необходимата информация за съществуващото положение и за наличието на действащи за съответната територия концепции и схеми за пространствено развитие и устройствени планове.

Във връзка с горесъобщеното и на основание чл. 21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал.1, чл.124б, ал.1 от ЗУТ и във връзка с чл.125, ал.1 от ЗУТ, предлагам Общинския съвет с. Гърмен да разгледа и вземе следното

РЕШЕНИЕ:

Общински съвет село Гърмен разрешава Захари Сергеев Хорозов с адрес с.Огняново, общ.Гърмен с искане да се даде разрешение за изработване ПУП-ПЗ /подробен устройствен план - план за застрояване/ на поземлен имот с идентификатор 53326.506.760, по одобрената кадастрална карта на землище село Огняново, община Гърмен, област Благоевград одобрена със Заповед №РД-18-313/15.05.2019 г. и изменена със Заповед №КД-14-28/09.11.2023 г. на изпълнителния директор на АГКК за „ Жилищна страда“. С настоящото разрешение се одобрява заданието за изработване на ПУП-ПЗ съгласно чл.124б, ал. 1 от ЗУТ.

ПУП-ПЗ следва да се изготви в обем и съдържание, съгласно изискванията на Наредба № 8 от 2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, при спазване изискванията на ЗУТ и наредбите към него.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде съгласуван със заинтересованите централни и териториални администрации, а при необходимост – и със специализираните контролни органи и експлоатационни дружества по реда на чл.128, ал.6 във връзка с чл. 127, ал. 2 от ЗУТ преди внасяне за приемане и одобряване.

Настоящото Решение да се разгласи съгласно чл.124б, ал.2 от ЗУТ.

Решението не подлежи на оспорване, съгласно чл.124б, ал.4 от ЗУТ.

Решението да се впише в регистъра на общинска администрация по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

подписът е заличен на
основание чл.59 от ЗЗЛД

ФЕИМ И

Кмет на община Гърмен

Съгласувал: инж.Нежми Ролев – Вр.И.Д. Директор дирекция „ПЕСТСУХД“

Изготвил: Ибраим Мутишев – м.експ. „ТСУ“

подписът е заличен на
основание чл.59 от ЗЗЛД

подписът е
заличен на
основание чл.59
от ЗЗЛД

УТ-2060-122
11.09.2026

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
ГЪРМЕН
ОБЛ.БЛАГОЕВГРАД

МОЛБА ОТ

ЗАХАРИ [REDACTED] В ХОРОЗОВ с ЕГН: [REDACTED], с лична карта с № 652775402, издадена на 12.09.2023, от МВР – Благоевград лично като физическо лице и адрес гр. Петрич, общ. Петрич, обл. Благоевград, ул. Явор №3

Уважаеми , Г-н ИСА, моля да ми бъде Моля да ни бъде
РАЗГЛЕДАНО НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ МОЕ
ПРЕДЛОЖЕНИЕ за ПУП-ПЗ за „ЖИЛИЩНА СТРАДА“
в имот с кадастрално- планоснимачен номер – № -53326.506.760
находящ се в „Регулационната граница на с. ОГНЯНОВО“
землище на с. ОГНЯНОВО ,общ.с. Гърмен –

ИБЧО ФЕТА -0898778602-ПЪЛНОМОЩНИК

Вярвам, че молбата ще ми бъде уважена

Тел. 0898778602

11.09.2026 г.

С уважение.....

ИБЧО ФЕТА

подписът е заличен на
основание чл.59 от ЗЗЛД

Присъ: И. Мутисhev.

подписът е заличен на
основание чл.59 от
ЗЗЛД

ПЪЛНОМОЩНО

Долуподписаният:
ЗАХАРИ СЕРГЕЕВ ХОРОЗОВ с ЕГН: [REDACTED] с лична карта с № [REDACTED] издадена на 12.09.2023, от МВР – Благоевград лично като физическо лице и адрес гр. Петрич, общ. Петрич, обл. Благоевград, ул. Явор №3, с настоящото

УПЪЛНОМОЩАВАМ:

Ибчо [REDACTED] Фета с ЕГН: [REDACTED] с лична карта с № [REDACTED], издадена на 04.09.2020, от МВР – Благоевград, с постоянен адрес с. Огняново, общ. Гърмен, ул. Шеста №46, обл. Благоевград и Ибрахим Ибчо Фета, с ЕГН: [REDACTED] и лична карта № [REDACTED], издадена на 12.05.2021 г. от МВР – Благоевград, с постоянен адрес с. Огняново, общ. Гърмен, ул. Шеста №46, обл. Благоевград със следните права:

