



## ОБЯВА

за обществена поръчка на стойност по чл. 20, ал. 3 от ЗОП

Номер на обявата: 12 / изх. № 04-00-113 дата: 23.08.2017

Възложител: Община Гърмен  
Поделение (когато е приложимо): [.....]  
Партида в регистъра на обществените поръчки: 00656  
Адрес: село Гърмен, ул. Първа № 35  
Лице за контакт: Темида Адемова - юрисконсулт  
Телефон: +359 075232040  
E-mail: obs\_garmen@bitex.bg  
Достъпът до документацията за поръчката е ограничен:  Да  Не  
Допълнителна информация може да бъде получена от:  
 Горепосоченото/ите място/места за контакт  
 Друг адрес: (моля, посочете друг адрес)  
Приемане на документи и оферти по електронен път:  Да  Не

**Обект на поръчката:**  
 Строителство  
 Доставки  
 Услуги

**Предмет на поръчката:** „Изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР за реконструкция и ремонт на съществуваща сграда в УПИ IV, квартал 12 по плана на курорт Огняновски минерални бани, община Гърмен”

**Кратко описание:**  
В рамките на настоящата обществена поръчка се предвижда проектиране и изграждане на обществена поръчка с предмет „Изпълнение на Инженеринг – проектиране, авторски надзор и изпълнение на СМР за реконструкция и ремонт на съществуваща сграда в УПИ IV, квартал 12 по плана на курорт Огняновски минерални бани, община Гърмен”.

В момента съществуващата сграда е силно амортизирана, повредена и не функционира. В първия етаж на сградата са функционирали обществени мъжка и женска минерална баня със необходимите обслужващи помещения.

Втория етаж се е ползвал като почивна база.

Целта на поръчката е да се възстанови функционирането на сградата, като се запази първоначалното и предназначение.

**Място на извършване:** сграда в УПИ IV, квартал 12 по плана на курорт Огняновски минерални бани, община Гърмен.

**Обща прогнозна стойност на поръчката (в лв., без ДДС): 269 500 лв. без ДДС**

За I - ви етап: Проектиране (Архитектурно заснемане на съществуваща сграда и Изготвяне на нов проект във фаза РП) и авторски надзор прогнозната стойност е в размер на **12 048,00 без ДДС.**

За II-ри ЕТАП: Строителство прогнозната стойност е в размер на **257 452 без ДДС.**

**Обособени позиции (когато е приложимо):**  Да  Не

**Номер на обособената позиция:** [ ]

**Наименование:** [.....]

**Прогнозна стойност (в лв., без ДДС):** [ ]

*Забележка: Използвайте този раздел толкова пъти, колкото са обособените позиции.*

**Условия, на които трябва да отговарят участниците (когато е приложимо):**

**в т.ч.:**

**Изисквания за личното състояние: Не може да участва в процедура за възлагане на обществена поръчка участник, който:**

**2.1.** е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за:

- а) престъпления свързани с тероризъм, по чл. 108а от Наказателния кодекс.
- б) престъпления свързани с трафик на хора, по чл. 159а-159г от Наказателния кодекс.
- в) Престъпления против трудовите права на гражданите, по чл. 172 от Наказателния кодекс.
- г) престъпление свързани с наемане на работа без разрешение на лице под 18 г., по чл. 192а от Наказателния кодекс.
- д) престъпление против собствеността по чл. 194 – 217 от Наказателния кодекс;
- е) престъпление против стопанството по чл. 219 – 252 от Наказателния кодекс.
- ж) престъпление против финансовата, данъчната или осигурителната система, включително изпиране на пари, по чл. 253 – 260 от Наказателния кодекс;
- з) подкуп по чл. 301 – 307 от Наказателния кодекс;
- и) участие в организирана престъпна група по чл. 321 и 321а от Наказателния кодекс;
- й) престъпления свързани със замърсяване на околната среда, по чл. 352-353е от Наказателния кодекс.

