



## ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ С. ГЪРМЕН ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

2960 с. Гърмен, тел. 07523/20-40 и 20-47, факс: 07523/31-79  
e-mail: [oba@garmen.bg](mailto:oba@garmen.bg), web: [www.garmen.bg](http://www.garmen.bg)

### ОБЯВА

**ОБЩИНА ГЪРМЕН** предоставя на вниманието на заинтересованите страни публично обсъждане във връзка с частично изменение на Общия устройствен план на община Гърмен, допуснато с Решение № 564/Протокол № 23 от 27.06.2025 г. на Общински съвет село Гърмен в обхват: поземлен имот с идентификатор 18366.63.12 по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-299 от 13.05.2019 г. на изпълнителния Директор на АГКК на село Гърмен, община Гърмен, област Благоевград и Решение № БД-ЕО-46/2025 година за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка на Директора на РИОСв – Благоевград.

С проекта за изменение на ОУП се цели, поземленият имот да бъде включен в устройствена зона „СОП“, съгласно чл.5 от Правила и нормативи за прилагане на действащия ОУП на община Гърмен, с показатели за застрояване:

- П застр. – 40-60%;
- Кинт – до 1,8;
- П озел. – 20-40%;
- Н мах – 10 м.“

Общественото обсъждане ще се проведе на 08.05.2026 година от 14,30 часа в заседателната зала на община Гърмен.