1. Да ме представляват пред всички държавни и общински институции, РИОСВ Благоевград, ЕРМ ЗАПАД, Електрохолд-продажби, РЗИ Благоевград, ВиК, ОДЗ Благоевград, Служба по кадастър гр. Гоце Делчев, Пожарна служба гр. Гоце Делчев, Напоителни системи, Общинска служба „Земеделие“ гр. Гоце Делчев относно смяна предназначение на собственият ми имот с кадастрално-плано-снимачен номер – № 52236.206.760 находящи се в местността „Огняново“ землище на с. Огняново, с. Гърмен, като от мое име подписват, подават, плащат необходимите такси и получава необходимите документи/Уведомления, Искания, Заявления Молби, Становища, Договори окончателни и предварителни, и всички други необходими документи относно промяна предназначение на горещитирания имот и Актове за административни нарушения – АУАН, Глоби и наказателни постановления, по реда на ЗАНН, за извършени нарушения спрямо ЗОЗЗ.

2. Във връзка с горните права да ме подписва и ангажира навсякъде където стане нужда.

УПЪЛНОМОЩИТЕЛ:.....

Захари Сергеев Хорозов

Ибчо [REDACTED] Фета
Ибрахим Ибчо Фета
Захари Сергеев Хорозов

152
Ибчо [REDACTED] Фета



СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ

№15-1318135-09.09.2026 г.

Поземлен имот с идентификатор 53326.506.760

По кадастралната карта и кадастралните регистри на с. Огняново, общ. Гърмен, обл. Благоевград, одобрени със Заповед №РД-18-313/15.05.2019 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо поземления имот: Заповед №КД-14-28/09.11.2023 г. на ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА АГКК

Адрес на поземления имот: с. Огняново

Площ: 364 кв.м

Трайно предназначение на територията: Земеделска

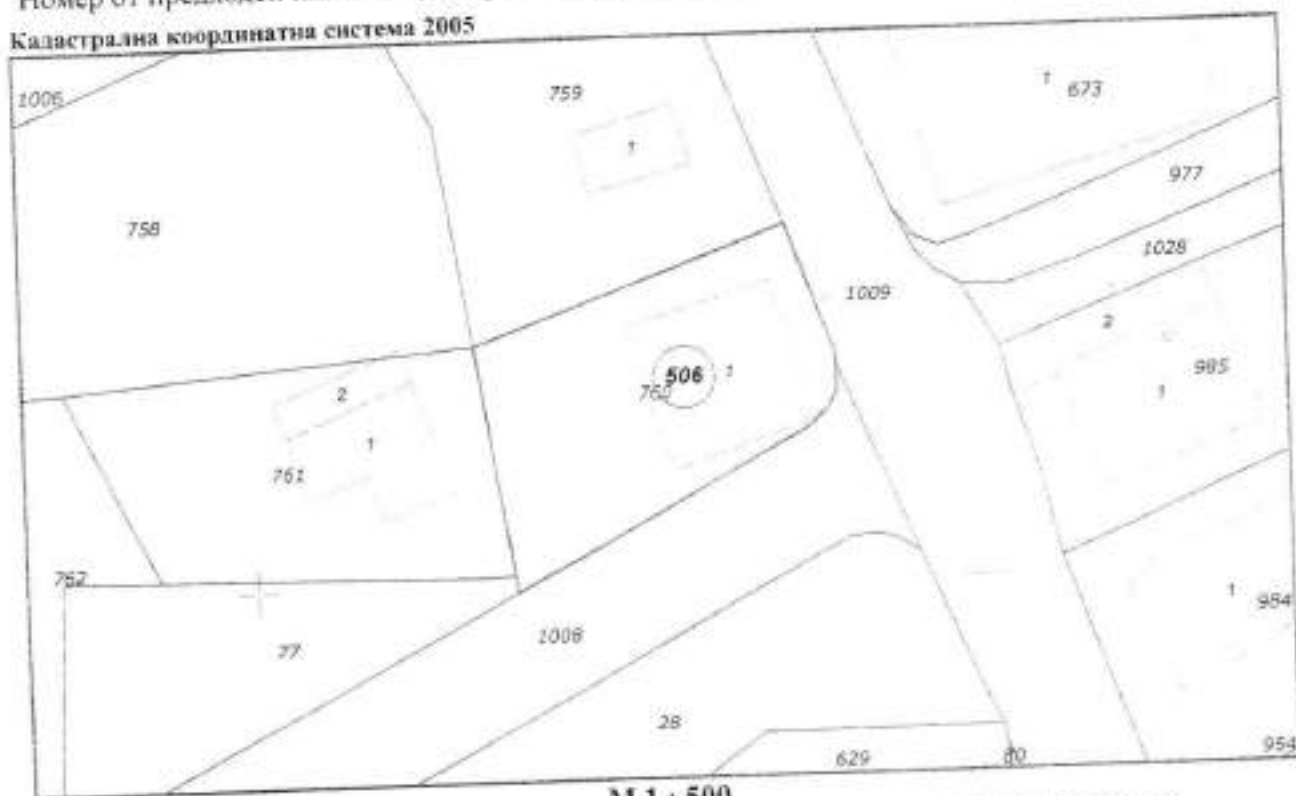
Начин на трайно ползване: За друг вид застрояване