**2.2.** е осъден с влязла в сила присъда, освен ако е реабилитиран, за престъпление, аналогично на тези по т. 2.1., в друга държава членка или трета страна.

**2.3.** има задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс към държавата и към община по седалището на възложителя и на участника, или аналогични задължения, установени с влязъл в сила акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, освен ако е допуснато разсрочване, отсрочване или обезпечение на задълженията или задължението е по акт, който не е влязъл в сила.

Не се прилага, когато:

1. се налага да се защитят особено важни държавни или обществени интереси;
2. размерът на неплатените дължими данъци или социалноосигурителни вноски е не повече от 1 на сто от сумата на годишния общ оборот за последната приключена финансова година.

**2.4.** е налице неравнопоставеност по чл. 44, ал. 5 от ЗОП.

**2.5.** установено е, че:

а) е представил документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;

б) не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите.

**2.6.** е установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение, че при изпълнение на договор за обществена поръчка е нарушил чл. 118, чл. 128, чл. 245 и чл. 301 - 305 от Кодекса на труда или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която кандидатът или участникът е установен;

**2.7.** е налице конфликт на интереси, който не може да бъде отстранен.

**3. Не може да участва в процедура за възлагане на обществена поръчка участник:** обявен е в несъстоятелност или е в производство по несъстоятелност, или е в процедура по ликвидация, или е сключил извънсъдебно споразумение с кредиторите си по смисъла на чл. 740 от Търговския закон, или е преустановил дейността си, а в случай че кандидатът или участникът е чуждестранно лице – се намира в подобно положение, произтичащо от сходна процедура, съгласно законодателството на държавата, в която е установен.

**4. Не могат да участват в процедурата за възлагане на настоящата обществена поръчка участници:**

**4.1.** които са дружества, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим и свързаните с тях лица включително и чрез гражданско дружество/консорциум, в което участва дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим;

**4.2.** изключение се допуска в случаите по чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици

**5.** Лицата чл. 54, ал. 2 и чл. 55, ал. 3 от ЗОП са:

1. лицата, които представляват участника или кандидата;
2. лицата, които са членове на управителни и надзорни органи на участника или кандидата;
3. други лица със статут, който им позволява да влияят пряко върху дейността на предприятието по начин, еквивалентен на този, валиден за представляващите го лица, членовете

на управителните или надзорните органи.

**5.1.** Лицата по чл. 40, ал. 1, т. 1 и 2 от ППЗОП са, както следва:

1. при събирателно дружество – лицата по чл. 84, ал. 1 и чл. 89, ал. 1 от Търговския закон;
2. при командитно дружество – неограничено отговорните съдружници по чл. 105 от Търговския закон;
3. при дружество с ограничена отговорност – лицата по чл. 141, ал. 1 и 2 от Търговския закон, а при еднолично дружество с ограничена отговорност – лицата по чл. 147, ал. 1 от Търговския закон;
4. при акционерно дружество – лицата по чл. 241, ал. 1, чл. 242, ал. 1 и чл. 244, ал. 1 от Търговския закон;
5. при командитно дружество с акции – лицата по чл. 256 във връзка с чл. 244, ал. 1 от Търговския закон;
6. при едноличен търговец – физическото лице – търговец;
7. при клон на чуждестранно лице – лицето, което управлява и представлява клона или има аналогични права съгласно законодателството на държавата, в която клонът е регистриран;
8. в случаите по т. 1 – 7 – и прокуристите, когато има такива;
9. в останалите случаи, включително за чуждестранните лица – лицата, които представляват, управляват и контролират кандидата или участника съгласно законодателството на държавата, в която са установени.

**5.2.** В случаите по **5.1**, т. 8, когато лицето има повече от един прокурист, декларацията се подава само от прокуриста, в чиято представителна власт е включена територията на Република България, съответно територията на държавата, в която се провежда процедурата при възложител по чл. 5, ал. 2, т. 15 ЗОП.