Категория на земята при неполивни условия: 0

Предишен идентификатор: 53326.22.27; 53326.22.28; 53326.22.26

Номер от предходен план: 760, квартал: 70, парцел: V

Кадастрална координатна система 2005



Съседи: 53326.506.759, 53326.506.1008, 53326.506.761, 53326.506.1009, 53326.506.758, 53326.506.77

Скица №15-1318135-09.09.2026 г.,

издадена въз основа на

Заявление №01-637102-09.09.2026 г.

Код за достъп: ef5a0c1243dc



Собственици по данни от КРНИ:

ЗАХАРИ СЕРГЕЕВ ХОРОЗОВ

площ 360 кв. м от правото на собственост

Нотариален акт № 172, том XV, рег. 3572, дело 3015 от 15.08.2023г., вписан в Служба по вписванията - гр.Гоце Делчев

Носители на вещи и други права по данни от КРНИ:

Няма данни

Имотът попада в следните зони на ограничение: **няма данни**

Сгради, които попадат върху имота:

1. Сграда 53326.506.760.1: застроена площ 108 кв.м, брой етажи 2, предназначение:

Жилищна сграда - еднофамилна

Georgi Georgiev
03.03.2024

ДЕКЛАРАЦИЯ ОТ

ЗАХАРИ [REDACTED] ХОРОЗОВ с ЕГН: [REDACTED] с лична карта с № [REDACTED] издадена на 12.09.2023, от МВР – Благоевград лично като физическо лице и адрес гр. Петрич, общ. Петрич, обл. Благоевград, ул. Явор №3, В качеството си на съсобственик.

С НАСТОЯЩАТА ДЕКЛАРИРАМ СЛЕДНИТЕ ОБСТОЯТЕЛСТВА :

В ПОЗЕМЛЕНИ ИМОТИ С КАДАСТРАЛНО ПЛАНОСНИМАЧНИ № 53326.506.760 НАХОДЯЩИ СЕ В МЕСТНОСТТА „ОГНЯНОВО“ ЗЕМЛИЩЕ НА С.ОГНЯНОВО, ОБЩ. ГЪРМЕН, СЪМ ИЗГРАДИЛ БЕЗ ЗНАНИЕ ЗА НЕОБХОДИМОСТ ОТ РАЗРЕШИТЕЛЕН РЕЖИМ ДВУЕТАЖНА ЖИЛИЩНА ПОСТРОЙКА- С ПЛОЩ ОКОЛО 108 КВ. МЕТРА .

С НАСТОЯЩАТА ДЕКЛАРАЦИЯ ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ СЪМ ПОСТРОИЛ СГРАДАТА БЕЗ НУЖНИТЕ СТРОИТЕЛНИ ДОКУМЕНТИ, СЪГЛАСУВАТЕЛЕН И РАЗРЕШИТЕЛЕН РЕЖИМ, НЕОБХОДИМИ ЗА СТРОЕЖ.

ТАЗИ ДЕКЛАРАЦИЯ, ДО ПОСЛУЖИ ПРЕД ОБЩИНА ГЪРМЕН , ЗА КОНСТАТАЦИЯ И ИЗДАВАНЕ НА УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ НА СГРАДА, БЕЗ СТРОИТЕЛНИ КНИЖА.

ДЕКЛАРАТОР:.....

Захария [REDACTED] ХОРОЗОВ

подписът е заличен на
основание чл.59 от ЗЗЛД

18.08.26 Иван Ивбеков
КМЕТ НА С.ОГНЯНОВО
ПОСРЕДСТВОМ ПОДПИСАТЕЛЯ ИЛИ ПОСРЕДСТВОМ ПОСРЕДНИКА
Захария Сергеев ХОРОЗОВ
ПОСРЕДСТВОМ ПОДПИСАТЕЛЯ ИЛИ ПОСРЕДСТВОМ ПОСРЕДНИКА
158 Иван Ивбеков 2.566

Нотариална такса по ЗНот.
Удостоверен материален интерес

.....8171.80.....лв.
Пропорц. такса:.....136.73.....лв.
Обикн. Такса:.....5.00.....лв.
Доп. Такса:.....лв.
Всичко:.....141.73.....лв.
Сметка №.....от.....2025.....г.
КВ. №.....от.....г.

Вписвания по ЗС/ПВ
Служба по вписванията

Да. вх. рег. №.....от.....г.
Вх. рег. №.....от.....г.
Акт. №.....том.....дело.....г.
Парт. №.....
Такса за вписване по ЗПТ:.....г.
КВ. №.....от.....г.
Съдия по вписванията

Нотариален акт

ЗА СОБСТВЕНОСТ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ, ИЗДАДЕН НА ОСНОВАНИЕ ПИСМЕНИ
ДОКАЗАТЕЛСТВА - чл. 587 ал. 1 от ГПК

Акт №.... 8.....том ..5...рег. №...9084.дело №... 978.....от...2025....г.

Днес, 25.08.2025 /двадесет и петти август две хиляди двадесет и пета/ година, **ВАНЯ БУМБРОВА – НОТАРИУС** с район на действие съдебният район на Районен съд град Гоце Делчев, с регистрационен номер 507 /петстотин и седми / по регистъра на Нотариалната камара в град София, в канцеларията ми в град Гоце Делчев, улица "Г. С. Раковски" № 7, област Благоевград, на основание приложените към молбата на **ЗАХАРИ СЕРГЕЕВ ХОРОЗОВ**, писмени доказателства и съгласно чл. 587 ал. 1 от ГПК съставих този нотариален акт, с който **ПРИЗНАВАМ: ЗАХАРИ СЕРГЕЕВ ХОРОЗОВ С ЕГН - 8006140160**, притежаваш лична карта № 652775402/12.09.2023 година, издадена от МВР град Благоевград, с постоянен адрес: град Петрич, ул. „Явор“ № 3, община Петрич, област Благоевград за **СОБСТВЕНИК** на основание покупко - продажба и съгласно чл. 92 от ЗС, на следният недвижим имот /земя и сграда/, а именно:

ПОЗЕМЛЕН ИМОТ с идентификатор № 53326.506.760 /петдесет и три хиляди триста двадесет и шест, точка, петстотин и шест, точка, седемстотин и шестдесет/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със заповед № РД-18-313/15.05.2019 година на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри засягащо поземления имот е със заповед № КД-14-28/09.11.2023 година на Изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: **с. Огняново, с площ от 364 кв.м. /триста шестдесет и четири квадратни метра/, трайно предназначение на територията: Земеделска, начин на трайно ползване: За друг вид застрояване, категория на земята при неполивни условия: 0/нула/, предишен идентификатор: № 53326.22.27, № 53326.22.28, № 53326.22.26, номер по предходен план: 760 /седемстотин и шестдесет/, квартал 70 /седемдесет/, парцел V /пети/, при съседни съгласно представена актуална скица; поземлен имот с идентификатор № 53326.506.759, поземлен имот с идентификатор № 53326.506.1008, поземлен имот с идентификатор № 53326.506.1009, поземлен имот с идентификатор № 53326.506.758, поземлен имот с идентификатор № 53326.506.77, поземлен имот с идентификатор №**