**5.3.** Когато участникът предвижда участието на подизпълнители при изпълнение на поръчката или ще ползва ресурсите на трети лица, посочените по горе изисквания се прилагат и по отношение на подизпълнителите и на третите лица.

**Правоспособност за упражняване на професионална дейност:** Участникът следва да бъде регистриран в Централен професионален регистър на строителя – 5 категория високо строителство.

**Забележка:** В случай, че участникът е обединение, което не е юридическо лице спазването на изискването се отнася за всички участници членове на обединението. Когато участникът предвижда участие на подизпълнители изискването за регистрация е приложимо и спрямо тях.

**Икономическо и финансово състояние:** Възложителят не поставя изискване за икономическото и финансовото състояние.

**Технически и професионални способности:** Участникът трябва да:

3.1. Участниците следва да притежават следните валидни сертификати:

3.1.1. Сертификат за внедрена система за управление на качеството по стандарт



ISO 9001:2008 или еквивалентен с обхват строителство;

3.1.2. Сертификат за внедрена система за управление на околната среда по стандарт ISO 14001:2004 или еквивалентен, с обхват строителство;

3.1.3. Сертификат за въведена система за управление на здравето и безопасността при работа OHSAS 18001:2007 или еквивалентен, с обхват строителство;

Доказва се с представяне от участника на копие от посочените в т. 3.2.1. и 3.2.2 и 3.2.3 сертификати, заверени „Вярно с оригинала“.

3.2. Участникът следва да разполага с персонал с определена професионална компетентност за изпълнение на поръчката, а именно персонал с проектантска правоспособност.

Доказва се със списък на персонала, който ще изпълнява поръчката – **Образец 7** и копие на актуален документ за 2017 г., удостоверяващ проектантската правоспособност на лицата, посочени в списъка.

3.3. Участникът следва да бъде регистриран в Централен професионален регистър на строителя – **5 (пета)** категория високо строителство.

Забележка: В случай, че участникът е обединение, което не е юридическо лице, спазването на изискването се отнася за всички участници членове на обединението.

В техническото предложение следва да бъде представено описание на работния процес по време на изпълнение на поръчката и линеен график.

**Информация относно запазени поръчки** (когато е приложимо):

Поръчката е запазена за специализирани предприятия или кооперации на хора с увреждания или за лица, чиято основна цел е социалното интегриране на хора с увреждания или на хора в неравностойно положение

Изпълнението на поръчката е ограничено в рамките на програми за създаване на защитени работни места

**Критерий за възлагане:**

Оптимално съотношение качество/цена въз основа на:

Цена и качествени показатели

Разходи и качествени показатели

Ниво на разходите

Най-ниска цена

**Показатели за оценка:** (моля, повторете, колкото пъти е необходимо)

**Име:** Срок за изпълнение

**Тежест:** 20%

**Име:** Технически параметри

**Тежест:** 40%

**Име:** Предложена цена

**Тежест:** 40%

**Срок за получаване на офертите:**

Дата: (dd/mm/yyyy) 08.09.2017 г

Час: (чч:мм) 17:00

**Срок на валидност на офертите:**

Дата: (dd/mm/yyyy) 08.11.2017 г.

Час: (чч:мм) [.....]

**Дата и час на отваряне на офертите:**

Дата: (dd/mm/yyyy) 11.09.2017 г

Час: (чч:мм) 10:00

**Място на отваряне на офертите:**

Заседателната зала в сградата на община Гърмен, с адрес: с. Гърмен, ул. „Първа” № 35.

**Информация относно средства от Европейския съюз:**

Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми:  Да  Не

Идентификация на проекта, когато е приложимо: [.....]

**Друга информация (когато е приложимо):** Условието за участие в процедурата са подробно описани в документацията за обществената поръчка.

**Дата на настоящата обява**

Дата: (dd/mm/yyyy) 23.08.2017 г.

**Възложител**

Трите имена: (Подпис и печат) Минка Саориева Капитанова

Длъжност: Кмет на община Гърмен

подписа се за  
заба на основание  
ст. 2 33/Р