53326.506.761, който имот в предходния документ за собственост е описан като ПОЗЕМЛЕН ИМОТ, съставляващ имот с планоснимачен номер 760 (седемстотин и шестдесет) от квартал 70 (седемдесети) по действащия план на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград, утвърден със Заповед № 9/1999 година на Кмета на Общината и изменен със Заповед № 351/15.09.2008 година на Кмета на Общината, с площ за целия имот от 556 (петстотин петдесет и шест) квадратни метра, който имот, с площ от 360/триста и шестдесет/ кв.метра участва в образуването на УРЕГУЛИРАН ПОЗЕМЛЕН ИМОТ - парцел V (пети) от квартал 70 (седемдесети) по действащия план на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград, утвърден със Заповед № 9/1999 година на Кмета на Общината и изменен със Заповед № 351/15.09.2008 година на Кмета на Общината, и 196 (сто деветдесет и шест) квадратни метра от имота попадат в улица (реализирана), при съседни за имота: от изток - улица, от запад - УПИ (парцел) VI-761 (шести за имот седемстотин шестдесет и едно) на Димитър Вакареев, от север - УПИ (парцел) IV-759 (четвърти за имот седемстотин петдесет и девет) на Кезим Муралов Хаджиев и от юг - улица, ведно с построената в имота **ДВУЕТАЖНА ЖИЛИШНА СГРАДА със застроена площ от 108 кв.м. /сто и осем квадратни метра/, представляваща СГРАДА с идентификатор 53326.506.760.1 /петдесет и три хиляди триста двадесет и шест, точка, петстотин и шест, точка, седемстотин и шестдесет, точка, едно/ по кадастралната карта и кадастралните регистри на село Огняново, община Гърмен, област Благоевград, одобрени със Заповед за № РД-18-313/15.05.2019 година на Изпълнителният директор на АГКК, последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри засягащо сградата е със заповед № 18-7386/16.07.2025 година на Началника на СГКК, с адрес на сградата: с.Огняново, със застроена площ от 108 кв.м. /сто и осем квадратни метра/, брой етажи: 2 /два/, брой самостоятелни обекти: 0/нула/, с предназначение: Жилишна сграда-еднофамилна, предишен идентификатор: няма;-----**

----- Данъчната оценка на описаният недвижим имот възлиза общо на 8171.80 /осем хиляди сто седемдесет и един лева и осемдесет стотинки/ лева.-----

Настоящият нотариален акт се състави в седем еднообразни екземпляра.-----

При съставянето на акта се представиха следните документи удостоверяващи правото на собственост и изпълнението на особените изисквания на закона: 1. Нотариален акт за покупко - продажба на недвижим имот № 62, том 5, дело № 830/2023 година на Нотариус Вана Бумбарова с район на действие при РС Гоце Делчев, вписан в Служба по вписвания дв.вх.рег. № 3572, вх.рег. № 3572/15.08.2023 година, акт № 172, том XV, дело № 3015/2023 година; 2. Скица на имота № 15-1304820/07.08.2025 година и Скица на сградата 15-1186601/17.07.2025 година, издадени от АГКК - град София; 3. Удостоверение за данъчна оценка № 5105030997/15.08.2025 година, издадена от Общинска администрация - село Гърмен, област Благоевград; 4. Удостоверение за търпимост на строеж № УТ-2084-19-001/30.08.2023 година на Гл.Архитект на Община Гърмен; 5. Справка за вещна тежест върху имота, направена на 25.08.2025 г. от АРГ/ИКАР;-----

подписът е заличен на

основание чл.59 от ЗЗЛД



Одобрявам:
Председател на ОС с. Гърмен

ЗАДАНИЕ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

ОБЕКТ: Подробен устройствен план - План за застрояване за ПИ 53326.506.760 по кадастрална карта на с. Огняново, общ. Гърмен

Настоящото задание за изработване на ПУП е изготвено на основание чл. 125, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с инвестиционните намерения на Възложителя.

I. Обосновка на необходимост от ПУП.

Съгласно инвестиционното намерение на Възложителя за изграждане на „Жилищна сграда „ изисква процедура по одобряване на ПУП – ПЗ за ПИ 53326.506.760 по КК на с. Огняново и изменение в територия от разновидност жилищна устройствена зона с малка височина на застрояване (Жм) .

II. Местонахождение и съществуващо положение на имота.

Достъпът до имота се осъществява от обслужващи улици.
Площта на имота е 364 кв.м., като се предвижда да се промени целия.

III. Градоустройствено решение.

Предвижда се линията на застрояване да е изнесена на нормативно определеното отстояние от съседните имоти.

Захранването на имота с ел.енергия и вода, както и отвеждането на отпадъчните води ще стане съгласно предварителни проекти и схеми, съгласувани със съответните експлоатационни дружества.

Показатели на застрояване:

П заст. – 60%

К инт. – 1.2

П озел. – 40%

Н кк. – 10 м.

Приложение: Графична част

подписът е
заличен на
основание чл.59
от ЗЗЛД

Съставили: 1
/ Захари Сергеев Хорозов /

МОТИВИРАНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ЗАДАНИЕ

За изготвяне на проект за ПУП-ПЗ

ПУП-ПЗ за 53326.506.760 НАХОДЯЩИ СЕ В МЕСТНОСТТА „ОГНЯНОВО“ ЗЕМЛИЩЕ НА С.ОГНЯНОВО, ОБЩ. ГЪРМЕН ВЪЗЛОЖИТЕЛ: **ЗАХАРИ [REDACTED] ХОРОЗОВ** с ЕГН: [REDACTED], с лична карта с № [REDACTED] издадена на 12.09.2023, от МВР – **Благоевград лично като физическо лице** и адрес гр. Петрич, общ. Петрич, обл. Благоевград, ул. Явор №3,, Настоящото задание има за цел разрешение за изготвяне на ПУП-ПЗ за „ЖИЛИЩНА СГРАДА“ в 53326.506.760 НАХОДЯЩИ СЕ В МЕСТНОСТТА „ОГНЯНОВО“ ЗЕМЛИЩЕ НА С.ОГНЯНОВО, ОБЩ. ГЪРМЕН. Инвестиционните намерения на възложителя **ЗАХАРИ [REDACTED] ХОРОЗОВ** с ЕГН: [REDACTED], са за изграждане на „ЖИЛИЩА СГРАДА“ в имота, а именно имот с площ от 0,364 квадратни метра .. Имота е с начин на трайно ползване – „ УРБАНИЗИРАНА“ Захранване от ел. мрежа и водопровод за вода Имота попада до границите на с.Огняново, Също така попада в границите на ОУП на с. Гърмен Във връзка с гореспоменатите инвестиционни намерения градоустройствената разработка предвижда ПУП-ПЗ смяна на предназначението на имот с 53326.506.760 НАХОДЯЩИ СЕ В МЕСТНОСТТА „ОГНЯНОВО“ ЗЕМЛИЩЕ НА С.ОГНЯНОВО, ОБЩ. ГЪРМЕН, който към момента е с НТП- „ЗЕМЕДЕЛСА“, в имот „на ПУП-ПЗ за „ЖИЛИЩНА СГРАДА Устройствената зона става- ЗОНА-ЖМ – зона - със съответните коефициенти за плътност и интензивност. Начин на застрояване - свободно застрояване в парцела.Характер на застрояване - малка височина на застрояване – максимална кота корниз 10м. Показатели на застрояване:

П заст. – 60%

Кинт. 1,2

П озел. – 40%

Н кк. – 10 м.

Приложение: Графична част

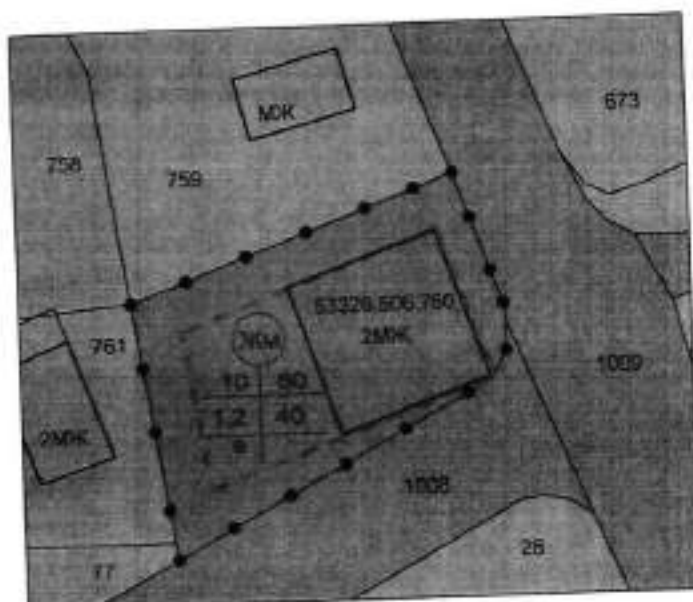
11.09.2026 г.

подписът е
заличен на
основание чл.59
от ЗЗЛД

С УВАЖЕНИЕ:
ЗАХАРИ СЕРГЕЕВ ХОРОЗОВ

МОТИВИРАНО ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗРАБОТВАНЕ НА
ПУП-ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ ПИ №53326.506.760,
ПО ПЛАНА с ОГНЯНОВО, общ. ГЪРМЕН

М 1:500



-  - Жилищна зона с малка височина на застрояване (Жм)
-  - Обслужваща улица
-  - Земеделска земя
-  - Ограничителна линия на застрояване
-  - Граница на промяна на режим на устройство и застрояване



/АРХ.М.МАЛИНОВ/